

# Inhaltsverzeichnis

Kompetenz für Technische Kaufleute 2019	7
Vorwort zur 1. Auflage	8
Kompetenzdimensionen / Leistungskriterien	9
<b>Teil A Recht und Rechtsordnung</b>	<b>11</b>
<b>1 Vom Aufbau unserer Rechtsordnung</b>	<b>12</b>
1.1 Recht und andere Verhaltensnormen	12
1.2 Einteilung der Rechtsordnung	14
1.3 Corporate Governance und Compliance	19
Zusammenfassung	21
Repetitionsfragen	22
<b>2 Öffentliches Recht</b>	<b>24</b>
2.1 Verfassungsrecht	24
2.2 Strafrecht	25
2.3 Verwaltungsrecht	26
2.4 Verfahrensrecht	30
Zusammenfassung	35
Repetitionsfragen	36
<b>3 Privatrecht</b>	<b>38</b>
3.1 Das Zivilgesetzbuch (ZGB)	39
3.2 Das Obligationenrecht (OR)	39
3.3 Nebengesetze	40
3.4 Grundsätze des Privatrechts	41
3.5 Von der Arbeit mit Gesetzen	44
3.6 Gesetzesartikel zitieren	45
Zusammenfassung	49
Repetitionsfragen	49
<b>Teil B Entstehungsgründe von Obligationen</b>	<b>53</b>
<b>4 Wie entstehen Obligationen?</b>	<b>54</b>
4.1 Was ist eine Obligation?	54
4.2 Die drei Entstehungsgründe für Obligationen	54
Zusammenfassung	57
Repetitionsfragen	57
<b>5 Haftpflichtrecht</b>	<b>59</b>
5.1 Haftpflicht: für einen Schaden haften müssen	59
5.2 Ohne Vertrag haften: ausservertragliche Haftung	60
5.3 Zur Vertiefung: die vertragliche Haftung	65
Zusammenfassung	65
Repetitionsfragen	66
<b>Teil C Entstehung und Erfüllung von Verträgen</b>	<b>69</b>
<b>6 Entstehung von Obligationen aus Vertrag</b>	<b>70</b>
6.1 Einigung über den Vertragsinhalt	70
6.2 Die Handlungsfähigkeit der Parteien	73
6.3 Form eines Vertrags	76
6.4 Inhalt eines Vertrags	77
6.5 Vertragsabschluss in der Praxis	78
Zusammenfassung	84
Repetitionsfragen	85

<b>7</b>	<b>Kann man gültige Verträge wieder auflösen?</b>	<b>87</b>
7.1	Grundsatz: Verträge müssen erfüllt werden	87
7.2	Vier Ausnahmen zum Grundsatz der Erfüllungspflicht	87
7.3	Anfechtung eines Vertrags	89
	Zusammenfassung	92
	Repetitionsfragen	92
<b>8</b>	<b>Erfüllung des Vertrags</b>	<b>94</b>
8.1	Richtige Erfüllung	94
8.2	Fehler bei der Vertragserfüllung – Überblick	99
8.3	Der Schuldnerverzug	100
8.4	Der Gläubigerverzug (Annahmeverzug)	103
8.5	Erlöschen der Obligation	104
	Zusammenfassung	106
	Repetitionsfragen	107
<b>9</b>	<b>Zusammenhang zwischen dem Allgemeinen und dem Besonderen Teil des OR</b>	<b>110</b>
9.1	Allgemeiner und Besonderer Teil des OR	110
9.2	Vertragstypen des OR BT im Überblick	111
	Repetitionsfragen	115
<b>Teil D</b>	<b>Die einzelnen Vertragsverhältnisse</b>	<b>117</b>
<b>10</b>	<b>Kaufvertrag 1 – Abschluss und Inhalt</b>	<b>118</b>
10.1	Begriff des Kaufvertrags	118
10.2	Abschluss des Kaufvertrags	119
10.3	Rechte und Pflichten der Vertragspartner	122
10.4	Konsumkreditgesetz (KKG) und Konsumkreditvertrag	127
	Zusammenfassung	128
	Repetitionsfragen	129
<b>11</b>	<b>Kaufvertrag 2 – Erfüllungsfehler</b>	<b>131</b>
11.1	Lieferverzug – der Verkäufer liefert verspätet	132
11.2	Sachmängel – Verkäufer liefert mangelhafte Ware	134
11.3	Zahlungsverzug – der Käufer zahlt nicht	139
11.4	Kaufverträge in der Praxis	141
	Zusammenfassung	145
	Repetitionsfragen	146
<b>12</b>	<b>Mietvertrag 1 – Entstehung und Inhalt</b>	<b>149</b>
12.1	Begriff und Abschluss des Mietvertrags	149
12.2	Pflichten des Vermieters	152
12.3	Pflichten des Mieters	154
12.4	Untervermietung, Mieterkaution und Verkauf der Mietsache	157
	Zusammenfassung	158
	Repetitionsfragen	159
<b>13</b>	<b>Mietvertrag 2 – Erfüllungsfehler</b>	<b>160</b>
13.1	Die häufigsten Erfüllungsfehler des Vermieters	160
13.2	Die häufigsten Erfüllungsfehler des Mieters	164
	Zusammenfassung	165
	Repetitionsfragen	166
<b>14</b>	<b>Mietvertrag 3 – Kündigung</b>	<b>167</b>
14.1	Ordentliche Kündigung	167
14.2	Außerterminliche Kündigung	168
14.3	Ausserordentliche Kündigung	168
	Zusammenfassung	169
	Repetitionsfragen	169

<b>15</b>	<b>Mietvertrag 4 – Mieterschutz</b>	<b>171</b>
15.1	Schutz vor missbräuchlichen Mietzinsen	171
15.2	Kündigungsschutz	173
	Zusammenfassung	173
	Repetitionsfragen	174
<b>16</b>	<b>Arbeitsvertrag</b>	<b>175</b>
<b>17</b>	<b>Werkvertrag</b>	<b>176</b>
17.1	Begriff und Abschluss des Werkvertrags	176
17.2	Die Pflichten des Unternehmers	178
17.3	Die Pflichten des Bestellers	182
17.4	Werkverträge in der Praxis	183
	Zusammenfassung	185
	Repetitionsfragen	186
<b>18</b>	<b>Auftrag</b>	<b>188</b>
18.1	Abschluss des Auftrags	188
18.2	Pflichten des Beauftragten	191
18.3	Pflichten des Auftraggebers	194
18.4	Beendigung des Auftragsverhältnisses (OR 404–406)	194
18.5	Aufträge in der Praxis	195
18.6	Besondere Auftragsverhältnisse: Makler, Agentur und Kommission	197
	Zusammenfassung	200
	Repetitionsfragen	201
<b>Teil E</b>	<b>Unternehmens- und Gesellschaftsrecht</b>	<b>203</b>
<b>19</b>	<b>Unternehmen</b>	<b>204</b>
19.1	Einzelunternehmen und Gesellschaft	204
19.2	Die acht Gesellschaftsformen und ihre Einteilung	204
19.3	Das Einzelunternehmen	206
19.4	Die Kollektivgesellschaft	207
19.5	Die Aktiengesellschaft (AG)	209
19.6	Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)	215
	Zusammenfassung	218
	Repetitionsfragen	219
<b>20</b>	<b>Handelsregister, Stellvertretung und Firma</b>	<b>223</b>
20.1	Handelsregister	223
20.2	Stellvertretung	228
	Zusammenfassung	235
	Repetitionsfragen	236
<b>Teil F</b>	<b>Weitere Rechtsgebiete</b>	<b>241</b>
<b>21</b>	<b>Schuldbetreibungs- und Konkursrecht</b>	<b>242</b>
21.1	Überblick	242
21.2	Das Einleitungsverfahren bei der Betreibung auf Pfändung und auf Konkurs	245
21.3	Die Fortsetzung der Betreibung auf Pfändung	251
21.4	Die Betreibung auf Pfandverwertung	256
21.5	Der Konkurs	261
21.6	Die Sicherungsmittel im Betreibungsrecht	267
	Zusammenfassung	271
	Repetitionsfragen	272
<b>22</b>	<b>Umweltschutz und Produktesicherheit</b>	<b>277</b>
22.1	Umweltschutzrecht	277
22.2	Produktesicherheit	279
	Zusammenfassung	283
	Repetitionsfragen	284