

## Gliederung

|  |   |
|--|---|
| <p><b>I. Teil: Der Notar und seine Mitarbeiter</b></p> <p><b>A. Die Stellung des Notars in der Rechtspflege</b>..... 21</p> <p>I. Die Rechtspflege als Teil der Daseinsvorsorge ..... 21</p> <p>II. Die Aufgaben des Notars im Rahmen der Rechtspflege ..... 22</p> <p>III. Die Abgrenzung des Notaramtes von den anderen Rechtspflegeorganen ..... 23</p> <p>IV. Kurze Geschichte des deutschen Notariats..... 24</p> <p><b>B. Das Amt des Notars</b> ..... 25</p> <p>I. Die Rechtsgrundlagen ..... 25</p> <p>1. Bundesnotarordnung..... 25</p> <p>2. Rechtsverordnungen der Landesregierungen und allgemeine Verfügungen der Landesjustizminister ..... 25</p> <p>a) Dienstordnung für Notare (DONot) ..... 25</p> <p>b) Rechtsverordnungen und Allgemeine Verfügungen im Lande Nordrhein-Westfalen ..... 26</p> <p>3. Richtlinien für die Berufsausübung ..... 26</p> <p>4. Beurkundungsgesetz..... 27</p> <p>II. Notariatsformen..... 28</p> <p>1. Nurnotariat..... 29</p> <p>2. Anwaltsnotariat..... 29</p> <p>3. Beamtennotariat..... 29</p> <p>4. Notariatsstatistik..... 31</p> <p>III. Der Notar als Träger eines öffentlichen Amtes ..... 31</p> <p>1. Die Tätigkeit des Notars als hoheitliche Tätigkeit..... 31</p> <p>2. Die Unabhängigkeit des Notars..... 32</p> <p>3. Die Bestellung des Notars..... 32</p> <p>a) Persönliche Voraussetzungen .. 32</p> <p>b) Bedürfnisprüfung ..... 33</p> <p>c) Ernennung..... 33</p> <p>d) Notarvertreter ..... 34</p> <p>4. Beendigung des Amtes..... 34</p> <p>a) Beendigungsgründe..... 34</p> <p>b) Versetzung ..... 35</p> <p>c) Vorläufige Amtsenthebung..... 35</p> <p>d) Notariatsverwalter ..... 35</p> <p><b>C. Zeichen des Amtes</b> ..... 36</p> <p>I. Amtssiegel..... 36</p> <p>1. Form ..... 36</p> <p>2. Verwendung ..... 37</p> <p>3. Verwahrung ..... 37</p> <p>II. Amtsschild..... 38</p> | <p><b>D. Die Notariatsorganisation</b> ..... 38</p> <p>I. Die Notarkammern..... 38</p> <p>II. Die Bundesnotarkammer ..... 41</p> <p>III. Amtssitz, Amtsreich und Amtsbezirk des Notars ..... 42</p> <p><b>E. Standesrecht</b> ..... 44</p> <p>I. Rechtsgrundlagen..... 44</p> <p>II. Amtsführung..... 44</p> <p>III. Aufsicht, Prüfung der Amtsführung ..... 46</p> <p>IV. Disziplinarrecht ..... 47</p> <p><b>F. Die Amtspflichten des Notars</b> ..... 47</p> <p>I. Die Verantwortlichkeit ..... 47</p> <p>II. Einzelne Amtspflichten ..... 48</p> <p>1. Pflicht zur Amtsbereitschaft ..... 48</p> <p>2. Pflicht zur Amtsausübung ..... 48</p> <p>3. Pflicht zur Unparteilichkeit ..... 49</p> <p>4. Die Konfliktlage des Anwaltsnotars. 50</p> <p>a) Ausschluss des Notars wegen Kollision mit seiner Anwalts-tätigkeit ..... 50</p> <p>b) Verbot anwaltslicher Tätigkeit mit Rücksicht auf frühere notarielle Tätigkeit..... 52</p> <p>5. Prüfungs- und Belehrungspflichten 53</p> <p>a) „Den Willen der Beteiligten erforschen“..... 56</p> <p>b) „Den Sachverhalt klären“..... 56</p> <p>c) „Die Erklärungen der Beteiligten klar formulieren“ ... 57</p> <p>d) „Über die rechtliche Tragweite des Geschäfts belehren“..... 57</p> <p>e) „Irrtümer und Zweifel ver-meiden und unerfahrene und ungewandte Beteiligte vor Nachteilen schützen“..... 60</p> <p>f) „Etwaige Zweifel und rechtliche Bedenken gegen das Geschäft mit den Beteiligten erörtern und eventuell in der Niederschrift vermerken“ ..... 60</p> <p>6. Durchführungspflicht ..... 61</p> <p>7. Verschwiegenheitspflicht ..... 62</p> <p>8. Verbot von Makler- und Garantiegeschäften, Verbot von Nebengeschäften..... 62</p> <p>III. Mitteilungspflichten ..... 63</p> <p>1. Anzeigepflicht gegenüber dem Finanzamt ..... 63</p> <p>a) Grunderwerbsteuer ..... 63</p> <p>b) Erbschaftsteuer und Schenkungsteuer ..... 64</p> <p>c) Kapitalverkehrsteuer..... 67</p> <p>d) Einkommensteuer- Durchführungsverordnung ..... 67</p> |
|--|---|

|   |  |
|---|--|
| <p>2. Mitteilungspflichten gegenüber dem Standesamt ..... 67</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Mitteilungspflichten in Nachlasssachen ..... 67</li> <li>b) Mitteilungspflichten im Bereich des Familienrechts ..... 68</li> </ul> <p>3. Registrierung einer Vorsorgevollmacht ..... 69</p> <p>4. Mitteilungspflicht nach dem Baugesetzbuch ..... 69</p> <p>5. Sonstige Mitteilungspflichten ..... 69</p> <p><b>G. Die Mitarbeiter des Notars ..... 70</b></p> <p>I. Aufgaben und Pflichten der Mitarbeiter ..... 70</p> <p>II. Bürovorsteher, Fachangestellter, Auszubildender ..... 73</p> <p>III. Das Dienstverhältnis ..... 75</p> <p><b>II. Teil: Das Büro des Notars</b></p> <p><b>A. Allgemeine Büropraxis ..... 76</b></p> <p>I. Räumlichkeiten und Ausstattung der Kanzlei ..... 76</p> <p>II. Empfang der Besucher ..... 76</p> <p>III. Behandlung der Post ..... 76</p> <p>IV. Erledigung von Botengängen ..... 77</p> <p>V. Terminkalender ..... 77</p> <p>VI. Kostenregister, Kassenbuch (Buchführung) ..... 78</p> <p><b>B. Die Bücher des Notars ..... 78</b></p> <p>I. Urkundenrolle ..... 78</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Einrichtung der Urkundenrolle ..... 78</li> <li>2. Eintragungen in die Urkundenrolle ..... 80</li> </ul> <p>II. Verzeichnis der in Verwahrung genommenen Erbverträge ..... 83</p> <p>III. Verwaltungsbuch und Massenbuch ..... 84</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Das Verwaltungsgeschäft ..... 84</li> <li>2. Durchführung der Verwahrung ..... 87</li> <li>3. Eröffnung eines Notaranderkontos ..... 88</li> <li>4. Eintragungen in das Verwaltungsbuch und in das Massenbuch ..... 88</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Allgemeines zu beiden Büchern ..... 88</li> <li>b) Verwaltungsbuch ..... 90</li> <li>c) Massenbuch ..... 90</li> <li>d) Anderkontenliste ..... 91</li> <li>e) Muster ..... 91</li> </ul> <li>5. Belege und Blattsammlung ..... 91</li> <li>6. Jahresübersichten ..... 91</li> </ul> <p><b>C. Die Akten des Notars ..... 95</b></p> <p>I. Urkundensammlung ..... 95</p> <p>II. Sammelband für Wechsel- und Scheckproteste ..... 96</p> <p>III. Nebenakten ..... 96</p> <p>IV. Generalakten ..... 97</p> <p>V. Dokumentation zur Einhaltung von Mitwirkungsverboten ..... 97</p> | <p>VI. Dauer der Aufbewahrung ..... 97</p> <p>VII. Verwahrung der Akten und Bücher nach Erlöschen des Amtes oder Verlegung des Amtssitzes des Notars ..... 98</p> <p>VIII. Abgabe des Schriftgutes der Notare an die Staatsarchive ..... 98</p> <p><b>D. Bezug von Gesetzbütttern und Zeitschriften ..... 98</b></p> <p><b>III. Teil: Die Amtsgeschäfte des Notars</b></p> <p><b>A. Die Urkundstätigkeit ..... 99</b></p> <p>I. Allgemeines ..... 99</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Urkunden ..... 99</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Begriff ..... 99</li> <li>b) Öffentliche und private Urkunden ..... 100</li> <li>c) Bewirkende und berichtende Urkunden ..... 100</li> <li>d) Die Urkunden des Notars ..... 101</li> </ul> <li>2. Notarielle Urkunden über Willenserklärungen und sonstige Erklärungen, Tatsachen oder Vorgänge ..... 101</li> <li>3. Formfreiheit und Urkundszwang im Rechtsverkehr ..... 103</li> <li>4. Die Formen der Rechtsgeschäfte (Geschäftsformen) ..... 104</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Schriftform ..... 104</li> <li>b) Eigenhändige Urkunde ..... 105</li> <li>c) Elektronische Form ..... 105</li> <li>d) Textform ..... 105</li> <li>e) Öffentlich beglaubigte Urkunde ..... 106</li> <li>f) Notarielle Beurkundung ..... 106</li> </ul> </ul> <p>II. Beurkundung von Willenserklärungen ..... 107</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Die Niederschrift ..... 107</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Grundsatz ..... 107</li> <li>b) Bezeichnung des Ortes und des Tages der Verhandlung ..... 107</li> <li>c) Bezeichnung des Notars ..... 108</li> <li>d) Bezeichnung der Beteiligten ..... 108</li> <li>e) Feststellungen über die Identität der Beteiligten ..... 109</li> <li>f) Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit ..... 111</li> <li>g) Feststellungen über Vertretung und Bevollmächtigung ..... 112</li> <li>h) Erklärungen der Beteiligten einschließlich der Anlagen ..... 115</li> <li>i) Verweisung auf eine andere notarielle Niederschrift gemäß § 13a BeurkG ..... 116</li> <li>j) Eingeschränkte Vorlesungspflicht ..... 119</li> <li>k) Schlussvermerk und Unterschriften ..... 119</li> </ul> <li>2. Beteiligung behinderter Personen ..... 121</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Art der Behinderung ..... 121</li> <li>b) Feststellung der Behinderung ..... 121</li> </ul> </ul> |
|---|--|

|   |   |
|---|---|
| <p>c) Beurkundungsverfahren.....122</p> <p>3. Beteiligung schreibunfähiger Personen .....125</p> <p>4. Urkundssprache und Beteiligung sprachfremder Personen .....126</p> <p>5. Sondervorschriften für notarielle Testamente und Erbverträge.....127</p> <p>III. Sonstige Beurkundungen.....129</p> <p>1. Allgemeines .....129</p> <p>2. Beurkundung von Eiden und eides-städtlichen Versicherungen.....131</p> <p>3. Beurkundung von Versammlungs-beschlüssen .....133</p> <p>4. Beurkundung sonstiger Tatsachen und Vorgänge in Protokollform.....133</p> <p>a) Vornahme von Verlosungen und Auslosungen .....133</p> <p>b) Aufnahme von Vermögens-verzeichnissen.....134</p> <p>c) Anlegung und Abnahme von Siegeln .....135</p> <p>d) Freiwillige Versteigerung von Grundstücken .....135</p> <p>5. Beglaubigung von Unterschriften und Handzeichen .....136</p> <p>6. Beglaubigung von Abschriften.....138</p> <p>7. Bescheinigungen und Bestätigungen .....140</p> <p>a) Lebensbescheinigung .....140</p> <p>b) Feststellung der Vorlegungszeit einer privaten Urkunde .....141</p> <p>c) Bescheinigungen aus dem Register .....141</p> <p>d) Satzungsbescheinigung .....142</p> <p>e) Übersetzungsbescheinigung.....142</p> <p>8. Wechsel- und Scheckproteste.....142</p> <p>9. Vermittlung der Auseinander-setzung eines Nachlasses oder Gesamtguts.....146</p> <p>10. Zustellung von Erklärungen.....146</p> <p>IV. Ausschluss des Notars von der Beurkundung .....147</p> <p>1. Unwirksamkeit der Beurkundung (§§ 6, 7, 38 BeurkG).....147</p> <p>2. Mitwirkungsverbote (§ 3 Abs. 1 BeurkG).....148</p> <p>a) Angelegenheit.....149</p> <p>b) § 3 Abs. 1 Nr. 1 – 3 BeurkG .....150</p> <p>c) § 3 Abs. 1 Nr. 4 BeurkG.....150</p> <p>d) § 3 Abs. 1 Nr. 5 BeurkG.....150</p> <p>e) § 3 Abs. 1 Nr. 6 BeurkG.....150</p> <p>f) § 3 Abs. 1 Nr. 7 BeurkG.....151</p> <p>g) § 3 Abs. 1 Nr. 8 BeurkG.....151</p> <p>h) § 3 Abs. 1 Nr. 9 BeurkG.....152</p> <p>3. Gesetzliche Vermutung der Befan-genheit (§ 3 Abs. 2 und 3 BeurkG)....152</p> <p>a) § 3 Abs. 2 BeurkG .....152</p> <p>b) § 3 Abs. 3 BeurkG .....152</p> | <p>V. Notarielle Eigenurkunden .....153</p> <p>VI. Behandlung der Urkunden.....154</p> <p>1. Äußere Form der Niederschriften und Vermerke .....154</p> <p>2. Behandlung der Urschrift .....156</p> <p>a) Verwahrung der Urschrift .....156</p> <p>b) Aushändigung der Urschrift .....156</p> <p>c) Ersetzung der Urschrift .....157</p> <p>d) Vermerke auf der Urschrift .....158</p> <p>3. Die Ausfertigung .....159</p> <p>a) Bedeutung .....159</p> <p>b) Zuständigkeit .....159</p> <p>c) Form .....159</p> <p>d) Auszugsweise Ausfertigung .....160</p> <p>e) Anspruch auf Erteilung von Ausfertigungen und Abschriften, Recht auf Einsicht in die Urkunden.....160</p> <p>f) Vollstreckbare Ausfertigung und Klauselumschreibung .....161</p> <p>4. Vollstreckbarer Anwaltsvergleich...173</p> <p>5. Vollstreckbarerklärung von Schiedssprüchen mit vereinbartem Wortlaut (§§ 1053 Abs. 4, 1062, 794 Abs. 1 Nr. 4 a ZPO) .....175</p> <p>6. Notarielle Urkunden, die zum Ge-brauch im Ausland bestimmt sind...175</p> <p>a) Anerkennung deutscher nota-rieller Urkunden im Ausland ...175</p> <p>b) Legalisation und Apostille.....176</p> <p>E. Sonstige notarielle Rechtsbetreuung...180</p> <p>I. Treuhandgeschäfte, Verwahrung.....180</p> <p>II. Beratung.....180</p> <p>III. Urkundsentwürfe.....181</p> <p>IV. Vertretung der Beteiligten vor Gerichten und Behörden .....181</p> <p><b>III. Teil: Die einzelnen Geschäfte und ihre Abwicklung</b></p> <p>A. Aus dem Bereich des Grundstücksverkehrs.....182</p> <p>I. Allgemeines .....182</p> <p>1. Das Grundstück, Teilung und Verbindung von Grundstücken .....182</p> <p>a) Das Grundstück.....182</p> <p>b) Teilung von Grundstücken .....182</p> <p>c) Verbindung von Grundstücken.183</p> <p>2. Das Kataster.....185</p> <p>3. Das Grundbuch.....185</p> <p>a) Sinn und Zweck des Grundbuchs.....185</p> <p>b) Zuständigkeit.....185</p> <p>c) Grundakten.....186</p> <p>d) Einsicht in das Grundbuch.....186</p> <p>e) Öffentlicher Glaube .....186</p> <p>f) Antragsprinzip.....188</p> <p>g) Bewilligungsprinzip .....188</p> |
|---|---|

|  |     |   |     |
|--|-----|---|-----|
| h) Voreintragungsgrundsatz .....   | 188 | III. Der Tauschvertrag .....  | 252 |
| i) Öffentliche oder öffentlich<br>beglaubigte Form .....                                   | 189 | 1. Begriff .....  | 252 |
| j) Grundbuchberichtigung .....   | 189 | 2. Muster eines einfachen Tausch-<br>vertrages .....                        | 253 |
| k) Rangordnung .....   | 190 | IV. Der Überlassungsvertrag .....   | 254 |
| 4. Einteilung des Grundbuchs .....   | 190 | 1. Begriffe .....   | 254 |
| a) Aufschrift (Deckblatt) .....  | 190 | 2. Bedeutung der Unterscheidungen ..  | 255 |
| b) Bestandsverzeichnis .....   | 191 | 3. Zweckmäßige Gestaltungen .....   | 255 |
| c) Abteilung I .....   | 191 | 4. Die mit einer Überlassung<br>verfolgten Zwecke .....                     | 256 |
| d) Abteilung II .....  | 191 | 5. Der typische Inhalt<br>von Überlassungsverträgen .....                   | 257 |
| e) Abteilung III .....   | 192 | a) Die Leistungen des Übergebers ..   | 257 |
| II. Der Kaufvertrag über ein Grundstück ..   | 197 | b) Die Gegenleistungen<br>des Übernehmers .....                             | 257 |
| 1. Begriff .....   | 197 | c) Sonstiger Inhalt .....   | 273 |
| 2. Form .....  | 197 | V. Erbschaftsteuer - Schenkungsteuer ..                                     | 276 |
| 3. Beteiligte am Kaufvertrag .....   | 198 | VI. Kosten .....  | 276 |
| a) Allgemeines .....   | 198 | a) Geschäftswert .....  | 276 |
| b) Güterstände .....   | 199 | b) Beurkundungsgebühr .....   | 277 |
| c) Ausländer .....   | 200 | c) Nebengebühren .....  | 277 |
| d) Erbnachweis .....   | 202 | VII. Besonderheiten bei der Abwicklung<br>eines Überlassungsvertrages ..... | 278 |
| e) Testamentsvollstrecker .....  | 203 | VIII. Hof- und Landgutsübergabe .....                                       | 279 |
| f) Vorerbe .....   | 203 | 1. Das Wesen des Hofübergabe-<br>vertrages .....                            | 279 |
| g) Insolvenzverwalter .....  | 203 | 2. Die Wirkung des Hofübergabe-<br>vertrages .....                          | 280 |
| h) Gesetzliche Vertretung .....  | 203 | 3. Der Inhalt des Hofübergabe-<br>vertrages .....                           | 280 |
| i) Bevollmächtigter, Vertreter<br>ohne Vertretungsmacht .....                              | 204 | 4. Die Landgutsübergabe .....   | 281 |
| 4. Kaufgegenstand .....  | 206 | 5. Die Genehmigung des Übergabe-<br>vertrages .....                         | 282 |
| 5. Kaufpreis .....   | 207 | IV. Das Wohnungs- und Teileigentum .....                                    | 283 |
| a) Fälligkeit .....  | 207 | 1. Begriff .....  | 283 |
| b) Sicherstellung .....  | 208 | a) Allgemeines .....  | 283 |
| c) Schuldübernahme .....   | 209 | b) Gemeinschaftliches Eigentum ..   | 284 |
| d) Verrentung .....  | 213 | c) Sondereigentum .....   | 284 |
| e) Kreditbeschaffung durch den<br>Käufer vor der Eigentums-<br>umschreibung .....          | 217 | 2. Begründung .....   | 285 |
| f) Verzug und Rücktritt .....  | 221 | a) Begründung durch Vertrag<br>der Miteigentümer .....                      | 285 |
| 6. Haftung für Mängel .....  | 222 | b) Begründung durch - einseitige -<br>Teilungserklärung .....               | 285 |
| a) Rechtsmängel .....  | 222 | c) Kurzes Muster einer Teilungs-<br>erklärung nach § 8 WEG .....            | 286 |
| b) Sachmängel .....  | 224 | d) Eintragungsvoraussetzungen ..  | 288 |
| 7. Besitzübergabe, Übergang von<br>Nutzungen, Lasten und Gefahr .....                      | 226 | 3. Belastung und Veräußerung,<br>Veräußerungsbeschränkungen .....           | 288 |
| 8. Öffentliche Lasten, insbesondere<br>Regelung über Erschließungskosten ..                | 227 | 4. Inhaltsänderung .....  | 290 |
| 9. Kosten und Steuern .....  | 227 | 5. Aufhebung des Sondereigentums ..   | 290 |
| a) Kosten .....  | 227 | 6. Dauerwohnrecht - Dauer-<br>nutzungsrecht .....                           | 291 |
| b) Steuern .....   | 228 | V. Genehmigungserfordernisse beim<br>Grundstücksvertrag .....               | 291 |
| 10. Auflassung, Grundbucheintragung<br>und Überprüfung<br>der Eintragungsnachrichten ..... | 230 | 1. Private Genehmigungen .....  | 291 |
| 11. Auflassungsvormerkung<br>siehe RN 676 .....  | 232 | 2. Genehmigung des Betreuungs-<br>gerichts und des Familiengerichts ..      | 292 |
| 12. Genehmigungserfordernisse siehe<br>RN 570ff .....                                      | 232 |   |     |
| 13. Gesetzliche Vorkaufsrechte .....   | 232 |   |     |
| 14. Muster eines Grundstückskauf-<br>vertrages mit Kostenberechnung ..                     | 240 |   |     |
| 15. Besonderheiten bei Kauf-<br>verträgen über Grundstücke<br>in Ostdeutschland .....      | 252 |   |     |

|   |            |  |            |
|---|------------|--|------------|
| 3. Genehmigung nach dem Grundstückverkehrsgesetz.....   | 297        | 6. Verschiedene Hypothekenarten.....   | 390        |
| 4. Genehmigung nach dem Baugesetzbuch.....  | 302        | 7. Die Rentenschuld .....  | 392        |
| 5. Preisklauselgesetz .....   | 303        | XI. Der Rang der Grundstücksrechte .....                                       | 393        |
| 6. Genehmigung nach der Grundstücksverkehrsordnung.....   | 307        | 1. Die wirtschaftliche Bedeutung des Ranges eines Rechts .....                 | 393        |
| 7. Aufsichtsbehördliche Genehmigungen.....  | 307        | 2. Grundsätze der Rangordnung .....  | 393        |
| a) Für Gebietskörperschaften .....  | 307        | 3. Die Rangänderung .....  | 397        |
| b) Für Kirchen.....   | 311        | 4. Der Rangvorbehalt.....  | 398        |
| 8. Das Einholen der Genehmigungen .....   | 311        | 5. Der Wirksamkeitsvermerk .....   | 399        |
| XI. Die Abwicklung eines Grundstücksvertrages.....  | 312        | XII. Vermerke in Abteilung II des Grundbuchs und ihre Bedeutung.....           | 401        |
| XII. Besonderheiten bei Grundstücken aus der Bodenreform .....                                  | 325        | 1. Der Nacherbenvermerk.....   | 401        |
| XIII. Zur Sachenrechtsbereinigung.....  | 325        | 2. Der Testamentsvollstreckervermerk .....                                     | 401        |
| <b>B. Aus dem Bereich der Grundstücksbelastungen und Grundstücksbeschränkungen .....</b>        | <b>326</b> | 3. Insolvenzvermerk.....   | 402        |
| I. Überblick über die beschränkten dinglichen Rechte .....                                      | 326        | 4. Zwangsversteigerungs- und Zwangsverwaltungsvermerk.....                     | 403        |
| II. Bestellung eines beschränkten dinglichen Rechts und seine Aufhebung .....                   | 327        | 5. Der Reichsheimstättenvermerk.....   | 407        |
| III. Die Eintragung der beschränkten dinglichen Rechte in das Grundbuch und ihre Löschung ..... | 330        | 6. Sanierungs- und Umlegungsvermerk .....                                      | 408        |
| IV. Die Dienstbarkeiten .....   | 340        | 7. Verwaltungs- und Benutzungsregelungen bei Miteigentum an Grundstücken ..... | 409        |
| 1. Grunddienstbarkeit und beschränkte persönliche Dienstbarkeit .....                           | 340        | <b>B. Aus dem Bereich des Familienrechts .....</b>                             | <b>410</b> |
| 2. Das Wohnungsrecht .....  | 344        | I. Verwandtschaft, Schwägerschaft .....  | 410        |
| 3. Der Nießbrauch.....  | 345        | II. Namensrecht.....   | 413        |
| V. Die Reallast .....   | 347        | 1. Geburtsname .....   | 414        |
| VI. Das Erbbaurecht.....  | 350        | 2. Ehenname .....  | 415        |
| VII. Das Dauerwohn- und Dauernutzungsrecht.....   | 359        | 3. Begleitname .....   | 415        |
| VIII. Die Vormerkung .....  | 359        | 4. Vorname .....   | 417        |
| IX. Die Erwerbsrechte.....  | 364        | III. Kindschaftsrecht .....  | 417        |
| 1. Das Vorkaufsrecht .....  | 364        | 1. Vorbemerkung .....  | 417        |
| 2. Das Ankaufsrecht.....  | 368        | 2. Abstammungsrecht .....  | 417        |
| 3. Das Wiederkaufsrecht.....  | 369        | 3. Anerkennung der Vaterschaft .....   | 417        |
| 4. Sicherung des schuldrechtlichen Wieder- und Ankaufsrechts .....                              | 369        | 4. Unterhaltpflicht gegenüber Kindern .....                                    | 419        |
| 5. Das gesetzliche Wiederkaufsrecht nach dem Reichssiedlungsgesetz .....                        | 370        | 5. Elterliche Sorge .....  | 419        |
| X. Die Grundpfandrechte.....  | 371        | 6. Die gesetzliche Vertretungsmacht der Eltern.....                            | 422        |
| 1. Wirtschaftliche Bedeutung der Grundpfandrechte .....   | 371        | 7. Einbenennung .....  | 425        |
| 2. Die Entstehung von Hypotheken und Grundschulden .....  | 372        | IV. Vormundschaft, Pflegschaft und Betreuung.....                              | 426        |
| 3. Die Abtretung von Grundpfandrechten .....  | 385        | 1. Vormundschaft .....   | 426        |
| 4. Die Ansprüche aus den Grundpfandrechten .....  | 386        | 2. Pflegschaft.....  | 427        |
| 5. Das Erlöschen der Grundpfandrechte .....   | 387        | 3. Betreuung .....   | 428        |
|   |            | 4. Vorsorgevollmacht.....  | 431        |
|   |            | 5. Patientenverfügung und Behandlungswünsche .....                             | 437        |
|   |            | V. Annahme als Kind.....   | 441        |
|   |            | 1. Antrag des Annehmenden .....  | 443        |
|   |            | 2. Einwilligung des Kindes.....  | 447        |
|   |            | 3. Einwilligung der Eltern.....  | 448        |
|   |            | 4. Einwilligung des anderen Ehegatten .....                                    | 450        |
|   |            | 5. Zusammenstellung der dem Familiengericht vorzulegenden Urkunden .....       | 451        |
|   |            | 6. Verwandtenadoption.....   | 451        |

|  |   |
|--|---|
| <p>7. Volljährigenadoption.....454</p> <p>8. Entscheidung über die Adoption.....456</p> <p>9. Zusammenstellung der wesentlichen Wirkungen der Annahme als Kind .....457</p> <p>10. Adoption nach DDR-Recht.....458</p> <p><b>D. Aus dem Bereich des Ehegüterrechts und der Eingetragenen Lebenspartnerschaft.....459</b></p> <p>I. Allgemeines .....459</p> <p>1. Staatsangehörigkeit und Güterstand .....460</p> <p>2. Zulässigkeit und Inhalt eines Ehevertrages .....460</p> <p>3. Form des Ehevertrages .....461</p> <p>II. Der gesetzliche Güterstand der Zugewinngemeinschaft.....461</p> <p>1. Die Verfügungsbeschränkungen im Einzelnen.....462</p> <p>2. Der Zugewinn .....463</p> <p>3. Der Ausgleich des Zugewinns zu Lebzeiten beider Ehegatten .....463</p> <p>a) Allgemeines .....463</p> <p>b) Der Ausgleich des Zugewinns bei Schenkungen und Erbschaften.....465</p> <p>c) Der Ausgleich des Zugewinns bei Vermögensminderungen während des Bestehens des Güterstandes.....466</p> <p>d) Zuwendungen unter Ehegatten beim Zugewinnausgleich.....469</p> <p>e) Die Wertermittlung des Anfangs- und Endvermögens ...469</p> <p>f) Berücksichtigung von Wertschwankungen.....470</p> <p>g) Die Ausgleichsforderung.....470</p> <p>4. Der Ausgleich des Zugewinns bei Beendigung der Zugewinngemeinschaft durch den Tod eines Ehegatten.....471</p> <p>5. Abänderung der gesetzlichen Regelung durch Ehevertrag.....472</p> <p>a) Änderung der Ausgleichsforderung.....472</p> <p>b) Aufhebung der Verfügungsbeschränkungen .....473</p> <p>c) Vereinbarungen, durch die mittelbar die Höhe der Ausgleichsforderung beeinflusst wird .....473</p> <p>III. Die vertraglichen Güterstände des BGB</p> <p>- Der FGB-Güterstand .....475</p> <p>1. Die Gütertrennung.....475</p> <p>2. Die Gütergemeinschaft.....476</p> <p>a) Allgemeines .....476</p> <p>b) Die Vermögensmassen.....477</p> | <p>c) Die Verwaltung der Vermögensmassen.....477</p> <p>d) Schuldenhaftung .....478</p> <p>e) Die Beendigung der Gütergemeinschaft.....479</p> <p>f) Die fortgesetzte Gütergemeinschaft.....480</p> <p>3. Der FGB-Güterstand .....481</p> <p>Gütergemeinschaft und Grundbuch .....484</p> <p>V. Gesichtspunkte für die Wahl eines Güterstandes.....485</p> <p>1. Die Zugewinngemeinschaft .....485</p> <p>2. Die Gütertrennung.....486</p> <p>3. Die Gütergemeinschaft.....486</p> <p>4. Modifizierte Zugewinngemeinschaft .....487</p> <p>VI. Erbschaftsteuerliche Auswirkungen des Güterstandes .....488</p> <p>1. Zugewinngemeinschaft .....488</p> <p>a) Erbrechtliche Lösung.....488</p> <p>b) Güterrechtliche Lösung .....488</p> <p>2. Gütergemeinschaft.....489</p> <p>3. Fortgesetzte Gütergemeinschaft .....489</p> <p>VII. Verbindung von Ehevertrag mit Erbvertrag.....489</p> <p>VIII. Das Güterrechtsregister .....490</p> <p>IX. Grundzüge des Versorgungsausgleichs. 491</p> <p>1. Bisheriges Recht .....491</p> <p>2. Neues Recht .....491</p> <p>a) Interne Teilung .....491</p> <p>b) Externe Teilung.....492</p> <p>c) Schuldrechtliche Ausgleichsrente .....492</p> <p>3. Gegenstand des Versorgungsausgleichs.....493</p> <p>4. Ausnahmen vom Versorgungsausgleich.....493</p> <p>a) Geringfügigkeit.....493</p> <p>b) Kurze Ehedauer.....493</p> <p>c) Ausschluss des Versorgungsausgleichs durch Vereinbarung. 493</p> <p>5. Vereinbarungen zum Versorgungsausgleich.....493</p> <p>6. Regelungsmöglichkeiten zum Versorgungsausgleich.....496</p> <p>X. Scheidungsfolgenvereinbarungen.....498</p> <p>1. Vereinbarungen zum Güterstand ...499</p> <p>2. Vereinbarungen zum Versorgungsausgleich.....500</p> <p>3. Vereinbarungen über den Ehegattenunterhalt .....500</p> <p>a) Unterhalt bei Getrenntleben....500</p> <p>b) Unterhalt für die Zeit nach der Scheidung .....500</p> <p>4. Vereinbarungen über den Kindesunterhalt .....503</p> |
|--|---|

|   |     |   |     |
|---|-----|---|-----|
| 5. Vereinbarungen über die elterliche Sorge und das Umgangsrecht .....  | 504 | II. Gewillkürte Erbfolge (Testaterbfolge) .....   | 548 |
| 6. Vereinbarungen über Ehewohnung und Hausrat .....   | 505 | 1. Der Grundsatz der Testierfreiheit .....  | 548 |
| 7. Zuordnung von Verbindlichkeiten .....  | 506 | 2. Testament und Erbvertrag .....   | 548 |
| 8. Übertragung von Grundbesitz .....  | 506 | a) Arten .....  | 548 |
| 9. Aufhebung von Verfügungen von Todes wegen, Erb- und Pflichtteilsverzicht .....   | 506 | b) Erfordernisse für das eigenhändige Einzeltestament .....   | 549 |
| 10. Formbedürftigkeit der Vereinbarung .....  | 507 | c) Erfordernisse für das eigenhändige gemeinschaftliche Testament .....   | 550 |
| 11. Scheidungsvorbehalt .....   | 507 | d) Erfordernisse für das beurkundete Einzeltestament .....  | 551 |
| 12. Muster einer Scheidungsfolgenvereinbarung .....   | 507 | e) Erfordernisse für das beurkundete gemeinschaftliche Testament .....  | 556 |
| XI. Eingetragene Lebenspartnerschaft .....  | 512 | f) Besondere Formen der Testamentserrichtung .....  | 556 |
| 1. Güterstand .....   | 512 | g) Widerruf, Anfechtung, Unwirksamkeit von Testamenten .....  | 559 |
| 2. Verfügungsbeschränkungen .....   | 513 | h) Erbvertrag .....   | 567 |
| 3. Versorgungsausgleich .....   | 513 | i) Gesichtspunkte für die Wahl zwischen Testament, gemeinschaftlichem Testament und Erbvertrag .....            | 579 |
| 4. Unterhalt .....  | 513 | j) Regelung der Erbfolge in außerehelicher Lebensgemeinschaft .....   | 580 |
| 5. Aufhebung der Lebenspartnerschaft .....  | 514 | 3. Testierfähigkeit und Geschäftsfähigkeit .....  | 581 |
| 6. Kindschaftsrecht .....   | 514 | 4. Die Gestaltungsmöglichkeiten des Erbrechts .....   | 584 |
| 7. Erbrecht .....   | 515 | a) Erbeinsetzung .....  | 584 |
| 8. Lebenspartnerschaftsvertrag .....  | 515 | b) Vermächtnis .....  | 585 |
| 9. Muster eines Lebenspartnerschaftsvertrages .....   | 516 | c) Auflage .....  | 588 |
| E. Aus dem Bereich des Erbrechts .....  | 518 | d) Teilungsanordnung, Abgrenzung vom Vorausvermächtnis, Übernahmerecht, Ausschluss der Auseinandersetzung ..... | 589 |
| I. Gesetzliche Erbfolge (Intestaterbfolge) .....  | 518 | e) Ersatzerbe .....   | 590 |
| 1. Einleitung .....   | 518 | f) Vor- und Nacherbschaft .....   | 590 |
| 2. Erbrecht der Verwandten (§§ 1924 – 1930 BGB) .....   | 519 | g) Berliner Testament (§ 2269 BGB) .....  | 595 |
| 3. Erbrecht des Ehegatten (§ 1931 BGB) .....  | 524 | h) Wiederverheiratungsklauseln .....  | 596 |
| 4. Erbrecht des Kindes, dessen Eltern im Zeitpunkt seiner Geburt nicht miteinander verheiratet waren und dies auch heute nicht sind ..... | 531 | i) Testamentsvollstreckung .....  | 599 |
| 5. Weiterhin geltende Vorschriften über das Erbrecht nichtehelicher Kinder .....  | 532 | j) Ausschluss der Auseinandersetzung, familienrechtliche Anordnungen .....                                      | 607 |
| 6. Erbrecht der Lebenspartner einer eingetragenen Lebenspartnerschaft .....   | 533 | 5. Die Grenzen der Testierfreiheit .....  | 607 |
| 7. Gesetzliches Erbrecht des Staates (§ 1936 BGB) .....   | 534 | a) Beschränkungen durch frühere bindende Verfügung .....  | 607 |
| 8. Erbfolgen nach DDR-Recht (ZGB) .....   | 535 | b) Beschränkungen bei Sittenwidrigkeit .....  | 608 |
| 9. Der Erbschein und der Erbscheinsantrag .....   | 538 | c) Beschränkungen aufgrund gesetzlicher Verbote (§ 14 Heimgesetz und entsprechende Landesheimgesetze) .....     | 609 |
| a) Allgemeines .....  | 538 | d) Zeitliche Grenzen für Verfügungen von Todes wegen .....  | 610 |
| b) Arten des Erbscheins .....   | 539 | e) Beschränkungen durch das Pflichtteilsrecht .....   | 611 |
| c) Erbscheinsantrag .....   | 540 |   |     |
| d) Erforderliche Angaben und Nachweise .....  | 541 |   |     |
| e) Muster eines Erbscheinsantrages .....  | 545 |   |     |
| 10. Erbscheinsantrag bei Anwendung von DDR-Erbrecht .....   | 547 |   |     |

|      |  |     |       |  |     |
|------|--|-----|-------|--|-----|
| f)   | Verhinderung des Pflichtteilsanspruchs .....   | 621 | 6.    | Bescheinigung über Heimstättenfolge .....                                | 653 |
| g)   | Beschränkungen der Testierfreiheit durch den Zugewinnausgleichsanspruch ..   | 621 | 7.    | Auseinandersetzungzeugnis.....   | 653 |
| h)   | Verbot der Verlagerung der Entscheidung auf einen anderen .....  | 622 | VII.  | Die Grundbuchberichtigung .....  | 654 |
| i)   | Beschränkungen aus dem Bodenlenkungsrecht (Baurecht, Grundstückverkehrsgesetz) ..  | 623 | VII.  | Die Erbauseinandersetzung.....   | 657 |
| j)   | Beschränkungen nach der Höfeordnung .....  | 624 | 1.    | Gesetzliche Erbfolge .....   | 657 |
| k)   | Wertsicherungsklauseln.....  | 625 | a)    | Persönliche Teilauseinandersetzung .....                                 | 657 |
| 6.   | Modelle für Verfügungen von Todes wegen .....  | 625 | b)    | Gegenständliche Teilauseinandersetzung .....                             | 657 |
| a)   | Beim Durchschnittsnachlass ....  | 625 | c)    | Die vollständige Auseinandersetzung .....                                | 658 |
| b)   | Bei großen Privatvermögen....  | 627 | d)    | Zuweisung.....   | 659 |
| c)   | Bei gewerblichen Unternehmen   | 628 | 2.    | Die Erbauseinandersetzung aufgrund einer Verfügung von Todes wegen ..... | 659 |
| d)   | Bei landwirtschaftlichen Betrieben.....  | 630 | VIII. | Annahme und Ausschlagung der Erbschaft.....                              | 660 |
| e)   | Bei Geschiedenen.....  | 631 | 1.    | Annahme.....   | 660 |
| f)   | Unter gleichzeitiger Änderung der güterrechtlichen Beziehungen.....  | 632 | 2.    | Ausschlagung.....  | 661 |
| 7.   | Behindertentestament/ Behindertenerbvertrag.....   | 632 | IX.   | Erbverzicht und Zuwendungsverzicht (§§ 2346ff. BGB) .....                | 666 |
| 8.   | Die Eröffnung einer Verfügung von Todes wegen .....  | 637 | X.    | Erbschaftskauf und Erbteilsübertragung .....                             | 668 |
| 9.   | Der Erbschein beim Vorhandensein einer Verfügung von Todes wegen ..  | 641 | 1.    | Erbschaftskauf .....   | 668 |
| a)   | Erforderlichkeit.....  | 641 | 2.    | Erbteilsübertragung.....   | 668 |
| b)   | Entbehrlichkeit .....  | 641 | XI.   | Steuerfragen .....   | 676 |
| c)   | Erbscheinsantrag bei Erbeinsetzung.....  | 642 | F.    | <b>Aus dem Bereich des Handels- und Vereinsrechts .....</b>              | 677 |
| d)   | Erbscheinsantrag bei Verfügung ohne Erbeinsetzung .....  | 646 | I.    | Die Unternehmensformen .....   | 677 |
| III. | Hoferfolge .....   | 647 | 1.    | Wirtschaftliche Bedeutung des Unternehmens .....                         | 677 |
| 1.   | Alleineigentumshof .....   | 647 | 2.    | Kapitalgesellschaft – Personengesellschaft.....                          | 677 |
| 2.   | Ehegattenhof .....   | 648 | 3.    | Bedeutung der Wahl der Gesellschaftsform .....                           | 679 |
| IV.  | Staatsangehörigkeit und Belegenheit des Nachlasses.....  | 649 | II.   | Der Einzelkaufmann.....  | 679 |
| V.   | Erbscheinsanträge in besonderen Fällen .....   | 649 | III.  | Die Handelsfirma – Der Name des Kaufmanns .....                          | 681 |
| 1.   | Gegenständlich beschränkter Erbschein (vgl. hierzu auch RN 1333ff.).....   | 649 | IV.   | Die Gesellschaften .....   | 684 |
| 2.   | Hoffolgezeugnis .....  | 650 | 1.    | Die BGB-Gesellschaft .....   | 684 |
| 3.   | Vorausvermächtnis an den alleinigen Vorerben.....  | 651 | 2.    | Die offene Handelsgesellschaft (OHG).....                                | 688 |
| 4.   | Wegen der Erbscheine für Lastenausgleichszwecke und für Restitutionen in Ostdeutschland siehe 12. Aufl., RN 1088.....      | 652 | 3.    | Die Partnerschaftsgesellschaft .....                                     | 693 |
| 5.   | Erbschein nur für eine Grundbuchberichtigung und zur Verfügung über Grundstücke oder im Grundbuch eingetragene Rechte..... | 652 | 4.    | Die Kommanditgesellschaft (KG) ..  | 695 |
|      |  |     | 5.    | Innengesellschaften, insbesondere die stille Gesellschaft .....          | 697 |
|      |  |     | 6.    | Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) .....                   | 698 |
|      |  |     | 7.    | Die GmbH & Co. KG .....  | 725 |
|      |  |     | 8.    | Überblick über die Aktiengesellschaft .....                              | 726 |
|      |  |     | 9.    | Überblick über die Genossenschaft .....                                  | 727 |
|      |  |     | V.    | Die Vertretung des Kaufmanns und der Gesellschaften .....                | 728 |

|             |  |            |             |   |            |
|-------------|--|------------|-------------|---|------------|
| <b>VI.</b>  | <b>Das Handelsregister.....</b>  | <b>729</b> | <b>4.</b>   | <b>Methodik der Fallbearbeitung - Verweisung, Rückverweisung, Weiterverweisung.....</b>   | <b>764</b> |
| <b>II.</b>  | <b>Vereinsrecht .....</b>  | <b>733</b> | <b>a)</b>   | <b>Verweisung auf das deutsche Recht .....</b>  | <b>765</b> |
|             | 1. Die Entstehung des eingetragenen Vereins .....                                | 733        | <b>b)</b>   | <b>Verweisung auf ein ausländisches Recht.....</b>  | <b>766</b> |
|             | 2. Der Inhalt der Vereinssatzung .....   | 735        | <b>c)</b>   | <b>Ermöglichung einer Rechtswahl .....</b>  | <b>769</b> |
|             | 3. Die Vertretung des Vereins.....   | 737        |             |   |            |
|             | 4. Die Anmeldung zum Vereinsregister.....  | 738        |             |   |            |
| <b>F.</b>   | <b>Aus dem Bereich des Schuldrechts.....</b>                                     | <b>741</b> |             |   |            |
| <b>I.</b>   | <b>Miete und Pacht.....</b>  | <b>741</b> | <b>III.</b> | <b>Der Grundstückskaufvertrag unter Beteiligung ausländischer Staatsangehöriger.....</b>  | <b>770</b> |
| <b>II.</b>  | <b>Die Abtretung.....</b>  | <b>747</b> | <b>1.</b>   | <b>Die einzelnen Problemfälle.....</b>  | <b>770</b> |
| <b>III.</b> | <b>Schuldübernahme und Vermögensübernahme .....</b>                              | <b>749</b> | <b>a)</b>   | <b>Beteiligung von Ausländern auf der Verkäuferseite .....</b>  | <b>771</b> |
| <b>IV.</b>  | <b>Schuldversprechen und Schuldnerkenntnis .....</b>                             | <b>751</b> | <b>b)</b>   | <b>Beteiligung von Ausländern auf der Erwerberseite .....</b>   | <b>771</b> |
| <b>V.</b>   | <b>Die Bürgschaft .....</b>  | <b>752</b> | <b>c)</b>   | <b>Notwendige Ermittlung des Güterrechtsstatuts .....</b>   | <b>773</b> |
|             | 1. Allgemeines .....   | 752        | <b>2.</b>   | <b>Das auf die allgemeinen Ehe-wirkungen anwendbare Recht nach Art. 14 EGBGB (Ehwirkungsstatut).....</b>  | <b>774</b> |
|             | a) Begriff (§ 765 BGB) .....   | 752        | <b>a)</b>   | <b>Art. 14 EGBGB als Grundnorm des Internationalen Familien-rechts .....</b>  | <b>774</b> |
|             | b) Vertrag zwischen Gläubiger und Bürge .....                                    | 752        | <b>b)</b>   | <b>Die fünf Stufen der „Kegel'schen Leiter“.....</b>  | <b>775</b> |
|             | c) Abhängigkeit der Bürgschafts-verpflichtung von der Haupt-schuld .....         | 752        | <b>c)</b>   | <b>Die Wandelbarkeit des Ehwirkungsstatuts .....</b>  | <b>776</b> |
|             | d) Einreden des Bürgen.....  | 753        | <b>d)</b>   | <b>Rechtswahlmöglichkeiten nach Art. 14 Abs. 2 und 3 EGBGB.....</b>   | <b>776</b> |
|             | e) Die Einrede der Vorausklage .....   | 753        | <b>3.</b>   | <b>Das auf die güterrechtlichen Wirkungen einer Ehe anwendbare Recht nach Art. 15 EGBGB (Güterrechtsstatut).....</b>                              | <b>778</b> |
|             | 2. Verhältnis zwischen Hauptschuldner und Bürge .....                            | 754        | <b>a)</b>   | <b>Die drei Stufen des Art. 15 Abs. 1 EGBGB - Grundsätze der Unwandelbarkeit und der Ein-heitlichkeit des Güterrechts-statuts .....</b>           | <b>778</b> |
|             | a) Nach Befriedigung des Gläubi-gers durch den Bürgen .....                      | 754        | <b>b)</b>   | <b>Weitreichende Rechtswahlmöglichkeiten nach Art. 15 Abs. 2 EGBGB .....</b>  | <b>780</b> |
|             | b) Vor Befriedigung des Gläubigers durch den Bürgen.....                         | 754        | <b>c)</b>   | <b>Sonderprobleme bei der Ermittlung des anwendbaren Güterrechts .....</b>  | <b>782</b> |
|             | 3. Besondere Formen der Bürgschaft.....  | 755        | <b>4.</b>   | <b>Praktische Hinweise zur Vor-bereitung und Beurkundung von Grundstückskaufverträgen unter Beteiligung ausländischer Staatsangehöriger .....</b> | <b>786</b> |
|             | a) Nachbürgschaft.....   | 755        | <b>a)</b>   | <b>Beteiligung von Ausländern auf der Veräußererseite .....</b>   | <b>786</b> |
|             | b) Rückbürgschaft .....  | 755        | <b>b)</b>   | <b>Beteiligung von Ausländern auf der Erwerberseite .....</b>   | <b>788</b> |
|             | c) Mitbürgschaft (§ 769 BGB).....  | 755        |             |   |            |
|             | d) Ausfallbürgschaft .....   | 755        |             |   |            |
| <b>VI.</b>  | <b>Die Sicherungsübereignung .....</b>   | <b>755</b> |             |   |            |
| <b>H.</b>   | <b>Internationales Privatrecht .....</b>   | <b>758</b> |             |   |            |
| <b>I.</b>   | <b>Bedeutung, Definition und Aufgabe des „Internationalen Privatrechts“.....</b> | <b>758</b> |             |   |            |
| <b>II.</b>  | <b>Prüfung eines Falles mit Auslands-berührungen .....</b>                       | <b>760</b> |             |   |            |
|             | 1. Sachverhalt mit Auslands-berührungen.....                                     | 760        |             |   |            |
|             | a) Fallkonstellationen mit Auslandsberührungen .....                             | 760        |             |   |            |
|             | b) Anhaltspunkte für eine Auslandsberührungen .....                              | 760        |             |   |            |
|             | 2. Rechtsquellen des Internationalen Privatrechts.....                           | 761        |             |   |            |
|             | 3. Anknüpfungsgegenstand und Anknüpfungspunkt .....                              | 761        |             |   |            |
|             | a) Anknüpfungsgegenstand .....   | 762        |             |   |            |
|             | b) Anknüpfungspunkt .....  | 762        |             |   |            |

|                                      |   |     |           |  |     |
|--------------------------------------|---|-----|-----------|--|-----|
| IV.                                  | Der Erbschein mit Auslandsberührung   | 790 | VIII.     | Verjährung   | 821 |
| 1.                                   | Zuständigkeit deutscher Nachlassgerichte  | 790 | IX.       | Die Kostenberechnung – Einfordern der Kosten   | 822 |
| a)                                   | Internationale Zuständigkeit und örtliche Zuständigkeit deutscher Nachlassgerichte  | 790 | IXa.      | Verzinsung der Kostenforderungen   | 823 |
| b)                                   | Funktionelle Zuständigkeit  | 792 | X.        | Beitreibung der Kosten   | 823 |
| 2.                                   | Ermittlung des auf die Erbfolge anwendbaren Rechts („Erbstatut“)  | 792 | XI.       | Einwendungen gegen die Kostenberechnung  | 825 |
| a)                                   | Vorrangige Staatsverträge und vorrangiges EU-Recht  | 792 | C.        | Geschäftswert  | 826 |
| b)                                   | Ermittlung des anwendbaren Erbrechts nach Art. 25 Abs. 1 EGBGB – Abgrenzung von „hypothetischen Erbstatut“ nach Art. 26 Abs. 5 EGBGB                              | 794 | I.        | Grundsätze   | 826 |
| c)                                   | Art. 25 Abs. 1 EGBGB und der Grundsatz der Nachlasseinheit  | 794 | 1.        | Wertgebühr   | 826 |
| d)                                   | Ausnahmen vom Grundsatz der Nachlasseinheit – Nachlassspaltung  | 795 | 2.        | Ermittlungspflicht   | 827 |
| e)                                   | Das Sonderproblem der §§ 1371 Abs. 1 und 1931 Abs. 4 BGB  | 798 | 3.        | Maßgeblichkeit des Hauptgegenstandes   | 827 |
| 3.                                   | Art und Inhalt von Erbscheinen mit Auslandsberührung  | 799 | 4.        | Abzugsverbot   | 827 |
| a)                                   | Umfassender allgemeiner Erbschein für den „Weltnachlass“ gemäß § 2353 BGB – Gegenständlich beschränkter Erbschein für den Inlandsnachlass gemäß § 2369 Abs. 1 BGB | 799 | II.       | Geschäfte mit bestimmtem Geldwert  | 828 |
| b)                                   | Probleme bei der Anwendbarkeit ausländischen Rechts (Noterbrechte, Vindikationslegate usw.)   | 802 | III.      | Geschäfte ohne bestimmten Geldwert   | 830 |
| c)                                   | Praktische Anwendungsfälle  | 802 | 1.        | Vermögensrechtliche Angelegenheiten  | 830 |
| <b>V. Teil: Notariatskostenrecht</b> |   |     | 2.        | Nichtvermögensrechtliche Angelegenheiten   | 832 |
| <b>A.</b>                            | <b>Grundzüge</b>  | 814 | IV.       | Mitteilungspflicht   | 832 |
| I.                                   | Einleitung  | 814 | <b>D.</b> | <b>Art des Geschäfts</b>   | 833 |
| II.                                  | Verbot der Gebührenvereinbarung   | 814 | I.        | Einseitige Erklärungen   | 833 |
| III.                                 | Belehrung über Kosten   | 814 | 1.        | Ausnahmen  | 833 |
| <b>B.</b>                            | <b>Kostenschuldner und Kostenverfahren</b>  | 815 | 2.        | Besonderheiten   | 834 |
| I.                                   | Kostenschuldner – Grundsatz   | 815 | 3.        | Grundpfandrechtsbestellungen   | 834 |
| II.                                  | Weitere Kostenschuldner – gesamtschuldnerische Haftung  | 815 | 4.        | Weitere Ausnahmen, Erbscheinsanträge   | 835 |
| III.                                 | Fälligkeit von Gebühren und Auslagen  | 816 | II.       | Verträge   | 835 |
| IV.                                  | Vorschüsse  | 816 | 1.        | Grundsätze   | 835 |
| V.                                   | Zurückbehaltungsrecht   | 816 | 2.        | Ausnahmen  | 835 |
| VI.                                  | Gebührenermäßigung und Gebührenbefreiung  | 817 | a)        | Getrennte Übereignungsverpflichtung  | 835 |
| VII.                                 | Nichterhebung von Kosten wegen unrichtiger Sachbehandlung   | 821 | b)        | Getrennte Auflassung   | 835 |
|                                      |   |     | c)        | Wiederaufhebung eines Vertrages  | 837 |
|                                      |   |     | III.      | Begläubigung – Besonderheiten  | 837 |
|                                      |   |     | 1.        | Begläubigung   | 837 |
|                                      |   |     | 2.        | Besonderheiten   | 838 |
|                                      |   |     | a)        | Angebot, Annahme   | 838 |
|                                      |   |     | b)        | Ergänzungen und Änderungen   | 838 |
|                                      |   |     | IV.       | Sondergebühren   | 839 |
|                                      |   |     | <b>E.</b> | <b>Der Grundstücksvertrag</b>  | 844 |
|                                      |   |     | I.        | Kaufvertrag  | 844 |
|                                      |   |     | 1.        | Beurkundungsgebühr   | 844 |
|                                      |   |     | 2.        | Vollzugsgebühr   | 844 |
|                                      |   |     | 3.        | Kontrollgebühren   | 845 |
|                                      |   |     | 4.        | Einholung von Freigaben, Löschungsbewilligungen und Zustimmungen zur Schuldübernahme | 847 |
|                                      |   |     | 5.        | Belastungsvollmacht  | 848 |
|                                      |   |     | 6.        | Übernahme einer Bauverpflichtung   | 849 |
|                                      |   |     | 7.        | Vom Käufer errichtete Gebäude  | 849 |

|      |  |     |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|------|--|-----|----|--|-----|----|------------------------------------|-----|------|---|-----|----|---|-----|----|--|-----|----|---|-----|----|--|-----|----|---|-----|-----|---|-----|----|--|-----|-----|---|-----|-----|---|-----|-----|--|-----|-----|---|-----|----|---|-----|----|--|-----|----|--|-----|------|---|-----|----|--|-----|----|------------------------------------|-----|----|---|-----|----|---|-----|----|---------------------------------------|-----|----|---|-----|----|--|-----|----|---|-----|-----|--|-----|----|--|-----|-----|---|-----|----|---|-----|----|--|-----|----|--|-----|----|------------------------------------|-----|-----|--|-----|------|--|-----|-----|--|-----|-----|--|-----|------|--|-----|-----|---|-----|----|--|-----|-----|--|-----|----|---|-----|----|-------------------------------|-----|-----|---|-----|----|--|-----|----|-------------------------------|-----|----|---|-----|----|------------------------|-----|----|--|-----|----|--|-----|----|------------------------------------|-----|-----|---------------------------------------|-----|------|--|-----|-----|--|-----|----|--|-----|----|--|-----|----|---|-----|----|-------------------|-----|-----|---|-----|----|-----------------------|-----|----|--------------------------|-----|----|-------------------------|-----|----|-------------------|-----|----|--------------------|-----|
| II.  | <b>Schenkungs- und Übergabevertrag,</b><br>Tauschvertrag.....  | 850 | I. | <b>Ehevertrag, Erbvertrag, Testament, Erbverzichtsvertrag</b> .....              | 869 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Wertermittlung .....   | 850 | 1. | Getrennte Beurkundung .....  | 869 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Vereinbarung von<br>Altanteilsleistungen .....   | 850 | 2. | Zusammenfassung<br>in einem Vertrag.....   | 869 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 3.   | Besonderheiten bei der Übergabe<br>eines landwirtschaftlichen<br>Betriebes .....   | 851 | 3. | Änderung, Aufhebung .....  | 870 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| F.   | <b>Erbaurecht</b> .....  | 853 | 4. | Besonderheiten<br>bei der Vererbung eines<br>landwirtschaftlichen Betriebes..... | 871 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| G.   | <b>Wohnungseigentum</b> .....  | 855 | J. | <b>Die Nachlassregelung</b> .....  | 873 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| H.   | <b>Die dinglichen Rechte</b> .....   | 856 | I. | <b>Hypotheken und Grundschulden</b> .....  | 856 | 1. | Testamentseröffnung.....           | 873 | 1.   | Mit und ohne Vollstreckungs-<br>unterwerfung .....        | 856 | 2. | Erbvertragsrückgabe.....                              | 873 | 2. | Beschaffung von Vorrangs-<br>einräumungserklärungen oder<br>Löschnungsbewilligungen bei<br>Grundpfandrechtsbestellungen..... | 858 | 3. | Erbscheinsantrag .....  | 874 | 3. | Entgegennahme einer Ausfertigung<br>der Grundpfandrechtsbestellungs-<br>urkunde zum Zweck der Herbeifüh-<br>rung der Bindungswirkung gemäß<br>§ 873 Abs. 2 BGB (vgl. RN 695 a.E.) .. | 859 | 4. | Grundbuchberichtigung.....                          | 874 | 4.  | Rangbescheinigung .....   | 859 | 5. | Erbauseinandersetzung .....                          | 874 | 5.  | Umschreibung einer<br>Vollstreckungsklausel.....              | 859 | 6.  | Erbteilsübertragung.....  | 875 | II. | <b>Andere dingliche Rechte</b> .....         | 860 | 7.  | Annahme und Ausschlagung<br>der Erbschaft .....               | 876 | 1. | Vorkaufs-, Ankaufs- und<br>Wiederkaufrecht.....                     | 860 | 2. | Grunddienstbarkeiten.....  | 861 | 8. | Testamentsvollstreckung .....            | 876 | III. | <b>Wiederkehrende Nutzungen oder<br/>Leistungen</b> ..... | 861 |    | a) Rechten von bestimmter Dauer<br>(Abs. 1 a).....                               | 861 | 9. | Höferechtliche Besonderheiten..... | 876 |    | b) Rechten von unbeschränkter<br>Dauer (Abs. 1 b) ..... | 862 |    | c) Rechten von unbestimmter<br>Dauer (Abs. 1 b) ..... | 862 |    | d) Rechten auf Lebenszeit (Abs. 2) .. | 862 |    | e) Rechten zugunsten bestimmter<br>Angehöriger (Abs. 3) ..... | 863 |    | f) Feststellung des Jahresbetrages<br>(Abs. 4) ..... | 864 |    | g) Ermittlung des Geschäftswertes<br>(Abs. 5) ..... | 864 | IV. | <b>Rangänderungen - Freigaben -<br/>Nachverpfändungen</b> .....    | 865 | V. | <b>Abtretung von Grundpfandrechten</b> ..... | 867 | VI. | <b>Löschnungsbewilligungen und<br/>Löschungsanträge</b> ..... | 868 | I. | <b>Ehevertrag, Erbvertrag, Testament, Erbverzichtsvertrag</b> ..... | 869 | 1. | Getrennte Beurkundung .....                    | 869 | 2. | Zusammenfassung<br>in einem Vertrag.....                     | 869 | 3. | Änderung, Aufhebung .....          | 870 | 4.  | Besonderheiten<br>bei der Vererbung eines<br>landwirtschaftlichen Betriebes..... | 871 | J.   | <b>Die Nachlassregelung</b> .....                            | 873 | 1.  | Testamentseröffnung.....                                       | 873 | 2.  | Erbvertragsrückgabe.....                     | 873 | 3.   | Erbscheinsantrag .....   | 874 | 4.  | Grundbuchberichtigung.....  | 874 | 5. | Erbauseinandersetzung .....                  | 874 | 6.  | Erbteilsübertragung.....   | 875 | 7. | Annahme und Ausschlagung<br>der Erbschaft .....   | 876 | 8. | Testamentsvollstreckung ..... | 876 | 9.  | Höferechtliche Besonderheiten.....                                    | 876 | K. | <b>Sonstige Geschäfte aus dem<br/>Familien- und Erbrecht</b> ..... | 877 | 1. | Vaterschaftsanerkennung ..... | 877 | 2. | Sorgeerklärungen nach §§ 1626a<br>und 1626d BGB ..... | 877 | 3. | Annahme als Kind ..... | 877 | 4. | Aufnahme und Siegelung<br>des Nachlasses ..... | 878 | J. | <b>Geschäfte aus dem Handels- und<br/>Vereinsrecht</b> ..... | 879 | I. | <b>Gesellschaftsverträge</b> ..... | 879 | II. | <b>Gesellschafterbeschlüsse</b> ..... | 880 | III. | <b>Veräußerung von Geschäftsanteilen</b> ..... | 882 | IV. | <b>Aufnahme und Ausscheiden</b><br>eines Gesellschafters ..... | 883 | V. | <b>Anmeldungen zum Handelsregister</b> ..... | 883 | 1. | Anmeldungen mit bestimmtem<br>Geldwert - also mit einem in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 1) ..... | 884 | 2. | Anmeldungen ohne bestimmten<br>Geldwert - also ohne einen in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 2 bis 6) .. | 885 | 3. | Gebührensatz..... | 888 | VI. | <b>Anmeldungen zum Vereins- und<br/>Genossenschaftsregister</b> ..... | 889 | M. | <b>Auslagen</b> ..... | 890 | 1. | Dokumentenpauschale..... | 890 | 2. | Sonstige Auslagen ..... | 892 | 3. | Reisekosten ..... | 892 | 4. | Umsatzsteuer ..... | 893 |
| I.   | <b>Hypotheken und Grundschulden</b> .....  | 856 | 1. | Testamentseröffnung.....   | 873 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Mit und ohne Vollstreckungs-<br>unterwerfung .....   | 856 | 2. | Erbvertragsrückgabe.....   | 873 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Beschaffung von Vorrangs-<br>einräumungserklärungen oder<br>Löschnungsbewilligungen bei<br>Grundpfandrechtsbestellungen.....   | 858 | 3. | Erbscheinsantrag .....   | 874 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 3.   | Entgegennahme einer Ausfertigung<br>der Grundpfandrechtsbestellungs-<br>urkunde zum Zweck der Herbeifüh-<br>rung der Bindungswirkung gemäß<br>§ 873 Abs. 2 BGB (vgl. RN 695 a.E.) .. | 859 | 4. | Grundbuchberichtigung.....   | 874 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 4.   | Rangbescheinigung .....  | 859 | 5. | Erbauseinandersetzung .....  | 874 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 5.   | Umschreibung einer<br>Vollstreckungsklausel.....   | 859 | 6. | Erbteilsübertragung.....   | 875 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| II.  | <b>Andere dingliche Rechte</b> .....   | 860 | 7. | Annahme und Ausschlagung<br>der Erbschaft .....                                  | 876 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Vorkaufs-, Ankaufs- und<br>Wiederkaufrecht.....  | 860 | 2. | Grunddienstbarkeiten.....  | 861 | 8. | Testamentsvollstreckung .....      | 876 | III. | <b>Wiederkehrende Nutzungen oder<br/>Leistungen</b> ..... | 861 |    | a) Rechten von bestimmter Dauer<br>(Abs. 1 a).....    | 861 | 9. | Höferechtliche Besonderheiten.....   | 876 |    | b) Rechten von unbeschränkter<br>Dauer (Abs. 1 b) .....       | 862 |    | c) Rechten von unbestimmter<br>Dauer (Abs. 1 b) .....  | 862 |    | d) Rechten auf Lebenszeit (Abs. 2) ..               | 862 |     | e) Rechten zugunsten bestimmter<br>Angehöriger (Abs. 3) .....   | 863 |    | f) Feststellung des Jahresbetrages<br>(Abs. 4) ..... | 864 |     | g) Ermittlung des Geschäftswertes<br>(Abs. 5) .....           | 864 | IV. | <b>Rangänderungen - Freigaben -<br/>Nachverpfändungen</b> .....     | 865 | V.  | <b>Abtretung von Grundpfandrechten</b> ..... | 867 | VI. | <b>Löschnungsbewilligungen und<br/>Löschungsanträge</b> ..... | 868 | I. | <b>Ehevertrag, Erbvertrag, Testament, Erbverzichtsvertrag</b> ..... | 869 | 1. | Getrennte Beurkundung .....  | 869 | 2. | Zusammenfassung<br>in einem Vertrag..... | 869 | 3.   | Änderung, Aufhebung .....                                 | 870 | 4. | Besonderheiten<br>bei der Vererbung eines<br>landwirtschaftlichen Betriebes..... | 871 | J. | <b>Die Nachlassregelung</b> .....  | 873 | 1. | Testamentseröffnung.....                                | 873 | 2. | Erbvertragsrückgabe.....                              | 873 | 3. | Erbscheinsantrag .....                | 874 | 4. | Grundbuchberichtigung.....                                    | 874 | 5. | Erbauseinandersetzung .....                          | 874 | 6. | Erbteilsübertragung.....                            | 875 | 7.  | Annahme und Ausschlagung<br>der Erbschaft .....                    | 876 | 8. | Testamentsvollstreckung .....                | 876 | 9.  | Höferechtliche Besonderheiten.....                            | 876 | K. | <b>Sonstige Geschäfte aus dem<br/>Familien- und Erbrecht</b> .....  | 877 | 1. | Vaterschaftsanerkennung .....                  | 877 | 2. | Sorgeerklärungen nach §§ 1626a<br>und 1626d BGB .....        | 877 | 3. | Annahme als Kind .....             | 877 | 4.  | Aufnahme und Siegelung<br>des Nachlasses .....                                   | 878 | J.   | <b>Geschäfte aus dem Handels- und<br/>Vereinsrecht</b> ..... | 879 | I.  | <b>Gesellschaftsverträge</b> .....                             | 879 | II. | <b>Gesellschafterbeschlüsse</b> .....        | 880 | III. | <b>Veräußerung von Geschäftsanteilen</b> .....   | 882 | IV. | <b>Aufnahme und Ausscheiden</b><br>eines Gesellschafters .....  | 883 | V. | <b>Anmeldungen zum Handelsregister</b> ..... | 883 | 1.  | Anmeldungen mit bestimmtem<br>Geldwert - also mit einem in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 1) ..... | 884 | 2. | Anmeldungen ohne bestimmten<br>Geldwert - also ohne einen in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 2 bis 6) .. | 885 | 3. | Gebührensatz.....             | 888 | VI. | <b>Anmeldungen zum Vereins- und<br/>Genossenschaftsregister</b> ..... | 889 | M. | <b>Auslagen</b> .....  | 890 | 1. | Dokumentenpauschale.....      | 890 | 2. | Sonstige Auslagen .....                               | 892 | 3. | Reisekosten .....      | 892 | 4. | Umsatzsteuer .....                             | 893 |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Grunddienstbarkeiten.....  | 861 | 8. | Testamentsvollstreckung .....  | 876 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| III. | <b>Wiederkehrende Nutzungen oder<br/>Leistungen</b> .....  | 861 |    | a) Rechten von bestimmter Dauer<br>(Abs. 1 a).....                               | 861 | 9. | Höferechtliche Besonderheiten..... | 876 |      | b) Rechten von unbeschränkter<br>Dauer (Abs. 1 b) .....   | 862 |    | c) Rechten von unbestimmter<br>Dauer (Abs. 1 b) ..... | 862 |    | d) Rechten auf Lebenszeit (Abs. 2) ..  | 862 |    | e) Rechten zugunsten bestimmter<br>Angehöriger (Abs. 3) ..... | 863 |    | f) Feststellung des Jahresbetrages<br>(Abs. 4) .....   | 864 |    | g) Ermittlung des Geschäftswertes<br>(Abs. 5) ..... | 864 | IV. | <b>Rangänderungen - Freigaben -<br/>Nachverpfändungen</b> ..... | 865 | V. | <b>Abtretung von Grundpfandrechten</b> .....         | 867 | VI. | <b>Löschnungsbewilligungen und<br/>Löschungsanträge</b> ..... | 868 | I.  | <b>Ehevertrag, Erbvertrag, Testament, Erbverzichtsvertrag</b> ..... | 869 | 1.  | Getrennte Beurkundung .....                  | 869 | 2.  | Zusammenfassung<br>in einem Vertrag.....                      | 869 | 3. | Änderung, Aufhebung .....   | 870 | 4. | Besonderheiten<br>bei der Vererbung eines<br>landwirtschaftlichen Betriebes..... | 871 | J. | <b>Die Nachlassregelung</b> .....        | 873 | 1.   | Testamentseröffnung.....                                  | 873 | 2. | Erbvertragsrückgabe.....   | 873 | 3. | Erbscheinsantrag .....             | 874 | 4. | Grundbuchberichtigung.....                              | 874 | 5. | Erbauseinandersetzung .....                           | 874 | 6. | Erbteilsübertragung.....              | 875 | 7. | Annahme und Ausschlagung<br>der Erbschaft .....               | 876 | 8. | Testamentsvollstreckung .....                        | 876 | 9. | Höferechtliche Besonderheiten.....                  | 876 | K.  | <b>Sonstige Geschäfte aus dem<br/>Familien- und Erbrecht</b> ..... | 877 | 1. | Vaterschaftsanerkennung .....                | 877 | 2.  | Sorgeerklärungen nach §§ 1626a<br>und 1626d BGB .....         | 877 | 3. | Annahme als Kind .....  | 877 | 4. | Aufnahme und Siegelung<br>des Nachlasses ..... | 878 | J. | <b>Geschäfte aus dem Handels- und<br/>Vereinsrecht</b> ..... | 879 | I. | <b>Gesellschaftsverträge</b> ..... | 879 | II. | <b>Gesellschafterbeschlüsse</b> .....  | 880 | III. | <b>Veräußerung von Geschäftsanteilen</b> .....               | 882 | IV. | <b>Aufnahme und Ausscheiden</b><br>eines Gesellschafters ..... | 883 | V.  | <b>Anmeldungen zum Handelsregister</b> ..... | 883 | 1.   | Anmeldungen mit bestimmtem<br>Geldwert - also mit einem in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 1) ..... | 884 | 2.  | Anmeldungen ohne bestimmten<br>Geldwert - also ohne einen in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 2 bis 6) .. | 885 | 3. | Gebührensatz.....                            | 888 | VI. | <b>Anmeldungen zum Vereins- und<br/>Genossenschaftsregister</b> .....  | 889 | M. | <b>Auslagen</b> .....   | 890 | 1. | Dokumentenpauschale.....      | 890 | 2.  | Sonstige Auslagen .....   | 892 | 3. | Reisekosten .....  | 892 | 4. | Umsatzsteuer .....            | 893 |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|      | a) Rechten von bestimmter Dauer<br>(Abs. 1 a).....   | 861 | 9. | Höferechtliche Besonderheiten.....   | 876 |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|      | b) Rechten von unbeschränkter<br>Dauer (Abs. 1 b) .....  | 862 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|      | c) Rechten von unbestimmter<br>Dauer (Abs. 1 b) .....  | 862 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|      | d) Rechten auf Lebenszeit (Abs. 2) ..  | 862 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|      | e) Rechten zugunsten bestimmter<br>Angehöriger (Abs. 3) .....  | 863 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|      | f) Feststellung des Jahresbetrages<br>(Abs. 4) .....   | 864 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
|      | g) Ermittlung des Geschäftswertes<br>(Abs. 5) .....  | 864 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| IV.  | <b>Rangänderungen - Freigaben -<br/>Nachverpfändungen</b> .....  | 865 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| V.   | <b>Abtretung von Grundpfandrechten</b> .....   | 867 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| VI.  | <b>Löschnungsbewilligungen und<br/>Löschungsanträge</b> .....  | 868 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| I.   | <b>Ehevertrag, Erbvertrag, Testament, Erbverzichtsvertrag</b> .....  | 869 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Getrennte Beurkundung .....  | 869 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Zusammenfassung<br>in einem Vertrag.....   | 869 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 3.   | Änderung, Aufhebung .....  | 870 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 4.   | Besonderheiten<br>bei der Vererbung eines<br>landwirtschaftlichen Betriebes.....   | 871 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| J.   | <b>Die Nachlassregelung</b> .....  | 873 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Testamentseröffnung.....   | 873 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Erbvertragsrückgabe.....   | 873 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 3.   | Erbscheinsantrag .....   | 874 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 4.   | Grundbuchberichtigung.....   | 874 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 5.   | Erbauseinandersetzung .....  | 874 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 6.   | Erbteilsübertragung.....   | 875 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 7.   | Annahme und Ausschlagung<br>der Erbschaft .....  | 876 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 8.   | Testamentsvollstreckung .....  | 876 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 9.   | Höferechtliche Besonderheiten.....   | 876 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| K.   | <b>Sonstige Geschäfte aus dem<br/>Familien- und Erbrecht</b> .....   | 877 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Vaterschaftsanerkennung .....  | 877 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Sorgeerklärungen nach §§ 1626a<br>und 1626d BGB .....  | 877 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 3.   | Annahme als Kind .....   | 877 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 4.   | Aufnahme und Siegelung<br>des Nachlasses .....   | 878 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| J.   | <b>Geschäfte aus dem Handels- und<br/>Vereinsrecht</b> .....   | 879 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| I.   | <b>Gesellschaftsverträge</b> .....   | 879 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| II.  | <b>Gesellschafterbeschlüsse</b> .....  | 880 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| III. | <b>Veräußerung von Geschäftsanteilen</b> .....   | 882 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| IV.  | <b>Aufnahme und Ausscheiden</b><br>eines Gesellschafters .....   | 883 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| V.   | <b>Anmeldungen zum Handelsregister</b> .....   | 883 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Anmeldungen mit bestimmtem<br>Geldwert - also mit einem in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 1) .....   | 884 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Anmeldungen ohne bestimmten<br>Geldwert - also ohne einen in das<br>Handelsregister einzutragenden<br>Geldbetrag - (§ 41 a Abs. 2 bis 6) ..  | 885 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 3.   | Gebührensatz.....  | 888 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| VI.  | <b>Anmeldungen zum Vereins- und<br/>Genossenschaftsregister</b> .....  | 889 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| M.   | <b>Auslagen</b> .....  | 890 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 1.   | Dokumentenpauschale.....   | 890 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 2.   | Sonstige Auslagen .....  | 892 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 3.   | Reisekosten .....  | 892 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |
| 4.   | Umsatzsteuer .....   | 893 |    |  |     |    |                                    |     |      |   |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |   |     |    |  |     |     |   |     |     |   |     |     |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |      |   |     |    |  |     |    |                                    |     |    |   |     |    |   |     |    |                                       |     |    |   |     |    |  |     |    |   |     |     |  |     |    |  |     |     |   |     |    |   |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |  |     |      |  |     |     |  |     |     |  |     |      |  |     |     |   |     |    |  |     |     |  |     |    |   |     |    |                               |     |     |   |     |    |  |     |    |                               |     |    |   |     |    |                        |     |    |  |     |    |  |     |    |                                    |     |     |                                       |     |      |  |     |     |  |     |    |  |     |    |  |     |    |   |     |    |                   |     |     |   |     |    |                       |     |    |                          |     |    |                         |     |    |                   |     |    |                    |     |

|  |            |   |            |
|--|------------|---|------------|
| <b>N. Mehrere Erklärungen<br/>in einer Urkunde.....</b>  | <b>894</b> | <b>Auszug aus der Kostenordnung.....</b>                  | <b>901</b> |
| I. Beurkundung mehrerer Erklärungen<br>(auch verschiedener Personen)<br>in derselben Verhandlung über<br>denselben Gegenstand (§ 44 Abs. 1) .... | 894        | Gebührentabelle nach § 32 KostO.....                      | 919        |
| II. Beurkundung mehrerer Erklärungen<br>über verschiedene Gegenstände<br>(§ 44 Abs. 2) .....   | 896        | Tabelle nach Gebührenermäßigung<br>nach § 144 KostO ..... | 923        |
|  |            | Gebührenübersicht.....                                    | 927        |
|  |            | Stichwortverzeichnis .....                                | 933        |