

# Inhaltsverzeichnis

Über die Reihe «Wirtschaft und Recht»	7
Vorwort zur 8. Auflage	8
<b>Teil A Was ist Recht?</b>	<b>9</b>
Einstieg	10
1 Was ist Recht und wozu dient das Recht?	11
1.1 Recht, Brauch, Sitte und Moral	12
1.2 Streiterledigung: Gespräch, Mediation, Gericht	13
Zusammenfassung	13
Repetitionsfragen	14
2 Vom Aufbau unserer Rechtsordnung	15
2.1 Gesetzesrecht, Gewohnheitsrecht und Richterrecht	16
2.2 Verfassung, Gesetz, Verordnung	17
2.3 Eidgenössisches, kantonales und kommunales Recht	18
2.4 Privatrecht und öffentliches Recht	19
2.5 Wichtige Bereiche des öffentlichen Rechts	20
2.6 Wichtige Bereiche des Privatrechts	21
2.7 Drei Rechtsgrundsätze für das ganze Privatrecht	22
2.8 Dispositives und zwingendes Recht	23
2.9 Arbeit mit Gesetzen	24
Zusammenfassung	27
Repetitionsfragen	28
<b>Teil B Vertrag, unerlaubte Handlung und ungerechtfertigte Bereicherung lassen Obligationen entstehen</b>	<b>29</b>
Einstieg	30
3 Wie entstehen Obligationen?	31
3.1 Was ist eine Obligation?	31
3.2 Drei Entstehungsgründe für Obligationen	32
Zusammenfassung	37
Repetitionsfragen	37
<b>Teil C Die Entstehung von Verträgen</b>	<b>39</b>
Einstieg	40
4 Wie entstehen Obligationen aus Vertrag?	41
4.1 Einigung über den Vertragsinhalt	41
4.2 Handlungsfähigkeit der Parteien	44
4.3 Die Form eines Vertrags	47
4.4 Inhalt eines Vertrags	49
Zusammenfassung	50
Repetitionsfragen	50
5 Kann man gültig zustande gekommene Verträge wieder auflösen?	52
5.1 Grundsatz: Verträge müssen erfüllt werden	52
5.2 Vier Ausnahmen zum Grundsatz der Erfüllungspflicht	52
5.3 Anfechtung eines Vertrags im Detail	54
Zusammenfassung	57
Repetitionsfragen	57

<b>Teil D</b>	<b>Die Erfüllung von Verträgen</b>	<b>59</b>
	Einstieg	60
<b>6</b>	<b>Richtige Erfüllung des Vertrags</b>	<b>61</b>
6.1	Wer muss erfüllen?	62
6.2	Was muss geleistet werden?	62
6.3	Wann und in welcher Reihenfolge muss die Leistung erbracht werden?	63
6.4	Wo muss die Leistung erbracht werden?	65
	Zusammenfassung	65
	Repetitionsfragen	65
<b>7</b>	<b>Fehler bei der Erfüllung eines Vertrags</b>	<b>66</b>
7.1	Nichterfüllung und Schlechterfüllung	66
7.2	Schuldnerverzug – häufigster Fall der Nichterfüllung	67
7.3	Nachträgliche Unmöglichkeit und Gläubigerverzug	72
7.4	Weitere Fragen der Erfüllung	73
	Zusammenfassung	75
	Repetitionsfragen	76
<b>Teil E</b>	<b>Der Allgemeine und der Besondere Teil des OR – ein Überblick</b>	<b>77</b>
	Einstieg	78
<b>8</b>	<b>Zusammenhang zwischen dem Allgemeinen und dem Besonderen Teil des OR</b>	<b>79</b>
8.1	Allgemeiner und Besonderer Teil des OR	80
8.2	Vertragstypen des OR BT im Überblick	80
	Repetitionsfragen	84
<b>Teil F</b>	<b>Der Kaufvertrag</b>	<b>85</b>
	Einstieg	86
<b>9</b>	<b>Was ist ein Kaufvertrag und wie entsteht er?</b>	<b>87</b>
9.1	Was ist ein Kaufvertrag?	87
9.2	Abschluss des Kaufvertrags	88
9.3	Übergang von Nutzen und Gefahr	89
	Zusammenfassung	90
	Repetitionsfragen	90
<b>10</b>	<b>Rechte und Pflichten beim Kaufvertrag</b>	<b>91</b>
10.1	Hauptpflichten	91
10.2	Übergabe- und Übernahmekosten (Nebenpflichten)	93
	Zusammenfassung	94
	Repetitionsfragen	94
<b>11</b>	<b>Fehler bei der Erfüllung des Kaufvertrags</b>	<b>95</b>
11.1	Lieferverzug – der Verkäufer liefert verspätet	95
11.2	Sachmängel – Verkäufer liefert mangelhafte Ware	97
11.3	Zahlungsverzug – der Käufer zahlt nicht	102
	Zusammenfassung	104
	Repetitionsfragen	105
<b>Teil G</b>	<b>Der Mietvertrag</b>	<b>107</b>
	Einstieg	108
<b>12</b>	<b>Was ist ein Mietvertrag und wie entsteht er?</b>	<b>109</b>
12.1	Was ist ein Mietvertrag?	109
12.2	Entstehung des Mietvertrags	110
	Zusammenfassung	110
	Repetitionsfragen	110

<b>13</b>	<b>Rechte und Pflichten beim Mietvertrag</b>	<b>111</b>
13.1	Pflichten des Vermieters	111
13.2	Pflichten des Mieters	113
13.3	Untervermietung und Mieterkaution	115
	Zusammenfassung	116
	Repetitionsfragen	116
<b>14</b>	<b>Verletzung des Mietvertrags</b>	<b>117</b>
14.1	Erfullungsfehler des Vermieters	117
14.2	Erfüllungsfehler des Mieters	120
	Zusammenfassung	121
	Repetitionsfragen	121
<b>15</b>	<b>Kündigung des Mietverhältnisses</b>	<b>122</b>
15.1	Ordentliche Kündigung	122
15.2	Ausserterminliche Kündigung	123
15.3	Ausserordentliche Kündigung	123
	Zusammenfassung	123
	Repetitionsfragen	123
<b>16</b>	<b>Mieterschutz</b>	<b>124</b>
16.1	Schutz vor missbräuchlichen Mietzinsen	124
16.2	Kündigungsschutz	125
	Zusammenfassung	127
	Repetitionsfragen	127
<b>Teil H</b>	<b>Der Arbeitsvertrag</b>	<b>129</b>
	Einstieg	130
<b>17</b>	<b>Was ist ein Arbeitsvertrag und wie entsteht er?</b>	<b>131</b>
17.1	Einzel-, Gesamt- und Normalarbeitsvertrag	131
17.2	Rechtsquellen des Arbeitsrechts	132
17.3	Abschluss des Einzelarbeitsvertrags	135
	Zusammenfassung	137
	Repetitionsfragen	138
<b>18</b>	<b>Die Pflichten des Arbeitnehmers</b>	<b>139</b>
18.1	Arbeitspflicht – Hauptpflicht des Arbeitnehmers	139
18.2	Treuepflicht – ein Bündel Nebenpflichten	141
18.3	Pflichtverletzungen des Arbeitnehmers	145
	Zusammenfassung	147
	Repetitionsfragen	147
<b>19</b>	<b>Die Pflichten des Arbeitgebers</b>	<b>148</b>
19.1	Lohnzahlung – Hauptpflicht des Arbeitgebers	148
19.2	Fürsorgepflicht des Arbeitgebers – ein Bündel Nebenpflichten	153
19.3	Pflichtverletzungen des Arbeitgebers	157
	Zusammenfassung	158
	Repetitionsfragen	159
<b>20</b>	<b>Beendigung des Arbeitsverhältnisses</b>	<b>160</b>
20.1	Ordentliche Kündigung	161
20.2	Fristlose Kündigung (OR 337–337d)	165
20.3	Folgen der Beendigung (OR 339–341)	167
20.4	Streitigkeiten aus dem Arbeitsverhältnis	168
	Zusammenfassung	169
	Repetitionsfragen	170

<b>Teil I</b>	<b>Unternehmens- und Gesellschaftsrecht</b>	<b>171</b>
	Einstieg	172
<b>21</b>	<b>Unternehmensformen</b>	<b>173</b>
21.1	Allein oder mit anderen zusammen?	173
21.2	Kollektivgesellschaft, AG und GmbH – Gemeinsamkeiten und Unterschiede	176
	Zusammenfassung	178
	Repetitionsfragen	178
<b>22</b>	<b>Kollektivgesellschaft, AG und GmbH im Detail</b>	<b>179</b>
22.1	Kollektivgesellschaft	179
22.2	Aktiengesellschaft (AG)	181
22.3	Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)	187
22.4	Welche Gesellschaft soll ein Unternehmen wählen?	191
	Zusammenfassung	193
	Repetitionsfragen	194
<b>23</b>	<b>Handelsregister (HR)</b>	<b>195</b>
23.1	Inhalt des Handelsregisters	195
23.2	Im Handelsregister eingetragene Unternehmen	197
23.3	Publizitätswirkung des Handelsregisters	198
23.4	Vertretungsberechtigung	198
	Zusammenfassung	199
	Repetitionsfragen	200
<b>Teil J</b>	<b>Recht haben und Recht bekommen – Verfahrensrecht</b>	<b>201</b>
	Einstieg	202
<b>24</b>	<b>Verfahrensrecht</b>	<b>203</b>
24.1	Verwaltungsverfahren	203
24.2	Strafverfahren	204
24.3	Zivilverfahren	205
	Zusammenfassung	208
	Repetitionsfragen	208
<b>25</b>	<b>Schuldbetreibungs- und Konkursverfahren</b>	<b>209</b>
25.1	Betreibungsverfahren im Überblick	210
25.2	Einleitungsverfahren bei der Betreibung auf Pfändung und auf Konkurs	212
25.3	Betreibung auf Pfändung	216
25.4	Konkurs	218
25.5	Nachlassvertrag und Privatkonkurs	221
	Zusammenfassung	222
	Repetitionsfragen	223
<b>Teil K</b>	<b>Das Eherecht und das Erbrecht – zwei wichtige Themen aus dem ZGB</b>	<b>225</b>
	Einstieg	226
<b>26</b>	<b>Eherecht und eingetragene Partnerschaft</b>	<b>227</b>
26.1	Ehe	227
26.2	Eingetragene Partnerschaft gleichgeschlechtlicher Paare	235
	Zusammenfassung	236
	Repetitionsfragen	237
<b>27</b>	<b>Erbrecht</b>	<b>238</b>
27.1	Gesetzliche Erben	238
27.2	Testament und Erbvertrag	243
27.3	Eine wichtige Facette aus dem Erbgang: Annahme und Ausschlagung der Erbschaft	247
	Zusammenfassung	249
	Repetitionsfragen	250
<b>Teil L</b>	<b>Anhang</b>	<b>253</b>
	Antworten zu den Repetitionsfragen	254
	Stichwortverzeichnis	275