

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	V
Hinweis für den Benutzer .....	VI
Bearbeiterverzeichnis .....	VII
Abkürzungsverzeichnis .....	XIV
Literaturverzeichnis .....	XVII

## Wortlaut

Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI) 2013 .....	1
--	---

### Teil 1 Allgemeine Vorschriften

§ 1 Anwendungsbereich .....	3
§ 2 Begriffsbestimmungen .....	3
§ 3 Leistungen und Leistungsbilder .....	4
§ 4 Anrechenbare Kosten .....	5
§ 5 Honorarzonen .....	5
§ 6 Grundlagen des Honorars .....	5
§ 7 Honorarvereinbarung .....	6
§ 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen .....	6
§ 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen .....	7
§ 10 Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs .....	7
§ 11 Auftrag für mehrere Objekte .....	7
§ 12 Instandsetzungen und Instandhaltungen .....	8
§ 13 Interpolation .....	8
§ 14 Nebenkosten .....	8
§ 15 Zahlungen .....	9
§ 16 Umsatzsteuer .....	9

### Teil 2 Flächenplanung

#### Abschnitt 1 Bauleitplanung

§ 17 Anwendungsbereich .....	10
§ 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan .....	10
§ 19 Leistungsbild Bebauungsplan .....	10
§ 20 Honorare für Grundleistungen bei Flächennutzungsplänen .....	11
§ 21 Honorare für Grundleistungen bei Bebauungsplänen .....	12

#### Abschnitt 2 Landschaftsplanung

§ 22 Anwendungsbereich .....	13
§ 23 Leistungsbild Landschaftsplan .....	13
§ 24 Leistungsbild Grünordnungsplan .....	13
§ 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan .....	13
§ 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan .....	14
§ 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan .....	14
§ 28 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsplänen .....	14
§ 29 Honorare für Grundleistungen bei Grünordnungsplänen .....	16
§ 30 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsrahmenplänen .....	17
§ 31 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen .....	18
§ 32 Honorare für Grundleistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen .....	19

## Inhaltsverzeichnis

### Teil 3 Objektplanung

#### Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume

§ 33 Besondere Grundlagen des Honorars .....	20
§ 34 Leistungsbild Gebäude und Innenräume .....	21
§ 35 Honorare für Grundleistungen bei Gebäuden und Innenräumen .....	21
§ 36 Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen .....	23
§ 37 Aufträge für Gebäude und Freianlagen oder für Gebäude und Innenräume .....	23

#### Abschnitt 2 Freianlagen

§ 38 Besondere Grundlagen des Honorars .....	24
§ 39 Leistungsbild Freianlagen .....	24
§ 40 Honorare für Grundleistungen bei Freianlagen .....	25

#### Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke

§ 41 Anwendungsbereich .....	26
§ 42 Besondere Grundlagen des Honorars .....	26
§ 43 Leistungsbild Ingenieurbauwerke .....	27
§ 44 Honorare für Grundleistungen bei Ingenieurbauwerken .....	27

#### Abschnitt 4 Verkehrsanlagen

§ 45 Anwendungsbereich .....	29
§ 46 Besondere Grundlagen des Honorars .....	29
§ 47 Leistungsbild Verkehrsanlagen .....	30
§ 48 Honorare für Grundleistungen bei Verkehrsanlagen .....	30

### Teil 4 Fachplanung

#### Abschnitt 1 Tragwerksplanung

§ 49 Anwendungsbereich .....	32
§ 50 Besondere Grundlagen des Honorars .....	32
§ 51 Leistungsbild Tragwerksplanung .....	32
§ 52 Honorare für Grundleistungen bei Tragwerksplanungen .....	33

#### Abschnitt 2 Technische Ausrüstung

§ 53 Anwendungsbereich .....	34
§ 54 Besondere Grundlagen des Honorars .....	34
§ 55 Leistungsbild Technische Ausrüstung .....	35
§ 56 Honorare für Grundleistungen der Technischen Ausrüstung .....	35

### Teil 5 Überleitungs- und Schlussvorschriften

§ 57 Übergangsvorschrift .....	37
§ 58 Inkrafttreten, Außerkrafttreten .....	37

### Anlagen 1 bis 15

Anl. 1 zu § 3 Absatz 1 Beratungsleistungen .....	38
Anl. 2 zu § 18 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Flächennutzungsplan .....	61
Anl. 3 zu § 19 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Bebauungsplan .....	63
Anl. 4 zu § 23 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsplan .....	65
Anl. 5 zu § 24 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Grünordnungsplan .....	67
Anl. 6 zu § 25 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftsrahmenplan .....	69
Anl. 7 zu § 26 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan .....	71
Anl. 8 zu § 27 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan .....	73

## Inhaltsverzeichnis

Anl. 9 zu §§ 18 Absatz 2, 19 Absatz 2, 23 Absatz 2, 24 Absatz 2, 25 Absatz 2, 26 Absatz 2, 27 Absatz 2 Besondere Leistungen zur Flächenplanung .....	75
Anl. 10 zu §§ 34 Absatz 1, 35 Absatz 6 Grundleistungen im Leistungsbild Gebäude und Innenräume, Besondere Leistungen, Objektlisten .....	78
Anl. 11 zu §§ 39 Absatz 4, 40 Absatz 5 Grundleistungen im Leistungsbild Freianlagen, Besondere Leistungen, Objektlisten .....	87
Anl. 12 zu §§ 43 Absatz 5, 44 Absatz 5 Grundleistungen im Leistungsbild Ingenieurbauwerke, Besondere Leistungen, Objektlisten .....	93
Anl. 13 zu §§ 47 Absatz 2, 48 Absatz 5 Grundleistungen im Leistungsbild Verkehrsanlagen, Besondere Leistungen, Objektlisten .....	103
Anl. 14 zu §§ 51 Absatz 6, 52 Absatz 2 Grundleistungen im Leistungsbild Tragwerksplanung, Besondere Leistungen, Objektlisten .....	109
Anl. 15 zu §§ 55 Absatz 3, 56 Absatz 3 Grundleistungen im Leistungsbild Technische Ausrüstung, Besondere Leistungen, Objektlisten .....	115
<b>Amtliche Begründung .....</b>	<b>123</b>

## Kommentar

Vorbemerkungen .....	199
----------------------	-----

### Teil 1 Allgemeine Vorschriften

§ 1 Anwendungsbereich .....	222
§ 2 Begriffsbestimmungen .....	238
§ 3 Leistungen und Leistungsbilder .....	248
§ 4 Anrechenbare Kosten .....	259
§ 5 Honorarzonen .....	269
§ 6 Grundlagen des Honorars .....	272
§ 7 Honorarvereinbarung .....	285
§ 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen .....	341
§ 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen .....	351
§ 10 Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs ..	357
§ 11 Auftrag für mehrere Objekte .....	366
§ 12 Instandsetzungen und Instandhaltungen .....	370
§ 13 Interpolation .....	373
§ 14 Nebenkosten .....	375
§ 15 Zahlungen .....	384
§ 16 Umsatzsteuer .....	414

### Teil 2 Flächenplanung

#### Abschnitt 1 Bauleitplanung

§ 17 Anwendungsbereich .....	418
§ 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan .....	421
§ 19 Leistungsbild Bebauungsplan .....	423
Vorbemerkungen zu §§ 20, 21 HOAI 2013 .....	425
§ 20 Honorare für Grundleistungen bei Flächennutzungsplänen .....	425
§ 21 Honorare für Grundleistungen bei Bebauungsplänen .....	428

#### Abschnitt 2 Landschaftsplanung

§ 22 Anwendungsbereich .....	430
§ 23 Leistungsbild Landschaftsplan .....	436

## **Inhaltsverzeichnis**

§ 24 Leistungsbild Grünordnungsplan .....	445
§ 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan .....	450
§ 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan .....	454
§ 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan .....	457
§ 28 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsplänen .....	460
§ 29 Honorare für Grundleistungen bei Grünordnungsplänen .....	463
§ 30 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsrahmenplänen .....	465
§ 31 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen .....	468
§ 32 Honorare für Grundleistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen .....	471
 <b>Teil 3 Objektplanung</b>	
<b>Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume</b>	
§ 33 Besondere Grundlagen des Honorars .....	474
§ 34 Leistungsbild Gebäude und Innenräume .....	487
§ 35 Honorare für Grundleistungen bei Gebäuden und Innenräumen .....	578
§ 36 Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen .....	588
§ 37 Aufträge für Gebäude und Freianlagen oder für Gebäude und Innenräume .....	593
 <b>Abschnitt 2 Freianlagen</b>	
§ 38 Besondere Grundlagen des Honorars .....	597
§ 39 Leistungsbild Freianlagen .....	602
§ 40 Honorare für Grundleistungen bei Freianlagen .....	608
 <b>Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke</b>	
§ 41 Anwendungsbereich .....	612
§ 42 Besondere Grundlagen des Honorars .....	625
§ 43 Leistungsbild Ingenieurbauwerke .....	647
§ 44 Honorare für Grundleistungen bei Ingenieurbauwerken .....	731
 <b>Abschnitt 4 Verkehrsanlagen</b>	
§ 45 Anwendungsbereich .....	790
§ 46 Besondere Grundlagen des Honorars .....	800
§ 47 Leistungsbild Verkehrsanlagen .....	832
§ 48 Honorare für Grundleistungen bei Verkehrsanlagen .....	896
 <b>Teil 4 Fachplanung</b>	
<b>Abschnitt 1 Tragwerksplanung</b>	
§ 49 Anwendungsbereich .....	931
§ 50 Besondere Grundlagen des Honorars .....	933
§ 51 Leistungsbild Tragwerksplanung .....	943
§ 52 Honorare für Grundleistungen bei Tragwerksplanungen .....	969
 <b>Abschnitt 2 Technische Ausrüstung</b>	
§ 53 Anwendungsbereich .....	982
§ 54 Besondere Grundlagen des Honorars .....	996
§ 55 Leistungsbild Technische Ausrüstung .....	1009
§ 56 Honorare für Grundleistungen der Technischen Ausrüstung .....	1071
 <b>Teil 5 Überleitungs- und Schlussvorschriften</b>	
§ 57 Übergangsvorschrift .....	1111
§ 58 Inkrafttreten, Außerkrafttreten .....	1111

## Inhaltsverzeichnis

### Kommentar zur Anlage 1 zu § 3 Absatz 1 Beratungsleistungen

1.1	Leistung Umweltverträglichkeitsstudie .....	1115
1.2	Leistungen für Thermische Bauphysik .....	1126
1.2.1	Anwendungsbereich .....	1126
1.2.2	Leistungsbild Bauphysik .....	1133
1.2.3	Honorare für Grundleistungen für Wärmeschutz und Energiebilanzierung ..	1147
1.2.4	Honorare für Grundleistungen der Bauakustik .....	1152
1.2.5	Honorare für Grundleistungen der Raumakustik .....	1159
1.3	Geotechnik .....	1164
	Allgemeine Vorbemerkungen .....	1164
1.3.1	Anwendungsbereich .....	1168
1.3.2	Besondere Grundlagen des Honorars .....	1169
1.3.3	Leistungsbild Geotechnik .....	1170
1.3.4	Honorare Geotechnik .....	1176
1.4	Ingenieurvermessung .....	1183
1.4.1	Anwendungsbereich .....	1183
1.4.2	Grundlagen des Honorars bei der Planungsbegleitenden Vermessung .....	1188
1.4.3	Honorarzonen für Grundleistungen bei der Planungsbegleitenden Vermessung .....	1191
1.4.4	Leistungsbild Planungsbegleitende Vermessung .....	1195
1.4.5	Grundlagen des Honorars bei der Bauvermessung .....	1200
1.4.6	Honorarzonen für Grundleistungen bei der Bauvermessung .....	1203
1.4.7	Leistungsbild Bauvermessung .....	1207
1.4.8	Honorare für Grundleistungen bei der Ingenieurvermessung .....	1212
1.4.9	Sonstige vermessungstechnische Leistungen .....	1216
	<b>Sachwortverzeichnis .....</b>	<b>1217</b>