

Inhalt

- 1 Notfallblatt
 - 2 Baustellenordnung und SIGEKO-Plan
 - 3 Adressen aller Ansprechpartner
 - 4 Planer- und Beraterverträge (Geologe, Vermesser, Architekt, Statiker, Haustechnikingenieur, Energieberater, SIGEKO, Bauleiter)
 - 5 Versicherungsverträge (Bauherrenhaftpflicht, Feuerrohbau, Bauleistungsversicherung, Bauberufsgenossenschaft, Unfallversicherung)
 - 6 Bodengutachten
 - 7 Bauantrag und Baugenehmigung
 - 8 Auszug Grundbuch und Baulastenverzeichnis
 - 9 Anträge und Verträge Baustrom und Bauwasser
 - 10 Handwerkerverträge bzw. Generalunternehmervertrag
 - 11 Leistungsverzeichnisse bzw. Baubeschreibung
 - 12 Ausführungspläne bzw. Werkpläne
 - 13 Schriftwechsel Planer und Berater
 - 14 Schriftwechsel Behörden
 - 15 Schriftwechsel Versorgungsträger
 - 16 Schriftwechsel Handwerker bzw. Generalunternehmer
 - 17 Schriftwechsel Nachbarn
 - 18 Schriftwechsel Rechtsvertreter (ggf. Gericht)
 - 19 Bautagebuch
 - 20 Aktenvermerke
 - 21 Jour-Fixe-Protokolle
 - 22 Gewerke-Checklisten
 - 23 Abschlagrechnungen Planer und Berater
 - 24 Abschlagrechnungen Generalunternehmer bzw. Handwerker
 - 25 Stundenlohnzettel
 - 26 Lieferscheine
 - 27 Abnahme Handwerker bzw. Generalunternehmer
 - 28 Schlussrechnungen Planer und Berater
 - 29 Schlussrechnungen Handwerker bzw. Generalunternehmer
 - 30 Garantieerklärungen und Wartungsverträge
 - 31 Gebäudeenergieausweis
 - 32 Gebrauchsanweisungen
 - 33 Anhang (Altes BGB-Werkvertragsrecht)
- Impressum