

Auf einen Blick

Einführung	19
Teil I: Recht übersichtlich: Die Grundlagen	27
Kapitel 1 Ein BGB für alle Fälle	29
Kapitel 2 Wege durch den Paragrafendschungel	53
Teil II: Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis	67
Kapitel 3 In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse	69
Kapitel 4 Verträge schließen und sich davon wieder lösen	89
Kapitel 5 Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag	127
Kapitel 6 Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen	147
Kapitel 7 Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung	175
Kapitel 8 Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse	203
Kapitel 9 Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit von Ansprüchen	227
Teil III: Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte	237
Kapitel 10 Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht	239
Kapitel 11 Wer wagt gewinnt (nicht immer): Die Sicherungsrechte	263
Teil IV: Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht	285
Kapitel 12 Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht	287
Kapitel 13 Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht	303
Teil V: Recht praktisch: Vorsicht Fälle!	323
Kapitel 14 Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle	325
Kapitel 15 Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen	337
Teil VI: Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil	359
Kapitel 16 Zehn wichtige Prüfungsschemata	361
Kapitel 17 Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata	369
Stichwortverzeichnis	375

Inhaltsverzeichnis

Über den Autor	7
Einführung	19
Über dieses Buch.....	20
Begriffe, die in diesem Buch verwendet werden	21
Konventionen in diesem Buch.....	21
Was Sie nicht lesen müssen.....	22
Törichte Annahmen über den Leser.....	22
Wie dieses Buch aufgebaut ist.....	22
Teil I – Recht übersichtlich: Die Grundlagen.....	23
Teil II – Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis.....	23
Teil III – Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte	23
Teil IV – Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht	23
Teil V – Recht praktisch: Vorsicht Fälle!.....	23
Teil VI – Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil.....	24
Symbole, die in diesem Buch verwendet werden.....	24
Wie es weitergeht	25
TEIL I	
RECHT ÜBERSICHTLICH: DIE GRUNDLAGEN.....	27
Kapitel 1	
Ein BGB für alle Fälle	29
Mit System: Unsere Rechtsordnung.....	29
Das Privatrecht.....	30
Das öffentliche Recht.....	31
Das Strafrecht.....	32
Gewusst wo: Der Aufbau des BGB	33
Allgemeiner Teil	34
Schuldrecht.....	35
Sachenrecht	37
Familienrecht	37
Erbrecht.....	38
Gewusst wer und was: Rechtssubjekte und Rechtsobjekte	38
Personen als Rechtssubjekte	38
Gegenstände als Rechtsobjekte.....	40
Gewusst wie: Einige Prinzipien und Grundsätze.....	41
Die Privatautonomie	42
Die Rechtsgeschäftslehre	42
Das Verpflichtungsgeschäft	43
Das Verfügungsgeschäft	44
Das Trennungsprinzip	45

12 Inhaltsverzeichnis

Das Abstraktionsprinzip	46
Das Spezialitätsprinzip	46
Streitzeit: Recht haben – Recht bekommen.....	48
Der Gerichtsaufbau	49
Der Zivilprozess	49
Die Zwangsvollstreckung	50
Kapitel 2	
Wege durch den Paragrafendschungel.....	53
Gesetze – oder: Das juristische Handwerkszeug	54
Werden Sie zum Entdecker!.....	54
Das Gesetz verstehen: Tatbestand und Rechtsfolge	55
Der Tatbestand.....	55
Die Rechtsfolge.....	55
Mit dem Gesetz arbeiten – So »zitieren« Sie richtig	56
Auf Spurensuche: Die Anspruchsmethode	57
Anspruchsgrundlagen	57
Einwendungen und Einreden	59
Konsequenzen für die Fallprüfung	61
Hilfsnormen	61
Gesetze auslegen.....	64
Los geht's ...!	65
TEIL II	
RECHT ANSPRUCHSVOLL: DAS SCHULDVERHÄLTNIS.....	67
Kapitel 3	
In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse.....	69
Was Ihre Eltern Ihnen vermutlich nicht über Verhältnisse gesagt haben.....	69
Ein besonderes Schuldverhältnis: Der Vertrag	72
Einige Vertragstypen, die Sie kennen sollten.....	73
Der Kaufvertrag	74
Der Darlehensvertrag	76
Die Schenkung	77
Der Mietvertrag	78
Die Leihe	80
Der Dienstvertrag.....	80
Der Werkvertrag.....	81
Der Reisevertrag.....	83
Der Auftrag	83
Die Geschäftsbesorgung.....	84
Die Gesellschaft	85

Kapitel 4**Verträge schließen und sich davon wieder lösen 89**

Das Herzstück eines jeden Vertrags: Die Willenserklärung.....	89
Vorliegen einer Willenserklärung.....	90
Auslegung von Willenserklärungen.....	93
Wirksamwerden einer Willenserklärung	94
Wie ein Vertrag zustande kommt	96
Antrag und Annahme	97
Konsens und Dissens.....	100
Wie man sich von einem Vertrag löst.....	101
Anfechtung	103
Rücktritt.....	107
Widerruf.....	110
Kündigung.....	114
Wie sich Hilfspersonen einbinden lassen	118
Botenschaft.....	118
Stellvertretung	119
Vorvertragliche Schuldverhältnisse.....	123

Kapitel 5**Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag 127**

Geschäfts(un)fähigkeit und beschränkte Geschäftsfähigkeit	128
Geschäftsunfähigkeit.....	128
Beschränkte Geschäftsfähigkeit.....	129
Volle Geschäftsfähigkeit	133
Aufgemerkt! Weitere Probleme beim Vertrag.....	133
Formmangel	133
Gesetzliches Verbot.....	135
Sittenwidrigkeit und Wucher	135
Bedingung und Befristung.....	136
Unverzichtbare Praxis: Allgemeine Geschäftsbedingungen	137
Begriff	137
Anwendungsbereich	138
AGB als Vertragsbestandteil.....	138
Inhaltskontrolle	139
Auswirkungen.....	140
Forderungen übertragen: Die Abtretung.....	140
Voraussetzungen der Abtretung	141
Rechtsfolgen der Abtretung	142
Schuldnernerschutz.....	142
Ménage à trois: Die Beteiligung Dritter an Schuldverhältnissen	143
Vertrag zugunsten Dritter.....	143
Vertrag mit Schutzwirkungen zugunsten Dritter.....	144
Alle für einen, einer für alle: Schuldner- und Gläubigermehrheit	145

Kapitel 6

Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen **147**

Die richtige Route finden	148
So bekommen Sie das Leistungsstörungsrecht in den Griff	149
Der Schlüsselbegriff: Die Pflichtverletzung	149
Wer eine Pflicht verletzt, muss die Konsequenzen tragen	149
Schadensersatz, Aufwendungsersatz, Rücktritt?	150
Die allgemeine Pflichtverletzung	153
Ein erster Überblick	153
Achtung! Vorrang der Mängelhaftung	153
Schicksal der Primärpflicht bei einer allgemeinen Pflichtverletzung	154
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	155
Die Unmöglichkeit	160
Schicksal der Primärpflicht(en) bei Unmöglichkeit	160
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	164
Der Schuldnerverzug	167
Schicksal der Primärpflicht beim Schuldnerverzug	167
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls?	167
Der Gläubigerverzug	172

Kapitel 7

Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung **175**

Das 1x1 der Mängelhaftung	175
Regelungen beim Kaufvertrag	176
Das A & O: Vorliegen eines Mangels bei Gefahrübergang	177
Aufgepasst: Ausschluss der Mängelhaftung	180
Rechte des Käufers bei Mängeln	181
Regelungen beim Mietvertrag	194
Sachmangel im Mietrecht	194
Rechte des Mieters bei Mängeln	195
Regelungen beim Werkvertrag	197
Sachmangel im Werkvertragsrecht	198
Ausschluss der Mängelhaftung	198
Rechte des Bestellers bei Mängeln	199
Regelungen beim Reisevertrag	201

Kapitel 8

Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse **203**

Die Geschäftsführung ohne Auftrag	204
Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	205
Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	207
Die ungerechtfertigte Bereicherung	209
Leistungskondiktion	210
Nichtleistungskondiktion	213
Umfang des Bereicherungsanspruchs	215

Die unerlaubte Handlung	217
Verletzung eines absoluten Rechtsguts	218
Verletzung eines Schutzgesetzes	221
Haftung für den Verrichtungshelfen	222
Kapitel 9	
Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit	
von Ansprüchen	227
Das Erlöschen von Ansprüchen	228
Die Erfüllung	228
Die Hinterlegung	230
Die Aufrechnung	230
Der Erlass	232
Die Durchsetzbarkeit von Ansprüchen	232
Das Zurückbehaltungsrecht	232
Die Verjährung	233
TEIL III	
RECHT GREIFBAR:	
DAS SACHENRECHT UND DIE SICHERUNGSRECHTE	237
Kapitel 10	
Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht	239
Grundprinzipien des Sachenrechts	240
Die Sachenrechte im Überblick	242
Der Besitz	243
Besitzarten	243
Erwerb und Verlust	244
Besitzschutzansprüche und -rechte	245
Das Eigentum	248
Ansprüche aus dem Eigentum	249
Wie wird man Eigentümer?	251
Das Eigentümer-Besitzer-Verhältnis	259
Kapitel 11	
Wer wagt gewinnt (nicht immer): Die Sicherungsrechte	263
Die Personalsicherheiten	264
Die Bürgschaft	264
Der Schuldbeitritt	268
Die Garantie	269
Die Realsicherheiten	269
Der Eigentumsvorbehalt	270
Das Pfandrecht	272
Die Sicherungsübereignung	273
Die Hypothek	276
Die Grundschuld	281

TEIL IV	
RECHT PERSÖNLICH: DAS FAMILIEN- UND ERBRECHT	285
Kapitel 12	
Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht	287
Verliebt, verlobt, verheiratet: Die bürgerliche Ehe	288
Das Verlöbnis	289
Die Ehe und die allgemeinen Ehwirkungen	290
Das eheliche Güterrecht	293
Das Auflösen der Ehe	294
Die Verwandtschaft	299
Die Vormundschaft, rechtliche Betreuung und Pflegschaft	301
Kapitel 13	
Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht	303
Sich einfacher orientieren: Die Grundlagen	304
Ein paar Grundbegriffe	304
... und ein paar Grundprinzipien	305
Die Erbfolge	306
Gewillkürte Erbfolge	306
Der Erbvertrag	308
Gesetzliche Erbfolge	310
Das Ehegattenerbrecht	313
Der Erbfall – und nun?	316
Das Erbe annehmen oder ausschlagen?	316
Recht komplex: Die Erbenhaftung	318
Nicht ganz einfach: Gemeinsam erben	318
Das Pflichtteilsrecht	320
TEIL V	
RECHT PRAKTISCH: VORSICHT FÄLLE!	323
Kapitel 14	
Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle	325
So finden Sie den Einstieg!	325
Lesen Sie den Sachverhalt!	326
Beachten Sie die Fallfrage!	326
Finden Sie die richtige(n) Anspruchsgrundlage(n)!	327
Ordnen Sie die Ansprüche!	328
So gelingt Ihr Anspruchsaufbau!	330
Erstellen Sie eine Lösungsskizze!	330
Formulieren Sie das Gutachten!	331
Mit der richtigen Technik auf der sicheren Seite	331
Alles eine Frage des Stils	333

Kapitel 15	
Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen	337
Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft«	337
Sachverhalt	337
Vorüberlegung	338
Lösung zu Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft«	338
Übungsfall 2: »Kleider machen Leute«	342
Sachverhalt	342
Vorüberlegung	342
Lösung zu Übungsfall 2: »Kleider machen Leute«	343
Übungsfall 3: »Abgefahren«	345
Sachverhalt	345
Vorüberlegung	345
Lösung zu Übungsfall 3: »Abgefahren«	346
Übungsfall 4: »Verrechnet«	349
Sachverhalt	349
Vorüberlegung	350
Lösung zu Übungsfall 4: »Verrechnet«	350
Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt«	353
Sachverhalt	353
Vorüberlegung	354
Lösung zu Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt«	354
TEIL VI	
RECHT HILFREICH: DER TOP-TEN-TEIL	359
Kapitel 16	
Zehn wichtige Prüfungsschemata	361
Der vertragliche Erfüllungsanspruch	361
Der Ersatz des Vertrauensschadens (§ 122 BGB)	362
Die Haftung des Vertreters ohne Vertretungsmacht (§ 179 BGB)	363
Der Schadensersatz wegen einer Pflichtverletzung (§ 280 Abs. 1 BGB)	363
Der Schadensersatz wegen anfänglicher Unmöglichkeit (§ 311a Abs. 2 BGB)	364
Die Mängelhaftung im Kaufrecht (§§ 437 ff. BGB)	364
Die Herausgabepflicht bei ungerechtfertigter Bereicherung (§ 812 BGB)	366
Die Schadensersatzpflicht bei unerlaubter Handlung (§ 823 BGB)	367
Die Haftung für den Verrichtungsgehilfen (§ 831 BGB)	368
Der Herausgabeanspruch des Eigentümers (§ 985 BGB)	368
Kapitel 17	
Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata	369
Die Anfechtung (§§ 142 f., 119 ff. BGB)	369
Die Stellvertretung (§§ 164 ff. BGB)	369
Die Unmöglichkeit (§ 275 BGB)	370
Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (§§ 305 ff. BGB)	370

18 Inhaltsverzeichnis

Der Rücktritt (§§ 346 ff. BGB)	371
Der Widerruf (§§ 355 ff. BGB)	371
Die Kündigung (§ 314 BGB)	372
Die Erfüllung (§ 362 BGB)	372
Die Eigentumsübertragung vom Berechtigten (§ 929 Abs. 1 BGB)	372
Die Eigentumsübertragung vom Nichtberechtigten (§ 932 Abs. 1 BGB)	373
Stichwortverzeichnis	375