

Inhalt

Bundesgerichtshof

- Dr. Karin Milger**, RiBGH, VIII. Zivilsenat 7
Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zur Wohnraummiete
- Dr. Peter Günter**, RiBGH, XII. Zivilsenat 23
Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum Gewerberaummietrecht

Rechtspolitik

- Prof. Dr. Markus Artz**, Universität Bielefeld 53
Neues Widerrufsrecht für Wohnraummietverträge?
Auswirkungen der geplanten Umsetzung der Verbraucherrechtlicherichtlinie
auf das deutsche Wohnraummietrecht

Aktuelle Probleme aus der Mietrechtspraxis

- Dr. Werner Hinz**, VRiLG Itzehoe 59
Wirtschaftlichkeitsgrundsatz/Auskunftsanspruch
- Dr. Ulf P. Börstinghaus**, RiAG Dortmund 81
Zeitmietverträge und Kündigungsverzichte
- Norbert Eisenschmid**, Rechtsanwalt 99
Neues Mietrecht: Energieeinsparung und Warmmietenneutralität
- Jürgen Herrlein**, Rechtsanwalt 111
Mietminderung bei der Gewerberaummiete (Klauseln und Zurückbehaltungsrechte)
- Dirk Both**, RiOLG Rostock 129
Neu entstehende Betriebskosten, Anpassung von Vorauszahlungen und Pauschalen
(sich verändernde Betriebskosten und ihre Umlegbarkeit auf den Mieter)
- Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter**, Hochschule für Wirtschaft und Recht, Berlin 141
Die vorzeitige Rückgabe der Wohnung
(Betriebskosten, Miete, Schönheitsreparaturen, Kaution und Haftung)
- Hubert Blank**, RiLG a.D., Mannheim 161
Die Versorgungssperre bei der Wohnraum- und Gewerberaummiete
- Prof. Dr. Florian Jacoby**, Universität Bielefeld 179
Die vermietete Eigentumswohnung (Reparaturen, Modernisierung, Betriebskosten)