

Der Autor	3
1. Anbahnung des Mietvertrags	5
2. Abschluss des Mietvertrags	29
3. Übergabe und Rücknahme des Mietobjekts	67
4. Betriebskosten im Mietverhältnis	81
5. Mieterhöhung	135
6. Gebrauchsgewährung, Mängel, Mietminderung	207
7. Bauliche Veränderungen und Modernisierung durch den Vermieter	221
8. Bauliche Veränderungen durch den Mieter	229
9. Besichtigungsrecht des Vermieters	235

10. Beendigung des Mietverhältnisses durch Aufhebungsvertrag oder Tod des Mieters	241
11. Kündigung des Mietvertrags	253
12. Versorgungssperre	301
13. Vermieterpfandrecht	303
14. Insolvenz des Mieters	309
15. Schlussabwicklung	321
16. Besonderheiten vermieteter Eigentumswohnungen	333
17. Steuerrechtliche Hinweise	341
18. Strafrechtliche Hinweise	375
19. Datenschutz	385
Rechtsprechungslexikon	395
Stichwortverzeichnis	403