

# Inhaltsübersicht zum Gesamtwerk

## (6. Auflage)

### Band 1: Gesellschaftsrecht

- I. Gesellschaft des bürgerlichen Rechts, Partnerschaftsgesellschaft
- II. Offene Handelsgesellschaft
- III. Kommanditgesellschaft
- IV. Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- V. Aktiengesellschaft
- VI. Genossenschaft
- VII. Verein
- VIII. Stiftung
- IX. Stille Beteiligung, Unterbeteiligung, gesellschaftsrechtliche Treuhand
- X. Konzernrechtliche Verträge, Eingliederung, Ausschluss von Minderheitsaktionären
- XI. Verschmelzung
- XII. Spaltung
- XIII. Formwechselnde Umwandlung
- XIV. Europäische wirtschaftliche Interessenvereinigung
- XV. Europäische Aktiengesellschaft
- XVI. Europäische Genossenschaft

### Band 2: Wirtschaftsrecht I

- I. Kreditsicherungen
- II. Finanzierungsverträge
- III. Bankrecht
- IV. Unternehmenskauf
- V. Kartellvertragsrecht
- VI. Verträge im öffentlichen Bau- und Erschließungsrecht
- VII. Public-Private Partnership
- VIII. Internationales Industrieanlagengeschäft
- IX. Zweckgebundenes Darlehen
- X. Energielieferungsverträge

### Band 3: Wirtschaftsrecht II

- I. Vertriebsverträge
- II. Internationales Transportrecht
- III. Franchising
- IV. Forschungs- und Entwicklungsverträge
- V. Qualitätssicherung
- VI. Softwareverträge
- VII. Telekommunikation, Online-Dienste, Internet
- VIII. Patent- und Know-how-Lizenzrecht
- IX. Arbeitnehmererfindungsrecht
- X. Markenrecht
- XI. Urheber- und Verlagsrecht
- XII. Werbe- und Wettbewerbsrecht
- XIII. Sport- und Sendungssponsoring

### Band 4: Wirtschaftsrecht III

(Englischsprachige Formulare mit deutschen Anmerkungen)

- I. Vertragsvorbereitende und -begleitende Maßnahmen
- II. Schiedsklauseln

## **Inhaltübersicht**

- III. Vertriebsverträge
- IV. Internationale Kauf- und Lieferverträge
- V. Internationales Industrienlagengeschäft
- VI. Internationale Bankgeschäfte
- VII. Seefrachtrecht
- VIII. Lizenz- und Know-how-Verträge
- IX. Internationales Gesellschaftsrecht (Limited)

### **Band 5: Bürgerliches Recht I**

- Vor I. Allgemeine Hinweise zu Grundstückskaufverträgen
  - I. Grundstückskaufverträge
  - II. Mietrecht
- III. Dienstleistungs-, Werk- und Lieferverträge; Versandhandel
- IV. Dienst- und Arbeitsvertragsrecht
- V. Betriebsvereinbarungen

### **Band 6: Bürgerliches Recht II**

- VI. Zuwendungsverträge
- VII. Erbbaurechtsverträge
- VIII. Wohnungseigentum
  - IX. Sachenrechtliche Verträge und Erklärungen, Vollmachten
  - X. Eheverträge, Scheidungsvereinbarungen
  - XI. Der Vertrag der nichtehelichen Lebensgemeinschaft
  - XII. Der Vertrag der eingetragenen Lebenspartnerschaft
- XIII. Annahme als Kind
- XIV. Sonstige familienrechtliche Rechtsgeschäfte
- XV. Formelle Gestaltung der Verfügung von Todes wegen
- XVI. Testamente, Erbverträge
- XVII. Unselbstständige Stiftung
- XVIII. Erb- und Pflichtteilsverzicht
- XIX. Erbauseinandersetzung
- XX. Erbschaftskauf

# Inhaltsverzeichnis

## Band 6. Bürgerliches Recht II

Vorwort zur 6. Auflage .....	V
Vorwort zur 1. Auflage (Auszug) .....	VI
Inhaltsübersicht .....	VII
Bearbeiterverzeichnis .....	XVII
Abkürzungerverzeichnis .....	XIX

## VI. Zuwendungsverträge

1. Teilentgeltliche Übertragung mit Leibrente und Mietvertrag .....	1
2. Vorweggenommene Erbfolge mit Nießbrauchsvorbehalt .....	10
3. Vertrag der vorweggenommenen Erbfolge mit Leibgedingsvorbehalt .....	21
4. Übergabe eines landwirtschaftlichen Betriebs .....	31
5. Übergabe eines Gewerbebetriebs .....	42
6. Grundstücksschenkung .....	50
7. Ehebedingte Zuwendung aus Haftungsgründen .....	52
8. Ehebedingte Zuwendung einer Miteigentumshälfte am Familienheim im gesetzlichen Güterstand zum vorweggenommenen Zugewinnausgleich .....	70
9. Ehebedingte Zuwendung bei Gütertrennung zum freiwilligen Zugewinnausgleich .....	71
10. Ehebedingte Zuwendung einer Eigentumswohnung zur Versorgung der zweiten Ehefrau .....	73
11. Ehebedingte Zuwendung mit Erwerbsrecht der Kinder im Scheidungsfall .....	76
12. Erwerbsrecht für den finanziierenden Ehegatten .....	78
13. Ehegattenvermögensgesellschaft .....	79
14. Zuwendung an Kind und Schwiegerkind: Gestufte Grundstückszuwendung .....	84
15. Zuwendung an Kind und Schwiegerkind: Geldzuwendungen .....	89

## VII. Erbbaurechtsverträge

1. Erbbaurechtsvertrag mit festem Erbbauzins (Kurzfassung) .....	91
2. Erbbaurechtsvertrag mit gleitendem Erbbauzins zur Errichtung von Wohngebäuden mit der Möglichkeit der Aufteilung nach dem Wohnungseigentumsgesetz .....	120
3. Erbbaurechtsvertrag zur Errichtung einer gewerblichen Anlage mit gleitendem Erbbauzins an einem zu vermessenden Grundstück .....	144
4. Erbbaurecht für bestimmte Bevölkerungsschichten, z. B. für Einheimische .....	160
5. Bestellung eines Eigentümererbbaurechts .....	164
6. Gesamterbbaurecht .....	165
7. Erbbaurechtsvertrag mit Rangrücktritt und Pfanderstreckung von Belastungen in Abt. II des Grundbuchs zur Erlangung der ersten Rangstelle des Erbbaurechts .....	173
8. Löschung von Vorlasten in Abt. III des Grundbuchs zur Erlangung der ersten Rangstelle des Erbbaurechts .....	177
9. Nachtrag mit Messungsanerkennung .....	179
10. Erbbauzinserhöhung .....	181
11. Realteilung eines Erbbaurechts in zwei Erbbaurechte vor Vermessung des Grundstücks ...	184
12. Realteilung eines Erbbaurechts in zwei Erbbaurechte nach Vermessung des Grundstücks ...	189
13. Realteilung und Übertragung des Erbbaurechts .....	192
14. Aufteilung eines Erbbaurechts nach § 8 WEG .....	199
15. Aufteilung eines Erbbaurechts nach § 8 WEG (Kurzfassung, z. B. Doppelhaus) .....	202
16. Aufteilung des Erbbauzinses .....	205
17. Verpflichtung des Eigentümers zur Belastungszustimmung und zum Rücktritt nach Bildung von Wohnungserbbaurecht .....	207

## Inhalt

18. Kaufvertrag über eine Erbbaurechtswohnung .....	210
19. Bestellung einer Buchgrundschul mit Unterwerfungsklausel und persönlicher Haftung unter Mitwirkung des Verkäufers .....	220
20. Zustimmungserklärung zur Veräußerung des Erbbaurechts .....	224
21. Zustimmungserklärung zur Belastung des Erbbaurechts und Rangrücktritt .....	225
22. Zustimmungserklärung zur Belastung und Zwangsversteigerung .....	226
23. Stillhalteerklärung des Gläubigers, der den Vorrang erhält .....	229
24. Stillhalteerklärung des erbbauzinsberechtigten Eigentümers, der den Vorrang behält .....	233
25. Zumessung und Wegmessung an Erbbaurechten .....	237
26. Zumessung und Wegmessung von Teilstücken im Tauschweg zwischen zwei Erbbaurechtshabern .....	241
27. Aufhebung eines Erbbaurechts (Identität von Grundstückseigentümer und Erbbaurechtshabern) .....	245
28. Vertragliche Aufhebung des Erbbaurechts .....	249
29. Verlängerung des Erbbaurechts .....	253
30. Anpassung des Erbbauzinses an § 9 ErbbRGG n. F. .....	260
31. Erbbaurechtsvertrag (Sachenrechtsbereinigung) .....	264
32. Erbbaurechtsvertrag und Begründung von Wohnungserbbaurechten (Sachenrechtsbereinigung) .....	280

## VIII. Wohnungseigentum

1. Teilungserklärung mit Gemeinschaftsordnung und Baubeschreibung .....	289
2. Teilungserklärung nach § 8 WEG (Kurzform) .....	339
3. Teilungserklärung mit Gemeinschaftsordnung und Baubeschreibung (Mehrhausanlage) ..	342
4. Teilungsvertrag nach § 3 WEG (Dreifamilienhaus) .....	358
5. Grundstücksüberlassung mit Teilungsvertrag nach § 3 WEG (Doppelhaus) .....	363
6. Kellertausch unter Wohnungseigentümern .....	369
7. Übertragung eines Sondernutzungsrechtes an einem Kraftfahrzeugstellplatz .....	371
8. Änderung der Gemeinschaftsordnung .....	373
9. Unterteilung einer Eigentumswohnung .....	376
10. Umwandlung von Gemeinschafts- in Sondereigentum .....	378
11. Umwandlung von Sonder- in Gemeinschaftseigentum .....	382
12. Aufhebung von Sondereigentum mit Übertragung von Miteigentumsanteilen .....	385
13. Verwaltervertrag .....	387
14. Verwaltervollmacht .....	397

## IX. Sachenrechtliche Verträge und Erklärungen, Vollmachten

### Teilung, Vereinigung, Zuschreibung

1. Teilung eines Grundstücks nach erfolgter Vermessung .....	399
2. Vereinigung von Grundstücken .....	402
3. Zuschreibung von Grundstücken .....	410
4. Nachträgliche Buchung eines buchungsfreien Grundstücks .....	413
5. Ausbuchung eines gebuchten, aber buchungsfreien Grundstücks .....	416
6. Auflassung (nach vorausgegangenem schuldrechtlichen Vertrag) .....	417

### Aufgabe und Aneignung von Grundstücken

7. Aufgabe des Eigentums an einem Grundstück .....	422
8. Aneignung eines aufgegebenen Grundstücks .....	423

### Garantieverträge für die Zwangsversteigerung

9. Ausbietungsgarantie .....	425
10. Ausführliche Ausfallgarantie .....	434
11. Ausbietungsvertrag .....	438

## Inhalt

12. Grundsicherheit bei scheinbarem Fehlen jeder Sicherheit .....	441
12.1. Abtretung der Eigentümergrundschuld wegen rückständiger Zinsen .....	441
12.2. Verpfändung von Grundschulden für den Fall des Gläubigerverzichts .....	444
<i>Überbau und Notweg</i>	
13. Vertragliche Feststellung der Höhe einer Überbaurente .....	446
14. Eintragung der vereinbarten Rentenhöhe beim rentenberechtigten Grundstück .....	450
15. Vereinbarte Eintragung der gerichtlich festgestellten Höhe einer Notwegrente .....	451
16. Verzicht auf eine Überbaurente .....	454
17. Verlangen auf Grundabnahme gegen Wertersatz .....	457
<i>Miteigentümervereinbarung</i>	
18. Miteigentümervereinbarung nach § 1010 BGB (Vertrag zur Regelung eines Gemeinschaftsverhältnisses) .....	459
<i>Dienstbarkeiten, Baulast</i>	
19. Grunddienstbarkeit für Wege- und Versorgungsleitungsrecht .....	465
20. Baulast .....	474
21. Benutzungsdienstbarkeit .....	477
22. Unterlassungsdienstbarkeit .....	481
<i>Nießbrauch und Wohnungsrecht</i>	
23. Zuwendungsnießbrauch .....	482
24. Zuwendungswohnungsrecht .....	489
<i>Vorkaufsrecht</i>	
25. Schuldrechtliches Vorkaufsrecht und Auflassungsvormerkung .....	496
26. Dingliches Vorkaufsrecht (§ 1094 BGB) .....	502
27. Vorkaufsrecht und Ankaufsrecht .....	506
<i>Wiederkaufsrecht</i>	
28. Wiederkaufsrecht mit Auflassungsvormerkung .....	507
29. Eigentumsähnliches Dauerwohnrecht .....	511
<i>Grundschuld</i>	
30. Bestellung einer Buchgrundschuld .....	516
31. Abtretung einer Buchgrundschuld .....	547
32. Bestellung einer Eigentümergrundschuld .....	550
33. Abtretung einer Eigentümerbriefgrundschuld .....	555
34. Schuldbekenntnis mit Hypothekenbestellung .....	557
35. Zwangshypothek .....	566
36. Arresthypothek .....	570
<i>Lösungsvormerkung und Übertragungsvormerkung bei Grundpfandrechten</i>	
37. Ausschluss des gesetzlichen Lösungsanspruchs bei Grundpfandrechtsbestellung .....	572
38. Späterer Ausschluss des gesetzlichen Lösungsanspruchs hinsichtlich eines bestimmten vorrangigen Grundpfandrechts .....	575
39. Aufhebung des Ausschlusses des gesetzlichen Lösungsanspruchs .....	577
40. Lösungsvormerkung für alle Fälle der Vereinigung mit dem Eigentum, bestellt zusammen mit dem begünstigten Recht .....	578
41. Lösungsvormerkung nur für die zukünftige Vereinigung mit dem Eigentum, nachträglich bestellt .....	580
42. Abtretung von Rückgewähransprüchen mit Vormerkung bei einer eingetragenen Grundschuld für ein neues Recht .....	581
43. Übertragungsvormerkung bei einer Grundschuld, bestellt zusammen mit dieser Grundschuld .....	583

# Inhalt

<i>Rangregelungen</i>	
44. Rangvorbehalt bei Bestellung eines Rechts .....	584
45. Rangvorbehalt nach Bestellung eines Rechts .....	587
46. Ausnutzung eines Rangvorbehalts bei Bestellung eines neuen Rechts .....	589
47. Nachträgliche Ausnutzung eines Rangvorbehalts .....	590
48. Rangrücktrittserklärung eines Grundpfandgläubigers mit Eintragungsbewilligung und -antrag des Eigentümers .....	591
49. Bewilligung und Antrag des Eigentümers auf Vollzug einer Rangänderungserklärung gleichzeitig mit Bestellung des neuen Rechts .....	594
50. Nachträgliche Rangänderung eingetragener Rechte .....	595
<i>Vollmachten</i>	
51. Spezialvollmacht und Generalvollmacht .....	596
52. Vollmachten im Grundstücksverkehr .....	599
52 a. Vollmacht zur Veräußerung von Grundstücken .....	599
52 b. Vollmacht zum Erwerb von Grundstücken .....	599
52 c. Grundstücksvollmacht im Unternehmensbereich .....	600
52 d. Zwangsversteigerungsvollmacht (Bietervollmacht) .....	600
53. Vorsorgevollmacht / Betreuungs- und Patientenverfügung .....	601
54. Vollmachten mit erbrechtlichem Bezug .....	612
55. Vollmachten im Gesellschaftsrecht .....	613
55a. Stimmrechtsvollmacht .....	613
55b. Registervollmacht .....	613
55c. GmbH-Gründungsvollmacht .....	614
55d. Vollmacht zu Übernahme, Veräußerung, Erwerb und Verfügung über Anteile an einer GmbH .....	614
56. Notarielle Vollzugsvollmachten .....	616
56 a. Vollzugsauftrag und Vollzugsvollmacht .....	616
56 b. Vollzugsvollmacht .....	616
56 c. Finanzierungsvollmacht, notariell überwacht .....	616
57. Internationale Vollmachten (Hinweise) .....	621
<b>X. Eheverträge, Scheidungsvereinbarungen</b>	
<i>Eheverträge</i>	
1. Ehevertrag der jungen Doppelverdienehe mit Kinderwunsch .....	623
2. Der Ehevertrag der Partnerschaftsehe .....	643
3. Ehevertrag des begüterten Erben (Gegenständliche Herausnahme des privilegierten Erwerbs aus dem Zugewinnausgleich) .....	659
4. Ehevertrag des Unternehmers (Gegenständliche Herausnahme des Betriebsvermögens aus dem Zugewinnausgleich) .....	661
5. Ehevertrag über Modifizierungen der Scheidungsfolgen in der Unternehmerehe (Bewertungsvereinbarung, Arbeitsverhältnis, Unterhaltsbegrenzung) .....	664
6. Ehevertrag bei Wiederverheiratung kinderloser Normalverdiener (Gütertrennung, Beschränkung des Versorgungsausgleichs) .....	666
7. Ehevertrag bei großem Alters- und Vermögensunterschied (Diskrepanzehe) .....	667
8. Ehevertrag über vorehelichen Zugewinnausgleich .....	670
9. Ehevertrag bei Wiederverheiratung älterer Eheleute („Meine Kinder – Deine Kinder“) ....	671
10. Ehevertrag zur Versorgung der zweiten Ehefrau (Wechsel in die Gütergemeinschaft) .....	673
11. Ehevertrag bei Heirat mit einem Muslim (Islamischer Ehevertrag) .....	675
12. Wahl deutschen Ehegüterrechts bei gemischtnationaler Ehe (Rechtswahl und Ehevertrag) .....	679
13. Rechtswahl für unbewegliches Vermögen (Beschränkte Rechtswahl) .....	681
14. Güterstandswechsel mit Zugewinnausgleich („Güterstandsschaukel“) .....	682
<i>Getrenntlebensvereinbarungen</i>	
15. Vertrag der getrennt lebenden Eheleute .....	685

# Inhalt

## Scheidungsvereinbarungen

16. Scheidungsvereinbarung über den Ausschluss des Wertausgleichs .....	688
17. Scheidungsvereinbarung über den Ausschluss des Versorgungsausgleichs gegen private Lebensversicherung mit Beitragssdepot .....	689
18. Scheidungsvereinbarung über den Ausschluss des Versorgungsausgleichs gegen private Lebensversicherung mit laufender Beitragszahlung .....	691
19. Scheidungsvereinbarung über Modifizierungen des nachehelichen Unterhalts .....	693
20. Scheidungsvereinbarung über befristeten nachehelichen Unterhalt als Übergangsbeihilfe ..	696
21. Scheidungsvereinbarung über Unterhaltsverzicht gegen Leibrente (Novierende Vereinbarung) .....	697
22. Scheidungsvereinbarung über die Vermögensauseinandersetzung im Zusammenhang mit den sonstigen Scheidungsfolgen .....	698

## XI. Der Vertrag der nichtehelichen Lebensgemeinschaft

1. Partnerschaftsvertrag der Ehe auf Probe .....	703
2. Partnerschaftsvertrag der nichtehelichen Lebensgemeinschaft .....	704

## XII. Der Vertrag der eingetragenen Lebenspartnerschaft

1. Lebenspartnerschaftsvertrag .....	715
--------------------------------------	-----

## XIII. Annahme als Kind

1. Gemeinschaftliche Adoption: Ehegatten nehmen gemeinsam ein nichteheliches Kind an (§§ 1741 Abs. 2 Satz 2, 1752, 1754 ff. BGB) .....	719
2. Stiefkindadoption: Ein Ehegatte nimmt das Kind des anderen aus dessen durch den Tod aufgelöster Ehe an (§§ 1741 Abs. 2 Satz 2, 1752, 1754 ff. BGB) .....	722
3. Vertrag über den Unterhalt des Stieffkindes .....	724
4. Adoption durch Unverheiratete: Annahme des verwaisten Kindes durch die unverheiratete Tante (§§ 1741 Abs. 2 Satz 1, 1752, 1754 ff. BGB) .....	725
5. Einwilligung des Kindes in die Annahme (§§ 1746, 1750 BGB) .....	726
6. Einwilligung der Kindeseltern in die Annahme (§§ 1747, 1750 BGB) .....	726
7. Einwilligung in die Inkognito-Adoption (§§ 1747 Abs. 2 Satz 2, 1750 BGB) .....	727
8. Verzicht des Vaters auf Beantragung der Übertragung der Sorge für das nichteheliche Kind (§ 1747 Abs. 3 Nr. 3 BGB) .....	728
9. Widerruf der Einwilligung durch das vierzehnjährige nicht geschäftsunfähige Kind (§ 1746 Abs. 2 BGB) .....	729
10. Volljährigenadoption: Annahme eines Volljährigen (§§ 1767 ff. BGB) .....	729
11. Antrag auf Anerkennung und Wirkungsfeststellung nach § 2 Adoptionswirkungsgesetz ...	730
12. Antrag auf Umwandlungsanspruch nach § 3 Abs. 1 Adoptionswirkungsgesetz .....	731

## XIV. Sonstige familienrechtliche Rechtsgeschäfte

1. Vorsorgevollmacht, Betreuungsverfügung, Patientenverfügung .....	733
2. Die Vorsorgevollmacht des Unternehmers .....	739

## XV. Formelle Gestaltung der Verfügungen von Todes wegen

1. Notarielles Testament durch mündliche Erklärung .....	745
2. Notarielles Testament durch Übergabe einer offenen Schrift .....	758
3. Notarielles Testament durch Übergabe einer verschlossenen Schrift .....	760

# Inhalt

4. Übersicht über Sondervorschriften für Verfügungen von Todes wegen behinderter Personen .....	761
5. Notarielles Testament eines Schreibunfähigen .....	763
6. Notarielles Testament eines Blinden .....	766
7. Notarielles Testament eines Tauben (Gehörlosen), mit dem eine schriftliche Verständigung möglich ist .....	768
8. Notarielles Testament eines Tauben (Gehörlosen), mit dem eine schriftliche Verständigung nicht möglich ist, der jedoch sprechen kann .....	770
9. Notarielles Testament eines Stummen, mit dem schriftliche Verständigung möglich ist ....	773
10. Notarielles Testament eines Taubstummen, mit dem schriftliche Verständigung möglich ist .....	775
11. Notarielles Testament eines der deutschen Sprache Unkundigen .....	777
12. Mündlich erklärtes notarielles Testament durch Jasagen .....	780
13. Nottestament vor dem Bürgermeister durch mündliche Erklärung .....	783
14. Dreizeugentestament .....	786
15. Erbvertragsbeurkundung .....	789
16. Beurkundung eines Ehe- und Erbvertrages .....	796

## XVI. Testamente, Erbverträge

### Zuwendung des Nachlasses im Ganzen oder zu Bruchteilen

1. Checkliste zur Errichtung von Verfügungen von Todes wegen .....	799
2. Testament mit Erb- und Ersatzerbinsetzung, gemeinschaftlichem Erbteil und Anwachsung .....	803

### Zuwendung einzelner Nachlassgegenstände

3. Testament mit Vermächtnisanordnungen verschiedener Art und Auflagen .....	816
4. Testament mit gegenständlicher Verteilung des Nachlasses und Bestimmungsrecht des Testamentsvollstreckers .....	825
5. Auf den Tod des Erben aufschiebend befristetes Herausgabevermächtnis .....	832
6. Testament mit Nachvermächtnis und Untervermächtnis .....	837
7. Vorzeitiges Unternehmertestament .....	840
8. Vermächtnis einer Rente, einer dauernden Last und eines Wohnungsrechts .....	851
9. Kapitalvermächtnis mit Rentenoption .....	860
10. Nachfolgeregelungen auf den Todesfall bei Personengesellschaften .....	864

### Zuwendung der Nutzung am Nachlass und an Nachlassgegenständen

11. Gemeinschaftliches Ehegattentestament mit Vorerbschaft des Überlebenden .....	893
12. Testament mit Nacherbfolge an einem einzelkaufmännischen Unternehmen und der Befugnis des Vorerben zur Auswahl des Nacherben .....	919
13. Anordnung mehrfacher Nacherbfolge .....	927
14. Testament mit „gegenständlicher“ Nacherbfolge an Grundstücken .....	931
15. Erbvertrag mit Nacherbfolge und Pflichtteilsverzicht des Vorerben zwecks Ausschließung der Weitervererbung und Ausschaltung entfernterer Pflichtteilsberechtigter ....	933
16. Geschiedenen-Testament .....	937
17. Der im eigenen Interesse durch Nacherbfolge und Testamentsvollstreckung beschränkte überschuldete Ehegatte .....	944
18. Wohlmeinende Pflichtteilsbeschränkung eines überschuldeten Abkömlings durch Nacherbfolge und Testamentsvollstreckung .....	949
19. Das Behindertentestament .....	953
20. Ehegattentestament mit Nießbrauchsvermächtnis des Überlebenden und seiner Einsetzung als Testamentsvollstrecker .....	961
21. Nießbrauchsvermächtnis an Erbteilen .....	971
22. Vermächtnis eines Quotennießbrauchs an einem Grundstück und eines Nießbrauchs an Wertpapieren mit Einsetzung des Nießbrauchers als Testamentsvollstrecker .....	974

## Inhalt

23. Nießbrauchsvermächtnis an einem Einzelunternehmen mit Rentenoption und Bestellung des Nießbrauchers zum Testamentsvollstreckter (Dispositionsnießbrauch) .....	979
24. Nießbrauchsvermächtnis an der Beteiligung an einer OHG .....	987
25. Nießbrauchsvermächtnis an der Beteiligung an einer KG .....	993
26. Nießbrauchsvermächtnis am Geschäftsanteil einer GmbH .....	1000

### *Einflussnahme des Erblassers auf den Nachlass über den Tod hinaus*

27. Testament mit Vernächtissen, Auflagen, Verwirkungsklauseln, Teilungsanordnungen und -verboten, Übernahmerechten, Ausgleichsanordnung, familienrechtlichen Anordnungen, Testamentsvollstreckung und Schiedsklausel .....	1006
---	------

### *Bindung an Verfügungen von Todes wegen und ihre Grenzen*

28. Gegenseitiges Berliner Testament .....	1030
29. Berliner Testament mit gegenständlich beschränkter Freistellung .....	1054
30. Gemeinschaftliches Testament mit Auslandsberührungen .....	1056
31. Erbvertrag mit Unterhalts- und Verfügungsunterlassungsvertrag .....	1076
32. Erbvertrag bei nichtehelicher Lebensgemeinschaft .....	1090
33. Schenkungsvertrag mit auf den Tod verzögerter Erfüllung .....	1093

## XVII. Unselbständige Stiftung

1. Erbeinsetzung .....	1097
2. Vermächtnis/Auflage .....	1105
3. Satzung .....	1106
4. Treuhand-/Schenkungsvertrag (in Sponsoringabsicht) .....	1117
5. Zweckvermögen .....	1119
6. Vertrag über eine Vorstiftung .....	1124

## XVIII. Erb- und Pflichtteilsverzicht

1. Bedingter und gegenständlich beschränkter Pflichtteilsverzicht .....	1129
2. Vorzeitiger Erbausgleich eines nichtehelichen Kindes nach altem Recht ( <i>Hinweise</i> ) .....	1153
3. Übersicht über die Pflichtteilsrechte von Erben und Vermächtnisnehmern .....	1153

## XIX. Erbauseinandersetzung

1. Erbauseinandersetzungsvertrag .....	1157
--	------

## XX. Erbschaftskauf

1. Erbteilskauf- und Übertragungsvertrag .....	1171
--	------

Sachregister .....	1189
--------------------	------