

# INHALTSVERZEICHNIS

Vorwort .....	5
Der Autor .....	11

## ALLGEMEINE RECHTSGRUNDLAGEN

<b>I. Die österreichische Rechtsordnung .....</b>	19
<b>II. So schützen Sie Ihre Rechte .....</b>	23
1. Verwaltungsrecht .....	23
2. Abgekürzte Verfahren .....	25
3. Verwaltungsbehörden und Instanzenzug .....	27
4. Privatrecht .....	28
5. Strafverfahren .....	30
6. Hier bekommen Sie kostenlose rechtliche Beratung .....	31
7. Die häufigsten Fragen zum Rechtsschutz .....	31

## FAMILIE

<b>III. Rechte und Pflichten innerhalb der bäuerlichen Familie ..</b>	39
1. Rechte und Pflichten der Kinder .....	39
2. Rechte und Pflichten der Eltern .....	40
3. Allgemeine familiäre Beistandspflichten .....	45
4. „Patchwork“-Familien .....	46
5. Adoption .....	46
6. Nur altersübliche Verträge sind erlaubt: Die Geschäftsfähigkeit .....	47
7. Nicht jeder Schaden muss ersetzt werden: Die Deliktsfähigkeit .....	51
8. Die häufigsten Fragen zu den Personenrechten .....	53
<b>IV. Let's have a party – Die Jugendschutzbüroschriften ..</b>	57
1. Ausgehzeiten ohne Begleitperson und verbotene Orte .....	57
2. Jugendherbergen und Co .....	59
3. Alkohol, Tabak und Aufputschmittel .....	60
4. Bis 18 verbotene Medien, Gegenstände und Dienste .....	61
5. Autostoppen .....	62
6. Strafen .....	62
7. Die häufigsten Fragen zum Jugendschutz .....	63

## Inhaltsverzeichnis

---

<b>V. Verliebt, verlobt, verheiratet, geschieden</b>	69
1. Verliebt: Die Lebensgemeinschaft	69
2. Verlobt	69
3. Verheiratet	70
4. Unterhalt während aufrechter Ehe	72
5. Das eheliche Vermögen	73
6. Geschieden	74
7. Unterhalt nach der Scheidung	76
8. Aufteilung des ehelichen Vermögens	78
9. Scheidungskinder	78
10. Das uneheliche Kind	79
11. Die eingetragene Partnerschaft	80
12. Die häufigsten Fragen zum Ehrerecht	81
 <b>GRUND &amp; BODEN</b>	
<b>VI. Wo die Welt stets zu klein ist: Das Nachbarrecht</b>	85
1. Die Ersitzung von Grundstücken	85
2. Die Grenze	85
3. Der Zaun an der Grenze	88
4. Pflanzen entlang der Grenze	89
5. Gesetze zum Schutz landwirtschaftlicher Betriebsflächen	90
6. Baumschutzgesetze	96
7. Es kann der Frömmste nicht in Frieden leben	97
8. Verbrennen außerhalb von Anlagen	101
9. Die häufigsten Fragen zum Nachbarrecht	103
<b>VII. Feldschutz und Wegefreiheit</b>	105
1. Feldschutz	105
2. Wegefreiheit	109
<b>VIII. Servitutsrechte</b>	115
1. Persönliche Dienstbarkeiten	115
2. Grunddienstbarkeiten	115
3. Wegdienstbarkeiten	116
4. Einschränkung des Servitutsrechtes durch Tore	118
5. Verlegung des Weges	119
6. Wasserdienstbarkeiten	119
7. Entstehung der Servitutsrechte	120
8. Erlöschen der Servitutsrechte	121
9. Rechtsschutz im Zusammenhang mit Servitutsrechten	122
10. Das bittweise Gestatten: Die Bitleihe	123
11. Die häufigsten Fragen zu den Dienstbarkeiten	125

**ERBRECHT**

<b>IX. Auch das (Ver-)Erben will gelernt sein .....</b>	127
1. Selbstbestimmte Erbfolge .....	127
2. Gesetzliche Erbfolge .....	131
3. Erbrecht des Ehegatten .....	132
4. Erbrecht der (unehelichen) Kinder .....	133
5. Pflichtteil .....	133
6. Erbunfähigkeit .....	135
7. Enterbung .....	136
8. Wenn ein Mensch stirbt: Das Verlassenschaftsverfahren ..	137
9. Bäuerliche Sondererbschaften .....	140
10. Die häufigsten Fragen zum Erbrecht .....	147

**VERTRÄGE & SCHADENERSATZ**

<b>X. Das Leben ist voller Verträge .....</b>	153
1. Der Vertragsabschluss .....	153
2. Der Rücktritt vom Vertrag .....	153
3. Tipps für Kaufverträge .....	154
4. Tipps für mögliche Sondervereinbarungen .....	155
5. Besondere Vertragsarten .....	156
6. Die häufigsten Fragen zum Vertragsrecht .....	157
<b>XI. Die Gewährleistung .....</b>	159
1. Allgemeines .....	159
2. Gewährleistungsfrist .....	160
3. Ansprüche des Käufers: Geld zurück, Reparatur oder Rücktritt .....	162
4. Die häufigsten Fragen zur Gewährleistung .....	163
<b>XII. Schadenersatz .....</b>	165
1. Allgemeine Voraussetzungen .....	165
2. Verschulden & Schadenersatz .....	166
3. Besondere Haftungsformen .....	167
4. Die häufigsten Fragen zum Schadenersatz .....	173
<b>XIII. Miet- und Pachtverträge .....</b>	175
1. Vertragsinhalt .....	175
2. Rechte und Pflichten der Vertragspartner .....	175
3. Auflösung des Bestandvertrages .....	176
4. Stillschweigende Erneuerung .....	178
5. Rückgabe der Bestandsache .....	179

---

## **Inhaltsverzeichnis**

---

6.	Die häufigsten Fragen zum Bestandrecht . . . . .	182
7.	Landpachtgesetz (LPG) . . . . .	183
8.	Mietrechtsgesetz (MRG) . . . . .	184
 <b>HAUS &amp; HOF</b>		
<b>XIV. Erfolg durch Selbstständigkeit</b>	.....	187
1.	Gewerbeordnung . . . . .	187
2.	Von der GewO ausgenommene Tätigkeiten . . . . .	188
3.	Land- und forstwirtschaftliche Urproduktion . . . . .	189
4.	Land- und forstwirtschaftliches Nebengewerbe . . . . .	191
5.	Buschenschank . . . . .	195
6.	Häusliche Nebenbeschäftigungen . . . . .	202
7.	Privatunterricht . . . . .	204
8.	Verrichtungen einfacher Art . . . . .	205
9.	Schöne Künste . . . . .	205
10.	Vermarktungsformen . . . . .	205
11.	Freie Gewerbe . . . . .	207
12.	Die häufigsten Fragen zum Gewerberecht . . . . .	209
13.	Vom Hofladen zum Webshop . . . . .	213
<b>XV. Bäuerliche Hofübergabe</b>	.....	219
1.	Der Übergabevertrag . . . . .	219
2.	Erbsentfertigung und Erbverzicht . . . . .	224
3.	Zweckverfehlende Arbeitsleistungen . . . . .	224
4.	Die häufigsten Fragen zur Hofübergabe . . . . .	225
<b>XVI. Eigentum Wald: Radler, Schwammerljäger &amp; Co.</b>	.....	233
1.	Nicht nur Abfall gilt als Waldverwüstung . . . . .	233
2.	Der Wald als Zufluchtstätte für jedermann . . . . .	233
3.	Bringung über fremden Boden . . . . .	236
4.	Rodungen und Fällungen . . . . .	237
5.	Die häufigsten Fragen zum Forstrecht . . . . .	237
<b>XVII. Schaffe, schaffe, Häusle baue: Baurecht</b>	.....	241
1.	Die Raumordnung als erste Hürde . . . . .	241
2.	Grundsätzliche Bauvorschriften . . . . .	241
3.	Bauverfahren . . . . .	242
4.	Nachbarrechte . . . . .	242
5.	Die häufigsten Fragen zum Baurecht . . . . .	244
6.	Bauvorschriften der Bundesländer . . . . .	245
<b>XVIII. Grundverkehr &amp; Grundbuchsrecht</b>	.....	251
1.	Das Grundbuch . . . . .	251

---

## Inhaltsverzeichnis

2.	So liest man einen Grundbuchs auszug .....	251
3.	Die Grundverkehrsvorschriften .....	252
4.	Land- und forstwirtschaftlicher Grundverkehr .....	254
5.	Grundverkehrsbehörden .....	257
6.	Die häufigsten Fragen zum Grundverkehr & Grundbuch .....	258
<b>XIX.</b>	<b>Keiner steht gerne vor dem Richter: Strafrecht .....</b>	261
1.	Strafgesetzbuch .....	261
2.	Die häufigsten Fragen zum Strafrecht .....	268
<b>XX.</b>	<b>Agrarverfahren .....</b>	269
1.	Bodenreform .....	269
2.	Agrarbehörden – Instanzenzug .....	269
3.	Agrarverfahren .....	269
4.	Flurverfassung .....	270
5.	Wald- und Weidenutzungsrechte – Einforstungsrechte ..	273
6.	Landwirtschaftliches Siedlungswesen .....	275
7.	Bringungsrechte .....	277
8.	Alm- und Weideschutz .....	278
9.	Die häufigste Frage zum Agrarverfahren .....	279
<b>XXI.</b>	<b>Jagdrecht .....</b>	281
1.	Jagdrecht und Jagdausübungrecht .....	281
2.	Eigenjagd und Gemeinde-/Genossenschaftsjagdgebiete ..	281
3.	Jagdausübung .....	282
4.	Jagd- und Wildschaden .....	285
5.	Die häufigsten Fragen zum Jagdrecht .....	290
<b>XXII.</b>	<b>Fischereirecht .....</b>	295
1.	Grundsätze .....	295
2.	Fischerpolizeiliche Bestimmungen .....	296
3.	Behörden und Fischereikataster/-buch .....	297
4.	Die häufigsten Fragen zum Fischereirecht .....	298
<b>XXIII.</b>	<b>Bienenzucht .....</b>	301
1.	Eigentümer darf Bienen verfolgen .....	301
2.	Abstandsregeln bei der Aufstellung von Bienenständen ..	301
3.	Vermarktung der Erzeugnisse .....	303
<b>XIV.</b>	<b>Der Landwirt im Straßenverkehr .....</b>	305
1.	Einteilung der Straßen .....	305
2.	Entstehung von öffentlichen Straßen .....	305
3.	Landwirtschaft und Straßenverkehrsordnung (StVO) ...	306
4.	Kraftfahrrecht .....	311

## **Inhaltsverzeichnis**

---

5.	Bundesstraßengesetz .....	313
6.	Landesstraßengesetze .....	314
7.	Die häufigsten Fragen zum Straßenverkehr .....	316

## **GELD & RECHT**

<b>XXV. So komme ich zu meinem Geld</b> .....	317	
1.	Außergerichtliche Eintreibung mittels Mahnung und Geldeintreibern .....	317
2.	Gerichtliche Einforderung .....	318
3.	Ausfindigmachen eines säumigen Schuldners .....	320
4.	Die häufigsten Fragen zur Geldeintreibung .....	320

## **ANHANG**

1.	Interessante Links .....	323
2.	Literaturtipps .....	324
3.	Abkürzungsverzeichnis .....	324
4.	Stichwortverzeichnis .....	327