

Wie nutze ich QR-Codes in Internet-Recherchen? .....	3
Erklärung Icons .....	8
Editorial des Verlegers .....	9
Ein Wort an die Lernenden .....	10
Aufbau des Lehrmittels .....	11
Lernziele .....	12
Bearbeitung der neuen Auflage .....	12
Abkürzungen .....	13

**1**

**Staatliche Rechtsordnung**

**16**

1.1	Entstehung und Aufgabe des Rechts .....	16
1.2	Staatsziele und Rechtsstaat .....	18
1.2.1	Legalitätsprinzip und Gewaltenteilung .....	18
1.2.2	Pflichten der Bürger .....	19
1.2.3	Grund- und Menschenrechte .....	20
1.2.3.1	Meinungsfreiheit .....	20
1.2.3.2	Eigentumsgarantie .....	21
1.3	Die Rechtsquellen .....	22
1.3.1	Geschriebenes Recht .....	22
1.3.2	Gewohnheitsrecht .....	23
1.3.3	Richterrecht .....	24
1.4	Gliederung des Rechts .....	25
1.4.1	Öffentliches Recht .....	26
1.4.2	Privatrecht .....	28
1.4.2.1	Personenrecht .....	28
1.4.2.2	Sachenrecht .....	30
1.4.2.3	Allgemeine Rechtsgrundsätze .....	33
1.5	Rechtspflege .....	36
1.5.1	Zivil- und Strafprozess .....	36
1.5.1.1	Rechtsmittel .....	39
1.5.1.2	Gerichtsorganisation .....	39
1.5.2	Das Verwaltungsverfahren .....	40
	Aufgaben zu Kapitel 1 .....	43
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	58

**2**

**Handelsregister**

**64**

2.1	Das Firmenrecht .....	64
2.2	Das Handelsregister .....	66
2.3	Vollmachten .....	69
	Aufgaben zu Kapitel 2 .....	72
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	79

**3**

**Rechtsformen**

**82**

3.1	Übersicht .....	82
3.2	Einzelunternehmung .....	84
3.3	Einfache Gesellschaft .....	85
3.4	Kollektivgesellschaft (KLG) .....	87
3.5	Aktiengesellschaft (AG) .....	90
3.5.1	Merkmale der AG .....	90
3.5.2	Gründung, Statuten, Firma .....	90
3.5.3	Organisation der AG .....	91

3.5.4	Aktienkapital .....	93
3.5.5	Rechte auf Dividende .....	96
3.5.6	Pflichten des Aktionärs? .....	96
3.5.7	Haftung und Kapitalschutz .....	97
3.5.8	Eignung und Bedeutung der AG .....	98
3.6	Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) .....	100
3.7	Genossenschaft .....	101
3.8	Unternehmungszusammenschlüsse .....	104
	Aufgaben zu Kapitel 3 .....	106
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	117

## 4 Allgemeiner Teil OR 122

4.1	Die Obligation .....	122
4.1.1	Was ist eine Obligation? .....	122
4.1.2	Wie entsteht eine Obligation? .....	123
4.2	Der Vertragsabschluss .....	128
4.2.1	Vertragsfähigkeit und Einigung .....	128
4.2.2	Die Form des Vertrages .....	131
4.2.3	Inhalt und Abschluss des Vertrages .....	132
4.2.4	Exkurs: Allgemeine Geschäftsbedingungen .....	133
4.2.5	Nichtige und anfechtbare Verträge .....	133
4.3	Die Vertragserfüllung .....	136
4.3.1	Gegenstand, Ort und Zeit der Erfüllung .....	136
4.3.2	Die Verjährung .....	138
4.4	Die Sicherung der Vertragserfüllung .....	140
4.4.1	Die Kautio .....	140
4.4.2	Das Faustpfand (Fahrnispfand) .....	140
4.4.3	Das Grundpfand (Hypothek) .....	141
4.4.4	Das Retentionsrecht .....	142
4.4.5	Eigentumsvorbehalt .....	142
4.4.6	Die Konventionalstrafe .....	143
4.4.7	Die Bürgschaft .....	144
4.4.8	Die Zession (Abtretung) .....	145
	Aufgaben zu Kapitel 4 .....	146
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	163

## 5 Kaufvertrag 168

5.1	Der Fahrniskauf .....	169
5.1.1	Übergang des Eigentums .....	169
5.1.2	Übergang von Nutzen und Gefahr .....	170
5.1.3	Erfüllungsort, Transportkosten und Gerichtsstand .....	172
5.1.4	Vertragsverletzungen durch den Verkäufer .....	173
5.1.4.1	Unmöglichkeit .....	174
5.1.4.2	Schuldnerverzug .....	175
5.1.4.3	Mangelhafte Lieferung (nicht gehörige Erfüllung) .....	179
5.1.5	Vertragsverletzungen durch den Käufer .....	183
5.1.6	Besondere Arten des Fahrniskaufs .....	184
5.1.6.1	Konsumkreditverträge .....	184
5.1.6.2	Kaufverträge mit Konsumentenschutz im OR .....	186
5.1.6.3	Weitere Arten der Kaufverträge .....	187
5.2	Der Grundstückskauf .....	188
	Aufgaben zu Kapitel 5 .....	189
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	210

<b>6</b>	<b>Verträge auf Gebrauchsüberlassung</b>	<b>218</b>
----------	--	------------

6.1	Übersicht über die Vertragsarten .....	218
6.2	Mietvertrag .....	218
6.2.1	Abschluss und Beendigung des Vertrages .....	219
6.2.1.1	Abschluss .....	219
6.2.1.2	Beendigung .....	219
6.2.2	Pflichten und Rechte im Mietvertrag .....	220
6.2.2.1	Pflichten und Rechte des Vermieters .....	220
6.2.2.2	Pflichten und Rechte des Mieters .....	221
6.2.3	Mietzinshöhe bei Wohn- und Geschäftsräumen .....	222
6.2.4	Schlichtungsbehörden .....	222
6.3	Leasingvertrag .....	223
6.4	Pachtvertrag .....	224
	Aufgaben zu Kapitel 6 .....	226
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	231

<b>7</b>	<b>Verträge auf Arbeitsleistung</b>	<b>234</b>
----------	-------------------------------------	------------

7.1	Übersicht über die Vertragsarten .....	235
7.1.1	Arbeitsvertrag .....	235
7.1.2	Werkvertrag .....	236
7.1.3	Auftrag .....	236
7.2	Der Einzelarbeitsvertrag .....	237
7.2.1	Form und Inhalt des Vertrages .....	237
7.2.2	Pflichten des Arbeitnehmers .....	238
7.2.3	Pflichten des Arbeitgebers .....	239
7.2.4	Beendigung des Arbeitsverhältnisses .....	243
7.2.5	Das Konkurrenzverbot .....	245
7.3	Der Lehrvertrag .....	246
7.4	Gesamtarbeits- & Normalarbeitsvertrag .....	247
7.4.1	Der Gesamtarbeitsvertrag .....	247
7.4.2	Der Normalarbeitsvertrag .....	248
7.5	Der Werkvertrag .....	248
7.6	Der einfache Auftrag .....	251
	Aufgaben zu Kapitel 7 .....	252
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	277

<b>8</b>	<b>Verschuldungsproblematik</b>	<b>282</b>
----------	---------------------------------	------------

8.1	Der richtige Umgang mit Geld – die Budgetierung .....	282
8.1.1	Warum ein Budget? .....	282
8.1.2	Die Schuldenfalle .....	285
8.1.3	Privatkonkurs (Insolvenzerklärung) .....	286
8.2	Zwangsvollstreckung .....	287
8.3	Übersicht über die Betreibungsarten .....	288
8.4	Grenzen der Zwangsvollstreckung & allgemeine Vorschriften .....	290
8.5	Einleitung der Betreibung .....	292
8.6	Betreibung auf Pfändung .....	296
8.7	Betreibung auf Pfandverwertung .....	299
8.8	Betreibung auf Konkurs .....	300
8.8.1	Konkursarten .....	300
8.8.1.1	Ordentliche Betreibung auf Konkurs .....	300
8.8.1.2	Konkurseröffnung ohne vorgängige Betreibung .....	301
8.8.1.3	Wechselbetreibung .....	301
8.8.2	Das Konkursverfahren .....	302
8.9	Arrest & Anfechtungsklage .....	305
8.10	Nachlassvertrag .....	306
8.10.1	Gerichtlicher Nachlassvertrag .....	306
8.10.2	Aussergerichtlicher (privater) Nachlassvertrag .....	307

Aufgaben zu Kapitel 8 .....	308
Antworten zu den Kontrollfragen .....	326

9

Zivilgesetzbuch

332

9.1	Kindesverhältnis & Adoption .....	332
9.2	Konkubinat .....	333
9.3	Namensrecht .....	334
9.4	Familienrecht .....	335
9.4.1	Verlobung und Trauung .....	335
9.4.2	Allgemeine Wirkungen der Ehe .....	336
9.4.3	Das eheliche Güterrecht .....	337
9.4.3.1	Die Errungenschaftsbeteiligung .....	338
9.4.3.2	Die Gütergemeinschaft .....	339
9.4.3.3	Die Gütertrennung .....	340
9.4.4	Ehescheidung .....	341
9.5	Eingetragene Partnerschaft .....	342
9.6	Erbrecht .....	342
9.6.1	Die gesetzlichen Erben .....	343
9.6.2	Verfügungen von Todes wegen .....	345
9.6.3	Die Enterbung .....	347
	Aufgaben zu Kapitel 9 .....	348
	Antworten zu den Kontrollfragen .....	362

10

Juristische Methodik & Arbeitstechnik

366

10.1	Weshalb sind Rechtsnormen nicht eindeutig und müssen ausgelegt werden? .....	366
10.2	Was ist mit juristischer Logik gemeint? .....	367
10.2.1	Deduktion .....	367
10.2.2	Analogieschluss .....	367
10.2.3	Umkehrschluss .....	367
10.2.4	Vom Grösseren zum Kleineren .....	368
10.3	Wie werden Rechtsnormen ausgelegt? .....	368
10.3.1	Grammatikalische Auslegung (nach dem Wortlaut) .....	368
10.3.2	Historische Auslegung (Entstehungsgeschichte) .....	369
10.3.3	Systematische Auslegung (Gesamtzusammenhang) .....	369
10.3.4	Teleologische Auslegung (Sinn und Zweck) .....	370
10.3.5	Das Problem des Methodenpluralismus .....	370
10.4	Rechtsanwendung: Lösen von Rechtsproblemen .....	370
10.4.1	Arbeitstechnik (allgemeine Hinweise) .....	371

11

Fallsammlung

374

11.1	Fälle zum Kapitel 2 (Handelsregister) .....	374
11.2	Fälle zum Kapitel 3 (Rechtsformen) .....	375
11.3	Fälle zum Kapitel 4 (Allgemeiner Teil OR) .....	376
11.4	Fälle zum Kapitel 5 (Kaufvertrag) .....	380
11.5	Fälle zum Kapitel 6 (Verträge auf Gebrauchsüberlassung) .....	383
11.6	Fälle zum Kapitel 7 (Verträge auf Arbeitsleistung) .....	384
11.7	Fälle zum Kapitel 8 (Verschuldungsproblematik) .....	386

Anhang

388

Glossar .....	388
Stichwortverzeichnis .....	403