

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Autorinnen und Autoren	VII
Abkürzungsverzeichnis	XI
Literatur- und Materialienverzeichnis	XXXI

I. Kapitel: Allgemeine Grundlagen

§ 1 Allgemeine Grundlagen	1
---------------------------------	---

II. Kapitel: Handänderungssteuern

§ 2 Steuerkompetenz (steuererhebendes Gemeinwesen)	53
§ 3 Zivilrechtliche Handänderung eines Grundstücks	64
§ 4 Dem zivilrechtlichen Erwerb eines Grundstücks gleichgestellte Vorgänge	99
§ 5 Übertragung von Immobiliengesellschaften	137
§ 6 Bemessungsgrundlage	181
§ 7 Steuertarife	276
§ 8 Objektive Befreiungen	290
§ 9 Umstrukturierungen	328
§ 10 Subjektive Steuerbefreiungen	362
§ 11 Steuersubjekt	387
§ 12 Steuererlass	413
§ 13 Verfahrensrechtliche Aspekte	433
§ 14 Solidarische Schuldnerschaft	479
§ 15 Gesetzliches Pfandrecht	496
§ 16 Strafbestimmungen	525

III. Kapitel: Grundbuchgebühren

§ 17 Rechtsgrundlagen und Gebührenhoheit	551
§ 18 Gegenstand der Grundbuchgebühr (Gebührenobjekt)	566
§ 19 Schuldner der Grundbuchgebühr (Gebührensубjekt)	583
§ 20 Bemessungsgrundlage	586
§ 21 Grundbuchgebührentarif	594
§ 22 Ermässigungen und Befreiungen	606
§ 23 Umstrukturierungen	611
§ 24 Verfahrensrechtliche Aspekte und Strafbestimmungen	630

Inhaltsverzeichnis

IV. Kapitel: Notariatsgebühren

§ 25 Notariatsgebühren	651
------------------------------	-----

V. Kapitel: Mehrwertsteuer

719

§ 26 Mehrwertsteuer bei Grundstücksübertragungen	719
--	-----

VI. Kapitel: Mehrwertabgabe

835

§ 27 Mehrwertabgabe	835
---------------------------	-----

VII. Kapitel: Weitere Sondersteuern und Spezialthemen

891

§ 28 Liegenschaftssteuern	891
---------------------------------	-----

§ 29 Quellensteuern auf hypothekarisch besicherten Forderungen	1024
--	------

§ 30 Tourismus- und Zweitwohnungsabgaben	1045
--	------

Sachregister	1081
---------------------------	------