

Einzelübersicht

1	OIB-Richtlinien 2015 – OIB-RL 2015	21
	Einführung des Herausgebers	21
1.1	OIB-Richtlinie 1 – Mechanische Festigkeit und Standsicherheit, Ausgabe: März 2015	23
0.	Vorbemerkungen	23
1.	Begriffsbestimmungen	23
2.	Festlegungen zur Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit	23
2.1	Tragwerk	23
2.2	Einwirkungen	24
1.1.1	Leitfaden Festlegung der Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit von bestehenden Tragwerken, Ausgabe: März 2015	25
0.	Vorbemerkungen	26
1.	Vorwort	26
2.	Bestandserhebung	26
2.1	Niveaus der Bestandserhebung	26
2.2	Wesentliche Bestandteile einer vollständigen Bestandserhebung (Stufe 3)	27
3.	Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit – Umgang mit bestehenden Hochbauten	27
3.1	Rechtmäßiger Bestand	27
3.2	Abweichungen vom aktuellen Stand der Technik	28
3.3	Mindestanforderungen und geringfügige Auswirkung	28
4.	Erläuterungen für häufig auftretende Baumaßnahmen	29
4.1	Balkonzubauten	29
4.1.1	Allgemeines	29
4.1.2	Statische Berechnungen	30
4.2	Türdurchbrüche	30
4.2.1	Allgemeines	30
4.2.2	Statische Berechnungen	30
	Anhang: Erläuterung 02/2013 idF vom 17. 8. 2013 (Anmerkung des Hrsg)	31
1.2	OIB-Richtlinie 2 – Brandschutz, Ausgabe: März 2015	39
0.	Vorbemerkungen	40
1.	Begriffsbestimmungen	40
2.	Allgemeine Anforderungen und Tragfähigkeit im Brandfall	40
3.	Ausbreitung von Feuer und Rauch innerhalb des Bauwerkes	41
4.	Ausbreitung von Feuer auf andere Bauwerke	46
5.	Flucht- und Rettungswege	47
6.	Brandbekämpfung	49
7.	Besondere Bestimmungen	49
8.	Betriebsbauten	52
9.	Garagen, überdachte Stellplätze und Parkdecks	52
10.	Gebäude mit einem Fluchtniveau von mehr als 22 m	52
11.	Sondergebäude	52
1.3	OIB-Richtlinie 2.1 – Brandschutz bei Betriebsbauten, Ausgabe: März 2015	59
0.	Vorbemerkungen	59
1.	Begriffsbestimmungen	60
2.	Zulässige Netto-Grundfläche in oberirdischen Geschoßen innerhalb von Hauptbrandabschnitten	60
3.	Allgemeine Anforderungen	60
4.	Anforderungen an Lagergebäude und Gebäude mit Lagerbereichen in Produktionsräumen	64
5.	Erfordernis eines Brandschutzkonzeptes	65
	Anhang A Einstufung der Lagergüter in Kategorien	69

- 1.4 OIB-Richtlinien 2.2 – Brandschutz bei Garagen, überdachten Stellplätzen und Parkdecks, Ausgabe: März 201571
 - 0. Vorbemerkungen.....71
 - 1. Begriffsbestimmungen.....72
 - 2. Überdachte Stellplätze und Garagen mit einer Nutzfläche von jeweils nicht mehr als 50 m².....72
 - 3. Überdachte Stellplätze und Garagen mit einer Nutzfläche von jeweils mehr als 50 m² und nicht mehr als 250 m²73
 - 4. Überdachte Stellplätze mit einer Nutzfläche von mehr als 250 m².....73
 - 5. Garagen mit einer Nutzfläche von mehr als 250 m²73
 - 6. Parkdecks mit einer obersten Stellplatzebene von nicht mehr als 22 m über dem tiefsten Punkt des an das Bauwerk angrenzenden Geländes im Freien nach Fertigstellung75
 - 7. Zusätzliche Anforderungen an Garagen für erdgasbetriebene Kraftfahrzeuge.....75
 - 8. Zusätzliche Anforderungen an Garagen und Parkdecks für flüssiggasbetriebene Kraftfahrzeuge76
 - 9. Erfordernis eines Brandschutzkonzeptes76
- 1.5 OIB-Richtlinie 2.3 – Brandschutz bei Gebäuden mit einem Fluchtniveau von mehr als 22 m, Ausgabe: März 201580
 - 0. Vorbemerkungen.....80
 - 1. Begriffsbestimmungen.....80
 - 2. Allgemeine Anforderungen80
 - 3. Gebäude mit einem Fluchtniveau von nicht mehr als 32 m84
 - 4. Gebäude mit einem Fluchtniveau von mehr als 32 m und nicht mehr als 90 m.....86
 - 5. Gebäude mit einem Fluchtniveau von mehr als 90 m87
- 1.5.1 Leitfaden Abweichungen im Brandschutz und Brandschutzkonzepte, Ausgabe: März 201589
 - 0. Vorbemerkungen90
 - 1. Anwendungsbereich des Leitfadens90
 - 2. Schutzziele90
 - 3. Abweichungen90
 - 3.1 Unwesentliche Abweichungsfälle90
 - 3.2 Wesentliche Abweichungsfälle90
 - 4. Brandschutzkonzepte91
 - 4.1 Erfordernis91
 - 4.2 Grundsätze91
 - 4.3 Arten92
 - 4.3.1 Standard-Brandschutzkonzept92
 - 4.3.2 Brandschutzkonzept mit Methoden des Brandschutzingenieurwesens92
 - 4.4 Inhalt93
 - 4.4.1 Allgemeine Angaben93
 - 4.4.2 Gebäude- und Grundstücksinformationen93
 - 4.4.3 Baulicher Brandschutz93
 - 4.4.4 Anlagentechnischer Brandschutz93
 - 4.4.5 Organisatorischer Brandschutz94
 - 4.4.6 Abwehrender Brandschutz94
 - 4.4.7 Zusatzangaben bei Methoden des Brandschutzingenieurwesens94
 - 4.4.8 Zusammenfassung94
 - 4.5 Beurteilung von Brandschutzkonzepten94
 - 4.5.1 Beurteilung von Standard-Brandschutzkonzepten94
 - 4.5.2 Beurteilung von Brandschutzkonzepten mit Methoden des Brandschutzingenieurwesens95

1.6	OIB-Richtlinie 3 – Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz, Ausgabe: März 2015	96
0.	Vorbemerkungen	96
1.	Begriffsbestimmungen	97
2.	Sanitäreinrichtungen	97
3.	Niederschlagswässer, Abwässer und sonstige Abflüsse	97
4.	Abfälle.....	98
5.	Abgase von Feuerstätten.....	98
6.	Schutz vor Feuchtigkeit.....	100
7.	Trinkwasser und Nutzwasser	100
8.	Schutz vor gefährlichen Immissionen	101
9.	Belichtung und Beleuchtung	102
10.	Lüftung und Beheizung	102
11.	Niveau und Höhe der Räume	103
12.	Lagerung gefährlicher Stoffe	104
13.	Sondergebäude.....	104
1.7	OIB-Richtlinie 4 – Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit, Ausgabe: März 2015	105
0.	Vorbemerkungen	106
1.	Begriffsbestimmungen	106
2.	Erschließung und Fluchtwege.....	106
3.	Schutz vor Rutsch- und Stolperunfällen	110
4.	Schutz vor Absturzunfällen.....	111
5.	Schutz vor Aufprallunfällen und herabstürzenden Gegenständen.....	112
6.	Blitzschutz.....	113
7.	Zusätzliche Anforderungen an die barrierefreie Gestaltung von Gebäuden	114
8.	Sondergebäude.....	115
1.8	OIB-Richtlinie 5 – Schallschutz, Ausgabe: März 2015	116
0.	Vorbemerkungen	116
1.	Begriffsbestimmungen	116
2.	Baulicher Schallschutz.....	116
3.	Raumakustik.....	120
4.	Erschütterungsschutz	121
1.9	OIB-Richtlinie 6 – Energieeinsparung und Wärmeschutz, Ausgabe: März 2015	122
0.	Vorbemerkungen	123
1.	Allgemeine Bestimmungen.....	123
2.	Begriffsbestimmungen	123
3.	Gebäudekategorien.....	124
4.	Anforderungen.....	124
5.	Anforderungen an Teile des gebäudetechnischen Systems	129
6.	Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz (Energieausweis)	130
7.	Layout der Energieausweise.....	130
8.	Konversionsfaktoren.....	131
9.	Referenzausstattungen	132
	Anhang: <i>Muster für Energieausweise (OIB-RI 6, S 14–17)</i>	135

1.9.1 Leitfaden Energietechnisches Verhalten von Gebäuden, Ausgabe: März 2015	139
0. Vorbemerkungen	140
1. Anwendungsbereich des Leitfadens.....	140
2. Allgemeine Bestimmungen	140
2.1 Berechnungsmethode	140
2.2 Referenzklima.....	140
2.3 Standortklima	140
2.4 Nutzungsprofile	140
2.5 Referenzausstattung	140
2.6 Brutto-Grundfläche und Netto-Grundfläche	141
2.7 Bilanzierung.....	141
2.8 Zonierung.....	141
2.9 Multiple Systeme.....	143
3. Vereinfachtes Verfahren	144
3.1 Anwendungsbereich.....	144
3.2 Gebäudegeometrie.....	144
3.3 Bauphysik.....	145
3.4 Haustechnik	147
4. Empfehlung von Maßnahmen für bestehende Gebäude	150
4.1 Allgemeines	150
4.2 Gebäudehülle.....	150
4.3 Haustechnik	150
5. Vorgangsweise zur Ermittlung des erneuerbaren Anteils.....	150
5.1 Nachweisführung über lit. a gemäß Abschnitt 4.3 der OIB-Richtlinie	150
5.2 Nachweisführung über lit. b gemäß Abschnitt 4.3 der OIB-Richtlinie	151
 1.10 Begriffsbestimmungen	 152
 1.11 Wesentliche Änderungen zur Vereinfachung der OIB-Richtlinien 2015	 164

2	Oö. Bautechnikgesetz 2013, LGBL 35/2013 idF 90/2013, 89/2014, 38/2016, 38/2017	171
1. HAUPTSTÜCK		176
Allgemeines		
§ 1	Geltungsbereich	
§ 2	Begriffsbestimmungen	
2. HAUPTSTÜCK		178
Allgemeine Bauvorschriften		
1. Abschnitt		178
Allgemeine bautechnische Anforderungen		
§ 3	Allgemeine Anforderungen	
2. Abschnitt		179
Mechanische Festigkeit und Standsicherheit		
§ 4	Anforderungen	
3. Abschnitt		180
Brandschutz		
§ 5	Allgemeine Anforderungen	
§ 6	Tragfähigkeit des Bauwerks im Brandfall	
§ 7	Ausbreitung von Feuer und Rauch innerhalb des Bauwerks	
§ 8	Ausbreitung von Feuer auf andere Bauwerke	
§ 9	Fluchtwege	
§ 10	Erfordernisse für Rettung und Löscharbeiten im Brandfall	
4. Abschnitt		182
Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz		
§ 11	Allgemeine Anforderungen	
§ 12	Sanitäreinrichtungen	
§ 13	Abwässer	
§ 14	Sonstige Abflüsse	
§ 15	Abfälle	
§ 16	Schutz vor Feuchtigkeit	
§ 17	Nutzwasser	
§ 18	Trinkwasser	
§ 19	Immissionen aus dem Bauwerk und dem Untergrund	
§ 20	Belichtung und Beleuchtung	
§ 21	Belüftung und Beheizung	
§ 22	Niveau und Höhe der Räume	
§ 23	Lagerung gefährlicher Stoffe	
5. Abschnitt		184
Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit		
§ 24	Allgemeine Anforderungen an die Nutzungssicherheit	
§ 25	Erschließung	
§ 26	Schutz vor Rutsch- und Stolperunfällen	
§ 27	Schutz vor Absturzunfällen	
§ 28	Schutz vor Aufprallunfällen und herabstürzenden Gegenständen	
§ 29	Schutz vor Verbrennungen	
§ 30	Blitzschutz und Erdung	
§ 31	Barrierefreie Gestaltung von Bauwerken	
6. Abschnitt		187
Schallschutz		
§ 32	Allgemeine Anforderungen	
§ 33	Bauteile	
§ 34	Haustechnische Anlagen	

7. Abschnitt 187

Energieeinsparung und Wärmeschutz

§ 35 Allgemeine Anforderungen

§ 36 Energieausweis

§ 36a Kontrollsystem für Energieausweise (LGBI 28/2016)

§ 37 Wärmeversorgung

§ 38 Nachträgliche Wärmedämmung

§ 39 Rauch- und Abgasfänge

3. HAUPTSTÜCK 189

Besondere Bauvorschriften

§ 40 Abstandsbestimmungen für Gebäude und Schutzdächer

§ 41 Ausnahmen von den Abstandsbestimmungen

§ 42 Haupt- und Nebengebäude

§ 43 Stellplätze für Kraftfahrzeuge

§ 44 Stellplätze für Fahrräder

§ 45 Grünflächen, Erholungsflächen, Freiflächen

§ 46 Gemeinschaftsanlagen

§ 47 Hochwassergeschützte Gestaltung von Gebäuden

§ 48 Schutz- und Sicherheitsräume

§ 49 Einfriedungen, Lärm- und Schallschutzwände

§ 50 Bauausführung

§ 51 Bauprodukte

4. HAUPTSTÜCK 197

Normen und Richtlinien

§ 52 Normen und Richtlinien

5. HAUPTSTÜCK 197

Bauerleichterungen

§ 53 Bauerleichterungen

6. HAUPTSTÜCK 198

Umsetzung der Vereinbarung gemäß Art. 15a B-VG über die Zusammenarbeit im Bauwesen
sowie die Bereitstellung von Bauprodukten auf dem Markt und deren Verwendung
sowie der Vereinbarung gemäß Art. 15a B-VG über die Marktüberwachung von Bauprodukten

1. Abschnitt 198

Begriffsbestimmung

§ 54 Begriffsbestimmung

2. Abschnitt 199

Bereitstellung von Bauprodukten auf dem Markt

§ 55 Bereitstellung von Bauprodukten auf dem Markt

3. Abschnitt 200

Technische Bewertungsstelle und Produktinformationsstelle

§ 56 Technische Bewertungsstelle

§ 57 Produktinformationsstelle

4. Abschnitt 201

Bauprodukte, für die harmonisierte technische Spezifikationen nicht vorliegen

§ 58 Anwendungsbereich

§ 59 Anforderungen an die Verwendung

§ 60 Baustoffliste ÖA

§ 61 Produktregistrierung

§ 62 Verfahren der Registrierung

§ 63 Registrierungsstelle und registerführende Stelle

§ 64 Einbauzeichen ÜA

5. Abschnitt 203

Bauprodukte, für die harmonisierte technische Spezifikationen vorliegen

§ 65 Anforderungen an die Verwendung

§ 66 Baustoffliste ÖE

6. Abschnitt 205

Sonstige Bauprodukte

§ 67 Anforderungen an die Verwendung

7. Abschnitt 205

Bautechnische Zulassung

§ 68 Bautechnische Zulassung

§ 69 Zulassungsstelle

§ 70 Entfallen

§ 71 Entfallen

§ 72 Entfallen

§ 73 Entfallen

§ 74 Entfallen

8. Abschnitt 208

Marktüberwachung von Bauprodukten

§ 75 Geltungsbereich

§ 76 Marktüberwachungsbehörde

§ 77 Aufgaben der Marktüberwachungsbehörde

§ 78 Zuständigkeit; Verfahren

§ 79 Berichtspflichten der Baubehörde

§ 80 entfallen

§ 81 Verwendung von Daten

§ 82 Kostentragung

§ 83 Überprüfung und Bewertung der Marktüberwachungsmaßnahmen

9. Abschnitt 210

Allgemeine Bestimmungen

§ 84 Kosten

§ 84a Aufsicht

§ 85 Strafbestimmungen

7. HAUPTSTÜCK 212

Behörden, Übergangs- und Schlussbestimmungen

§ 86 Verordnungsermächtigung an die Landesregierung idF LGBl 38/2017

§ 87 Behörden, Zuständigkeit

§ 88 Schlussbestimmungen

Anlage 1: CE-Konformitätskennzeichnung 215

Anlage 2: Einbauzeichen 215

3.1 Oö. Bautechnikverordnung 2013, LGBl 36/2013 idF 61/2015, 153/2015, 39/2017	220
1. HAUPTSTÜCK	221
Allgemeine bautechnische Vorschriften	
§ 1 Mechanische Festigkeit und Standsicherheit	
§ 2 Brandschutz	
§ 3 Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz	
§ 4 Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit	
§ 5 Schallschutz	
§ 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz	
§ 6a Niedrigstenergiegebäude	
§ 7 Energieausweis	
§ 8 Abweichungen; Geltungsbereich	
§ 9 Richtlinien des Österreichischen Instituts für Bautechnik	
2. HAUPTSTÜCK	226
Besondere bautechnische Vorschriften	
§ 10 Gebäudeinterne Infrastrukturen für die elektronische Kommunikation	
§ 11 Kinderspielflächen	
§ 12 Baulärm	
§ 13 Sicherheitsräume	
§ 14 Landwirtschaftliche Bauten	
3. HAUPTSTÜCK	229
Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder	
§ 15 Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge	
§ 16 Anzahl der Stellplätze für Fahrräder	
§ 17 Ausnahmen von der Verpflichtung zur Errichtung von Stellplätzen	
§ 18 Anforderungen an Stellplätze für Fahrräder	
§ 19 Fußböden von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge	
§ 20 Ladestationen für Elektrofahrzeuge	
4. HAUPTSTÜCK	231
Bauplan	
§ 21 Herstellung, Form und Inhalt des Bauplans	
§ 22 Maßstab des Bauplans	
§ 23 Farben des Bauplans	
5. HAUPTSTÜCK	233
Schlussbestimmungen	
§ 24 Inkrafttreten	