

Inhaltsverzeichnis

Wie nutze ich QR-Codes in Internet-Recherchen?	3
Erklärung Icons	8
Editorial des Verlegers	9
Ein Wort an die Lernenden	10
Aufbau des Lehrmittels	11
Lernziele	12
Bearbeitung der neuen Auflage	12
Abkürzungen	13

1 Staatliche Rechtsordnung

16

1.1 Entstehung und Aufgabe des Rechts	16
1.2 Staatsziele und Rechtsstaat	18
1.2.1 Legalitätsprinzip und Gewaltenteilung	18
1.2.2 Pflichten der Bürger	19
1.2.3 Grund- und Menschenrechte	20
1.2.3.1 Meinungsfreiheit	20
1.2.3.2 Eigentumsgarantie	21
1.3 Die Rechtsquellen	22
1.3.1 Geschriebenes Recht	22
1.3.2 Gewohnheitsrecht	23
1.3.3 Richterrecht	24
1.4 Gliederung des Rechts	25
1.4.1 Öffentliches Recht	26
1.4.2 Privatrecht	28
1.4.2.1 Personenrecht	28
1.4.2.2 Sachenrecht	30
1.4.2.3 Allgemeine Rechtsgrundsätze	33
1.5 Rechtspflege	36
1.5.1 Zivil- und Strafprozess	36
1.5.1.1 Rechtsmittel	39
1.5.1.2 Gerichtsorganisation	39
1.5.2 Das Verwaltungsverfahren	40
Aufgaben zu Kapitel 1	43
Antworten zu den Kontrollfragen	58

2 Handelsregister

64

2.1 Das Firmenrecht	64
2.2 Das Handelsregister	66
2.3 Vollmachten	69
Aufgaben zu Kapitel 2	72
Antworten zu den Kontrollfragen	79

3 Rechtsformen

82

3.1 Übersicht	82
3.2 Einzelunternehmung	84
3.3 Einfache Gesellschaft	85
3.4 Kollektivgesellschaft (KLG)	87
3.5 Aktiengesellschaft (AG)	90
3.5.1 Merkmale der AG	90
3.5.2 Gründung, Statuten, Firma	90
3.5.3 Organisation der AG	91

3.5.4 Aktienkapital	93
3.5.5 Rechte auf Dividende	96
3.5.6 Pflichten des Aktionärs?	96
3.5.7 Haftung und Kapitalschutz	97
3.5.8 Eignung und Bedeutung der AG	98
3.6 Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)	100
3.7 Genossenschaft	101
3.8 Unternehmungszusammenschlüsse	104
Aufgaben zu Kapitel 3	106
Antworten zu den Kontrollfragen	117

4 Allgemeiner Teil OR

122

4.1 Die Obligation	122
4.1.1 Was ist eine Obligation?	122
4.1.2 Wie entsteht eine Obligation?	123
4.2 Der Vertragsabschluss	128
4.2.1 Vertragsfähigkeit und Einigung	128
4.2.2 Die Form des Vertrages	131
4.2.3 Inhalt und Abschluss des Vertrages	132
4.2.4 Exkurs: Allgemeine Geschäftsbedingungen	133
4.2.5 Niedrige und anfechtbare Verträge	133
4.3 Die Vertragserfüllung	136
4.3.1 Gegenstand, Ort und Zeit der Erfüllung	136
4.3.2 Die Verjährung	138
4.4 Die Sicherung der Vertragserfüllung	140
4.4.1 Die Kautionspflicht	140
4.4.2 Das Faustpfand (Fahrnispfand)	140
4.4.3 Das Grundpfand (Hypothek)	141
4.4.4 Das Retentionsrecht	142
4.4.5 Eigentumsvorbehalt	142
4.4.6 Die Konventionalstrafe	143
4.4.7 Die Bürgschaft	144
4.4.8 Die Zession (Abtretung)	145
Aufgaben zu Kapitel 4	146
Antworten zu den Kontrollfragen	163

5 Kaufvertrag

168

5.1 Der Fahrniskauf	169
5.1.1 Übergang des Eigentums	169
5.1.2 Übergang von Nutzen und Gefahr	170
5.1.3 Erfüllungsort, Transportkosten und Gerichtsstand	172
5.1.4 Vertragsverletzungen durch den Verkäufer	173
5.1.4.1 Unmöglichkeit	174
5.1.4.2 Schuldnerverzug	175
5.1.4.3 Mangelhafte Lieferung (nicht gehörige Erfüllung)	179
5.1.5 Vertragsverletzungen durch den Käufer	183
5.1.6 Besondere Arten des Fahrniskaufs	184
5.1.6.1 Konsumkreditverträge	184
5.1.6.2 Kaufverträge mit Konsumentenschutz im OR	186
5.1.6.3 Weitere Arten der Kaufverträge	187
5.2 Der Grundstückskauf	188
Aufgaben zu Kapitel 5	189
Antworten zu den Kontrollfragen	210

6 Verträge auf Gebrauchsüberlassung

218

6.1	Übersicht über die Vertragsarten	218
6.2	Mietvertrag	218
6.2.1	Abschluss und Beendigung des Vertrages	219
6.2.1.1	Abschluss	219
6.2.1.2	Beendigung	219
6.2.2	Pflichten und Rechte im Mietvertrag	220
6.2.2.1	Pflichten und Rechte des Vermieters	220
6.2.2.2	Pflichten und Rechte des Mieters	221
6.2.3	Mietzinshöhe bei Wohn- und Geschäftsräumen	222
6.2.4	Schlichtungsbehörden	222
6.3	Leasingvertrag	223
6.4	Pachtvertrag	224
	Aufgaben zu Kapitel 6	226
	Antworten zu den Kontrollfragen	231

7 Verträge auf Arbeitsleistung

234

7.1	Übersicht über die Vertragsarten	235
7.1.1	Arbeitsvertrag	235
7.1.2	Werkvertrag	236
7.1.3	Auftrag	236
7.2	Der Einzelarbeitsvertrag	237
7.2.1	Form und Inhalt des Vertrages	237
7.2.2	Pflichten des Arbeitnehmers	238
7.2.3	Pflichten des Arbeitgebers	239
7.2.4	Beendigung des Arbeitsverhältnisses	243
7.2.5	Das Konkurrenzverbot	245
7.3	Der Lehrvertrag	246
7.4	Gesamtarbeits- & Normalarbeitsvertrag	247
7.4.1	Der Gesamtarbeitsvertrag	247
7.4.2	Der Normalarbeitsvertrag	248
7.5	Der Werkvertrag	248
7.6	Der einfache Auftrag	251
	Aufgaben zu Kapitel 7	252
	Antworten zu den Kontrollfragen	277

8 Verschuldungsproblematik

282

8.1	Der richtige Umgang mit Geld – die Budgetierung	282
8.1.1	Warum ein Budget?	282
8.1.2	Die Schuldenfalle	285
8.1.3	Privatkonkurs (Insolvenzerklärung)	286
8.2	Zwangsvollstreckung	287
8.3	Übersicht über die Betreibungsarten	288
8.4	Grenzen der Zwangsvollstreckung & allgemeine Vorschriften	290
8.5	Einleitung der Betreibung	292
8.6	Betreibung auf Pfändung	296
8.7	Betreibung auf Pfandverwertung	299
8.8	Betreibung auf Konkurs	300
8.8.1	Konkursarten	300
8.8.1.1	Ordentliche Betreibung auf Konkurs	300
8.8.1.2	Konkurseröffnung ohne vorgängige Betreibung	301
8.8.1.3	Wechselbetreibung	301
8.8.2	Das Konkursverfahren	302
8.9	Arrest & Anfechtungsklage	305
8.10	Nachlassvertrag	306
8.10.1	Gerichtlicher Nachlassvertrag	306
8.10.2	Aussergerichtlicher (privater) Nachlassvertrag	307

Aufgaben zu Kapitel 8	308
Antworten zu den Kontrollfragen	326

9 Zivilgesetzbuch 332

9.1 Kindesverhältnis & Adoption	332
9.2 Konkubinat	333
9.3 Namensrecht	334
9.4 Familienrecht	335
9.4.1 Verlobung und Trauung	335
9.4.2 Allgemeine Wirkungen der Ehe	336
9.4.3 Das eheliche Güterrecht	337
9.4.3.1 Die Errungenschaftsbeteiligung	338
9.4.3.2 Die Gütergemeinschaft	339
9.4.3.3 Die Gütertrennung	340
9.4.4 Ehescheidung	341
9.5 Eingetragene Partnerschaft	342
9.6 Erbrecht	342
9.6.1 Die gesetzlichen Erben	343
9.6.2 Verfügungen von Todes wegen	345
9.6.3 Die Enterbung	347
Aufgaben zu Kapitel 9	348
Antworten zu den Kontrollfragen	362

10 Juristische Methodik & Arbeitstechnik 366

10.1 Weshalb sind Rechtsnormen nicht eindeutig und müssen ausgelegt werden?	366
10.2 Was ist mit juristischer Logik gemeint?	367
10.2.1 Deduktion	367
10.2.2 Analogieschluss	367
10.2.3 Umkehrschluss	367
10.2.4 Vom Grösseren zum Kleineren	368
10.3 Wie werden Rechtsnormen ausgelegt?	368
10.3.1 Grammatikalische Auslegung (nach dem Wortlaut)	368
10.3.2 Historische Auslegung (Entstehungsgeschichte)	369
10.3.3 Systematische Auslegung (Gesamtzusammenhang)	369
10.3.4 Teleologische Auslegung (Sinn und Zweck)	370
10.3.5 Das Problem des Methodenpluralismus	370
10.4 Rechtsanwendung: Lösen von Rechtsproblemen	370
10.4.1 Arbeitstechnik (allgemeine Hinweise)	371

11 Fallsammlung 374

• 11.1 Fälle zum Kapitel 2 (Handelsregister)	374
11.2 Fälle zum Kapitel 3 (Rechtsformen)	375
11.3 Fälle zum Kapitel 4 (Allgemeiner Teil OR)	376
11.4 Fälle zum Kapitel 5 (Kaufvertrag)	380
11.5 Fälle zum Kapitel 6 (Verträge auf Gebrauchsüberlassung)	383
11.6 Fälle zum Kapitel 7 (Verträge auf Arbeitsleistung)	384
11.7 Fälle zum Kapitel 8 (Verschuldungsproblematisik)	386

Anhang 388

Glossar	388
Stichwortverzeichnis	403