

1. Die Lage auf den Immobilienmärkten

Europas Märkte boomen	Seite 1
Mieten und Zinsen	2
Auf die Lage kommt es an	3
Am Bau wird vorsichtig kalkuliert	4
Demografische Entwicklung betrifft auch Immobilien	4
Steigende Einkommen, steigende Preise	6
Spekulation	6
Warum ist in Deutschland alles anders?	7

2. Die volkswirtschaftliche Bedeutung der Immobilienmärkte

Chancen-Risiko-Profile	9
Eine breite Palette möglicher Investitionen	10
Immobilien und Wachstum	11
Die Rolle des Hypothekensystems	12
Fazit	12