

Auf einen Blick

Einführung	19
Teil I: Recht übersichtlich: Die Grundlagen	27
Kapitel 1 Ein BGB für alle Fälle	29
Kapitel 2 Wege durch den Paragrafendschudel	53
Teil II: Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis	67
Kapitel 3 In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse	69
Kapitel 4 Verträge schließen und sich davon wieder lösen	89
Kapitel 5 Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag	127
Kapitel 6 Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen	147
Kapitel 7 Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung	175
Kapitel 8 Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse	203
Kapitel 9 Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit von Ansprüchen	227
Teil III: Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte	237
Kapitel 10 Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht	239
Kapitel 11 Wer wagt gewinnt (nicht immer): Die Sicherungsrechte	263
Teil IV: Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht	285
Kapitel 12 Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht	287
Kapitel 13 Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht	303
Teil V: Recht praktisch: Vorsicht Fälle!	323
Kapitel 14 Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle	325
Kapitel 15 Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen	337
Teil VI: Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil	359
Kapitel 16 Zehn wichtige Prüfungsschemata	361
Kapitel 17 Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata	369
Stichwortverzeichnis	375

Inhaltsverzeichnis

Über den Autor	7
Einführung	19
Über dieses Buch	20
Begriffe, die in diesem Buch verwendet werden	21
Konventionen in diesem Buch	21
Was Sie nicht lesen müssen	22
Törichte Annahmen über den Leser	22
Wie dieses Buch aufgebaut ist	22
Teil I – Recht übersichtlich: Die Grundlagen	23
Teil II – Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis	23
Teil III – Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte	23
Teil IV – Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht	23
Teil V – Recht praktisch: Vorsicht Fälle!	23
Teil VI – Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil	24
Symbole, die in diesem Buch verwendet werden	24
Wie es weitergeht	25
 TEIL I	
RECHT ÜBERSICHTLICH: DIE GRUNDLAGEN	27
 Kapitel 1	
Ein BGB für alle Fälle	29
Mit System: Unsere Rechtsordnung	29
Das Privatrecht	30
Das öffentliche Recht	31
Das Strafrecht	32
Gewusst wo: Der Aufbau des BGB	33
Allgemeiner Teil	34
Schuldrecht	35
Sachenrecht	37
Familienrecht	37
Erbrecht	38
Gewusst wer und was: Rechtssubjekte und Rechtsobjekte	38
Personen als Rechtssubjekte	38
Gegenstände als Rechtsobjekte	40
Gewusst wie: Einige Prinzipien und Grundsätze	41
Die Privatautonomie	42
Die Rechtsgeschäftslehre	42
Das Verpflichtungsgeschäft	43
Das Verfügungsgeschäft	44
Das Trennungsprinzip	45

12 Inhaltsverzeichnis

Das Abstraktionsprinzip	46
Das Spezialitätsprinzip	46
Streitzeit: Recht haben – Recht bekommen	48
Der Gerichtsaufbau	49
Der Zivilprozess	49
Die Zwangsvollstreckung	50

Kapitel 2

Wege durch den Paragrafendschungel	53
Gesetze – oder: Das juristische Handwerkszeug	54
Werden Sie zum Entdecker!	54
Das Gesetz verstehen: Tatbestand und Rechtsfolge	55
Der Tatbestand	55
Die Rechtsfolge	55
Mit dem Gesetz arbeiten – So »zitieren« Sie richtig	56
Auf Spurensuche: Die Anspruchsmethode	57
Anspruchsgrundlagen	57
Einwendungen und Einreden	59
Konsequenzen für die Fallprüfung	61
Hilfsnormen	61
Gesetze auslegen	64
Los geht's ...!	65

TEIL II

RECHT ANSPRUCHSVOLL: DAS SCHULDVERHÄLTNIS	67
--	-----------

Kapitel 3

In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse	69
Was Ihre Eltern Ihnen vermutlich nicht über Verhältnisse gesagt haben	69
Ein besonderes Schuldverhältnis: Der Vertrag	72
Einige Vertragstypen, die Sie kennen sollten	73
Der Kaufvertrag	74
Der Darlehensvertrag	76
Die Schenkung	77
Der Mietvertrag	78
Die Leihe	80
Der Dienstvertrag	80
Der Werkvertrag	81
Der Reisevertrag	83
Der Auftrag	83
Die Geschäftsbesorgung	84
Die Gesellschaft	85

Kapitel 4

Verträge schließen und sich davon wieder lösen	89
Das Herzstück eines jeden Vertrags: Die Willenserklärung	89
Vorliegen einer Willenserklärung	90
Auslegung von Willenserklärungen	93
Wirksamwerden einer Willenserklärung	94
Wie ein Vertrag zustande kommt	96
Antrag und Annahme	97
Konsens und Dissens	100
Wie man sich von einem Vertrag löst	101
Anfechtung	103
Rücktritt	107
Widerruf	110
Kündigung	114
Wie sich Hilfspersonen einbinden lassen	118
Botenschaft	118
Stellvertretung	119
Vorvertragliche Schuldverhältnisse	123

Kapitel 5

Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag	127
Geschäfts(un)fähigkeit und beschränkte Geschäftsfähigkeit	128
Geschäftsunfähigkeit	128
Beschränkte Geschäftsfähigkeit	129
Volle Geschäftsfähigkeit	133
Aufgemerkt! Weitere Probleme beim Vertrag	133
Formmangel	133
Gesetzliches Verbot	135
Sittenwidrigkeit und Wucher	135
Bedingung und Befristung	136
Unverzichtbare Praxis: Allgemeine Geschäftsbedingungen	137
Begriff	137
Anwendungsbereich	138
AGB als Vertragsbestandteil	138
Inhaltskontrolle	139
Auswirkungen	140
Forderungen übertragen: Die Abtretung	140
Voraussetzungen der Abtretung	141
Rechtsfolgen der Abtretung	142
Schuldnerschutz	142
Ménage à trois: Die Beteiligung Dritter an Schuldverhältnissen	143
Vertrag zugunsten Dritter	143
Vertrag mit Schutzwirkungen zugunsten Dritter	144
Alle für einen, einer für alle: Schuldner- und Gläubigermehrheit	145

Kapitel 6

Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen 147

Die richtige Route finden	148
So bekommen Sie das Leistungsstörungsrecht in den Griff	149
Der Schlüsselbegriff: Die Pflichtverletzung	149
Wer eine Pflicht verletzt, muss die Konsequenzen tragen	149
Schadensersatz, Aufwendungsersatz, Rücktritt?	150
Die allgemeine Pflichtverletzung	153
Ein erster Überblick	153
Achtung! Vorrang der Mängelhaftung	153
Schicksal der Primärpflicht bei einer allgemeinen Pflichtverletzung	154
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	155
Die Unmöglichkeit	160
Schicksal der Primärpflicht(en) bei Unmöglichkeit	160
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	164
Der Schuldnerverzug	167
Schicksal der Primärpflicht beim Schuldnerverzug	167
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	167
Der Gläubigerverzug	172

Kapitel 7

Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung 175

Das 1x1 der Mängelhaftung	175
Regelungen beim Kaufvertrag	176
Das A & O: Vorliegen eines Mangels bei Gefahrübergang	177
Aufgepasst: Ausschluss der Mängelhaftung	180
Rechte des Käufers bei Mängeln	181
Regelungen beim Mietvertrag	194
Sachmangel im Mietrecht	194
Rechte des Mieters bei Mängeln	195
Regelungen beim Werkvertrag	197
Sachmangel im Werkvertragsrecht	198
Ausschluss der Mängelhaftung	198
Rechte des Bestellers bei Mängeln	199
Regelungen beim Reisevertrag	201

Kapitel 8

Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse 203

Die Geschäftsführung ohne Auftrag	204
Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	205
Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	207
Die ungerechtfertigte Bereicherung	209
Leistungskondiktion	210
Nichtleistungskondiktion	213
Umfang des Bereicherungsanspruchs	215

Die unerlaubte Handlung.....	217
Verletzung eines absoluten Rechtsguts	218
Verletzung eines Schutzgesetzes.....	221
Haftung für den Verrichtungsgehilfen	222

Kapitel 9

Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit

von Ansprüchen	227
Das Erlöschen von Ansprüchen.....	228
Die Erfüllung	228
Die Hinterlegung	230
Die Aufrechnung	230
Der Erlass	232
Die Durchsetzbarkeit von Ansprüchen.....	232
Das Zurückbehaltungsrecht	232
Die Verjährung	233

TEIL III

RECHT GREIFBAR:

DAS SACHENRECHT UND DIE SICHERUNGSRECHTE	237
---	------------

Kapitel 10

Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht	239
--	------------

Grundprinzipien des Sachenrechts.....	240
Die Sachenrechte im Überblick	242
Der Besitz	243
Besitzarten	243
Erwerb und Verlust	244
Besitzschutzansprüche und -rechte	245
Das Eigentum.....	248
Ansprüche aus dem Eigentum.....	249
Wie wird man Eigentümer?.....	251
Das Eigentümer-Besitzer-Verhältnis.....	259

Kapitel 11

Wer wagt gewinnt (nicht immer): Die Sicherungsrechte ...	263
---	------------

Die Personalsicherheiten	264
Die Bürgschaft	264
Der Schuldbeitritt.....	268
Die Garantie	269
Die Realsicherheiten	269
Der Eigentumsvorbehalt.....	270
Das Pfandrecht.....	272
Die Sicherungsübereignung	273
Die Hypothek	276
Die Grundschild	281

TEIL IV

RECHT PERSÖNLICH: DAS FAMILIEN- UND ERBRECHT 285

Kapitel 12

Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht 287

Verliebt, verlobt, verheiratet: Die bürgerliche Ehe	288
Das Verlöbnis	289
Die Ehe und die allgemeinen Ehwirkungen	290
Das eheliche Güterrecht	293
Das Auflösen der Ehe	294
Die Verwandtschaft	299
Die Vormundschaft, rechtliche Betreuung und Pflegschaft	301

Kapitel 13

Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht 303

Sich einfacher orientieren: Die Grundlagen	304
Ein paar Grundbegriffe	304
... und ein paar Grundprinzipien	305
Die Erbfolge	306
Gewillkürte Erbfolge	306
Der Erbvertrag	308
Gesetzliche Erbfolge	310
Das Ehegattenerbrecht	313
Der Erbfall – und nun?	316
Das Erbe annehmen oder ausschlagen?	316
Recht komplex: Die Erbenhaftung	318
Nicht ganz einfach: Gemeinsam erben	318
Das Pflichtteilsrecht	320

TEIL V

RECHT PRAKTISCH: VORSICHT FÄLLE! 323

Kapitel 14

Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle 325

So finden Sie den Einstieg!	325
Lesen Sie den Sachverhalt!	326
Beachten Sie die Fallfrage!	326
Finden Sie die richtige(n) Anspruchsgrundlage(n)!	327
Ordnen Sie die Ansprüche!	328
So gelingt Ihr Anspruchsaufbau!	330
Erstellen Sie eine Lösungsskizze!	330
Formulieren Sie das Gutachten!	331
Mit der richtigen Technik auf der sicheren Seite	331
Alles eine Frage des Stils	333

Kapitel 15

Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen	337
Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft«	337
Sachverhalt	337
Vorüberlegung	338
Lösung zu Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft«	338
Übungsfall 2: »Kleider machen Leute«	342
Sachverhalt	342
Vorüberlegung	342
Lösung zu Übungsfall 2: »Kleider machen Leute«	343
Übungsfall 3: »Abgefahren«	345
Sachverhalt	345
Vorüberlegung	345
Lösung zu Übungsfall 3: »Abgefahren«	346
Übungsfall 4: »Verrechnet«	349
Sachverhalt	349
Vorüberlegung	350
Lösung zu Übungsfall 4: »Verrechnet«	350
Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt«	353
Sachverhalt	353
Vorüberlegung	354
Lösung zu Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt«	354

TEIL VI

RECHT HILFREICH: DER TOP-TEN-TEIL	359
--	------------

Kapitel 16

Zehn wichtige Prüfungsschemata	361
Der vertragliche Erfüllungsanspruch	361
Der Ersatz des Vertrauensschadens (§ 122 BGB)	362
Die Haftung des Vertreters ohne Vertretungsmacht (§ 179 BGB)	363
Der Schadensersatz wegen einer Pflichtverletzung (§ 280 Abs. 1 BGB)	363
Der Schadensersatz wegen anfänglicher Unmöglichkeit (§ 311a Abs. 2 BGB)	364
Die Mängelhaftung im Kaufrecht (§§ 437 ff. BGB)	364
Die Herausgabepflicht bei ungerechtfertigter Bereicherung (§ 812 BGB)	366
Die Schadensersatzpflicht bei unerlaubter Handlung (§ 823 BGB)	367
Die Haftung für den Verrichtungsgehilfen (§ 831 BGB)	368
Der Herausgabeanspruch des Eigentümers (§ 985 BGB)	368

Kapitel 17

Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata	369
Die Anfechtung (§§ 142 f., 119 ff. BGB)	369
Die Stellvertretung (§§ 164 ff. BGB)	369
Die Unmöglichkeit (§ 275 BGB)	370
Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (§§ 305 ff. BGB)	370

18 Inhaltsverzeichnis

Der Rücktritt (§§ 346 ff. BGB)	371
Der Widerruf (§§ 355 ff. BGB)	371
Die Kündigung (§ 314 BGB)	372
Die Erfüllung (§ 362 BGB)	372
Die Eigentumsübertragung vom Berechtigten (§ 929 Abs. 1 BGB)	372
Die Eigentumsübertragung vom Nichtberechtigten (§ 932 Abs. 1 BGB)	373
Stichwortverzeichnis	375