

Fälle zum Sachenrecht

von

Dr. Hermann Lange

em. o. Professor an der Universität Tübingen

Dr. Robert Scheyhing†

o. Professor an der Universität Tübingen

und

Dr. Gottfried Schiemann

o. Professor an der Universität Tübingen

5. Auflage



Verlag C. H. Beck München 2002

Inhaltsverzeichnis

Von Professor *Lange* sind bearbeitet die Fälle Nr. 1, 4, 5, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 20 und 24, von den Professoren *Scheyhing* und *Schiemann* die Fälle Nr. 2, 3, 6, 8, 9, 11, 17, 18, 19, 21 und 23, von Professor *Schiemann* die Fälle 7 und 22 und von den Professoren *Lange* und *Schiemann* der Fall Nr. 25

Abkürzungsverzeichnis	IX
Verzeichnis abgekürzt zitierter Literatur	XI
Fall 1: Besitzschutzansprüche	1
Fall 2: Arten des Besitzes; Inhalt des Vindikationsanspruches	8
Fall 3: Recht der Vormerkung – Grundfragen	14
Fall 4: Schutzbereich der Vormerkung, Verzug im Sachenrecht	18
Fall 5: Erwerbsverbot, Veräußerungsverbot, gutgläubiger Erwerb im Grundstücksrecht	25
Fall 6: Treuhänderisches Eigentum	32
Fall 7: Nachbarrecht	37
Fall 8: Gutgläubiger Erwerb an beweglichen Sachen; Besitzdiener	41
Fall 9: Anwartschaftsrecht, gutgläubiger Erwerb an beweglichen Sachen; Auslegung von Parteivereinbarungen	46
Fall 10: Schutzgedanken der §§ 933, 934; Nebenbesitz	51
Fall 11: Sicherungsübereignung – Grundprobleme	59
Fall 12: Sicherungsübereignung, Anwartschaftsrecht, Vermieterpfandrecht	62
Fall 13: Originärer Eigentumserwerb, Bereicherungsausgleich, Ansprüche aus den §§ 987 ff.	70
Fall 14: Bau auf fremdem Grund; Sicherungshypothek	78
Fall 15: §§ 987 ff.; Herausgabe von Nutzungen und Ersatz von Verwendungen	87
Fall 16: Vindikationslage; § 990 und Hilfspersonen; Fremdbesitzerexzeß ...	94
Fall 17: Nießbrauch, Überbau	102
Fall 18: Hypothekenrecht: Einleitungsfall; Forderung und dinglicher Anspruch; Gegenrechte	108
Fall 19: Gesamthypothek; Ausgleichsprobleme bei Drittleistung	113
Fall 20: Gutgläubiger Erwerb einer Briefhypothek; Rechtsnatur des Hypothekenbriefs	118
Fall 21: Umfang der Hypothekenhaftung, insbesondere bei Pacht	125
Fall 22: Sicherungsgrundschuld	130
Fall 23: Pfandrecht an beweglichen Sachen	136
Fall 24: Ehurechtliche Verfügungsbeschränkungen	142
Fall 25: Nutzungsrechte und Sachenrechtsbereinigung im Beitrittsgebiet ...	151
Paragraphenregister	163
Sachverzeichnis	169

§§ ohne Gesetzesangabe sind solche des BGB.