

Einzelübersicht

1 OIB-Richtlinien 2015 – OIB-RL 2015	21
Einführung des Herausgebers	21
1.1 OIB-Richtlinie 1 – Mechanische Festigkeit und Standsicherheit, Ausgabe: März 2015	23
0. Vorbemerkungen	23
1. Begriffsbestimmungen	23
2. Festlegungen zur Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit.....	23
2.1 Tragwerk.....	23
2.2 Einwirkungen.....	24
1.1.1 Leitfaden Festlegung der Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit von bestehenden Tragwerken, Ausgabe: März 2015	25
0. Vorbemerkungen	26
1. Vorwort	26
2. Bestandserhebung.....	26
2.1 Niveaus der Bestandserhebung.....	26
2.2 Wesentliche Bestandteile einer vollständigen Bestandserhebung (Stufe 3)	27
3. Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit – Umgang mit bestehenden Hochbauten.....	27
3.1 Rechtmäßiger Bestand	27
3.2 Abweichungen vom aktuellen Stand der Technik.....	28
3.3 Mindestanforderungen und geringfügige Auswirkung	28
4. Erläuterungen für häufig auftretende Baumaßnahmen	29
4.1 Balkonzubauten	29
4.1.1 Allgemeines.....	29
4.1.2 Statische Berechnungen.....	30
4.2 Türdurchbrüche	30
4.2.1 Allgemeines.....	30
4.2.2 Statische Berechnungen.....	30
Anhang: Erläuterung 02/2013 idF vom 17. 8. 2013 (Anmerkung des Hrsg).....	31
1.2 OIB-Richtlinie 2 – Brandschutz, Ausgabe: März 2015	39
0. Vorbemerkungen	40
1. Begriffsbestimmungen	40
2. Allgemeine Anforderungen und Tragfähigkeit im Brandfall.....	40
3. Ausbreitung von Feuer und Rauch innerhalb des Bauwerkes	41
4. Ausbreitung von Feuer auf andere Bauwerke	46
5. Flucht- und Rettungswege	47
6. Brandbekämpfung	49
7. Besondere Bestimmungen.....	49
8. Betriebsbauten	52
9. Garagen, überdachte Stellplätze und Parkdecks	52
10. Gebäude mit einem Fluchtniveau von mehr als 22 m	52
11. Sondergebäude	52
1.3 OIB-Richtlinie 2.1 – Brandschutz bei Betriebsbauten, Ausgabe: März 2015	59
0. Vorbemerkungen	59
1. Begriffsbestimmungen	60
2. Zulässige Netto-Grundfläche in oberirdischen Geschoßen innerhalb von Hauptbrandabschnitten ..	60
3. Allgemeine Anforderungen.....	60
4. Anforderungen an Lagergebäude und Gebäude mit Lagerbereichen in Produktionsräumen.....	64
5. Erfordernis eines Brandschutzkonzeptes	65
Anhang A Einstufung der Lagergüter in Kategorien	69

1.4 OIB-Richtlinien 2.2 – Brandschutz bei Garagen, überdachten Stellplätzen und Parkdecks,	
Ausgabe: März 2015	71
0. Vorbemerkungen.....	71
1. Begriffsbestimmungen.....	72
2. Überdachte Stellplätze und Garagen mit einer Nutzfläche von jeweils nicht mehr als 50 m ²	72
3. Überdachte Stellplätze und Garagen mit einer Nutzfläche von jeweils mehr als 50 m ² und nicht mehr als 250 m ²	73
4. Überdachte Stellplätze mit einer Nutzfläche von mehr als 250 m ²	73
5. Garagen mit einer Nutzfläche von mehr als 250 m ²	73
6. Parkdecks mit einer obersten Stellplatzebene von nicht mehr als 22 m über dem tiefsten Punkt des an das Bauwerk angrenzenden Geländes im Freien nach Fertigstellung	75
7. Zusätzliche Anforderungen an Garagen für erdgasbetriebene Kraftfahrzeuge	75
8. Zusätzliche Anforderungen an Garagen und Parkdecks für flüssiggasbetriebene Kraftfahrzeuge	76
9. Erfordernis eines Brandschutzkonzeptes.....	76
1.5 OIB-Richtlinie 2.3 – Brandschutz bei Gebäuden mit einem Fluchtniveau von mehr als 22 m,	
Ausgabe: März 2015	80
0. Vorbemerkungen.....	80
1. Begriffsbestimmungen.....	80
2. Allgemeine Anforderungen	80
3. Gebäude mit einem Fluchtniveau von nicht mehr als 32 m	84
4. Gebäude mit einem Fluchtniveau von mehr als 32 m und nicht mehr als 90 m.....	86
5. Gebäude mit einem Fluchtniveau von mehr als 90 m.....	87
1.5.1 Leitfaden Abweichungen im Brandschutz und Brandschutzkonzepte, Ausgabe: März 2015	89
0. Vorbemerkungen	90
1. Anwendungsbereich des Leitfadens	90
2. Schutzziele	90
3. Abweichungen	90
3.1 Unwesentliche Abweichungsfälle	90
3.2 Wesentliche Abweichungsfälle	90
4. Brandschutzkonzepte	91
4.1 Erfordernis	91
4.2 Grundsätze	91
4.3 Arten	92
4.3.1 Standard-Brandschutzkonzept	92
4.3.2 Brandschutzkonzept mit Methoden des Brandschutzingenieurwesens	92
4.4 Inhalt	93
4.4.1 Allgemeine Angaben	93
4.4.2 Gebäude- und Grundstücksinformationen	93
4.4.3 Baulicher Brandschutz	93
4.4.4 Anlagentechnischer Brandschutz	93
4.4.5 Organisatorischer Brandschutz	94
4.4.6 Abwehrender Brandschutz	94
4.4.7 Zusatzangaben bei Methoden des Brandschutzingenieurwesens	94
4.4.8 Zusammenfassung	94
4.5 Beurteilung von Brandschutzkonzepten	94
4.5.1 Beurteilung von Standard-Brandschutzkonzepten	94
4.5.2 Beurteilung von Brandschutzkonzepten mit Methoden des Brandschutzingenieurwesens	95

1.6 OIB-Richtlinie 3 – Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz, Ausgabe: März 2015	96
0. Vorbemerkungen	96
1. Begriffsbestimmungen	97
2. Sanitäreinrichtungen	97
3. Niederschlagswässer, Abwässer und sonstige Abflüsse	97
4. Abfälle.....	98
5. Abgase von Feuerstätten	98
6. Schutz vor Feuchtigkeit.....	100
7. Trinkwasser und Nutzwasser	100
8. Schutz vor gefährlichen Immissionen.....	101
9. Belichtung und Beleuchtung	102
10. Lüftung und Beheizung	102
11. Niveau und Höhe der Räume	103
12. Lagerung gefährlicher Stoffe	104
13. Sondergebäude	104
1.7 OIB-Richtlinie 4 – Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit, Ausgabe: März 2015	105
0. Vorbemerkungen	106
1. Begriffsbestimmungen	106
2. Erschließung und Fluchtwege.....	106
3. Schutz vor Rutsch- und Stolperunfällen.....	110
4. Schutz vor Absturzunfällen.....	111
5. Schutz vor Aufprallunfällen und herabstürzenden Gegenständen	112
6. Blitzschutz	113
7. Zusätzliche Anforderungen an die barrierefreie Gestaltung von Gebäuden	114
8. Sondergebäude	115
1.8 OIB-Richtlinie 5 – Schallschutz, Ausgabe: März 2015	116
0. Vorbemerkungen	116
1. Begriffsbestimmungen	116
2. Baulicher Schallschutz.....	116
3. Raumakustik	120
4. Erschütterungsschutz	121
1.9 OIB-Richtlinie 6 – Energieeinsparung und Wärmeschutz, Ausgabe: März 2015	122
0. Vorbemerkungen	123
1. Allgemeine Bestimmungen.....	123
2. Begriffsbestimmungen	123
3. Gebäudekategorien.....	124
4. Anforderungen	124
5. Anforderungen an Teile des gebäudetechnischen Systems	129
6. Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz (Energieausweis)	130
7. Layout der Energieausweise.....	130
8. Konversionsfaktoren.....	131
9. Referenzausstattungen	132
Anhang: <i>Muster für Energieausweise (OIB-RI 6, S 14–17)</i>	135

1.9.1 Leitfaden Energietechnisches Verhalten von Gebäuden, Ausgabe: März 2015.....	139
0. Vorbemerkungen.....	140
1. Anwendungsbereich des Leitfadens.....	140
2. Allgemeine Bestimmungen.....	140
2.1 Berechnungsmethode	140
2.2 Referenzklima.....	140
2.3 Standortklima	140
2.4 Nutzungsprofile	140
2.5 Referenzausstattung	140
2.6 Brutto-Grundfläche und Netto-Grundfläche	141
2.7 Bilanzierung.....	141
2.8 Zonierung.....	141
2.9 Multiple Systeme.....	143
3. Vereinfachtes Verfahren	144
3.1 Anwendungsbereich.....	144
3.2 Gebäudegeometrie	144
3.3 Bauphysik.....	145
3.4 Haustechnik	147
4. Empfehlung von Maßnahmen für bestehende Gebäude	150
4.1 Allgemeines	150
4.2 Gebäudehülle.....	150
4.3 Haustechnik	150
5. Vorgangsweise zur Ermittlung des erneuerbaren Anteils.....	150
5.1 Nachweisführung über lit. a gemäß Abschnitt 4.3 der OIB-Richtlinie	150
5.2 Nachweisführung über lit. b gemäß Abschnitt 4.3 der OIB-Richtlinie.....	151
1.10 Begriffsbestimmungen	152
1.11 Wesentliche Änderungen zur Vereinfachung der OIB-Richtlinien 2015	164

2 Oö. Bautechnikgesetz 2013, LGBL 35/2013 idF 90/2013, 89/2014, 38/2016, 38/2017 ... 171

1. HAUPTSTÜCK	176
Allgemeines	
§ 1 Geltungsbereich	
§ 2 Begriffsbestimmungen	
2. HAUPTSTÜCK	178
Allgemeine Bauvorschriften	
1. Abschnitt	178
Allgemeine bautechnische Anforderungen	
§ 3 Allgemeine Anforderungen	
2. Abschnitt	179
Mechanische Festigkeit und Standsicherheit	
§ 4 Anforderungen	
3. Abschnitt	180
Brandschutz	
§ 5 Allgemeine Anforderungen	
§ 6 Tragfähigkeit des Bauwerks im Brandfall	
§ 7 Ausbreitung von Feuer und Rauch innerhalb des Bauwerks	
§ 8 Ausbreitung von Feuer auf andere Bauwerke	
§ 9 Fluchtwege	
§ 10 Erfordernisse für Rettung und Löscharbeiten im Brandfall	
4. Abschnitt	182
Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz	
§ 11 Allgemeine Anforderungen	
§ 12 Sanitäreinrichtungen	
§ 13 Abwässer	
§ 14 Sonstige Abflüsse	
§ 15 Abfälle	
§ 16 Schutz vor Feuchtigkeit	
§ 17 Nutzwasser	
§ 18 Trinkwasser	
§ 19 Immissionen aus dem Bauwerk und dem Untergrund	
§ 20 Belichtung und Beleuchtung	
§ 21 Belüftung und Beheizung	
§ 22 Niveau und Höhe der Räume	
§ 23 Lagerung gefährlicher Stoffe	
5. Abschnitt	184
Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit	
§ 24 Allgemeine Anforderungen an die Nutzungssicherheit	
§ 25 Erschließung	
§ 26 Schutz vor Rutsch- und Stolperunfällen	
§ 27 Schutz vor Absturzunfällen	
§ 28 Schutz vor Aufprallunfällen und herabstürzenden Gegenständen	
§ 29 Schutz vor Verbrennungen	
§ 30 Blitzschutz und Erdung	
§ 31 Barrierefreie Gestaltung von Bauwerken	
6. Abschnitt	187
Schallschutz	
§ 32 Allgemeine Anforderungen	
§ 33 Bauteile	
§ 34 Haustechnische Anlagen	

7. Abschnitt	187
Energieeinsparung und Wärmeschutz	
§ 35 Allgemeine Anforderungen	
§ 36 Energieausweis	
§ 36a Kontrollsysteem für Energieausweise (LGBI 28/2016)	
§ 37 Wärmeversorgung	
§ 38 Nachträgliche Wärmedämmung	
§ 39 Rauch- und Abgasfänge	
3. HAUPTSTÜCK	189
Besondere Bauvorschriften	
§ 40 Abstandsbestimmungen für Gebäude und Schutzdächer	
§ 41 Ausnahmen von den Abstandsbestimmungen	
§ 42 Haupt- und Nebengebäude	
§ 43 Stellplätze für Kraftfahrzeuge	
§ 44 Stellplätze für Fahrräder	
§ 45 Grünflächen, Erholungsflächen, Freiflächen	
§ 46 Gemeinschaftsanlagen	
§ 47 Hochwassergeschützte Gestaltung von Gebäuden	
§ 48 Schutz- und Sicherheitsräume	
§ 49 Einfriedungen, Lärm- und Schallschutzwände	
§ 50 Bauausführung	
§ 51 Bauprodukte	
4. HAUPTSTÜCK	197
Normen und Richtlinien	
§ 52 Normen und Richtlinien	
5. HAUPTSTÜCK	197
Bauerleichterungen	
§ 53 Bauerleichterungen	
6. HAUPTSTÜCK	198
Umsetzung der Vereinbarung gemäß Art. 15a B-VG über die Zusammenarbeit im Bauwesen sowie die Bereitstellung von Bauprodukten auf dem Markt und deren Verwendung sowie der Vereinbarung gemäß Art. 15a B-VG über die Marktüberwachung von Bauprodukten	
1. Abschnitt	198
Begriffsbestimmung	
§ 54 Begriffsbestimmung	
2. Abschnitt	199
Bereitstellung von Bauprodukten auf dem Markt	
§ 55 Bereitstellung von Bauprodukten auf dem Markt	
3. Abschnitt	200
Technische Bewertungsstelle und Produktinformationsstelle	
§ 56 Technische Bewertungsstelle	
§ 57 Produktinformationsstelle	
4. Abschnitt	201
Bauprodukte, für die harmonisierte technische Spezifikationen nicht vorliegen	
§ 58 Anwendungsbereich	
§ 59 Anforderungen an die Verwendung	
§ 60 Baustoffliste ÖA	
§ 61 Produktregistrierung	
§ 62 Verfahren der Registrierung	
§ 63 Registrierungsstelle und registerführende Stelle	
§ 64 Einbauzeichen ÜA	

5. Abschnitt	203
Bauprodukte, für die harmonisierte technische Spezifikationen vorliegen	
§ 65 Anforderungen an die Verwendung	
§ 66 Baustoffliste ÖE	
6. Abschnitt	205
Sonstige Bauprodukte	
§ 67 Anforderungen an die Verwendung	
7. Abschnitt	205
Bautechnische Zulassung	
§ 68 Bautechnische Zulassung	
§ 69 Zulassungsstelle	
§ 70 <i>Entfallen</i>	
§ 71 <i>Entfallen</i>	
§ 72 <i>Entfallen</i>	
§ 73 <i>Entfallen</i>	
§ 74 <i>Entfallen</i>	
8. Abschnitt	208
Marktüberwachung von Bauprodukten	
§ 75 Geltungsbereich	
§ 76 Marktüberwachungsbehörde	
§ 77 Aufgaben der Marktüberwachungsbehörde	
§ 78 Zuständigkeit; Verfahren	
§ 79 Berichtspflichten der Baubehörde	
§ 80 <i>entfallen</i>	
§ 81 Verwendung von Daten	
§ 82 Kostentragung	
§ 83 Überprüfung und Bewertung der Marktüberwachungsmaßnahmen	
9. Abschnitt	210
Allgemeine Bestimmungen	
§ 84 Kosten	
§ 84a Aufsicht	
§ 85 Strafbestimmungen	
7. HAUPTSTÜCK	212
Behörden, Übergangs- und Schlussbestimmungen	
§ 86 Verordnungsermächtigung an die Landesregierung idF LGBI 38/2017	
§ 87 Behörden, Zuständigkeit	
§ 88 Schlussbestimmungen	
Anlage 1: CE-Konformitätskennzeichnung	215
Anlage 2: Einbauzeichen	215

3.1 Oö. Bautechnikverordnung 2013, LGBI 36/2013 idF 61/2015, 153/2015, 39/2017 220

1. HAUPTSTÜCK 221

Allgemeine bautechnische Vorschriften

- § 1 Mechanische Festigkeit und Standsicherheit
- § 2 Brandschutz
- § 3 Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz
- § 4 Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit
- § 5 Schallschutz
- § 6 Energieeinsparung und Wärmeschutz
- § 6a Niedrigstenergiegebäude
- § 7 Energieausweis
- § 8 Abweichungen; Geltungsbereich
- § 9 Richtlinien des Österreichischen Instituts für Bautechnik

2. HAUPTSTÜCK 226

Besondere bautechnische Vorschriften

- § 10 Gebäudeinterne Infrastrukturen für die elektronische Kommunikation
- § 11 Kinderspielplätze
- § 12 Baulärm
- § 13 Sicherheitsräume
- § 14 Landwirtschaftliche Bauten

3. HAUPTSTÜCK 229

Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder

- § 15 Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge
- § 16 Anzahl der Stellplätze für Fahrräder
- § 17 Ausnahmen von der Verpflichtung zur Errichtung von Stellplätzen
- § 18 Anforderungen an Stellplätze für Fahrräder
- § 19 Fußböden von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge
- § 20 Ladestationen für Elektrofahrzeuge

4. HAUPTSTÜCK 231

Bauplan

- § 21 Herstellung, Form und Inhalt des Bauplans
- § 22 Maßstab des Bauplans
- § 23 Farben des Bauplans

5. HAUPTSTÜCK 233

Schlussbestimmungen

- § 24 Inkrafttreten