

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
<i>Prof. Dr. Jürgen Kühling, LL.M.</i> Mietpreisbegrenzungen und Eigentumsgarantie	1
<i>Astrid Siegmund</i> Aktuelle (Anwendungs-)Probleme der „Mietpreisbremse“	23
<i>Dr. Michael Schultz</i> Mietpreisüberhöhung, Mietwucher und Mietendeckel	43
<i>Nelli Schreiber</i> Beschränkung durch das Recht der Kostenmiete	55
<i>Dr. Beate Flatow</i> Die Ermittlung der ortsüblichen Miete	69
<i>Henrike Butenberg</i> Durchführung der Vergleichsmieterhöhung	87
<i>Prof. Dr. Friedemann Stornel</i> Modernisierungshemmnisse durch Mietpreisrecht	109
<i>Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter</i> Begrenzung der Miete durch das Betriebskostenrecht	129
<i>Prof. Dr. Martin Häublein</i> Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr	135
<i>Dr. Sven Caspers</i> Die Mietkaution in der Wohn- und Geschäftsraummiete	151
<i>Stefan Bentrop</i> Gesetzgebungsupdate	167