

Inhaltsverzeichnis

Der Autor	V
Vorwort	VII
Abbildungsverzeichnis	XIII
Abkürzungsverzeichnis	XV
 Teil I: Die Lerneinheiten	1
1. Lerneinheit: Funktion und Einteilung der Kreditsicherheiten, Rechtsquellen, Gesamtübersicht	1
1.1 Funktion von Kreditsicherheiten	1
1.2 Einteilung der Sicherheiten	3
1.3 Rechtsquellen.	6
1.4 Überblick über die einzelnen Sicherheiten	6
 2. Lerneinheit: Die Bürgschaft	8
2.1 Begriff, Bedeutung, Funktion	8
2.2 Der Bürgschaftsvertrag	9
2.2.1 Die Vertragsparteien	9
2.2.2 Vertragsinhalt	10
2.2.3 Verhältnis zwischen Gläubiger und Bürge	11
2.2.3.1 Akzessorietätsgrundsatz	11
2.2.3.2 Die Einreden des Bürgen aus eigenem Rechtsverhältnis	12
2.2.3.3 Die Einreden des Bürgen aus dem Hauptschuldverhältnis	13
2.2.3.4 Subsidiäre Haftung des Bürgen	14
2.2.3.5 Sittenwidrige Bürgschaften	15
2.2.4 Verhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner, insbesondere bei Zahlung	18
2.3 Sonderformen der Bürgschaft	19
2.3.1 Die selbstschuldnerische Bürgschaft	19
2.3.2 Ausfallbürgschaft	19
2.3.3 Zahlung auf erstes Anfordern	19
2.3.4 Höchstbetragsbürgschaft	20
2.3.5 Kreditbürgschaft	20
2.3.6 Mietbürgschaft	20
2.3.7 Baubürgschaften	20
2.3.8 Zeitbürgschaft	21
2.3.9 Nachbürgschaft	21
2.3.10 Prozessbürgschaft	21
2.4 Verwertung	22

3.	Lerneinheit: Bürgschaftsähnliche Sicherheiten	23
3.1	Die Garantie	23
3.2	Der Schuldbeitritt	25
3.3	Die Patronatserklärung	26
3.4	Die Mietkaution	27
4.	Lerneinheit: Das Pfandrecht	28
4.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	28
4.2	Das Pfandrecht an beweglichen Sachen	29
4.2.1	Vertragspfandrecht	29
4.2.2	Gesetzliche Pfandrechte	31
4.2.3	Freiwillige Zahlung	32
4.2.4	Verwertung der Pfandsache	32
4.3	Pfandrecht an Rechten	33
4.4	Bankpfandrecht	34
5.	Lerneinheit: Eigentumsvorbehalt	37
5.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	37
5.2	Begründung des Eigentumsvorbehalts	37
5.3	Wirkungen des Eigentumsvorbehalts	39
5.4	Erlöschen des Eigentumsvorbehalts	40
5.5	Das Anwartschaftsrecht des Käufers	41
5.6	Der verlängerte Eigentumsvorbehalt	41
5.6.1	Vorausabtretungsklauseln	42
5.6.1.1	Bestimmbarkeit der Forderungen	42
5.6.1.2	Übersicherung	43
5.6.2	Herstellerklauseln	44
5.7	Der erweiterte Eigentumsvorbehalt	46
5.8	Der Eigentumsvorbehalt in der Krise des Käufers und seine Verwertung	46
6.	Lerneinheit: Die Sicherungsübereignung	47
6.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	47
6.2	Voraussetzungen der Sicherungsübereignung	47
6.3	Die Sicherungsübereignung von Warenlagern	50
6.4	Übereignung belasteter Ware	52
6.5	Der Sicherungsvertrag	52
6.6	Übersicherung	53
6.7	Verwertung	54
6.8	Die Sicherungsübereignung in der Krise des Sicherungsgebers	54
7.	Lerneinheit: Sicherungsabtretung	55
7.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	55

7.2	Voraussetzungen der Sicherungsabtretung	56
7.3	Der Sicherungsvertrag.	58
7.4	Übersicherung	60
7.5	Mantelzession, Globalzession	60
7.6	Zusammentreffen mit anderen Sicherungsnehmern	61
7.7	Verwertung und Wirkungen bei Zwangsvollstreckung und Insolvenz.	63
7.8	Inkassoession, Einziehungsermächtigung, Factoring	63
8.	Lerneinheit: Die Grundpfandrechte.	65
8.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	65
8.1.1	Die Hypothek.	67
8.1.1.1	Die Bestellung der Hypothek.	67
8.1.1.2	Übertragung der Hypothek	70
8.1.1.3	Der Haftungsumfang	71
8.1.1.4	Die Ansprüche des Gläubigers und ihre Fälligkeitstellung	72
8.1.1.5	Einwendungen und Einreden des Hypothekenschuldners	73
8.1.1.6	Verwertung	73
8.1.1.7	Erlöschen der Hypothek, Erlöschen der Forderung	75
8.1.1.8	Sonderformen der Hypothek	76
8.2.1	Die Grundschild	77
8.2.1.1	Das Wesen der Sicherungsgrundschild	78
8.2.1.2	Die Bestellung der Grundschild	78
8.2.1.3	Der Sicherungsvertrag.	79
8.2.1.4	Rechtsfolgen der Zahlung	82
8.2.1.5	Verwertungsrecht	83
8.2.1.6	Einwendungen und Einreden	84
8.2.1.7	Übertragung der Grundschild	85
8.2.1.8	Erlöschen der Grundschild	86
8.2	Zwangsvollstreckungsunterwerfung.	86
9.	Lerneinheit: Die Verwertung von Sicherheiten in der Krise (Insolvenz, Zwangsvollstreckung)	87
9.1	Die Verwertung bei Personalsicherheiten (Bürgschaft, Schuldübernahme, Garantie, harte Patronatserklärung)	87
9.1.1	Das normale Erkenntnisverfahren	87
9.1.2	Das Mahnverfahren	87
9.1.3	Zwangsvollstreckung	88
9.1.4	Vollstreckungsmaßnahmen	89
9.1.5	Insolvenz.	90
9.2	Die Verwertung bei Realsicherheiten (Pfand, Eigentumsvorbehalt, Sicherungsübereignung, Grundpfandrechten).	91
9.2.1	Pfandrecht	91

9.2.2	Eigentumsvorbehalt	91
9.2.3	Sicherungsübereignung.	92
9.2.4	Sicherungsabtretung.	92
9.2.5	Grundpfandrechte	93
Teil II:	Fälle zum Recht der Kreditsicherheiten	94
1.	Aufgaben	94
2.	Lösungen	104
Teil III:	Zusammenfassung in Stichworten	132
	Literaturverzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur	155
	Stichwortverzeichnis	157