

Inhaltsverzeichnis

Über die Autorinnen	7
Über den Fachkorrektor	7
Einführung	23
Über dieses Buch	23
Was dieses Buch nicht will	23
Törichte Annahmen über den Leser	23
Wie Sie dieses Buch benutzen	24
Was Sie nicht lesen müssen	24
Wie dieses Buch aufgebaut ist	24
Teil I: Recht (bekommen)	24
Teil II: Recht im Privatleben	24
Teil III: Vater Staat	24
Teil IV: Der Top-Ten-Teil	25
Wie es weitergeht	25
Teil I	
Recht (bekommen)	27
Kapitel 1	
Grundlagen unseres Rechtssystems und die Juristen	29
Was ist Recht?	29
Recht und Moral	29
Rechtspositivismus: Recht und Moral sind zwei paar Schuhe	29
Überpositives Rechtsdenken: Recht ist ohne Moral nichts wert	30
Verbindung von Recht und Moral im deutschen Recht	31
Die drei großen Rechtsgebiete Privatrecht, öffentliches Recht, Strafrecht	31
Privatrecht	31
Öffentliches Recht	32
Strafrecht	32
Woher das Recht kommt – Die Rechtsquellen	32
Geschriebenes Recht	32
Gewohnheitsrecht	34
Richterrecht	34
Keine Gleichbehandlung der Gesetze – Die Normenhierarchie	34
Die Europäische Union – Spitze der Hierarchie	35
Völkerrecht	35

Kein Geheimnis – Die juristischen Methoden	35
Zwei Juristen, drei Meinungen	37
Die herrschende Meinung	37
Die juristische Fachsprache	37
Gerichtsbarkeit	37
Ordentliche Gerichtsbarkeit	38
Arbeitsgerichtsbarkeit	38
Verwaltungsgerichtsbarkeit	39
Sozialgerichtsbarkeit	39
Finanzgerichtsbarkeit	39
Bundesverfassungsgericht	39
Instanzenzug	40
Juristische Ausbildung und juristische Berufe	40

Kapitel 2

Die ordentliche Gerichtsbarkeit

41

Die ordentliche Gerichtsbarkeit	41
Graue Theorie – Die Abgrenzung zwischen Zivilrecht, Strafrecht und öffentlichem Recht	41
Öffentliches Recht	41
Zivilrecht	42
Strafrecht	42
Der Zivilprozess	43
Grundlagen von Zivilprozessen	43
Der Beginn des Zivilprozesses	45
Das Ende des Zivilprozesses	51
Besondere Urteilsarten	51
Wie es nach der Gerichtsentscheidung weitergeht	52
Prozesskosten	52
Das Urkundsverfahren	54
Wenn es schnell gehen muss: Arrest und einstweilige Verfügung	55
Es geht manchmal auch ohne staatliches Gericht	56
Das Schiedsgericht	56
Es auch mal ohne Richter versuchen – Die Mediation	57
Das Strafverfahren	57
Grundlagen des Strafverfahrens	57
Die einzelnen Phasen des Strafverfahrens	58
Die eigenen Rechte im Strafprozess	62
Privatklage	63
Nebenklage	65
Gebührentabelle Gerichtskosten (Zivilprozess) Anlage 2 zu § 34 GKG	67

Kapitel 3

Mein Anwalt und ich

69

Die Stellung des Anwalts im Rechtssystem	69
Wann und warum einen Rechtsanwalt?	69
Das Finden des richtigen Anwalts	70
Kontaktaufnahme und erstes Gespräch	71
Was kostet ein Anwalt im Zivilprozess und davor?	72
Honorarvereinbarung	72
Grundlegende Infos über Anwaltsgebühren	72
Gebührentabelle (Anhang 2 zum RVG) § 13 RVG	78

Teil II

Recht im Privatleben

79

Kapitel 4

Getrübe Einkaufsfreuden

81

Der Kaufvertrag	81
Überrumpelt und verwirrt – wie man sich von Kaufverträgen löst	82
Anfechtung	82
Das Widerrufsrecht bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und Fernabsatzverträgen	86
»Lieferung leider nicht möglich« – Die Unmöglichkeit der Leistung vor Übergabe des Kaufgegenstandes	87
Wann Unmöglichkeit im Kaufrecht vorliegt	87
Was man bei Unmöglichkeit tun kann	89
Welche Möglichkeiten hat der Käufer, wenn die Unmöglichkeit nach Vertragsschluss eingetreten ist?	90
Zu spät – Der Verzug	91
Der Verzug im juristischen Sinne (Schuldnerverzug)	91
Wenn der Verkäufer zu spät liefert	92
Wenn der Käufer zu spät zahlt ...	93
Immer erforderlich bei Verzug: Verschulden	94
Die Rechte des Käufers bei Verzug des Verkäufers	94
Wenn der Käufer die Kaufsache zu spät oder gar nicht abholt oder annimmt	94
Rechtsfolgen des Gläubigerverzugs	95
Nichtleistung trotz Fristsetzung	95
Neu und schon kaputt – Mängelgewährleistungsrechte	96
»Nicht in Ordnung« – Der Mangel	96
Wann muss der Mangel vorhanden sein?	97
Was tun bei Mängeln?	98
Schadensersatz	101

Steigerung der Mängelgewährleistung: Die Garantie	102
Wenn der Verkäufer auf andere Art und Weise geschadet hat	102
Pflichtverletzung und Schaden schon vor Vertragsschluss	103
»Umtauschbar innerhalb von 14 Tagen« – Allgemeines Umtauschrecht	103
Die wichtigsten Verjährungsfristen beim Kaufvertrag	104
Das Kleingedruckte bei Kaufverträgen: Individualabreden und Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)	105
Was genau sind AGB?	105
So werden die AGB zum Vertragsbestandteil	106
Wenn die Klausel überraschend ist	106
Fairnesskontrolle der AGB	106
Transparenzkontrolle der AGB	107
Unwirksame Klauseln beim Verbrauchsgüterkauf	107
Der Vertrag enthält unwirksame AGB – Was nun?	107

Kapitel 5

Sorglos einkaufen im World Wide Web **109**

Nur gesurft – und schon vertraglich gebunden?	109
Der Fernabsatzvertrag	109
»Lieferung von Waren« – Kaufvertrag und Fernabsatzvertrag	110
Informationspflichten des Unternehmers gegenüber dem Verbraucher	112
Informationspflichten vor Vertragsschluss	113
Weitere Pflichten im elektronischen Rechtsverkehr	114
Das Widerrufsrecht	115
Widerruf	116
Rücksendung der Ware nach der Widerrufserklärung	118
Das Kleingedruckte muss nicht unbedingt »gedruckt« sein – AGB bei Online-Kauf	120
Wie AGB beim Internet-Shopping zum Vertragsbestandteil werden	120
Widerrufsrecht und AGB	123
Internet-Auktionen	123
Minderjährige im Web	124
Verträge ohne Zustimmung der gesetzlichen Vertreter	124
Es kommt nicht auf die Altersangabe im Netz an	127

Kapitel 6

Schöner Wohnen – Der Wohnraummietvertrag **131**

Vor Abschluss eines Mietvertrages	131
Der Mietvertrag	131
Wer ist Mieter?	132
Wer ist Vermieter?	132
Schriftlich oder mündlich?	133
Verstoß gegen die Schriftform	133

Nur ein Zwischenspiel: Zeitverträge	133
Die Rolle der Hausverwaltung	134
Das Kleingedruckte	135
Unwirksame Klausel unterschrieben: Keine Panik!	136
Kleinreparaturklauseln	136
Schönheitsreparaturen – Ein Fall für sich	137
Staffelmiete	139
Indexmiete	140
Kautions	140
Die Übergabe der Wohnung bei Einzug	141
Mietmängel und Mieterrechte	142
Mangelhaftigkeit der Wohnung	142
Keine Mietminderung bei Kenntnis des Mangels	142
Unbedingt erforderlich: Die Mängelanzeige	143
Kein eigenes Verschulden des Mieters	143
Wann der Vermieter einspringen muss	144
Beweisprobleme – Wer muss was beweisen?	144
Wenn sich der Mangel nicht beseitigen lässt	144
Höhe der Mietminderung	144
Schadensersatz bei Mietmängeln	148
Selbst ist der Mieter – Die eigenständige Mietmängelbeseitigung	149
Wenn gar nichts mehr geht: Die fristlose Kündigung bei schweren Mietmängeln	149
Mieterhöhung	150
Erhöhung auf die ortsübliche Vergleichsmiete	150
Kappungsgrenze	151
Mieterhöhung aufgrund von Modernisierung	153
Höhe der Mieterhöhung	154
Kündigung durch den Vermieter	155
Kündigung bei schuldhafter Pflichtverletzung des Mieters	155
Eigenbedarf	156
Verwertungskündigung	156
Ordentliche und fristlose Kündigung des Mietvertrages	156
Form der Kündigung: schriftlich	157
Widerspruchsrecht des Mieters	157
Kündigung des Mieters	158
Form der Kündigung	158
Fristlose Kündigung	158
Ordentliche Kündigung	158
Langfristige Bindung durch Kündigungsausschluss	159
Ein Wort zum Stellen eines Nachmieters	159
(Nicht-)Zahlung der Miete	159
Wenn der Mieter nach der Kündigung nicht auszieht	160
Bei Erfolg der Räumungsklage: Zwangsäumung	161
Keine Selbstjustiz	161

Der Auszug	161
Einbauten des Mieters	161
Schönheitsreparaturen und Nachfristen	161
Rückforderung der Kaution	162
Untervermietung	162
Wann der Vermieter die Erlaubnis erteilen muss	163
Kann der Vermieter jetzt eine höhere Miete verlangen?	164
Bei Ablehnung des Vermieters	164
Sonderkündigungsrecht bei Nichtgestattung der Untervermietung	164
Nebenkosten – Die zweite Miete	164
Welche Kosten in Rechnung gestellt werden dürfen	164
Was sind eigentlich Betriebskosten?	165
Vorauszahlung oder Pauschale?	165
Verteilung der Nebenkosten	166
Abrechnung rechtzeitig erhalten?	166
Was Sie noch wissen sollten	167
Besichtigungsrecht des Vermieters	167
Wenn Ihr Vermieter die Wohnung verkauft	167
Die wichtigsten Verjährungsfristen	167

Kapitel 7

Wenn sich die Traumreise als Horrortrip entpuppt **169**

Individual- oder Pauschalreise	169
Pauschalreise	169
Individualreise	170
Buchung und Reisevertrag	170
Rolle des Reisebüros – Nur Reisevermittlerin	171
Vertragsschluss	171
Doch nicht in den Urlaub: Der Reiserücktritt und die Kündigung wegen höherer Gewalt	171
Höhe der Entschädigung	172
Sonderfall Reisepreissicherungsschein	173
Kündigung wegen höherer Gewalt	173
Reisemängel im Rahmen einer Pauschalreise	173
Das Abhilfeverlangen	174
Das Recht auf Selbsthilfe und Verwendungsersatz	175
Reisepreisminderung	175
Kündigung der Reise	176
Erhebliche Beeinträchtigung	176
Entschädigung des Reiseveranstalters?	176
Rückbeförderungspflicht	177
Grundsätzlich kein Kündigungsrecht wegen Flugverspätungen	177

Schadensersatz vom Reiseveranstalter	177
Verschulden	178
Welche Schäden ersetzt werden	178
Endschädigung wegen nutzlos aufgewendeter Urlaubszeit	178
Abfindung	180
Verjährung	180
Ihre Rechte als Fluggast	180
Grundvoraussetzungen für die Anwendung der Verordnung 261/2004	181
Ich darf nicht mit: Die Flugüberbuchung	181
Hilfe, mein Flug wurde annulliert/storniert	182
Ärgernis Verspätung	183
Haftung für Passagier- und Güterschäden im Luftverkehr	184
Meine Rechte gegenüber der deutschen Bahn	185
Nur Nahverkehr	186
Vorschusspflicht bei Personenschäden	187

Kapitel 8

Verliebt, verlobt, verheiratet ...

189

Die Verlobung	189
Nicht einklagbarer Vertrag	189
Doch keine Hochzeit	189
Ehe	190
Eheschließung – Viele Formalitäten	190
Vor der Trauung	190
Wann man nicht heiraten darf	191
Die Qual der Wahl: Der Ehename	191
Die eheliche Lebensgemeinschaft	192
Das Ende der Ehe	192
Die Scheidung	192
Erstmal »getrennt leben«	193
Was es mit dem Getrenntleben auf sich hat	193
Rechte und Pflichten während des Trennungsjahres	196
Scheiden tut weh – Wer bekommt was?	203
Das liebe Geld	204
Eine andere Variante: Die Gütertrennung	208
Maßgeschneidert: Die modifizierte Zugewinnngemeinschaft	208
Die Auflösung der nichtehelichen Lebensgemeinschaft	214
Die gemeinsame Mietwohnung	214
Was mit dem gemeinsamen Vermögen passiert	215
Wenn man gemeinsame nichteheliche Kinder hat	218
Wenn die nichteheliche Lebensgemeinschaft mit dem Tod endet:	
Das Erbrecht	219
Die Lebenspartnerschaft	220

Kapitel 9**Der geliebte Job****221**

Grundlagen des Arbeitsrechts	221
Die Bewerbung – Was muss ich sagen, was darf ich verschweigen?	222
Endlich einen Job: Der Arbeitsvertrag	223
Der Rest nur noch Formsache?	224
Nicht für immer – Die Befristung	225
Wer ist Arbeitgeber?	227
Wer ist Arbeitnehmer?	227
Wer ist Leitender Angestellter?	228
Arbeitnehmerähnliche Personen	228
Wenn der gute Wille zur Pflicht wird – Betriebliche Übung	229
Bei Krankheit des Arbeitnehmers	229
Krankheit und Arbeitsunfähigkeit	229
Wenn der Arbeitnehmer seine Krankheit verschuldet ...	230
Höhe der Entgeltfortzahlung	230
Das haben Sie sich verdient: Der Erholungsurlaub	231
Urlaubszweck: Erholung	231
Die lieben Kollegen wollen zur gleichen Zeit Urlaub machen	232
Wie lange dürfen Sie Urlaub nehmen?	232
Nicht selbstverständlich: Übertragung des Urlaubs ins nächste Jahr	233
Baby-Alarm: Mutterschutz und Elternzeit	233
Beschäftigungsverbote in der Schwangerschaft	233
Vor und nach der Entbindung	234
Kündigungsschutz während und nach der Schwangerschaft	235
Das Elterngeld	235
Wenn man Familienangehörige pflegt	235
Der Betriebsrat	236
Kurzarbeit	237
Schwerbehinderung	237
Mobbing – Was tun?	238
AGG – Alles gerechter?	239
Beendigung des Arbeitsverhältnisses	240
Kündigung durch den Arbeitgeber	241
Kündigungsarten	241
Formalien einer Kündigung	241
Die ordentliche Kündigung	242
Weitermachen, aber anders – Die Änderungskündigung	248
Der Aufhebungsvertrag	250
Wann eine Abfindung gezahlt wird	250
Das Arbeitszeugnis	251
Leistungsbeschreibungen und ihre Übersetzung	252
Was tun, wenn das Zeugnis schlecht ist?	253
Die Arbeitspapiere	254

Teil III**Vater Staat****255****Kapitel 10****Post von der Behörde****257**

Behörden und ihre Zuständigkeiten	257
Der Verwaltungsakt – Die Behörde arbeitet	258
Hoheitliche Maßnahme	259
Auf dem Gebiet des öffentlichen Rechts	259
Zur Regelung eines Einzelfalls	259
Mit Außenwirkung	259
Wie ein Verwaltungsakt zustande kommt	260
Rechtmäßigkeit eines Verwaltungsaktes	262
Die Formalitäten gewahrt – Die formelle Rechtmäßigkeit	262
Auch inhaltlich korrekt? Die materielle Rechtmäßigkeit	263
Unzufrieden mit dem Verwaltungsakt – Widerspruch und Klage	266
Erst Widerspruch oder gleich klagen?	266
Widerspruch	267
Der Verwaltungsprozess – Vor Gericht gegen die Verwaltung	268
Grundsätzliches zur Klageerhebung	269
Grundlagen des Verwaltungsgerichtsverfahrens	270
Prozesskosten	272
Wenn es schnell gehen muss: Vorläufiger Rechtsschutz	273
Das Bußgeldverfahren	274
Die Ordnungswidrigkeit	274
Basics im Bußgeldverfahren	277
Der Bußgeldbescheid	277
Einspruch!	278
Last but not least: Die Dienstaufsichtsbeschwerde	280

Kapitel 11**Rund ums Auto – Flensburg lässt grüßen****281**

Verstöße gegen die Straßenverkehrsordnung –	
Das Ordnungswidrigkeitsverfahren	281
Der Bußgeldkatalog	281
Bei geringfügigen Verstößen: Die Verwarnung	282
Das Bußgeldverfahren	283
Fahrverbot	283
Die Verfolgungsverjährung einer Verkehrsordnungswidrigkeit	286
Die Vollstreckungsverjährung	287
Exkurs: Was Sie zur Videoüberwachung wissen sollten	287

Zwischen Ordnungswidrigkeit und Straftat: Alkohol am Steuer	288
Die 0,5-Promille-Grenze: Ordnungswidrigkeit	288
Alkohol im Verkehr als Straftat: Die strafbare Trunkenheitsfahrt	289
»Bitte mal anhalten« – Die Polizeikontrolle	290
Exkurs Drogen	291
Wie man sich im Straßenverkehr noch strafbar machen kann	291
Fahrlässige Körperverletzung	292
Fahrlässige Tötung	292
Gefährdung des Straßenverkehrs	292
Einfach abgehauen: Das unerlaubte Entfernen vom Unfallort	294
Keine Versicherung für das Fahrzeug	296
Nötigung im Straßenverkehr	296
Fahren ohne Fahrerlaubnis	296
Entziehung der Fahrerlaubnis und wie man sie zurückbekommt	296
Die Entziehung der Fahrerlaubnis durch das Gericht	297
Die Entziehung der Fahrerlaubnis durch die Behörde	297
Die Wiedererlangung der Fahrerlaubnis: Eine Tortur?	298
Die »Verkehrssünderkartei« in Flensburg	299
Folgen der Punktesammlung	300
Bevor es kritisch wird: Wie Sie Ihre Punkte aktiv loswerden	300
Punkteverfall durch Zeitablauf	300
Auskunft über Ihr persönliches Punktekonto	301

Teil IV

Der Top-Ten-Teil

303

Kapitel 12

Zehn beachtenswerte Dinge vor einem Rechtsstreit

305

Rechtzeitig Beweise sammeln	305
Wer was im Prozess beweisen muss	305
Welche Art von Beweisen vor Gericht gelten	306
Fax, E-Mail und Telefon im Prozess	306
Klagefristen beachten	306
Dem Gegner noch eine Chance geben	306
Die Rechtsschutzversicherung	307
Manchmal schneller und billiger: Das Mahnverfahren	307
Mahn- und Vollstreckungsbescheid nicht ignorieren	307
Bis zur letzten Instanz?	308

Kapitel 13**Zehn Möglichkeiten zum Versand wichtiger Schriftstücke und ihre Beweiseignung****309**

Fax	309
E-Mail	309
Einfacher Brief	310
Einschreiben mit Rückschein	310
Einwurfseinschreiben	310
Versendung per Boten	310
Persönliche Übergabe alleine	311
Persönliche Übergabe unter Zeugen	311
Persönliche Übergabe mit Ausstellung einer Empfangsbestätigung	311
Empfehlung bei wichtigen Schriftstücken: Der Gerichtsvollzieher	312

Kapitel 14**Zehn Infos, wie es nach Zahlungsklagen weitergeht****313**

Ohne Titel geht es nicht	313
»Klausel« vorhanden?	313
Titel unbedingt zustellen	314
Der berühmte »Kuckuck« und die Sachpfändung	314
Wenn der Schuldner nicht zu Hause ist	314
Weitere Vollstreckungsmöglichkeiten	314
Der »Offenbarungseid«	315
Erfolgsaussichten der Zwangsvollstreckung	315
Wie lange ist beim Schuldner etwas zu holen?	316
Bessere Information über das Schuldnervermögen für den Gläubiger	316

Stichwortverzeichnis**317**