

Inhaltsverzeichnis: Die Zahlen beziehen sich auf die Seiten des Skripts.

Kapitel I: Grundlagen des besonderen Schuldrechts

| | |
|--|----------|
| Fall 1: Einführungsfall zu den Vertragstypen | 1 |
| Relevanz der Zuordnung - kein Typenzwang - Softwarevertrag | |
| Fall 2: Typengemischte Verträge und deren Zuordnung | 5 |
| Abgrenzung zu zusammengesetzten Verträgen – Theorien zur Behandlung von typengemischten Verträgen | |

Kapitel II: Zustandekommen und Inhalt des Kaufvertrags

| | |
|---|-----------|
| Fall 3: Doppelverkauf; Trennungs- und Abstraktionsprinzip | 9 |
| Trennungsprinzip – Abstraktionsprinzip | |
| Fall 4: Der Unternehmenskauf | 13 |
| Rechtskauf – Unternehmenskauf – Geschäftsanteile – Mängelgewährleistung | |
| Fall 5: Der Kauf unter Eigentumsvorbehalt, § 449 I BGB | 15 |
| Nachträglicher Eigentumsvorbehalt - Änderungsvertrag - Anspruch auf unbedingte Übereignung | |
| Fall 6: Das Formerfordernis des § 311b I BGB beim Kaufvertrag – Problem des „Schwarzkaufes“ | 18 |
| Formbedürftigkeit – Scheingeschäft – Nichtigkeit – Voraussetzungen des Zustandekommens des verdeckten Geschäfts | |

Kapitel III: Allgemeine Leistungsstörungen beim Kaufvertrag

| | |
|---|-----------|
| Fall 7: Gefahrtragung: Gefahrübergang bei Annahmeverzug, §§ 326 II S. 1, 446 S. 1, 3 BGB | 21 |
| Leistungsgefahr – Unmöglichkeit der Leistung – Gegenleistungsgefahr / Preisgefahr | |
| Fall 8: Gefahrtragung beim Versendungskauf, § 447 I BGB | 25 |
| Übergabe an die Transportperson – Verschulden der Transportperson | |

Kapitel IV: Die Mängelhaftung beim Kaufvertrag

| | |
|---|-----------|
| Fall 9: Der Gefahrübergang als Auslöser der Mängelrechte | 29 |
| Erfüllungstheorie – Verhältnis zum allgemeinen Leistungsstörungenrecht – Übergang der Preisgefahr – unbehebbarer Mängel | |

| | |
|---|-----------|
| Fall 10: Das Vorgehen in der Klausur bei mangelhaftem Kaufgegenstand – Prüfungsaufbau | 33 |
| Kaufvertrag – Mangel – kein Ausschluss der Gewährleistung – Verjährung – besondere Voraussetzungen der einzelnen Rechte | |
| Fall 11: Der Sachmangel, § 434 BGB | 36 |
| Subjektiver Mangelbegriff – Beschaffenheitsvereinbarung – nach dem Vertrag vorausgesetzte Verwendung – bei Sachen der gleichen Art übliche Beschaffenheit – Werbeaussagen | |
| Fall 12: Die Reichweite der Beschaffenheitsvereinbarung i.S.d. § 434 I S. 1 BGB | 39 |
| Unternehmenskauf – Unternehmensertrag als vereinbarte Beschaffenheit | |
| Fall 13: Aliud und Peius, § 434 III BGB | 42 |
| Falschliefierung – mangelhaft Lieferung – Qualitätsaliud - Identitätsaliud | |
| Fall 14: Die negative Mengenabweichung, § 434 III BGB..... | 46 |
| Zu-wenig-Lieferung – Erfüllungsanspruch - Nacherfüllungsanspruch | |
| Fall 15: Die Haftung für Rechtsmängel, § 435 BGB..... | 49 |
| Objektiver Mangelbegriff – Vorliegen eines Rechtsmangels – Anwartschaftsrecht eines Dritten | |
| Fall 16: Die Gewährleistung beim Rechtskauf..... | 52 |
| Forderungskauf – Mangelhaftigkeit der Forderung - Bonitätshaftung | |
| Fall 17: Der Vorrang des Nacherfüllungsanspruchs | 55 |
| Anspruch auf Nacherfüllung - Gesetzessystematik | |
| Fall 18: Rücktritt vom gesamten einheitlichen Kaufvertrag bei mehreren Kaufgegenständen | 60 |
| Rücktrittsrecht – Rücktritt vom gesamten Vertrag – Erheblichkeit des Mangels – Rücktrittserklärung – Rückgewährschuldverhältnis | |
| Fall 19: Der Rücktritt bei verschuldetem Untergang des Kaufgegenstandes (Verschulden des Zurücktretenden)..... | 63 |
| Verschlechterung oder Untergang der herauszugebenden Sache – Anspruch auf Wertersatz | |
| Fall 20: Minderung auch bei unerheblichen Mängeln | 67 |
| Rücktrittsvoraussetzungen - Minderungsvoraussetzungen – Erheblichkeit des Mangels | |
| Fall 21: Der Schadensersatz bei mangelhafter Leistung: Mangel- und Mangelfolgeschaden | 71 |
| Schadensersatz statt der Leistung – Mangelschaden – Schadensersatz neben der Leistung - Mangelfolgeschaden | |

| | |
|--|-----------|
| Fall 22: Der Anspruch auf Ersatz des Verzögerungsschadens bei mangelhafter Leistung | 76 |
| Ersatz des Verzögerungsschadens – Verzug – Mahnung – Entbehrlichkeit der Mahnung | |
| Fall 23: Die Haftung für zugesicherte Eigenschaften..... | 80 |
| Vertretenmüssen – Verschulden – Verschuldensunabhängige Haftung wg. Übernahme einer Garantie – Einstand- und Garantiewille | |
| Fall 24: Die Inzahlunggabe eines gebrauchten Kfz | 84 |
| Doppelkauf – gemischter Vertrag – einheitlicher Kaufvertrag mit Ersetzungsbefugnis des Käufers – Rechte des Verkäufers bei Mangel des in Zahlung gegebenen Kfz | |
| Fall 25: Die Mängelereinrede, §§ 320, 438 IV S.2 BGB..... | 89 |
| Einrede des nichterfüllten Vertrages – Mängelereinrede – analoge Anwendung | |
| Fall 26: Die Verjährung der Gewährleistungsansprüche aus § 437 BGB gem. § 438 BGB..... | 92 |
| Verjährung der Mängelansprüche – Ausschluss des Rücktrittsrechts | |

Kapitel V: Der Ausschluss der Gewährleistung

| | |
|---|------------|
| Fall 27: Das Problem des Haftungsausschlusses bei einer Verkäuferkette, § 444 BGB | 96 |
| Vertraglicher Haftungsausschluss – Arglist – Übernahme einer Garantie | |
| Fall 28: Das Abbedingen der Gewährleistungsansprüche durch AGB, §§ 305 ff. BGB..... | 101 |
| Allgemeine Geschäftsbedingungen – Kauf neu hergestellter Sachen- Kauf gebrauchter Sachen | |
| Fall 29: Der Ausschluss gem. § 442 BGB | 106 |
| Positive Kenntnis des Mangels – grob fahrlässige Unkenntnis des Käufers und Arglist des Verkäufers | |
| Fall 30: Die Rügeobliegenheit des § 377 HGB | 109 |
| Beiderseitiges Handelsgeschäft – Untersuchungs- und Rügeobliegenheit – Anwendbarkeit beim Streckengeschäft | |

Kapitel VI: Konkurrenzen im Kaufrecht

| | |
|---|------------|
| Fall 31: Abgrenzung § 437 BGB zu § 119 II BGB | 113 |
| Irrtum über verkehrswesentliche Eigenschaft – Irrtum über Nichtvorhandensein eines Mangels | |

Fall 32: Abgrenzung § 437 BGB zur c.i.c. und zu § 123 BGB 117

Verdrängung der c.i.c. durch Mängelgewährleistungsrechte –
Anwendbarkeit der c.i.c. bei Arglist des Verkäufers – Anfechtung
wegen arglistiger Täuschung

Fall 33: Abgrenzung § 437 BGB zu § 823 BGB 122

Eigentumsverletzung – weiterfressender Mangel – Stoffgleichheit
– Äquivalenzinteresse - Integritätsinteresse

Fall 34: Abgrenzung § 437 BGB zu § 313 BGB 126

Störung der Geschäftsgrundlage – Anpassung / Aufhebung des
Vertrages – Subsidiarität der SGG

Kapitel VII: Der Verbrauchsgüterkauf, §§ 474 ff. BGB**Fall 35: Die Beweislastumkehr des § 477 BGB 129**

Verbrauchsgüterkauf – Modifizierung des allgemeinen
Kaufrechts – Beweislastumkehr

Fall 36: Die Erleichterung der Verjährung, § 476 II BGB 134

Vertragliche Verkürzung der Verjährungsfristen – Zeitpunkt vor /
nach Mitteilung des Mangels

Fall 37: Der Regress des Verkäufers, insbes. beim Verbrauchsgüterkauf, §§ 445a, 445b, 478 BGB 137

Regress des Unternehmers beim Lieferanten – Aufwendungen –
Mangel bei Gefahrübergang - Verjährung

Kapitel VIII: Zustandekommen und Inhalt des Werkvertrages**Fall 38: Abgrenzung zu anderen Vertragstypen 141**

Pflichten von Werkunternehmer und Besteller – Dienstvertrag -
Werklieferungsvertrag

Fall 39: Der Schwarzarbeiterfall 145

Nichtigkeit nach § 134 BGB – Verbotsgesetz – beiderseitiger
Verstoß – Geschäftsführung ohne Auftrag –
Fremdgeschäftsführungswille – Erforderlichkeit von
Aufwendungen – Bereicherungsanspruch – Wertersatz

Kapitel IX: Allgemeine Leistungsstörungen beim Werkvertrag**Fall 40: Schuldnerverzug des Bestellers 150**

Vergütungspflicht des Bestellers – Fälligkeit mit Abnahme -
Abnahmefiktionen

Fall 41: Die Gefahrtragung, §§ 644 f. BGB 154

Besondere Gefahrtragungsregeln des Werkvertrags –
Leistungsgefahr – Gegenleistungs- / Preisgefahr

| | |
|--|------------|
| Fall 42: Die Analogiefähigkeit des § 645 BGB | 158 |
| Anspruch auf Teilvergütung - Mangel des vom Besteller gelieferten Stoffes – fehlerhaft Anweisung des Bestellers - Sphärentheorie | |

Kapitel X: Die Mängelgewährleistung beim Werkvertrag

| | |
|--|------------|
| Fall 43: Der Nacherfüllungsanspruch des Bestellers, §§ 634 Nr. 1, 635 BGB..... | 162 |
| Mangelhaftigkeit des Werkes – Erfüllungsanspruch – Nacherfüllungsanspruch | |
| Fall 44: Die Selbstvornahme, §§ 634 Nr. 2, 637 BGB..... | 166 |
| Frist zur Nacherfüllung – Fehlschlag der Nacherfüllung - Selbstvornahme und Ersatz erforderlicher Aufwendungen; Exkurs zum Kaufrecht – unentgeltliche Arbeitsleistung von Familienangehörigen | |
| Fall 45: Die sonstigen Rechte des Bestellers bei Mängeln gem. § 634 BGB..... | 170 |
| Nacherfüllung – erfolgloser Fristablauf – Selbstvornahme – Rücktritt – Minderung – Schadensersatz statt der Leistung | |

Kapitel XI: Die Anwendung des Kaufrechts, § 650 BGB

| | |
|---|------------|
| Fall 46: Die Ergänzung des Kaufrechts durch das Werkvertragsrecht i.R.d. § 650 BGB | 174 |
| Lieferung herzustellender oder zu erzeugender beweglicher Sachen - Werklieferungsvertrag | |

Kapitel XII: Die Sicherung der Ansprüche des Werkunternehmers

| | |
|---|------------|
| Fall 47: Das Werkunternehmerpfandrecht, § 647 BGB | 178 |
| Gesetzliches Pfandrecht – Vorleistungspflicht des Werkunternehmers – gutgläubiger Erwerb des Werkunternehmerpfandrechts | |

Kapitel XIII: Die Konkurrenzen beim Werkvertrag

| | |
|--|------------|
| Fall 48: Keine Umgehung der §§ 633 ff. BGB durch die allgemeinen Vorschriften..... | 183 |
| Verjährung des Erfüllungsanspruchs – Verjährung des Nacherfüllungsanspruchs – Anfechtung aufgrund Motivirrtums – Bereicherungsanspruch | |

Kapitel XIV: Die Grundlagen des Reisevertragsrechts

| | |
|---|------------|
| Fall 49: Abgrenzung zu anderen Vertragstypen und einzelne Vertragsbeziehungen | 187 |
| Begriff des Reisevertrags – Abgrenzung zum Werkvertrag – Beziehungen des Reisenden zu Reisebüro / Reiseveranstalter / Leistungsträger | |
| Fall 50: Die Haftung für Reisemängel | 193 |
| Reisemangel – Fehler oder Abwesenheit einer zugesicherten Eigenschaft – Mängelrechte – Abhilfe – Selbstabhilfe – Minderung – Kündigung - Schadensersatz | |
| Fall 51: Die Kündigung wegen höherer Gewalt, § 651j BGB/§ 651h IV Nr. 2 BGB n.F. | 199 |
| Begriff der höheren Gewalt – abschließende Sonderregelung – Durchsetzbarkeit | |