

Inhaltsverzeichnis: Die Zahlen beziehen sich auf die Seiten des Skripts.

Kapitel I: Grundlagen des besonderen Schuldrechts

Fall 1: Einführungsfall zu den Vertragstypen	1
Relevanz der Zuordnung - kein Typenzwang - Softwarevertrag	
Fall 2: Typengemischte Verträge und deren Zuordnung	5
Abgrenzung zu zusammengesetzten Verträgen – Theorien zur Behandlung von typengemischten Verträgen	

Kapitel II: Zustandekommen und Inhalt des Kaufvertrags

Fall 3: Doppelverkauf; Trennungs- und Abstraktionsprinzip.....	9
Trennungsprinzip – Abstraktionsprinzip	
Fall 4: Der Unternehmenskauf	13
Rechtskauf – Unternehmenskauf – Geschäftsanteile – Mängelgewährleistung	
Fall 5: Der Kauf unter Eigentumsvorbehalt, § 449 I BGB.....	15
Nachträglicher Eigentumsvorbehalt - Änderungsvertrag - Anspruch auf unbedingte Übereignung	
Fall 6: Das Formerfordernis des § 311b I BGB beim Kaufvertrag – Problem des „Schwarzkaufes“	18
Formbedürftigkeit – Scheingeschäft – Nichtigkeit – Voraussetzungen des Zustandekommens des verdeckten Geschäfts	

Kapitel III: Allgemeine Leistungsstörungen beim Kaufvertrag

Fall 7: Gefahrtragung: Gefahrübergang bei Annahmeverzug, §§ 326 II S.1, 446 S.1, 3 BGB	21
Leistungsgefahr – Unmöglichkeit der Leistung – Gegenleistungsgefahr / Preisgefahr	
Fall 8: Gefahrtragung beim Versendungskauf, § 447 I BGB.....	25
Übergabe an die Transportperson – Verschulden der Transportperson	

Kapitel IV: Die Mängelhaftung beim Kaufvertrag

Fall 9: Der Gefahrübergang als Auslöser der Mängelrechte	29
Erfüllungstheorie – Verhältnis zum allgemeinen Leistungsstörungsrecht – Übergang der Preisgefahr – unbehebbare Mängel	

Fall 10: Das Vorgehen in der Klausur bei mangelhaftem Kaufgegenstand – Prüfungsaufbau	33
Kaufvertrag – Mangel – kein Ausschluss der Gewährleistung – Verjährung – besondere Voraussetzungen der einzelnen Rechte	
Fall 11: Der Sachmangel, § 434 BGB	36
Subjektiver Mangelbegriff – Beschaffenheitsvereinbarung – nach dem Vertrag vorausgesetzte Verwendung – bei Sachen der gleichen Art übliche Beschaffenheit – Werbeaussagen	
Fall 12: Die Reichweite der Beschaffenheitsvereinbarung i.S.d. § 434 BGB.....	39
Unternehmenskauf – Unternehmensertrag als vereinbarte Beschaffenheit	
Fall 13: Aliud und Peius, § 434 III BGB.....	41
Falschlieferung – mangelhaft Lieferung – Qualitätsaliud - Identitätsaliud	
Fall 14: Die negative Mengenabweichung, § 434 III BGB.....	45
Zu-wenig-Lieferung – Erfüllungsanspruch - Nacherfüllungsanspruch	
Fall 15: Die Haftung für Rechtsmängel, § 435 BGB.....	48
Objektiver Mangelbegriff – Vorliegen eines Rechtsmangels – Anwartschaftsrecht eines Dritten	
Fall 16: Die Gewährleistung beim Rechtskauf.....	51
Forderungskauf – Mangelhaftigkeit der Forderung - Bonitätshaftung	
Fall 17: Der Vorrang des Nacherfüllungsanspruchs	54
Anspruch auf Nacherfüllung - Gesetzesystematik	
Fall 18: Rücktritt vom gesamten einheitlichen Kaufvertrag bei mehreren Kaufgegenständen	58
Rücktrittsrecht – Rücktritt vom gesamten Vertrag – Erheblichkeit des Mangels – Rücktrittserklärung – Rückgewährschuldverhältnis	
Fall 19: Der Rücktritt bei verschuldetem Untergang des Kaufgegenstandes (Verschulden des Zurücktretenden).....	61
Verschlechterung oder Untergang der herauszugebenden Sache – Anspruch auf Wertersatz	
Fall 20: Minderung auch bei unerheblichen Mängeln	65
Rücktrittsvoraussetzungen - Minderungsvoraussetzungen – Erheblichkeit des Mangels	
Fall 21: Der Schadensersatz bei mangelhafter Leistung: Mangel- und Mangelfolgeschaden	69
Schadensersatz statt der Leistung – Mangelschaden – Schadensersatz neben der Leistung - Mangelfolgeschaden	

Fall 22: Der Anspruch auf Ersatz des Verzögerungsschadens bei mangelhafter Leistung	74
Ersatz des Verzögerungsschadens – Verzug – Mahnung – Entbehrllichkeit der Mahnung	
Fall 23: Die Haftung für zugesicherte Eigenschaften.....	78
Vertretenmüssen – Verschulden – Verschuldensunabhängige Haftung wg. Übernahme einer Garantie – Einstand- und Garantiewille	
Fall 24: Die Inzahlunggabe eines gebrauchten Kfz	82
Doppelkauf – gemischter Vertrag – einheitlicher Kaufvertrag mit Ersetzungsbefugnis des Käufers – Rechte des Verkäufers bei Mangel des in Zahlung gegebenen Kfz	
Fall 25: Die Mängleinrede, §§ 320, 438 IV S.2 BGB.....	87
Einrede des nichterfüllten Vertrages – Mängleinrede – analoge Anwendung	
Fall 26: Die Verjährung der Gewährleistungsansprüche aus § 437 BGB gem. § 438 BGB.....	90
Verjährung der Mängelansprüche – Ausschluss des Rücktrittsrechts	

Kapitel V: Der Ausschluss der Gewährleistung

Fall 27: Das Problem des Haftungsausschlusses bei einer Verkäuferkette, § 444 BGB	95
Vertraglicher Haftungsausschluss – Arglist – Übernahme einer Garantie	
Fall 28: Das Abbedingen der Gewährleistungsansprüche durch AGB, §§ 305 ff. BGB.....	100
Allgemeine Geschäftsbedingungen – Kauf neu hergestellter Sachen- Kauf gebrauchter Sachen	
Fall 29: Der Ausschluss gem. § 442 BGB	105
Positive Kenntnis des Mangels – grob fahrlässige Unkenntnis des Käufers und Arglist des Verkäufers	
Fall 30: Die Rügeobliegenheit des § 377 HGB	108
Beiderseitiges Handelsgeschäft – Untersuchungs- und Rügeobliegenheit – Anwendbarkeit beim Streckengeschäft	

Kapitel VI: Konkurrenzen im Kaufrecht

Fall 31: Abgrenzung § 437 BGB zu § 119 II BGB	112
Irrtum über verkehrswesentliche Eigenschaft – Irrtum über Nichtvorhandensein eines Mangels	

Fall 32: Abgrenzung § 437 BGB zur c.i.c. und zu § 123 BGB	116
Verdrängung der c.i.c. durch Mängelgewährleistungsrechte – Anwendbarkeit der c.i.c. bei Arglist des Verkäufers – Anfechtung wegen arglistiger Täuschung	
Fall 33: Abgrenzung § 437 BGB zu § 823 BGB	121
Eigentumsverletzung – weiterfressender Mangel – Stoffgleichheit – Äquivalenzinteresse - Integritätsinteresse	
Fall 34: Abgrenzung § 437 BGB zu § 313 BGB	125
Störung der Geschäftsgrundlage – Anpassung / Aufhebung des Vertrages – Subsidiarität der SGG	

Kapitel VII: Der Verbrauchsgüterkauf, §§ 474 ff. BGB

Fall 35: Die Beweislastumkehr des § 476 BGB.....	128
Verbrauchsgüterkauf – Modifizierung des allgemeinen Kaufrechts – Beweislastumkehr	
Fall 36: Die Erleichterung der Verjährung, § 475 II BGB.....	133
Vertragliche Verkürzung der Verjährungsfristen – Zeitpunkt vor / nach Mitteilung des Mangels	
Fall 37: Der Regress des Unternehmers, §§ 478 f. BGB	136
Regress des Unternehmers beim Lieferanten – Aufwendungen – Mangel bei Gefahrübergang – Verjährung	

Kapitel VIII: Zustandekommen und Inhalt des Werkvertrages

Fall 38: Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	140
Pflichten von Werkunternehmer und Besteller – Dienstvertrag - Werklieferungsvertrag	
Fall 39: Der Schwarzarbeiterfall	144
Nichtigkeit nach § 134 BGB – Verbotsgesetz – beiderseitiger Verstoß – Geschäftsführung ohne Auftrag – Fremdgeschäftsführungswillen – Erforderlichkeit von Aufwendungen – Bereicherungsanspruch – Wertersatz	

Kapitel IX: Allgemeine Leistungsstörungen beim Werkvertrag

Fall 40: Schuldnerverzug des Bestellers	149
Vergütungspflicht des Bestellers – Fälligkeit mit Abnahme - Abnahmefiktionen	
Fall 41: Die Gefahrtragung, §§ 644 f. BGB	153
Besondere Gefahrtragungsregeln des Werkvertrags – Leistungsgefahr – Gegenleistungs- / Preisgefahr	

Fall 42: Die Analogiefähigkeit des § 645 BGB 157

Anspruch auf Teilvergütung - Mangel des vom Besteller gelieferten Stoffes – fehlerhaft Anweisung des Bestellers - Sphärentheorie

Kapitel X: Die Mängelgewährleistung beim Werkvertrag**Fall 43: Der Nacherfüllungsanspruch des Bestellers, §§ 634 Nr.1, 635 BGB.....** 161

Mangelhaftigkeit des Werkes – Erfüllungsanspruch – Nacherfüllungsanspruch

Fall 44: Die Selbstvornahme, §§ 634 Nr. 2, 637 BGB..... 165

Frist zur Nacherfüllung – Fehlschlag der Nacherfüllung - Selbstvornahme und Ersatz erforderlicher Aufwendungen; Exkurs zum Kaufrecht – unentgeltliche Arbeitsleistung von Familienangehörigen

Fall 45: Die sonstigen Rechte des Bestellers bei Mängeln gem. § 634 BGB..... 169

Nacherfüllung – erfolgloser Fristablauf – Selbstvornahme – Rücktritt – Minderung – Schadensersatz statt der Leistung

Kapitel XI: Die Anwendung des Kaufrechts, § 651 BGB**Fall 46: Die Ergänzung des Kaufrechts durch das Werkvertragsrecht i.R.d. § 651 BGB** 173

Lieferung herzustellender oder zu erzeugender beweglicher Sachen - Werklieferungsvertrag

Kapitel XII: Die Sicherung der Ansprüche des Werkunternehmers**Fall 47: Das Werkunternehmerpfandrecht, § 647 BGB** 177

Gesetzliches Pfandrecht – Vorleistungspflicht des Werkunternehmers – gutgläubiger Erwerb des Werkunternehmerpfandrechts

Kapitel XIII: Die Konkurrenzen beim Werkvertrag**Fall 48: Keine Umgehung der §§ 633 ff. BGB durch die allgemeinen Vorschriften.....** 182

Verjährung des Erfüllungsanspruchs – Verjährung des Nacherfüllungsanspruchs – Anfechtung aufgrund Motivirrtums – Bereicherungsanspruch

Kapitel XIV: Die Grundlagen des Reisevertragsrechts

Fall 49: Abgrenzung zu anderen Vertragstypen und einzelne Vertragsbeziehungen	186
Begriff des Reisevertrags – Abgrenzung zum Werkvertrag – Beziehungen des Reisenden zu Reisebüro / Reiseveranstalter / Leistungsträger	
Fall 50: Die Haftung für Reisemängel.....	192
Reisemangel – Fehler oder Abwesenheit einer zugesicherten Eigenschaft – Mängelrechte – Abhilfe – Selbsthilfe – Minderung – Kündigung - Schadensersatz	
Fall 51: Die Kündigung wegen höherer Gewalt, § 651j BGB	197
Begriff der höheren Gewalt – abschließende Sonderregelung – Durchsetzbarkeit	