

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	5
Bearbeiterverzeichnis	7
Musterverzeichnisse	15

1. Buch Arbeitsrecht

§ 1 Anbahnung des Arbeitsverhältnisses	61
§ 2 Arbeitsverträge mit Angestellten	75
§ 3 Arbeitsverträge mit gewerblichen Arbeitnehmern	164
§ 4 Befristeter Arbeitsvertrag	174
§ 5 Maßnahmen bei bestehendem Arbeitsverhältnis	240
§ 6 Aufhebungsvertrag	273
§ 7 Betriebsvereinbarungen	277

2. Buch Familienrecht

Teil 1:

Grundsätze zu Eheverträgen, notariellen Scheidungsvereinbarungen und gerichtlichen Vergleichen	285
---	-----

Teil 2:

Eheverträge

§ 1 Vermögensrechtliche Regelungen	426
§ 2 Ehegattenunterhalt	477
§ 3 Haushaltsgegenstände und Vermögenszuordnung	493

Teil 3:

Notarielle Scheidungsvereinbarungen

§ 1 Grundsätze und Form	495
§ 2 Immobilienvermögen, Grundstücksübertragung	501
§ 3 Unterhalt	534
§ 4 Haushaltsgegenstände	581
§ 5 Versorgungsausgleich	584
§ 6 Gebühren, Gegenstandswert, Kostenregelung	596

Teil 4:

Gerichtlich protokollierte Vergleiche

§ 1 Vermögen, Grundstücksübertragungen	599
§ 2 Sonstige Vermögenswerte	616
§ 3 Ehegattenunterhalt	628
§ 4 Kindesunterhalt	686
§ 5 Elterliche Sorge	696
§ 6 Umgangsrecht	700
§ 7 Verteilung der Haushaltsgegenstände	705
§ 8 Kosten und Streitwert	708

§ 9	Steuern	718
§ 10	Generalabgeltungsklausel und Salvatorische Klausel	726

3. Buch Erbrecht

§ 1	Das erbrechtliche Mandat	731
§ 2	Erbrechtliche Gestaltungsmittel	753
§ 3	Typische Gestaltungskonstellationen beim Einzeltestament	800
§ 4	„Ehegattentestamente“ und Erbverträge	819
§ 5	Spezielle Gestaltungssituationen bei gemeinschaftlichen Testamenten	826
§ 6	Erbvertrag	840
§ 7	Besondere Gestaltungssituation bei Erbverträgen	848
§ 8	Annahme und Ausschlagung einer Erbschaft	878
§ 9	Die Erbauseinandersetzung sowie Rechtsgeschäfte über Erbschaft und Erbteil ..	900
§ 10	Internationales Erbrecht	934
§ 11	Vergütung bei der erbrechtlichen Beratung und der Gestaltung letztwilliger Verfügungen	978
§ 12	Lebzeitige vorbereitende und begleitende Rechtsgeschäfte und Handlungen mit erbrechtlichen Bezügen	989
§ 13	Schenkung und Vermögensnachfolge durch vorweggenommene Erbfolge	1002

4. Buch Miete | Grundstück | WEG

Teil 1: Mietrecht

§ 1	Wohnraummietrecht	1043
§ 2	Gewerberaum	1133
§ 3	Pacht	1249

Teil 2: Grundstücksrecht

§ 1	Einleitung: Praktische Relevanz des Grundstücksrechts	1275
§ 2	Erwerb bebauten Grundeigentums durch Rechtsgeschäft	1276
§ 3	Erwerb eines unvermessenen Teilgrundstücks	1306
§ 4	Einräumung und Übertragung eines Erbbaurechts am Grundstück	1311
§ 5	Dienstbarkeiten	1328
§ 6	Grundstücksüberlassung	1336
§ 7	Lösung, Freigabe, Rangrücktritt	1377
§ 8	Antrag auf Kraftloserklärung eines Grundpfandrechtsbriefes	1385
§ 9	Zuwendungsnißbrauch	1387
§ 10	Einräumung eines Vorkaufsrechts	1389
§ 11	Sicherungshypothek und vollstreckbares Schuldnerkenntnis	1392
§ 12	Miteigentümervereinbarungen	1397

Teil 3:
Wohnungseigentumsrecht

§ 1	Begründung von Wohnungseigentum und Teileigentum	1402
§ 2	Die Gemeinschaftsordnung	1469
§ 3	Teilungserklärung und Gemeinschaftsordnung bei sog Mehrhausanlagen	1530
§ 4	Umwandlung, Unterteilung/Vereinigung und Aufhebung von Sondereigentum bzw. Gemeinschaftseigentum	1559
§ 5	Verwaltervertrag und Verwaltervollmacht	1576

5. Buch
Gesellschaftsrecht I
GmbH | AG

Teil 1:
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

§ 1	Die Gründung einer GmbH.....	1593
§ 2	Gesellschaftsverträge	1641
§ 3	Gesellschafterversammlung	1667
§ 4	Geschäftsführung	1704
§ 5	Aufsichtsrat und Beirat	1725
§ 6	Verfügungen über Geschäftsanteile	1739
§ 7	Kapitalmaßnahmen	1776
§ 8	Unternehmensverträge	1834
§ 9	Ausscheiden von Gesellschaftern	1853
§ 10	Auflösung und Liquidation	1866

Teil 2:
Aktiengesellschaft

§ 1	Die Gründung einer AG	1881
§ 2	Satzungen	1918
§ 3	Aktien, Aktienturkunden und Übertragung von Aktien.....	1925
§ 4	Vorstand	1935
§ 5	Aufsichtsrat.....	1953
§ 6	Hauptversammlung.....	1975
§ 7	Kapitalmaßnahmen	2009
§ 8	Unternehmensverträge	2082
§ 9	Auflösung und Abwicklung.....	2094

6. Buch

Gesellschaftsrecht II

Einzelkaufmann | GbR | OHG | KG | GmbH & Co. KG | Verein | Stiftung | Genossenschaft | Verträge des Rechtsanwalts

Teil 1: Einzelkaufmann | Personengesellschaften

§ 1	Der Einzelkaufmann	2105
§ 2	Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)	2169
§ 3	Die Offene Handelsgesellschaft (OHG)	2285
§ 4	Die Kommanditgesellschaft (KG)	2369
§ 5	Die GmbH & Co. Kommanditgesellschaft	2405

Teil 2: Verein

§ 1	Die Gründung eines Vereins	2430
§ 2	Vereinssatzung	2437
§ 3	Mitgliederversammlung	2452
§ 4	Satzungsänderung	2456
§ 5	Beendigung eines Vereins	2459
§ 6	Datenschutzrecht	2465
§ 7	Steuerrecht	2472

Teil 3: Stiftung

§ 1	Stiftungsgeschäft	2476
§ 2	Satzung	2484
§ 3	Antrag auf Anerkennung	2491
§ 4	Errichtung einer nicht rechtsfähigen Stiftung	2493

Teil 4: Eingetragene Genossenschaft

§ 1	Einleitung	2498
§ 2	Rechtsnatur der eG	2504
§ 3	Neugründung einer eG	2510
§ 4	Satzung einer „Regel-eG“ mit Generalversammlung	2527

Teil 5: Verträge des Rechtsanwalts

§ 1	Rechtsformen von Zusammenschlüssen	2546
§ 2	Der Kanzleikauf	2592
§ 3	Das Ausscheiden aus der Sozietät	2599

7. Buch

Privates Baurecht

§ 1	Einleitung	2603
-----	------------------	------

§ 2	Architekten- und Planerverträge	2622
§ 3	Bauverträge	2747
§ 4	Projektsteuerungsvertrag	2902
§ 5	Vertrag über SiGeKo-Leistungen	2916
§ 6	ARGE-Vertrag	2923
§ 7	Nachtrags- und Vergleichsvereinbarungen	2924
§ 8	Schiedsklauseln und Schiedsvereinbarungen	2935
§ 9	Sicherheiten	2943

8. Buch Schuldrecht

Kauf | Darlehen | Bürgschaft | IT-Recht

Teil 1 Kaufrecht

§ 1	Einleitung	2953
§ 2	Kauf beweglicher Sachen	2971
§ 3	Rechtskauf	3105

Teil 2 Darlehen

§ 1	Einführung in die Beratungspraxis	3110
§ 2	Schadensersatzansprüche	3117
§ 3	Kündigung des Darlehensvertrages	3118
§ 4	Verbraucherdarlehen	3122

Teil 3 Bürgschaft

§ 1	Einführung in die Beratungspraxis	3126
§ 2	Arten von Bürgschaften	3134
§ 3	Sittenwidrigkeit der Bürgschaft	3138

Teil 4 IT-Recht

§ 1	Verträge über die Erstellung von Software	3143
§ 2	Verträge über die Überlassung von Standardsoftware	3176
§ 3	Verträge über die Hinterlegung eines Quellcodes	3190
§ 4	Gestaltung eines Online-Shops	3196
§ 5	Online-Auktionen	3236
§ 6	AGB zu Werk- und Dienstleistungen über das Internet	3241
§ 7	Datenschutzbestimmungen	3249
§ 8	Registrierung eines Domain-Namens	3256
§ 9	Dispute-Eintrag bei der DENIC	3277
§ 10	Löschungs-Antrag gegenüber der DENIC	3279
§ 11	Kauf- und Übertragungsvertrag über eine Domain	3280
§ 12	Domain-Sharing	3287

§ 13 Domain-Pachtvertrag	3295
Stichwortverzeichnis	3299