

Inhaltsverzeichnis

Über die Reihe «Wirtschaft und Recht»	7
Vorwort zur 8. Auflage	8
Teil A Was ist Recht?	9
Einstieg	10
1 Was ist Recht und wozu dient das Recht?	11
1.1 Recht, Brauch, Sitte und Moral	12
1.2 Streiterledigung: Gespräch, Mediation, Gericht	13
Zusammenfassung	13
Repetitionsfragen	14
2 Vom Aufbau unserer Rechtsordnung	15
2.1 Gesetzesrecht, Gewohnheitsrecht und Richterrecht	16
2.2 Verfassung, Gesetz, Verordnung	17
2.3 Eidgenössisches, kantonales und kommunales Recht	18
2.4 Privatrecht und öffentliches Recht	19
2.5 Wichtige Bereiche des öffentlichen Rechts	20
2.6 Wichtige Bereiche des Privatrechts	21
2.7 Drei Rechtsgrundsätze für das ganze Privatrecht	22
2.8 Dispositives und zwingendes Recht	23
2.9 Arbeit mit Gesetzen	24
Zusammenfassung	27
Repetitionsfragen	28
Teil B Vertrag, unerlaubte Handlung und ungerechtfertigte Bereicherung lassen Obligationen entstehen	29
Einstieg	30
3 Wie entstehen Obligationen?	31
3.1 Was ist eine Obligation?	31
3.2 Drei Entstehungsgründe für Obligationen	32
Zusammenfassung	37
Repetitionsfragen	37
Teil C Die Entstehung von Verträgen	39
Einstieg	40
4 Wie entstehen Obligationen aus Vertrag?	41
4.1 Einigung über den Vertragsinhalt	41
4.2 Handlungsfähigkeit der Parteien	44
4.3 Die Form eines Vertrags	47
4.4 Inhalt eines Vertrags	49
Zusammenfassung	50
Repetitionsfragen	50
5 Kann man gültig zustande gekommene Verträge wieder auflösen?	52
5.1 Grundsatz: Verträge müssen erfüllt werden	52
5.2 Vier Ausnahmen zum Grundsatz der Erfüllungspflicht	52
5.3 Anfechtung eines Vertrags im Detail	54
Zusammenfassung	57
Repetitionsfragen	57

Teil D	Die Erfüllung von Verträgen	59
	Einstieg	60
6	Richtige Erfüllung des Vertrags	61
6.1	Wer muss erfüllen?	62
6.2	Was muss geleistet werden?	62
6.3	Wann und in welcher Reihenfolge muss die Leistung erbracht werden?	63
6.4	Wo muss die Leistung erbracht werden?	65
	Zusammenfassung	65
	Repetitionsfragen	65
7	Fehler bei der Erfüllung eines Vertrags	66
7.1	Nichterfüllung und Schlechterfüllung	66
7.2	Schuldnerverzug – häufigster Fall der Nichterfüllung	67
7.3	Nachträgliche Unmöglichkeit und Gläubigerverzug	72
7.4	Weitere Fragen der Erfüllung	73
	Zusammenfassung	75
	Repetitionsfragen	76
Teil E	Der Allgemeine und der Besondere Teil des OR – ein Überblick	77
	Einstieg	78
8	Zusammenhang zwischen dem Allgemeinen und dem Besonderen Teil des OR	79
8.1	Allgemeiner und Besonderer Teil des OR	80
8.2	Vertragstypen des OR BT im Überblick	80
	Repetitionsfragen	84
Teil F	Der Kaufvertrag	85
	Einstieg	86
9	Was ist ein Kaufvertrag und wie entsteht er?	87
9.1	Was ist ein Kaufvertrag?	87
9.2	Abschluss des Kaufvertrags	88
9.3	Übergang von Nutzen und Gefahr	89
	Zusammenfassung	90
	Repetitionsfragen	90
10	Rechte und Pflichten beim Kaufvertrag	91
10.1	Hauptpflichten	91
10.2	Übergabe- und Übernahmekosten (Nebenpflichten)	93
	Zusammenfassung	94
	Repetitionsfragen	94
11	Fehler bei der Erfüllung des Kaufvertrags	95
11.1	Lieferverzug – der Verkäufer liefert verspätet	95
11.2	Sachmängel – Verkäufer liefert mangelhafte Ware	97
11.3	Zahlungsverzug – der Käufer zahlt nicht	102
	Zusammenfassung	104
	Repetitionsfragen	105
Teil G	Der Mietvertrag	107
	Einstieg	108
12	Was ist ein Mietvertrag und wie entsteht er?	109
12.1	Was ist ein Mietvertrag?	109
12.2	Entstehung des Mietvertrags	110
	Zusammenfassung	110
	Repetitionsfragen	110

13	Rechte und Pflichten beim Mietvertrag	111
13.1	Pflichten des Vermieters	111
13.2	Pflichten des Mieters	113
13.3	Untervermietung und Mieterkaution	115
	Zusammenfassung	116
	Repetitionsfragen	116
14	Verletzung des Mietvertrags	117
14.1	Erfüllungsfehler des Vermieters	117
14.2	Erfüllungsfehler des Mieters	120
	Zusammenfassung	121
	Repetitionsfragen	121
15	Kündigung des Mietverhältnisses	122
15.1	Ordentliche Kündigung	122
15.2	Ausserterminliche Kündigung	123
15.3	Ausserordentliche Kündigung	123
	Zusammenfassung	123
	Repetitionsfragen	123
16	Mieterschutz	124
16.1	Schutz vor missbräuchlichen Mietzinsen	124
16.2	Kündigungsschutz	125
	Zusammenfassung	127
	Repetitionsfragen	127
Teil H	Der Arbeitsvertrag	129
	Einstieg	130
17	Was ist ein Arbeitsvertrag und wie entsteht er?	131
17.1	Einzel-, Gesamt- und Normalarbeitsvertrag	131
17.2	Rechtsquellen des Arbeitsrechts	132
17.3	Abschluss des Einzelarbeitsvertrags	135
	Zusammenfassung	137
	Repetitionsfragen	138
18	Die Pflichten des Arbeitnehmers	139
18.1	Arbeitspflicht – Hauptpflicht des Arbeitnehmers	139
18.2	Treuepflicht – ein Bündel Nebenpflichten	141
18.3	Pflichtverletzungen des Arbeitnehmers	145
	Zusammenfassung	147
	Repetitionsfragen	147
19	Die Pflichten des Arbeitgebers	148
19.1	Lohnzahlung – Hauptpflicht des Arbeitgebers	148
19.2	Fürsorgepflicht des Arbeitgebers – ein Bündel Nebenpflichten	153
19.3	Pflichtverletzungen des Arbeitgebers	157
	Zusammenfassung	158
	Repetitionsfragen	159
20	Beendigung des Arbeitsverhältnisses	160
20.1	Ordentliche Kündigung	161
20.2	Fristlose Kündigung (OR 337–337d)	165
20.3	Folgen der Beendigung (OR 339–341)	167
20.4	Streitigkeiten aus dem Arbeitsverhältnis	168
	Zusammenfassung	169
	Repetitionsfragen	170

Teil I	Unternehmens- und Gesellschaftsrecht	171
	Einstieg	172
	21 Unternehmensformen	173
	21.1 Allein oder mit anderen zusammen?	173
	21.2 Kollektivgesellschaft, AG und GmbH – Gemeinsamkeiten und Unterschiede	176
	Zusammenfassung	178
	Repetitionsfragen	178
	22 Kollektivgesellschaft, AG und GmbH im Detail	179
	22.1 Kollektivgesellschaft	179
	22.2 Aktiengesellschaft (AG)	181
	22.3 Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)	187
	22.4 Welche Gesellschaft soll ein Unternehmen wählen?	191
	Zusammenfassung	193
	Repetitionsfragen	194
	23 Handelsregister (HR)	195
	23.1 Inhalt des Handelsregisters	195
	23.2 Im Handelsregister eingetragene Unternehmen	197
	23.3 Publizitätswirkung des Handelsregisters	198
	23.4 Vertretungsberechtigung	198
	Zusammenfassung	199
	Repetitionsfragen	200
Teil J	Recht haben und Recht bekommen – Verfahrensrecht	201
	Einstieg	202
	24 Verfahrensrecht	203
	24.1 Verwaltungsverfahren	203
	24.2 Strafverfahren	204
	24.3 Zivilverfahren	205
	Zusammenfassung	208
	Repetitionsfragen	208
	25 Schuldbetreibungs- und Konkursverfahren	209
	25.1 Betreibungsverfahren im Überblick	210
	25.2 Einleitungsverfahren bei der Betreuung auf Pfändung und auf Konkurs	212
	25.3 Betreuung auf Pfändung	216
	25.4 Konkurs	218
	25.5 Nachlassvertrag und Privatkonkurs	221
	Zusammenfassung	222
	Repetitionsfragen	223
Teil K	Das Eherecht und das Erbrecht – zwei wichtige Themen aus dem ZGB	225
	Einstieg	226
	26 Eherecht und eingetragene Partnerschaft	227
	26.1 Ehe	227
	26.2 Eingetragene Partnerschaft gleichgeschlechtlicher Paare	235
	Zusammenfassung	236
	Repetitionsfragen	237
	27 Erbrecht	238
	27.1 Gesetzliche Erben	238
	27.2 Testament und Erbvertrag	243
	27.3 Eine wichtige Facette aus dem Erbgang: Annahme und Ausschlagung der Erbschaft	247
	Zusammenfassung	249
	Repetitionsfragen	250
Teil L	Anhang	253
	Antworten zu den Repetitionsfragen	254
	Stichwortverzeichnis	275