

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|---------------|
| Abkürzungsverzeichnis | XXV |
| Literaturverzeichnis | XXXIII |
| § 1 Das Schweizerische Obligationenrecht | 1 |
| I. Allgemeines | 1 |
| 1. Das System des Code unique | 1 |
| 2. Allgemeine Charakteristik | 2 |
| II. Geschichtliche Entwicklung des Schweizerischen Obligationenrechts | 4 |
| 1. Rechtslage vor Inkrafttreten des aOR im Jahre 1883 | 4 |
| 2. Die seitherige Entwicklung | 5 |
| III. OR und Sondergesetze | 6 |
| IV. Verhältnis des Besonderen Teils zum Allgemeinen Teil | 7 |
| § 2 Privatautonomie, Vertragsfreiheit | 10 |
| I. Privatautonomie | 10 |
| II. Vertragsfreiheit | 13 |
| III. Antidiskriminierung und Gleichbehandlung im Privatrecht .. | 14 |
| IV. Die Wiederkehr des Strafgedankens im Privatrecht | 20 |
| § 3 Die gesetzlich geregelten Verträge. Typenfreiheit. | |
| Gemischte Verträge | 24 |
| I. Die gesetzlich geregelten Verträge | 24 |
| 1. Veräußerungsverträge | 24 |
| 2. Verträge über Gebrauchsüberlassung auf Zeit | 24 |
| 3. Tätigkeiten im Dienste oder im Interesse eines anderen ... | 24 |
| 4. Verträge zur Bewirkung eines bestimmten Erfolges | 25 |
| 5. Sonstige Verträge | 25 |
| 6. Gesellschaft (OR 529 ff.) | 25 |
| II. Typenfreiheit | 25 |
| III. Gemischte Verträge | 26 |
| 1. Vertragsverbindungen | 27 |
| 2. Gemischte Verträge | 27 |
| 3. Theorien | 30 |
| § 4 Der Kauf (OR 184 ff.) | 32 |
| I. Allgemeines | 32 |
| 1. Begriff | 32 |
| 2. Bedeutung | 33 |
| II. Systematik des Gesetzes | 33 |
| III. Abgrenzung von anderen Verträgen | 34 |
| 1. Werkvertrag (OR 363 ff.) | 34 |

| | | |
|------------|---|-----------|
| 2. | Leasing | 35 |
| 3. | Schenkung (OR 239 ff.)..... | 35 |
| 4. | Differenzgeschäft bzw. Optionshandel (OR 513 II) | 35 |
| 5. | Kaufsrecht (OR 216 II)..... | 35 |
| IV. | Nichtige Kaufverträge | 36 |
| 1. | Unmöglichkeit | 36 |
| 2. | Widerrechtlichkeit | 37 |
| 3. | Sittenwidrigkeit | 37 |
| V. | Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung | 38 |
| 1. | Rechtsgeschichte | 38 |
| 2. | Rechtsvergleichung und internationales Kaufrecht..... | 39 |
| § 5 | Kaufgegenstand (essentialia negotii)..... | 40 |
| I. | Essentialia negotii..... | 40 |
| II. | Kaufgegenstand | 40 |
| 1. | Sachen | 40 |
| 2. | Rechte..... | 40 |
| 3. | Sonstige Rechtsgüter | 41 |
| 4. | Sachgesamtheiten, Vermögen, Erbschaft..... | 42 |
| 5. | Unternehmen | 42 |
| 6. | Gesellschaftsanteile | 45 |
| 7. | Aktien | 45 |
| III. | Kauf nicht bestehender Sachen oder Rechte..... | 46 |
| 1. | Erst herzustellende Sachen | 46 |
| 2. | Untergegangene Sachen..... | 46 |
| 3. | Rechtskauf | 47 |
| 4. | Künftige Sachen | 47 |
| IV. | Stückkauf und Gattungskauf..... | 47 |
| V. | Kaufpreis | 48 |
| 1. | Bestimmbarkeit..... | 48 |
| 2. | Geld | 49 |
| 3. | Gerechter Preis?..... | 49 |
| 4. | Unklagbarkeit von Forderungen aus dem Kleinvertrieb geistiger Getränke (OR 186)..... | 50 |
| § 6 | Die Pflichten der Parteien | 51 |
| I. | Die Pflichten des Verkäufers | 51 |
| 1. | Übergabe des Besitzes | 51 |
| 2. | Eigentumsverschaffung | 52 |
| 3. | Nebenpflichten | 58 |
| II. | Die Pflichten des Käufers | 59 |
| 1. | Zahlung des Kaufpreises (OR 184 I, 211 I)..... | 59 |
| 2. | Annahme der Kaufsache..... | 59 |
| 3. | Nebenpflichten | 60 |

| | | |
|-------------|---|-----|
| § 7 | Gefahrtragung (OR 185)..... | 61 |
| I. | Problemstellung..... | 61 |
| II. | Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung | 62 |
| III. | Die Gefahrtragung im Einzelnen | 63 |
| 1. | Regel..... | 63 |
| 2. | Ausnahmen | 64 |
| 3. | Gattungskauf..... | 68 |
| § 8 | Verzug und Nichterfüllung | 69 |
| I. | Verzug und Nichterfüllung des Verkäufers | 69 |
| 1. | Kaufmännischer Verkehr..... | 69 |
| 2. | Nichtkaufmännischer Verkehr..... | 73 |
| II. | Verzug und Nichterfüllung des Käufers | 74 |
| 1. | Rücktritt..... | 75 |
| 2. | Schadenersatz wegen Nichterfüllung..... | 77 |
| § 9 | Die Gewährleistung des Verkäufers. Rechtsmängelhaftung (OR 192 ff.)..... | 80 |
| I. | Allgemeines | 80 |
| II. | Rechtsmängelhaftung | 82 |
| 1. | Allgemeines | 82 |
| 2. | Voraussetzungen der Rechtsmängelhaftung | 82 |
| 3. | Rechtsfolgen der Entwehrung (OR 195 f.) | 84 |
| 4. | Rechtsmängelhaftung und gutgläubiger Erwerb | 84 |
| 5. | Konkurrenz der Rechtsmängelhaftung mit anderen Rechtsbehelfen | 86 |
| § 10 | Sachmängelhaftung (OR 197–210)..... | 88 |
| I. | Sachmangel | 90 |
| 1. | Fehlerbegriff | 90 |
| 2. | Beispiele für Fehler | 92 |
| 3. | Massgeblicher Zeitpunkt | 96 |
| 4. | Beweislast..... | 96 |
| 5. | Erheblichkeit..... | 97 |
| II. | Zusicherung von Eigenschaften..... | 97 |
| III. | Voraussetzungen der Geltendmachung von Sachmängelansprüchen | 99 |
| 1. | Prüfungs- und Rügeobliegenheit (OR 201) | 99 |
| 2. | Ausschluss der Gewährleistung bei Kenntnis des Käufers (OR 200)..... | 102 |
| IV. | Vertraglicher Gewährleistungsausschluss (OR 199)..... | 102 |
| 1. | Allgemeines | 102 |
| 2. | Auslegung von Freizeichnungsklauseln | 105 |
| V. | Verjährung der Gewährleistungsansprüche | 108 |
| 1. | Allgemeines. Anwendungsbereich | 108 |

| | | |
|-------------|--|------------|
| 2. | Frist..... | 110 |
| 3. | Abweichende Vereinbarungen..... | 111 |
| 4. | Mängleinrede und Verrechnung nach Eintritt der Verjährung..... | 112 |
| VI. | Viehkauf..... | 113 |
| 1. | Haftungsbeschränkung | 113 |
| 2. | Frist und Verfahren..... | 114 |
| § 11 | Die Sachmängelansprüche im Einzelnen | 115 |
| I. | Allgemeines | 115 |
| 1. | Nachbesserung..... | 115 |
| 2. | Die Geltendmachung der Sachmängelansprüche, ius variandi | 116 |
| 3. | Abtretbarkeit der Sachmängelrechte..... | 117 |
| II. | Wandlung | 118 |
| 1. | Durchführung der Wandlung..... | 118 |
| 2. | Ausschluss der Wandlung..... | 120 |
| 3. | Wandlung bei einer Mehrheit von Kaufsachen..... | 122 |
| III. | Minderung | 122 |
| 1. | Voraussetzungen der Minderung..... | 122 |
| 2. | Berechnung der Minderung | 123 |
| IV. | Schadenersatz | 125 |
| 1. | Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung | 125 |
| 2. | Abgrenzung von OR 208 II und III..... | 125 |
| § 12 | Konkurrenz der Sachmängelhaftung mit anderen Rechtsbehelfen | 130 |
| I. | Schadenersatzansprüche nach OR 97 ff..... | 130 |
| II. | Schadenersatz aus Delikt (OR 41 ff.) | 132 |
| III. | Schadenersatzansprüche nach dem Produktehaftpflichtgesetz (PrHG) | 134 |
| IV. | Konkurrenz von Sachmängelhaftung und Irrtumsanfechtung..... | 135 |
| § 13 | Der Gattungskauf | 142 |
| I. | Allgemeines | 142 |
| II. | Die Lieferpflicht des Verkäufers | 142 |
| 1. | Leistung mittlerer Qualität. Erfüllungsort..... | 142 |
| 2. | Beschaffungspflicht | 143 |
| III. | Nachlieferung (OR 206 I)..... | 144 |
| IV. | Abgrenzung von Schlecht- und Falschlieferung | 144 |
| § 14 | Eigentumsvorbehalt (ZGB 715/716)..... | 148 |
| I. | Allgemeines | 148 |
| II. | Wirkung des Eigentumsvorbehalts | 150 |

| | | | |
|-------------|------|--|------------|
| | I. | 1. Sachenrechtliche Wirkung | 150 |
| | 2. | 2. Schuldrechtliche Wirkung | 150 |
| | III. | Wirkung der Registereintragung..... | 150 |
| | IV. | Einzelfragen..... | 151 |
| | 1. | 1. Abtretung des Kaufpreisanspruchs | 151 |
| | 2. | 2. Verjährung..... | 152 |
| | 3. | 3. Übermäßige Abnutzung der Sache | 152 |
| | 4. | 4. Verfügungen während der Schwebzeit | 152 |
| § 15 | | Das UN-Kaufrecht (Wiener Kaufrecht)..... | 153 |
| | I. | Entstehungsgeschichte. Bedeutung..... | 154 |
| | II. | Anwendungsbereich | 155 |
| | 1. | 1. Niederlassung der Parteien in verschiedenen Staaten | 155 |
| | 2. | 2. Kauf. Kaufgegenstand | 156 |
| | III. | Regelungsgegenstand. Auslegung | 157 |
| | 1. | 1. Regelungsgegenstand | 157 |
| | 2. | 2. Auslegung..... | 158 |
| | IV. | Der Abschluss des Vertrages | 159 |
| | 1. | 1. Allgemeines..... | 159 |
| | 2. | 2. Angebot | 159 |
| | 3. | 3. Annahme | 160 |
| | V. | Das materielle Kaufrecht | 162 |
| | 1. | 1. Einheitlicher Tatbestand der Vertragsverletzung..... | 162 |
| | 2. | 2. Erfüllung..... | 163 |
| | 3. | 3. Wesentliche Vertragsverletzung | 163 |
| | 4. | 4. Verzug | 164 |
| | 5. | 5. Sachmängel | 164 |
| | 6. | 6. Schadenersatz | 166 |
| | 7. | 7. Gefahrtragung..... | 177 |
| | VI. | Verjährung..... | 178 |
| | VII. | Gesamtwürdigung..... | 178 |
| § 16 | | Grundstückkauf (OR 216–221) | 180 |
| | I. | Allgemeines..... | 181 |
| | II. | Öffentliche Beurkundung | 181 |
| | 1. | 1. Begriff | 181 |
| | 2. | 2. Zweck | 182 |
| | 3. | 3. Systematik des Gesetzes | 183 |
| | III. | Gegenstand und Umfang der Beurkundung..... | 183 |
| | 1. | 1. Beurkundungspflichtige Geschäfte | 183 |
| | 2. | 2. Nicht beurkundungspflichtige Geschäfte | 187 |
| | 3. | 3. Der Umfang der Beurkundung | 187 |
| | IV. | Rechtsfolge des Formmangels | 190 |
| | 1. | 1. Ungültigkeit..... | 190 |

| | |
|--|------------|
| 2. Unzulässigkeit der Berufung auf den Formmangel nach ZGB 2 | 191 |
| 3. Simulation | 194 |
| V. Eigentums- und Gefahrübergang | 195 |
| 1. Eigentumsübergang | 195 |
| 2. Kausalität des Verfügungsgeschäftes | 196 |
| 3. Gefahrtragung | 196 |
| VI. Gewährleistung | 197 |
| 1. Rechtsmängelhaftung | 199 |
| 2. Sachmängelhaftung | 200 |
| VII. Beschränkung des Grundstückserwerbs auf Grund öffentlich-rechtlicher Vorschriften | 201 |
| 1. Landwirtschaftliche Grundstücke | 201 |
| 2. Grundstückserwerb durch Ausländer | 201 |
| § 17 Besondere Arten des Kaufs. Tausch | 202 |
| I. Der Kauf nach Muster (OR 222) | 202 |
| 1. Begriff | 202 |
| 2. Gesetzliche Regelung | 203 |
| II. Kauf auf Probe (OR 223–225) | 203 |
| 1. Begriff | 203 |
| 2. Genehmigung | 204 |
| 3. Der Kauf mit Umtauschvorbehalt | 204 |
| III. Teilzahlungsgeschäfte | 205 |
| IV. Versteigerung (OR 229–236) | 205 |
| 1. Begriff | 205 |
| 2. Beteiligte | 206 |
| 3. Besonderheiten des Versteigerungskaufes | 206 |
| V. Tauschvertrag (OR 237 f.) | 209 |
| 1. Begriff | 209 |
| 2. Abgrenzung | 211 |
| 3. Besonderheiten des Tausches | 211 |
| § 18 Schenkung (OR 239–252) | 212 |
| I. Allgemeines | 212 |
| 1. Begriff | 212 |
| 2. Abgrenzung | 214 |
| 3. Geschichte | 215 |
| II. Vertragsschluss | 215 |
| 1. Konsens | 215 |
| 2. Handlungsfähigkeit | 215 |
| 3. Form | 216 |
| III. Schenkung unter Auflage oder Bedingung | 219 |
| 1. Auflage | 219 |
| 2. Bedingung | 220 |

| | | |
|-------------|---|------------|
| IV. | Widerruf der Schenkung..... | 220 |
| 1. | Die vollzogene Schenkung | 220 |
| 2. | Schenkungsversprechen..... | 221 |
| 3. | Geltendmachung des Widerrufs..... | 221 |
| 4. | Freier Widerrufsvorbehalt | 221 |
| V. | Rechtsfolgen | 222 |
| 1. | Die Haftung des Schenkers..... | 222 |
| 2. | Privilegierung des Schenkers..... | 222 |
| 3. | Schenkung aus fremdem Vermögen | 223 |
| 4. | Schenkungsanfechtung | 224 |
| VI. | Schenkung auf den Todesfall..... | 225 |
| § 19 | Miete (OR 253–274g)..... | 227 |
| I. | Allgemeines | 228 |
| 1. | Begriff und Gegenstand..... | 228 |
| 2. | Geschichtliche Entwicklung | 231 |
| 3. | Systematik des Gesetzes | 233 |
| II. | Die Pflichten des Vermieters (OR 256 ff.) | 233 |
| 1. | Übergabe und Instandhaltung der Mietsache..... | 233 |
| 2. | Nebenpflichten | 236 |
| 3. | Zwingende Natur der Vermieterpflichten | 236 |
| III. | Die Pflichten des Mieters..... | 237 |
| 1. | Zahlung des Mietzinses (OR 253, 257) | 237 |
| 2. | Sicherheitsleistung..... | 239 |
| 3. | Sorgfalts-, Melde- und Duldungspflicht (OR 257f–h)..... | 240 |
| 4. | Beseitigung kleinerer Mängel (OR 259)..... | 242 |
| IV. | Erneuerungen und Änderungen der Mietsache (OR 260, 260a)..... | 242 |
| 1. | Durch den Vermieter | 242 |
| 2. | Durch den Mieter..... | 243 |
| V. | Wechsel des Eigentümers | 243 |
| 1. | Kauf bricht nicht Miete? | 243 |
| 2. | Vormerkung im Grundbuch (OR 261b)..... | 245 |
| VI. | Untermiete. Übertragung des Mietverhältnisses (OR 262, 263)..... | 246 |
| 1. | Untermiete | 246 |
| 2. | Übertragung des Mietverhältnisses auf einen Dritten | 248 |
| VII. | Vorzeitige Rückgabe der Mietsache. Stellen eines Ersatzmieters (OR 264) | 249 |
| VIII. | Kein Ausschluss der Verrechnung (OR 265)..... | 250 |
| IX. | Retentionsrecht bei der Geschäftsraummiete (OR 268–268b)..... | 251 |
| X. | Beendigung des Mietverhältnisses..... | 252 |
| | 1. Befristete Mietverhältnisse | 252 |

| | | |
|-------------|---|-----|
| 2. | Unbefristete Mietverhältnisse | 252 |
| 3. | Ausserordentliche Kündigung (OR 266g–k) | 253 |
| 4. | Form der Kündigung (OR 266l) | 255 |
| 5. | Rückgabe der Mietsache (OR 267, 267a)..... | 256 |
| XI. | Missbräuchlicher Mietzins (OR 269–270e)..... | 257 |
| 1. | Allgemeines | 257 |
| 2. | Anwendungsbereich und Begriff | 257 |
| 3. | Die Konkretisierung des Missbrauchstatbestands..... | 259 |
| 4. | Indexierter Mietzins und Staffelmiete | 262 |
| 5. | Anfechtung eines missbräuchlichen Mietzinses | 264 |
| XII. | Kündigungsschutz bei der Miete von Wohn- und Geschäftsräumen (OR 271–273c)..... | 267 |
| 1. | Allgemeines | 267 |
| 2. | Anfechtung der Kündigung (OR 271 I, 271a) | 267 |
| 3. | Erstreckung des Mietverhältnisses (OR 272–272d)..... | 270 |
| XIII. | Behörden und Verfahren (OR 274–274g)..... | 271 |
| § 20 | Pacht (OR 275–304) | 272 |
| I. | Allgemeines | 272 |
| II. | Begriff und Abgrenzung | 272 |
| 1. | Begriff | 272 |
| 2. | Abgrenzung | 273 |
| III. | Die gesetzliche Regelung im Einzelnen..... | 275 |
| 1. | Pflichten des Verpächters | 275 |
| 2. | Pflichten des Pächters (OR 281–287) | 275 |
| 3. | Rechte des Pächters bei Nichterfüllung des Vertrages und bei Mängeln (OR 288) | 276 |
| 4. | Erneuerungen und Änderungen der Pachtsache (OR 289, 289a) | 276 |
| 5. | Eigentümerwechsel (OR 290)..... | 276 |
| 6. | Unterpacht. Übertragung der Pacht (OR 291, 292)..... | 276 |
| 7. | Beendigung des Pachtverhältnisses (OR 295–298) | 276 |
| 8. | Rückgabe der Pachtsache (OR 293, 299–299b)..... | 277 |
| 9. | Geschätztes Inventar | 277 |
| 10. | Retentionsrecht (OR 299c) | 278 |
| 11. | Kündigungsschutz (OR 300) | 278 |
| 12. | Behörden. Verfahren (OR 301) | 278 |
| 13. | Viehpacht und Viehverstellung (OR 302–304)..... | 278 |
| IV. | Landwirtschaftliche Pacht (OR 276a)..... | 279 |
| § 21 | Leihe und Darlehen (OR 305–318) | 280 |
| I. | Allgemeines | 280 |
| II. | Leihe (OR 305–311) | 281 |
| 1. | Begriff und Abgrenzung | 281 |
| 2. | Die Pflichten des Entlehners..... | 282 |

| | | |
|-------------|---|------------|
| 3. | Die Pflichten des Verleiher | 283 |
| 4. | Beendigung der Leihe..... | 283 |
| III. | Darlehen (OR 312–318) | 284 |
| 1. | Begriff | 284 |
| 2. | Wirtschaftliche Bedeutung | 286 |
| 3. | Abgrenzung von anderen Verträgen | 287 |
| 4. | Anspruch auf Auszahlung des Darlehens | 288 |
| 5. | Schadenersatz wegen Nichterfüllung..... | 289 |
| 6. | Der Zinsanspruch des Darleihers | 290 |
| 7. | Der Rückerstattungsanspruch des Darleihers (OR 312, 318)..... | 291 |
| 8. | Konsumkreditverträge | 296 |
| § 22 | Werkvertrag (OR 363–379) | 299 |
| I. | Allgemeines..... | 300 |
| 1. | Begriff | 300 |
| 2. | Abgrenzung | 302 |
| II. | Die Pflichten des Unternehmers | 305 |
| 1. | Pflicht zur Herstellung des Werkes..... | 305 |
| 2. | Gefahrtragung..... | 309 |
| 3. | Gewährleistungspflicht des Unternehmers | 312 |
| III. | Die Pflichten des Bestellers | 325 |
| 1. | Annahme und Abnahme | 325 |
| 2. | Zahlung des Werklohnes (OR 372) | 326 |
| 3. | Höhe des Werklohnes (OR 373 f.)..... | 327 |
| 4. | Sicherung der Werklohnforderung | 331 |
| § 23 | Auftrag (OR 394–406)..... | 333 |
| I. | Allgemeines..... | 335 |
| 1. | Begriff | 335 |
| 2. | Bedeutung..... | 336 |
| 3. | Systematik des Gesetzes. Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung | 337 |
| 4. | Abgrenzung zwischen Auftrag und blossem Gefälligkeitsverhältnis..... | 338 |
| 5. | Erteilung von Rat und Auskunft | 339 |
| II. | Abgrenzung von anderen Verträgen | 344 |
| 1. | Werkvertrag | 344 |
| 2. | Arbeitsvertrag | 345 |
| 3. | Einfache Gesellschaft (OR 530 I)..... | 346 |
| 4. | Auftrag und Vollmacht | 346 |
| III. | Subsidiäre Geltung des Auftragsrechts (OR 394 II) | 347 |
| IV. | Die Pflichten des Beauftragten | 347 |
| 1. | Vertragsgemäße Ausführung | 347 |
| 2. | Sorgfaltsmassstab (OR 398 I)..... | 349 |

| | | |
|-------------|---|-----|
| | 3. Rechenschafts- und Erstattungspflicht (OR 400 I) | 355 |
| | 4. Legalzession und Aussonderung (OR 401) | 357 |
| V. | Pflichten des Auftraggebers..... | 358 |
| | 1. Auslagen- und Verwendungsersatz (OR 402 I) | 358 |
| | 2. Pflicht zur Befreiung von Verbindlichkeiten (OR 402 II).. | 359 |
| | 3. Schadenersatz (OR 402 II)..... | 359 |
| | 4. Pflicht zur Zahlung einer Vergütung (OR 394 III) | 359 |
| VI. | Beendigung des Auftragsverhältnisses | 360 |
| | 1. Jederzeitiger Widerruf (OR 404 I)..... | 360 |
| | 2. Schadenersatz bei Widerruf oder Kündigung zur Unzeit (OR 404 II)..... | 363 |
| | 3. Erlöschen des Auftrags durch Tod, Eintritt der Handlungsunfähigkeit und Konkurs (OR 405 I)..... | 364 |
| § 24 | Geschäftsführung ohne Auftrag (OR 419–424) | 366 |
| I. | Allgemeines..... | 366 |
| | 1. Begriff | 366 |
| | 2. Funktion..... | 367 |
| | 3. Gegenstand der GoA | 367 |
| II. | Voraussetzungen der GoA..... | 367 |
| | 1. Fremdheit des Geschäfts..... | 367 |
| | 2. Fremdgeschäftsführungswille..... | 368 |
| | 3. Interessenlage | 368 |
| III. | Ansprüche des Geschäftsführers..... | 368 |
| | 1. Verwendungsersatz (OR 422)..... | 368 |
| | 2. Freistellungsanspruch | 369 |
| | 3. Schadenersatz | 369 |
| | 4. Kein Honoraranspruch..... | 369 |
| | 5. Herausgabe der Bereicherung..... | 370 |
| IV. | Ansprüche des Geschäftsherrn..... | 370 |
| | 1. Anspruch auf Herausgabe des Erlangten | 370 |
| | 2. Schadenersatz | 370 |
| V. | Unechte Geschäftsführung ohne Auftrag (OR 423)..... | 371 |
| | 1. Anwendungsbereich | 371 |
| | 2. Herausgabe des sog. Verletzergewinnes | 371 |
| | 3. Gegenansprüche | 373 |
| VI. | Verhältnis der GoA zu anderen Ansprüchen | 373 |
| | 1. GoA und ungerechtfertigte Bereicherung..... | 373 |
| | 2. GoA und Nebenansprüche der Vindikation | 373 |
| § 25 | Maklervertrag (OR 412–418) | 374 |
| I. | Anwendungsbereich | 374 |
| II. | Begriff | 375 |
| III. | Entstehung und Beendigung des Vertrages | 376 |
| IV. | Der Anspruch des Maklers | 377 |

| | | | |
|--------------------------|---|---|-----|
| | I. | Maklerlohn | 377 |
| | 2. | Höhe des Maklerlohnes | 379 |
| | 3. | Auslagenersatz..... | 380 |
| V. | | Nebenpflichten des Maklers, insbesondere die Treuepflicht | 380 |
| §25^{bis} | | Auftrag zur Ehe- oder Partnerschaftsvermittlung | |
| | (OR 406a–406h) | 382 | |
| I. | Allgemeines..... | 382 | |
| II. | Begriff | 383 | |
| III. | Entstehung und Beendigung des Vertrages | 384 | |
| IV. | Pflichten des Beauftragten..... | 385 | |
| | 1. Vermittlungspflicht..... | 385 | |
| | 2. Informationspflicht (OR 406g I)..... | 386 | |
| | 3. Geheimhaltungspflicht (OR 406g II)..... | 387 | |
| V. | Pflichten des Auftraggebers..... | 387 | |
| VI. | Transnationale Partnerschaftsvermittlung..... | 388 | |
| | 1. Rückreisekosten (OR 406b)..... | 388 | |
| | 2. Bewilligungspflicht (OR 406c)..... | 389 | |
| § 26 | | Agenturvertrag (OR 418a–v) | 390 |
| I. | Allgemeines..... | 390 | |
| | 1. Begriff und Funktion | 390 | |
| | 2. Abgrenzung | 391 | |
| II. | Entstehung und Beendigung des Vertrages | 392 | |
| | 1. Entstehung..... | 392 | |
| | 2. Beendigung..... | 392 | |
| III. | Pflichten und Rechte des Agenten | 393 | |
| | 1. Pflichten..... | 393 | |
| | 2. Rechte..... | 394 | |
| § 27 | | Kommission (OR 425–439) | 397 |
| I. | Allgemeines..... | 397 | |
| | 1. Begriff und Funktion | 397 | |
| | 2. Abgrenzung | 397 | |
| II. | Vertragsinhalt | 398 | |
| III. | Eigentum am Kommissionsgut | 400 | |
| | 1. Verkaufskommission | 400 | |
| | 2. Einkaufskommission | 400 | |
| IV. | Legalzession. Aussonderungsrecht (OR 401)..... | 400 | |
| | 1. Legalzession | 400 | |
| | 2. Aussonderungsrecht..... | 401 | |
| V. | Selbststeintritt des Kommissionärs (OR 436–438)..... | 401 | |
| VI. | Retentionsrecht. Versteigerung des Kommissionsgutes | 402 | |
| | 1. Retentionsrecht..... | 402 | |
| | 2. Versteigerung des Kommissionsgutes | 402 | |

| | | |
|-------------|--|-----|
| § 28 | Speditions- und Frachtvertrag (OR 439, 440–457) | 403 |
| I. | Speditionsvertrag | 403 |
| 1. | Begriff und Funktion | 403 |
| 2. | Rechte und Pflichten des Spediteurs | 404 |
| II. | Frachtvertrag | 405 |
| 1. | Begriff und Anwendungsbereich | 405 |
| 2. | Die Pflichten des Frachtführers | 406 |
| 3. | Verfügung über das reisende Gut | 408 |
| 4. | Schadenersatzansprüche. Aktivlegitimation | 409 |
| 5. | Pflichten des Absenders | 410 |
| 6. | Beendigung des Vertrages durch Widerruf | 410 |
| § 29 | Anweisung (OR 466–471) | 411 |
| I. | Allgemeines | 411 |
| 1. | Begriff | 411 |
| 2. | Funktion | 412 |
| 3. | Abgrenzung | 413 |
| II. | Dreipersonenverhältnis | 414 |
| III. | Rechtsfolgen | 415 |
| IV. | Akkreditiv | 418 |
| 1. | Kreditbrief (Barakkreditiv, OR 407) | 418 |
| 2. | Dokumentenakkreditiv | 419 |
| § 30 | Hinterlegung (OR 472–491) | 420 |
| I. | Begriff und Funktion | 420 |
| II. | Pflichten des Hinterlegers | 421 |
| 1. | Vergütungspflicht | 421 |
| 2. | Auslagenersatz | 421 |
| 3. | Schadenersatz | 421 |
| III. | Pflichten des Verwahrers | 421 |
| 1. | Verwahrungspflicht | 421 |
| 2. | Rückgabepflicht | 422 |
| 3. | Haftung | 422 |
| IV. | Unregelmässige Verwahrung (depositum irregulare, OR 481) | 423 |
| V. | Sequestration (OR 480) und verwandte Institute | 424 |
| 1. | Sequestration | 424 |
| 2. | Hinterlegung nach OR 168 | 424 |
| 3. | Hinterlegung beim Gläubigerverzug | 424 |
| 4. | Hinterlegung des Mietzinses | 424 |
| VI. | Lagergeschäft (OR 482–486) | 425 |
| VII. | Haftung der Gast- und Stallwirte (OR 487–491) | 425 |
| 1. | Gastwirtheftung | 425 |
| 2. | Stallwirtheftung | 427 |

| | | |
|-------------|---|-----|
| § 31 | Bürgschaft (OR 492–512) | 428 |
| I. | Allgemeines | 428 |
| II. | Begriff und Abgrenzung | 429 |
| 1. | Definition | 429 |
| 2. | Abgrenzung von verwandten Rechtsgeschäften | 429 |
| III. | Abschluss des Bürgschaftsvertrages | 435 |
| 1. | Vertragsschluss | 435 |
| 2. | Form | 435 |
| IV. | Akzessorietät | 436 |
| V. | Arten der Bürgschaft | 437 |
| 1. | Einfache Bürgschaft (OR 495) | 437 |
| 2. | Schadlos- oder Ausfallbürgschaft (OR 495 III) | 438 |
| 3. | Solidarbürgschaft (OR 496) | 438 |
| 4. | Nachbürgschaft (OR 498 I) | 438 |
| 5. | Rückbürgschaft (OR 498 II) | 438 |
| 6. | Mitbürgschaft (OR 497) | 439 |
| 7. | Umfang der Bürgenhaftung (OR 499) | 441 |
| 8. | Verringerung des Haftungsbetrages (OR 500) | 441 |
| VI. | Die Einreden des Bürgen | 441 |
| 1. | Einreden des Hauptschuldners (OR 502) | 441 |
| 2. | Einreden aus eigenem Recht (OR 501, 504, 506) | 442 |
| VII. | Obliegenheiten und Pflichten des Gläubigers gegenüber dem Bürgen (OR 503–505) | 443 |
| 1. | Obliegenheiten und Pflichten | 443 |
| 2. | Sorgfaltspflichtverletzungen des Gläubigers | 443 |
| 3. | Annahme- und Auskunftspflicht des Gläubigers (OR 504, 505) | 444 |
| 4. | Weitere Pflichten | 444 |
| VIII. | Der Regress des Bürgen gegen den Schuldner | 445 |
| 1. | Verwendungersatz | 445 |
| 2. | Sicherstellung bzw. Befreiung | 445 |
| 3. | Legalzession | 445 |
| IX. | Beendigung der Bürgschaft | 446 |
| 1. | Erlöschen der Hauptschuld | 446 |
| 2. | Erlöschen der Bürgschaft | 446 |
| § 32 | Spiel, Wette, Differenzgeschäft (OR 513–515) | 448 |
| I. | Allgemeines | 448 |
| II. | Unklagbare Forderungen aus Spiel und Wette | 449 |
| 1. | Naturalobligation | 449 |
| 2. | Darlehen zu Spielzwecken | 450 |
| III. | Differenz- bzw. Börsentermingeschäfte, Derivatehandel | 450 |

| | | |
|-------------|--|-----|
| § 33 | Leibrente und Verpfründung (OR 516–529)..... | 454 |
| I. | Leibrente..... | 454 |
| 1. | Begriff und Funktion | 454 |
| 2. | Abgrenzung | 455 |
| 3. | Form | 456 |
| 4. | Dauer | 456 |
| II. | Verpfründung | 456 |
| § 34 | Die sog. Innominatkontrakte | 457 |
| § 35 | Leasing..... | 459 |
| I. | Allgemeines | 459 |
| II. | Begriff und Erscheinungsformen..... | 461 |
| 1. | Finanzierungsleasing | 461 |
| 2. | Immobilienleasing..... | 464 |
| 3. | Operatingleasing..... | 465 |
| III. | Gefahrtragung..... | 465 |
| IV. | Unmöglichkeit und Verzug..... | 465 |
| V. | Haftung für Sachmängel | 466 |
| 1. | Wegbedingung der Haftung..... | 466 |
| 2. | Abtretung von Gewährleistungsansprüchen | 467 |
| 3. | Besonderheiten beim Konsumgüterleasing (KKG 21)..... | 469 |
| VI. | Konkurs des Leasingnehmers | 469 |
| VII. | Reform..... | 470 |
| § 36 | Factoring | 471 |
| I. | Allgemeines | 471 |
| 1. | Begriff | 471 |
| 2. | Abgrenzung | 472 |
| 3. | Rechtsnatur | 472 |
| II. | Einzelfragen..... | 472 |
| 1. | Beendigung | 472 |
| 2. | Zession | 473 |
| III. | Reform..... | 473 |
| § 37 | Franchising..... | 474 |
| I. | Allgemeines | 474 |
| II. | Begriff | 475 |
| III. | Einzelfragen..... | 476 |
| 1. | Pflichtverletzung | 476 |
| 2. | Beendigung | 476 |
| 3. | Kundschaftentschädigung und Konkurrenzverbot | 477 |
| § 38 | Alleinvertriebsvertrag | 478 |
| I. | Allgemeines | 478 |
| 1. | Begriff und Abgrenzung | 478 |

| | | |
|---------------------------|--|------------|
| | 2. Rechtsnatur | 479 |
| | 3. Wirtschaftliche Bedeutung | 479 |
| II. | Einzelfragen..... | 479 |
| | 1. Pflichtverletzungen..... | 479 |
| | 2. Beendigung..... | 479 |
| | 3. Kundschaftsentschädigung und Konkurrenzverbot | 480 |
| § 39 | Lizenz und Know-how-Vertrag..... | 481 |
| I. | Allgemeines..... | 481 |
| | 1. Begriff und Abgrenzung..... | 481 |
| | 2. Rechtsnatur | 482 |
| | 3. Erscheinungsformen | 483 |
| II. | Einzelfragen..... | 483 |
| | 1. Pflichtverletzungen..... | 483 |
| | 2. Beendigung..... | 483 |
| | 3. Patentverletzungen durch Dritte | 484 |
| § 40 | Reisevertrag | 485 |
| I. | Allgemeines..... | 485 |
| | 1. Begriff und Rechtsnatur..... | 485 |
| | 2. Pauschalreisegesetz | 486 |
| II. | Einzelfragen..... | 487 |
| | 1. Allgemeine Pflichten des Veranstalters | 487 |
| | 2. Haftung des Veranstalters nach dem PRG | 487 |
| | 3. Pflichten des Reisenden | 489 |
| § 41 | Bank- und Kreditkarte..... | 490 |
| I. | Bankkarte..... | 490 |
| II. | Kreditkarte..... | 491 |
| | 1. Begriff und Funktion | 491 |
| | 2. Rechtliche Konstruktion | 492 |
| | 3. Missbrauchsrisiken | 492 |
| § 42 | Der Vergleich | 494 |
| I. | Allgemeines..... | 494 |
| | 1. Begriff | 494 |
| | 2. Abgrenzung | 495 |
| | 3. Rechtsnatur | 496 |
| II. | Einzelfragen..... | 496 |
| | 1. Form | 496 |
| | 2. Grundlagenirrtum | 496 |
| | 3. Novation? | 497 |
| Sachregister | | 499 |