

Inhaltsverzeichnis

	Rn.	Seite
<i>Vorwort</i>		V
<i>Abkürzungsverzeichnis</i>		XXI
<i>Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur</i>		XXV

Erster Teil Grundlagen

§ 1 Vertragliche Schuldverhältnisse in der Regelungssystematik des BGB	1	1
§ 2 Regelungssystem des allgemeinen Leistungsstörungenrechts	3	2
I. Wesentliche Regelungen	3	2
II. Systematische Struktur	4	2
III. Das Regelungssystem in den Fällen des § 275 („zweite Spur“)	9	4
IV. Das Regelungssystem in den sonstigen Fällen („erste Spur“)	11	4
V. Einbeziehung des kauf- und werkvertraglichen Gewährleistungsrechts	12	4
§ 3 Rechtsbehelfe des Gläubigers im allgemeinen Leistungsstörungenrecht	14	5
I. Relevanz für die vertraglichen Schuldverhältnisse	14	5
II. Schadensersatzansprüche	18	6
1. Überblick	18	6
2. Schadensersatz aus den §§ 280 ff	19	6
a) Struktur	19	6
b) Abgrenzung der Schadensarten	21	6
c) Insbesondere: Schadensersatz statt der Leistung	25	7
aa) Schlechtleistung	26	7
bb) Verletzung nicht leistungsbezogener Nebenpflicht	28	8
cc) Ausschluss der Hauptleistungspflicht nach § 275	30	8
d) Prüfungsaufbau	32	9
3. Schadensersatz nach § 311a Abs. 2	36	11
III. Rücktritt und Freiwerden von der Gegenleistung (§§ 323–326)	37	11
1. Rücktritt nach §§ 323–325	39	12
2. Freiwerden von der Gegenleistungspflicht nach § 326	40	12

VII

Zweiter Teil

Kaufvertrag

§ 4 Überblick zum Kaufrecht	43	14
§ 5 Kaufrechtlicher Mangelbegriff	48	15
I. Sachmangel	48	15
1. Struktur des § 434	48	15
a) Überblick	48	15
b) Verhältnis von § 434 Abs. 1 S. 2 Nr. 1 und Nr. 2	51	16
2. Einzelheiten zu § 434 Abs. 1	55	17
a) Vereinbarte Beschaffenheit (§ 434 Abs. 1 S. 1)	55	17
b) Eignung zur vertraglich vorausgesetzten Verwendung (§ 434 Abs. 1 S. 2 Nr. 1)	58	18
c) Übliche Beschaffenheit und Eignung zur gewöhnlichen Verwendung (§ 434 Abs. 1 S. 2 Nr. 2 Hs. 2)	59	18
d) Erweiterung der Beschaffenheit nach Abs. 1 S. 2 Nr. 2 auf öffentliche Aussagen (§ 434 Abs. 1 S. 3 i.V.m. Abs. 1 S. 2 Nr. 2 Hs. 2)	61	19
3. Fehler in Bezug auf Montage bzw. Montageanleitung (§ 434 Abs. 2)	65	20
a) Montagefehler	65	20
b) Mangelhafte Montageanleitung	68	21
4. Aliud und Zuweniglieferung (§ 434 Abs. 3)	73	22
5. Maßgeblicher Zeitpunkt	76	22
II. Rechtsmangel (§§ 435 f)	78	23
1. Grundsätze	78	23
2. Einzelfragen	81	24
a) Fehlende Eigentumsübertragung als Rechtsmangel?	81	24
b) Abgrenzung zwischen Sach- und Rechtsmangel	82	24
§ 6 Grundlagen des kaufrechtlichen Rechtsbehelfssystems	83	25
I. § 437 als Servicenorm und Drehscheibe	83	25
II. Gestuftes Rechtsbehelfssystem	86	26
III. Zeitlicher Anwendungsbereich der §§ 437 ff	88	26
IV. Konkretisierung beim Gattungskauf	91	27
§ 7 Der Nacherfüllungsanspruch des Käufers (§§ 437 Nr. 1, 439)	95	28
I. Überblick	95	28
II. Erfüllung und Nacherfüllung	100	29
III. Kosten und Ort der Nacherfüllung	103	30
1. Kosten: § 439 Abs. 2 als Anspruchsgrundlage?	103	30
2. Ort	108	32

IV. Ausschluss des Nacherfüllungsanspruchs	121	36
1. Unmöglichkeit (§ 275 Abs. 1)	121	36
2. Verweigerungsrecht wegen Unverhältnismäßigkeit gemäß § 275 Abs. 2	122	37
3. Verweigerungsrecht wegen Unverhältnismäßigkeit gemäß § 439 Abs. 4 n.F. (= § 439 Abs. 3 a.F.)	123	37
a) Überblick	123	37
b) Richtlinienwidrigkeit der absoluten Methode	126	38
c) Bestimmung der Unverhältnismäßigkeit	129	39
aa) Absolute Bestimmung der Unverhältnismäßigkeit (soweit noch zulässig)	129	39
bb) Relative Bestimmung der Unverhältnismäßigkeit	133	40
V. Rückabwicklung bei der Ersatzlieferung (§ 439 Abs. 5 n.F.) ..	136	41
VI. Einbaufälle	137	41
1. Wesentliche Aussagen der Entscheidung des EuGH (Putz/Weber) zum Verbrauchsgüterkauf	139	42
2. Reichweite des Ersatzlieferungsanspruchs in den Einbaufällen nach bisheriger Rechtslage	142	43
a) Ursprünglich: Keine Erstreckung auf Ein- und Ausbau ..	142	43
b) Neue Vorgaben des EuGH für den Verbrauchs- güterkauf	143	43
c) Umsetzung der Vorgaben im bisherigen Recht	144	44
3. Überblick über die Reform von 2017	149	45
4. Konkrete Einzelheiten zu den neuen Vorschriften	154	47
a) Kein Anspruch in natura	155	47
b) Anspruch auf Kostenersatz	156	47
c) Verweigerungsrecht des Verkäufers: differenzierende Lösung	164	49
aa) Überblick	164	49
bb) Verhältnis zwischen § 439 Abs. 4 und § 475 Abs. 4–6 ..	167	50
cc) Folgen für Rücktritt, Minderung und Schadens- ersatz statt der Leistung	179	53
dd) Anspruch auf Vorschuss	180	53
ee) Fallbeispiele	181	54
5. Anwendung der neuen Vorschriften auf die Nachbesserung	188	56
6. Abgrenzung: Ersteinbaukosten	189	56
7. Beispielsfall	191	56
VII. Weitere problematische Fälle	192	60
1. Ersatzlieferung beim Stückkauf	192	60
a) Eine Ansicht: Ausschluss des Ersatzlieferungsanspruchs ..	61	
b) Gegenansicht: Ersatzlieferungsanspruch bei vertret- baren, ersetzbaren bzw. wirtschaftlich vergleichbaren Sachen	195	61
c) Stellungnahme	196	61

Inhaltsverzeichnis

2. Wahlrecht innerhalb der Nachbesserung	201	63
3. Nacherfüllung und Verantwortlichkeit des Käufers	203	64
4. Reichweite der Nacherfüllung bei weiteren Schäden an der Kaufsache („Weiterfresserschäden“)	205	65
§ 8 Rücktrittsrecht des Käufers	208	66
I. Überblick	208	66
II. Voraussetzungen	210	66
1. Mangelhaftigkeit der Kaufsache und Fälligkeit	210	66
2. Erfolgreicher Ablauf einer angemessenen Nachfrist	216	67
a) Grundsatz	216	67
b) Entbehrlichkeit der Fristsetzung	220	69
aa) § 323 Abs. 2	220	69
bb) § 326 Abs. 5	221	69
cc) § 440	225	70
dd) § 445a Abs. 2 n.F.	233	72
c) Vereinbarkeit des Fristsetzungserfordernisses mit der Verbrauchsgüterkauf-RL – richtlinienkonforme Auslegung?	234	73
3. Keine Unerheblichkeit der Pflichtverletzung	241	74
4. Kein Ausschluss gemäß § 323 Abs. 6	244	76
5. Erklärung des Rücktritts	245	76
III. Rechtsfolgen	246	76
§ 9 Minderungsrecht des Käufers	248	77
I. Voraussetzungen	248	77
II. Rechtsfolgen	250	77
§ 10 Schadensersatzanspruch des Käufers	252	78
I. Überblick	252	78
II. Allgemeine Fragen zu Schadensersatzansprüchen aus §§ 437 Nr. 3, 280 ff	257	79
1. Bestimmung der Pflichtverletzung bei §§ 280 ff	257	79
2. Bezugspunkt des Vertretenmüssens	261	80
a) Pflichtverletzung bezüglich der Nacherfüllung	261	80
b) Pflichtverletzung bezüglich der mangelhaften ursprünglichen Lieferung	262	80
3. Haftungsmaßstab für das Vertretenmüssen	266	83
a) Garantie	267	83
b) Beschaffungsrisiko	268	83
c) Verschuldenshaftung	269	84
4. Abgrenzung nach Schadensarten bei §§ 280 ff	273	85
a) Schadensersatz statt der Leistung und „einfacher“ Schadensersatz	274	85

b) Verzögerungsschaden (§§ 280 Abs. 1, 2, 286)	281	87
c) Sonderfall: Betriebsausfallschaden und während der Nacherfüllungszeit entgangener Gewinn	283	88
d) Abgrenzung zum allgemeinen Leistungsstörungenrecht, insbesondere: Fall der verspäteten Leistung	287	90
III. Schadensersatzansprüche aus §§ 437 Nr. 3, 311a Abs. 2	289	91
1. Voraussetzungen	289	91
2. Rechtsfolgen – Verhältnis zu § 280 Abs. 1	292	92
IV. Schadensersatzansprüche aus §§ 280 ff wegen ursprünglich mangelhafter Lieferung	294	94
1. Pflichtverletzung	295	94
2. Vertretenmüssen	296	94
3. Abgrenzung nach Schadensarten	297	95
4. Schadensersatz statt der Leistung: Abgrenzung innerhalb der §§ 281 ff	300	95
a) § 283	302	96
b) § 281	304	96
5. Schadensersatz statt der Leistung: Besondere Voraussetzungen	305	96
6. Schadensersatz statt der Leistung und Schadensersatz statt der ganzen Leistung	307	97
V. Schadensersatzanspruch aus §§ 437 Nr. 3, 280 ff wegen Verletzung der Nacherfüllungspflicht	311	98
VI. Aufwendungsersatzanspruch aus §§ 437 Nr. 3, 284	316	99
§ 11 Mängelindeure des Käufers	325	101
§ 12 Ausschlussgründe und Verjährung im Kaufgewährleistungsrecht ...	328	102
I. Ausschluss der Haftung des Verkäufers	328	102
1. Gesetzlicher Haftungsausschluss (§§ 442, 445)	328	102
2. Vertraglicher Haftungsausschluss (§ 444)	335	104
II. Verjährung und zeitliche Grenzen	341	106
1. Verjährung der Gewährleistungsansprüche	342	106
2. Zeitliche Grenzen der Gestaltungsrechte	345	107
§ 13 Konkurrenzfragen im Kaufgewährleistungsrecht	348	108
I. Irrtumsanfechtung durch den Käufer	348	108
1. § 119 Abs. 2	348	108
2. § 119 Abs. 1	356	109
II. Irrtumsanfechtung durch den Verkäufer	357	109
III. § 123	359	110
IV. Wegfall der Geschäftsgrundlage	360	110
V. Haftung für Verletzung vertraglicher Nebenpflichten	362	111
1. Nicht mangelbezogene Nebenpflichten	363	111
2. Mangelbezogene Nebenpflichten	364	111

VI. Haftung für vorvertragliche Aufklärungspflichtverletzungen (c.i.c.)	371	113
VII. Haftung des Käufers für unberechtigt geltend gemachte Ansprüche	376	114
VIII. Deliktsrecht	379	115
§ 14 Verbrauchsgüterkauf	383	116
I. Überblick	383	116
II. Anwendungsbereich der §§ 474 ff	385	117
1. Persönlicher Anwendungsbereich	386	117
2. Sachlicher Anwendungsbereich	393	120
III. Besondere Regelungen für den Verbrauchsgüterkauf	394	120
1. Gefahrübergang beim Versendungskauf	394	120
2. Zwingender Charakter	397	121
a) Rechte des Verbrauchers	397	121
aa) Regelungsinhalt	397	121
bb) Abgrenzung zwischen (zulässiger) Beschaffensvereinbarung und (unzulässiger) Haftungsbeschränkung	400	122
b) Verjährung der Mängelansprüche des Käufers	402	123
3. Beweislastumkehr (§ 477)	403	123
4. Absolute Unverhältnismäßigkeit	414	127
5. Sonstige Regelungen	415	127
a) Fälligkeit	415	127
b) Öffentliche Versteigerungen	417	127
c) Garantien	418	128
d) Ausschluss von Nutzungsherausgabe und Wertersatz ..	419	128
§ 15 Besondere Problembereiche im Kaufrecht	420	128
I. Rückgriff des Verkäufers	420	128
1. Allgemein geltende Rückgriffserleichterungen (§§ 445a, 445b n.F.)	424	129
a) Überblick	424	129
b) Anwendungsbereich	425	129
c) Anspruch auf Aufwendungsersatz wegen der Nacherfüllungskosten (§ 445a Abs. 1)	429	130
d) Entbehrlichkeit der Fristsetzung (§ 445a Abs. 2 n.F.) ...	433	131
e) Handelsrechtliche Rüge- und Untersuchungsobliegenheit nach § 377 HGB (§ 445a Abs. 4)	438	133
f) Verjährung von Rückgriffsansprüchen	440	133
aa) Verjährungsregelung für den Aufwendungsersatzanspruch aus § 445a Abs. 1 (§ 445b Abs. 1)	440	133
bb) Allgemeine Ablaufhemmung (§ 445b Abs. 2)	442	134
2. Besondere Erleichterungen für den Rückgriff nach einem Verbrauchsgüterkauf	445	135

a) Anwendungsbereich: nur Rückgriff nach Verbrauchs-	güterkauf	446	135
b) Beweislastumkehr	447	135	
c) Beschränkung der Abdingbarkeit	448	135	
II. Selbstvornahme der Nacherfüllung	450	136	
III. Versendungskauf	453	138	
1. Überblick	453	138	
2. Voraussetzungen des § 447	456	139	
a) Anwendbarkeit	456	139	
b) Versendungskauf	457	139	
c) Auslieferung an die Transportperson	459	140	
d) Zufall	461	140	
e) Typische Transportgefahr?	465	141	
3. Haftungsprobleme und Drittschadensliquidation	466	141	
a) Transport durch Person, die nicht Frachtführer	i.S.d. HGB ist	467	141
b) Transport durch Frachtführer i.S.d. HGB	469	142	
IV. Rechtskauf und Unternehmenskauf	471	143	
1. Rechtskauf	472	143	
2. Unternehmenskauf	476	144	
V. Garantien	480	145	

Dritter Teil

Sonstige Verträge

§ 16 Werkvertrag	482	147
I. Begriff	483	147
II. Pflichten des Bestellers	486	149
1. Abnahmepflicht des Bestellers	487	149
2. Vergütung	490	149
3. Gefahrtragung bezüglich der Vergütung	494	150
a) Grundregeln (§ 644)	495	150
b) Sonderregeln für den Fall der Verantwortlichkeit des Bestellers (§ 645)	498	151
III. Pflichten des Unternehmers – insbesondere:		
Gewährleistungsrecht	503	154
1. Überblick	503	154
2. Mangelbegriff	504	155
3. Rechte des Bestellers bei Mangelhaftigkeit des Werks	506	155
a) Überblick	506	155
b) Nacherfüllung	510	156
c) Selbstvornahme und Aufwendungsersatz	514	157
aa) Aufwendungsersatzanspruch bei Selbstvornahme (§ 637 Abs. 1, 2)	514	157

Inhaltsverzeichnis

bb) Vorschuss (§ 637 Abs. 3)	519	158
d) Rücktritt	520	159
e) Minderung	525	160
f) Schadensersatz	527	160
aa) Überblick	527	160
bb) Abgrenzung zwischen den Schadensarten	530	161
cc) Insbesondere: Schadensersatz statt der Leistung ..	534	161
g) Ausschlussgründe und zeitliche Grenzen	538	162
aa) Ausschluss nach § 640 Abs. 3 n.F. (= Abs. 2 a.F.) ...	538	162
bb) Verjährung und zeitliche Grenzen	539	162
h) Zeitpunkt des Eingreifens der Gewährleistungsrechte	546	164
i) Konkurrenzfragen	548	165
4. Abschließender Fall zum Gewährleistungsrecht	549	165
IV. Vorzeitige Beendigung des Werkvertrags	551	168
V. Neuregelung des Bauvertrags	555	169
1. Struktur	555	169
2. Bauvertrag	556	170
3. Verbraucherbaupvertrag	558	170
4. Architekten- und Ingenieurvertrag	561	171
5. Bau trägervertrag	564	171
§ 17 Reisevertrag	565	172
I. Vorbemerkung	565	172
II. Vertragsgegenstand	569	173
III. Vertragsparteien	573	175
1. Reiseveranstalter	573	175
2. Reisender	582	177
IV. Zustandekommen des Reisevertrags	587	178
V. Änderung und vorzeitige Auflösung des Reisevertrags	595	180
1. Vertraglich vorbehaltenes Änderungsrecht	595	180
2. Vertragsübernahme	600	181
3. Rücktritt des Reisenden vor Reisebeginn	603	182
4. Kündigung durch eine Partei wegen höherer Gewalt	606	183
VI. Vertragspflichten	610	184
VII. Gewährleistung bei Reisemängeln	614	185
1. Reisemangel (§ 651c Abs. 1)	614	185
2. Abhilfe (§ 651c Abs. 2)	622	187
3. Selbsthilfe und Ersatz der erforderlichen Aufwendungen (§ 651c Abs. 3)	627	188
4. Minderung (§ 651d)	629	188
5. Kündigung (§ 651e)	633	189
a) Voraussetzungen	633	189
b) Rechtsfolgen	636	190
6. Schadensersatz (§ 651f)	640	191
a) Allgemeiner Schadensersatz (Abs. 1)	640	191

b) Schadensersatz wegen nutzlos aufgewendeter Urlaubszeit (Abs. 2)	644	192
c) Haftungsprivilegierung nach § 651h	647	193
7. Ausschlussfrist und Verjährung	652	194
8. Konkurrenzen	657	195
VIII. Rechtsbehelfe des Reiseveranstalters	658	195
IX. Praktische Hinweise	660	196
§ 18 Schenkung	662	196
I. Vertragsgegenstand	662	196
1. Überblick	662	196
2. Zuwendung	663	197
3. Unentgeltlichkeit	665	197
4. Dauerhaftigkeit	673	199
II. Zustandekommen	674	199
III. Besondere „Beendigungsgründe“	678	200
1. Überblick	678	200
2. Einrede des Notbedarfs und Rückforderung wegen Verarmung	679	200
3. Widerruf wegen groben Undanks	681	201
IV. Haftung des Schenkers	684	202
1. Überblick	684	202
2. Allgemeines Haftungsprivileg, § 521	685	202
3. Sondervorschriften zur Mängelhaftung, §§ 523, 524	687	203
V. Sonderformen der Schenkung	695	205
1. Schenkung unter Auflage	695	205
2. Gemischte Schenkung	699	206
3. Schenkungsversprechen von Todes wegen	705	208
§ 19 Miete	706	209
I. Systematik der Regelungen	706	209
II. Vertragsgegenstand	707	209
III. Zustandekommen und Wirksamkeit	710	210
IV. Rechte des Mieters	714	211
1. Primäranspruch auf Gewährung des Mietgebrauchs	714	211
a) Überblick	714	211
b) Schönheits- und Bagatellreparaturen	717	211
c) Gebrauchsüberlassung an Dritte	724	213
2. Mängelgewährleistung	727	214
a) Überblick	727	214
b) Mietmangel, Fehlen einer zugesicherten Eigenschaft ..	728	215
c) Kein Ausschluss des Gewährleistungsrechts	734	217
d) Minderung (§ 536)	739	218
e) Schadensersatz (§ 536a)	743	218

f) Selbstvornahme der Mangelbeseitigung durch Mieter und Ersatz der Aufwendungen (§ 536a Abs. 2)	746	219
g) Konkurrenzen	747	220
3. Außerordentliche fristlose Kündigung aus wichtigem Grund	753	221
a) Kündigungsgrund	753	221
b) Weitere Kündigungsvoraussetzungen	757	222
c) Verhältnis des § 543 zum allgemeinen Leistungsstörungenrecht	763	223
4. Zurückbehaltungsrecht	764	223
5. Aufwendungsersatz und Wegnahmerecht	766	223
6. Schema	770	224
V. Rechte des Vermieters	771	225
1. Primäranspruch auf Mietzahlung	771	225
2. Anspruch auf Unterlassung des vertragswidrigen Gebrauchs	774	226
3. Außerordentliche fristlose Kündigung aus wichtigem Grund	775	226
4. Kein Anspruch auf Vorteilsherausgabe bei unberechtigter Untervermietung	780	227
5. Schadensersatzansprüche	781	228
a) Wegen vertragswidrigen Gebrauchs der Mietsache	781	228
b) Wegen unterlassener Mängelanzeige	785	229
VI. Vermieterpfandrecht	786	229
1. Überblick	786	229
2. Forderung aus dem Mietverhältnis	787	230
3. Eingebrachte pfändbare Sache des Mieters	788	230
4. Kein Erlöschen des Vermieterpfandrechts	792	231
5. Folgen des Vermieterpfandrechts	795	232
VII. Veräußerung der vermieteten Mietsache	796	232
VIII. Beendigung des Mietverhältnisses	803	234
1. Überblick	803	234
2. Beendigung durch Fristablauf	805	234
3. Beendigung durch ordentliche Kündigung	806	234
a) Kündigung durch den Vermieter	806	234
b) Kündigung durch den Mieter	810	235
c) Schema	811	236
4. Beendigung durch außerordentliche Kündigung	812	236
5. Rechtsfolgen der Beendigung eines Mietverhältnisses	815	236
a) Rückgabe der Mietsache	815	236
b) Entschädigung und Schadensersatz bei verspäteter Rückgabe	817	237
c) Schadensersatz in weiteren Fällen	819	237
d) Verjährung	821	238

§ 20 Finanzierungsleasing	823	239
I. Konstruktion und Rechtsnatur des Finanzierungsleasings	824	239
II. AGB-rechtliche Zulässigkeit	829	241
1. Abwälzung der Sach- und Preisgefahr	829	241
2. Drittverweisungsklausel	833	242
III. Mängelgewährleistung	834	243
1. Einführung	834	243
2. Nacherfüllung	835	243
3. Rücktritt	836	243
4. Minderung	842	245
5. Schadensersatz	843	245
6. Störungen der Dreieckshaftung	846	246
IV. Nichtlieferung und Verzug	848	249
V. Unmittelbare vertragliche Ansprüche des Leasingnehmers gegen den Lieferanten	850	250
VI. Haftung des Leasingnehmers	851	250
VII. Verbraucherkreditrechtliche Vorschriften	853	251
VIII. Ausübung eines Andienungs- oder Optionsrechts	855	251
IX. Exkurs: Sonderformen des Leasings und verwandte Vertragstypen	856	252
1. Operatingleasing	856	252
2. Herstellerleasing	857	252
3. Sale-and-lease-back	859	253
4. Teilzahlungskauf	860	253
5. Mietkauf	861	253
§ 21 Leihe	862	254
I. Vertragsgegenstand	862	254
II. Ansprüche des Entleihers	865	255
III. Ansprüche des Verleihers	868	255
IV. Beendigung des Leihverhältnisses, Rückgabe der Leihsache	870	256
V. Verjährung	873	257
§ 22 Geld- und Sachdarlehen	876	257
I. Vertragsgegenstand	876	257
II. Zustandekommen und Wirksamkeit	879	258
1. Formelle Wirksamkeit	879	258
2. Materielle Wirksamkeit	881	259
III. Pflichtenprogramm der Parteien	887	260
IV. Ende des Darlehensverhältnisses	891	261
V. Sachdarlehen	901	265
1. Überblick	901	265
2. Mängelgewährleistung	903	265
3. Vertragsbeendigung	905	266

§ 23 Dienstvertrag	906	267
I. Vertragsgegenstand	906	267
II. Zustandekommen und Wirksamkeit	912	268
III. Rechte des Dienstberechtigten	917	270
1. Erfüllungsanspruch	917	270
2. Rechtsbehelfe bei Nichtleistung	921	271
3. Rechtsbehelfe bei Schlechtleistung	926	272
IV. Rechte des Dienstverpflichteten	934	274
V. Beendigung des Dienstverhältnisses	941	276
1. Überblick	941	276
2. Zeitablauf bei befristeten Dienstverhältnissen	945	276
3. Fristgebundene Kündigung	947	277
4. Fristlose Kündigung	953	278
a) Fristlose Kündigung aus wichtigem Grund	953	278
b) Fristlose Kündigung bei Vertrauensstellung	957	279
c) Rechtsfolge einer fristlosen Kündigung	959	279
§ 24 Auftrag und Geschäftsbesorgungsvertrag	962	280
I. Auftrag	962	280
1. Vertragsgegenstand	962	280
2. Zustandekommen	967	281
3. Rechte des Auftraggebers	968	281
4. Rechte des Beauftragten	974	283
5. Vertragsbeendigung	980	284
II. Geschäftsbesorgungsvertrag	984	285
1. Vertragsgegenstand	984	285
2. Verweis auf das Auftragsrecht	987	285
III. Empfehlung, Rat	989	286
§ 25 Bürgschaft	991	287
I. Vertragsgegenstand	991	287
1. Überblick	991	287
2. Sonderformen	996	288
II. Wirksamkeit des Bürgschaftsvertrags	999	289
1. Formelle Wirksamkeit	999	289
2. Materielle Wirksamkeit	1003	290
a) Bestimmbarkeit der Hauptforderung	1003	290
b) Sittenwidrigkeit	1009	291
c) Verbraucherschutzvorschriften	1012	293
aa) Haustür- und Fernabsatzgeschäfte	1012	293
bb) Verbraucherdarlehen	1015	294
d) Anfechtung und Wegfall der Geschäftsgrundlage	1018	295
III. Anspruch des Gläubigers gegen den Bürgen	1022	296
1. Überblick über die Voraussetzungen	1022	296

2. Bestand der gesicherten Forderung (Akzessorietät)	1023	297
3. Erlöschen	1026	299
4. Durchsetzbarkeit	1030	299
a) Einreden gegen die Bürgschaft	1030	299
b) Einreden gegen die Hauptforderung	1033	300
IV. Regressmöglichkeit des Bürgen	1038	301
1. Gegen den Hauptschuldner	1038	301
2. Gegen einen Mitbürgen	1043	302
3. Gegen andere Sicherungsgeber	1048	303
§ 26 Sonstige Schuldverhältnisse im Überblick	1052	306
I. Behandlungsvertrag	1052	306
II. Maklervertrag	1056	307
III. Auslobung und Preisausschreiben	1060	307
IV. Verwahrung	1063	308
V. Spiel und Wette	1066	308
VI. Vergleich	1068	309
VII. Schuldversprechen und Schuldanerkenntnis	1073	310
<i>Problemübersicht</i>		311
<i>Sachverzeichnis</i>		331