

- 1 **Einleitung**
Andrej Holm, Christoph Lamer

I. GESCHICHTLICHES

- 11 **Utopische Gemeinschaften und
Siedlungsassoziationen**
Zu den Anfängen der Wohnungs-
genossenschaftsbewegung
Klaus Ronneberger
- 23 **Muskelhypothek und Staatsknete**
Zur Ökonomie der Förderung
baulicher Selbsthilfe in der Berliner
Stadterneuerung nach 1980
Tobias Bernet

II. KONZEPTIONEN

- 43 **Commons statt Gemeinschaft**
Anders bauen und wohnen
Silke Helfrich, Stefan Meretz, Tomislav Knaffl
- 55 **Gemeinschaft und ihr Eigentum**
Sabine Nuss
- 67 **Gemeinschaftlich Bauen und Wohnen
als Solidarisches Wirtschaften –
wie kann das gelingen?**
Elisabeth Voß
- 83 **Engagement und Gestaltungsfreiheiten
in genossenschaftlichen Wohnsiedlungen**
Barbara Emmenegger, Meike Müller

III. PERSPEKTIVEN UND ASPEKTE

- 99 **Das Erbbaurecht als Beitrag zum
gemeinschaftlichen Wohnbau in Deutschland**
Cilia Lichtenberg

- 111 **Strategien der Dekommodifizierung**
Zum transformativen Potenzial lokaler
marktferner Eigentumsmodelle
Sabine Horlitz
- 125 **Vielfalt der gemeinwohlorientierten
Projekte: Fluch und Segen**
Larisa Tsvetkova
- 137 **Alternative Finanzierungsinstrumente
für Haus- und Wohnprojekte**
Andrej Holm, Christoph Laimer
- 151 **Kollektiver Selbstbau als Testfeld für neue
Produktionsweisen**
Nikolas Kichler, Izabela Głowińska, Paul Adrian Schulz,
Mikka Fürst
- 167 **Typologie des gemeinschaftlichen Wohnens**
oder wie gemeinschaftliches Wohnen als
Reflektor der Gesellschaft dient
Susanne Schmid
- 181 **Schafft Raum Gesellschaft?**
Der Gemeinschaftsraum im Wohnbau:
Potenzialflächen für eine neue Solidarität
Ernst Gruber
- 197 **Kollektive sind intelligenter**
Die Wiener Architektin Gabu Heindl über
gemeinschaftliches Planen
Interview mit Gabu Heindl von Christoph Laimer
- 211 **Gemeinschaftliches Wohnen**
Die Zwischen Verzicht und Luxus, Experimen-
tierfreude und Standardisierung, Privatheit und
Gemeinschaft, individuellen Bedürfnissen und
kollektiver Weisheit
Diskussion mit Ute Fagner, Lukas, Nina Schneider, Robert
Temel, Markus Zilker von Christoph Laimer
- 229 **Bausteine für ein Neues soziales Wohnen**
Andrej Holm, Anna Kravetz, Christoph Laimer, Jana Steinfeld
- 247 **Glossar: Begriffe zum gemeinschaftlichen
Bauen und Wohnen**
Anna Kravetz, Jana Steinfeld