

# INHALTSVERZEICHNIS

Vorwort .....	5
Der Autor .....	11

## ALLGEMEINE RECHTSGRUNDLAGEN

<b>I. Die österreichische Rechtsordnung .....</b>	<b>19</b>
<b>II. So schützen Sie Ihre Rechte .....</b>	<b>23</b>
1. Verwaltungsrecht .....	23
2. Abgekürzte Verfahren .....	25
3. Verwaltungsbehörden und Instanzenzug .....	27
4. Privatrecht .....	28
5. Strafverfahren .....	30
6. Hier bekommen Sie kostenlose rechtliche Beratung ....	31
7. Die häufigsten Fragen zum Rechtsschutz .....	31

## FAMILIE

<b>III. Rechte und Pflichten innerhalb der bürgerlichen Familie .</b>	<b>39</b>
1. Rechte und Pflichten der Kinder .....	39
2. Rechte und Pflichten der Eltern .....	40
3. Allgemeine familiäre Beistandspflichten .....	45
4. „Patchwork“-Familien .....	46
5. Adoption .....	46
6. Nur altersübliche Verträge sind erlaubt: Die Geschäftsfähigkeit .....	47
7. Nicht jeder Schaden muss ersetzt werden: Die Deliktsfähigkeit .....	51
8. Die häufigsten Fragen zu den Personenrechten .....	53
<b>IV. Let's have a party – Die Jugendschutzvorschriften .....</b>	<b>57</b>
1. Ausgehzeiten ohne Begleitperson und verbotene Orte ...	57
2. Jugendherbergen und Co .....	59
3. Alkohol, Tabak und Aufputzmittel .....	60
4. Bis 18 verbotene Medien, Gegenstände und Dienste ....	61
5. Autostoppen .....	62
6. Strafen .....	62
7. Die häufigsten Fragen zum Jugendschutz .....	63

## Inhaltsverzeichnis

---

<b>V. Verliebt, verlobt, verheiratet, geschieden</b> .....	69
1. Verliebt: Die Lebensgemeinschaft .....	69
2. Verlobt .....	69
3. Verheiratet .....	70
4. Unterhalt während aufrechter Ehe .....	72
5. Das eheliche Vermögen .....	73
6. Geschieden .....	74
7. Unterhalt nach der Scheidung .....	76
8. Aufteilung des ehelichen Vermögens .....	78
9. Scheidungskinder .....	78
10. Das uneheliche Kind .....	79
11. Die eingetragene Partnerschaft .....	80
12. Die häufigsten Fragen zum Eherecht .....	81

## GRUND & BODEN

<b>VI. Wo die Welt stets zu klein ist: Das Nachbarrecht</b> .....	85
1. Die Ersitzung von Grundstücken .....	85
2. Die Grenze .....	85
3. Der Zaun an der Grenze .....	88
4. Pflanzen entlang der Grenze .....	89
5. Gesetze zum Schutz landwirtschaftlicher Betriebsflächen .	90
6. Baumschutzgesetze .....	96
7. Es kann der Frömmste nicht in Frieden leben .....	97
8. Verbrennen außerhalb von Anlagen .....	101
9. Die häufigsten Fragen zum Nachbarrecht .....	103
<b>VII. Feldschutz und Wegfreiheit</b> .....	105
1. Feldschutz .....	105
2. Wegfreiheit .....	109
<b>VIII. Servitutsrechte</b> .....	115
1. Persönliche Dienstbarkeiten .....	115
2. Grunddienstbarkeiten .....	115
3. Wegdienstbarkeiten .....	116
4. Einschränkung des Servitutsrechtes durch Tore .....	118
5. Verlegung des Weges .....	119
6. Wasserdienstbarkeiten .....	119
7. Entstehung der Servitutsrechte .....	120
8. Erlöschen der Servitutsrechte .....	121
9. Rechtsschutz im Zusammenhang mit Servitutsrechten ..	122
10. Das bittweise Gestatten: Die Bittleihe .....	123
11. Die häufigsten Fragen zu den Dienstbarkeiten .....	125

**ERBRECHT**

<b>IX. Auch das (Ver-)Erben will gelernt sein</b>	127
1. Selbstbestimmte Erbfolge	127
2. Gesetzliche Erbfolge	131
3. Erbrecht des Ehegatten	132
4. Erbrecht der (unehelichen) Kinder	133
5. Pflichtteil	133
6. Erbunfähigkeit	135
7. Enterbung	136
8. Wenn ein Mensch stirbt: Das Verlassenschaftsverfahren	137
9. Bäuerliche Sondererbfolge	140
10. Die häufigsten Fragen zum Erbrecht	147

**VERTRÄGE & SCHADENERSATZ**

<b>X. Das Leben ist voller Verträge</b>	153
1. Der Vertragsabschluss	153
2. Der Rücktritt vom Vertrag	153
3. Tipps für Kaufverträge	154
4. Tipps für mögliche Sondervereinbarungen	155
5. Besondere Vertragsarten	156
6. Die häufigsten Fragen zum Vertragsrecht	157
<b>XI. Die Gewährleistung</b>	159
1. Allgemeines	159
2. Gewährleistungsfrist	160
3. Ansprüche des Käufers: Geld zurück, Reparatur oder Rücktritt	162
4. Die häufigsten Fragen zur Gewährleistung	163
<b>XII. Schadenersatz</b>	165
1. Allgemeine Voraussetzungen	165
2. Verschulden & Schadenersatz	166
3. Besondere Haftungsformen	167
4. Die häufigsten Fragen zum Schadenersatz	173
<b>XIII. Miet- und Pachtverträge</b>	175
1. Vertragsinhalt	175
2. Rechte und Pflichten der Vertragspartner	175
3. Auflösung des Bestandvertrages	176
4. Stillschweigende Erneuerung	178
5. Rückgabe der Bestandsache	179

## Inhaltsverzeichnis

---

6. Die häufigsten Fragen zum Bestandrecht .....	182
7. Landpachtgesetz (LPG) .....	183
8. Mietrechtsgesetz (MRG) .....	184

## HAUS & HOF

<b>XIV. Erfolg durch Selbstständigkeit .....</b>	<b>187</b>
1. Gewerbeordnung .....	187
2. Von der GewO ausgenommene Tätigkeiten .....	188
3. Land- und forstwirtschaftliche Urproduktion .....	189
4. Land- und forstwirtschaftliches Nebengewerbe .....	191
5. Buschenschank .....	195
6. Häusliche Nebenbeschäftigungen .....	202
7. Privatunterricht .....	204
8. Verrichtungen einfachster Art .....	205
9. Schöne Künste .....	205
10. Vermarktungsformen .....	205
11. Freie Gewerbe .....	207
12. Die häufigsten Fragen zum Gewerberecht .....	209
13. Vom Hofladen zum Webshop .....	213
<b>XV. Bäuerliche Hofübergabe .....</b>	<b>219</b>
1. Der Übergabevertrag .....	219
2. Erbsentfertigung und Erbverzicht .....	224
3. Zweckverfehlende Arbeitsleistungen .....	224
4. Die häufigsten Fragen zur Hofübergabe .....	225
<b>XVI. Eigentum Wald: Radler, Schwammerljäger &amp; Co. ....</b>	<b>233</b>
1. Nicht nur Abfall gilt als Waldverwüstung .....	233
2. Der Wald als Zufluchtstätte für jedermann .....	233
3. Bringung über fremden Boden .....	236
4. Rodungen und Fällungen .....	237
5. Die häufigsten Fragen zum Forstrecht .....	237
<b>XVII. Schaffe, schaffe, Häusle baue: Baurecht .....</b>	<b>241</b>
1. Die Raumordnung als erste Hürde .....	241
2. Grundsätzliche Bauvorschriften .....	241
3. Bauverfahren .....	242
4. Nachbarrechte .....	242
5. Die häufigsten Fragen zum Baurecht .....	244
6. Bauvorschriften der Bundesländer .....	245
<b>XVIII. Grundverkehr &amp; Grundbuchsrecht .....</b>	<b>251</b>
1. Das Grundbuch .....	251

2.	So liest man einen Grundbuchsauszug .....	251
3.	Die Grundverkehrsvorschriften .....	252
4.	Land- und forstwirtschaftlicher Grundverkehr .....	254
5.	Grundverkehrsbehörden .....	257
6.	Die häufigsten Fragen zum Grundverkehr & Grundbuch .....	258
<b>XIX.</b>	<b>Keiner steht gerne vor dem Richter: Strafrecht .....</b>	<b>261</b>
1.	Strafgesetzbuch .....	261
2.	Die häufigsten Fragen zum Strafrecht .....	268
<b>XX.</b>	<b>Agrarverfahren .....</b>	<b>269</b>
1.	Bodenreform .....	269
2.	Agrarbehörden – Instanzenzug .....	269
3.	Agrarverfahren .....	269
4.	Flurverfassung .....	270
5.	Wald- und Weidenutzungsrechte – Einforstungsrechte ..	273
6.	Landwirtschaftliches Siedlungswesen .....	275
7.	Bringungsrechte .....	277
8.	Alm- und Weideschutz .....	278
9.	Die häufigste Frage zum Agrarverfahren .....	279
<b>XXI.</b>	<b>Jagdrecht .....</b>	<b>281</b>
1.	Jagdrecht und Jagdausübungsrecht .....	281
2.	Eigenjagd und Gemeinde-/Genossenschaftsjagdgebiete ..	281
3.	Jagdausübung .....	282
4.	Jagd- und Wildschaden .....	285
5.	Die häufigsten Fragen zum Jagdrecht .....	290
<b>XXII.</b>	<b>Fischereirecht .....</b>	<b>295</b>
1.	Grundsätze .....	295
2.	Fischerpolizeiliche Bestimmungen .....	296
3.	Behörden und Fischereikataster/-buch .....	297
4.	Die häufigsten Fragen zum Fischereirecht .....	298
<b>XXIII.</b>	<b>Bienenzucht .....</b>	<b>301</b>
1.	Eigentümer darf Bienen verfolgen .....	301
2.	Abstandsregeln bei der Aufstellung von Bienenständen ..	301
3.	Vermarktung der Erzeugnisse .....	303
<b>XIV.</b>	<b>Der Landwirt im Straßenverkehr .....</b>	<b>305</b>
1.	Einteilung der Straßen .....	305
2.	Entstehung von öffentlichen Straßen .....	305
3.	Landwirtschaft und Straßenverkehrsordnung (StVO) ...	306
4.	Kraftfahrrecht .....	311

## **Inhaltsverzeichnis**

---

5. Bundesstraßengesetz . . . . .	313
6. Landesstraßengesetze . . . . .	314
7. Die häufigsten Fragen zum Straßenverkehr . . . . .	316

## **GELD & RECHT**

<b>XXV. So komme ich zu meinem Geld . . . . .</b>	<b>317</b>
1. Außergerichtliche Eintreibung mittels Mahnung und Geldeintreiben . . . . .	317
2. Gerichtliche Einforderung . . . . .	318
3. Ausfindigmachen eines säumigen Schuldners . . . . .	320
4. Die häufigsten Fragen zur Geldeintreibung . . . . .	320

## **ANHANG**

1. Interessante Links . . . . .	323
2. Literaturtipps . . . . .	324
3. Abkürzungsverzeichnis . . . . .	324
4. Stichwortverzeichnis . . . . .	327