

## Inhaltsübersicht

	Seite
Inhaltsverzeichnis . . . . .	XIII
Abkürzungsverzeichnis . . . . .	XXIII
Literaturverzeichnis . . . . .	XXIX
A. Einführung . . . . .	1
B. System des Denkmalschutzes . . . . .	90
C. Denkmalbegriff . . . . .	183
D. Denkmalpflege . . . . .	246
E. Organisation, Zuständigkeiten, Verfahren . . . . .	482
F. Denkmalschutz im Planungs- und Baurecht . . . . .	576
G. Der Denkmaleigentümer . . . . .	668
H. Kosten, Finanzierung, Zuwendungen, Steuern . . . . .	751
I. Archäologie, Bodendenkmalschutz, Bodendenkmalpflege . . . . .	848
K. Glossar . . . . .	938
L. Adressen . . . . .	950
Stichwortverzeichnis . . . . .	983

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
Abkürzungsverzeichnis .....	XXIII
Literaturverzeichnis .....	XXIX
<b>A. Einführung .....</b>	<b>1</b>
I. Denkmalschutz und Denkmalpflege .....	1
1. Denkmalschutz – Denkmalpflege – Archäologie .....	1
2. Archäologie und Bodendenkmalpflege .....	4
3. Denkmalrecht und Denkmalschutz .....	4
4. Aktuelle Probleme des Denkmalrechts .....	5
5. Nachhaltigkeit und Klimaschutz .....	7
6. Einheitlicher Umgang mit Kulturgut .....	8
7. Aktive Denkmalpflege .....	9
8. Der europäische Kontext .....	10
II. Geschichte der Denkmalpflege sowie des rechtlichen Denkmal- und Kulturgüterschutzes .....	12
1. Denkmalpflege, Denkmalschutz und Kulturgüterschutz .....	12
2. Geschichte der Denkmalpflege .....	14
3. Entwicklung und Entfaltung des Denkmalschutzrechts .....	21
4. Internationaler und nationaler Kulturgüterschutz .....	27
5. Denkmalrechtsgeschichte und Denkmalschutz in der Gegenwart .....	29
6. Verfassungsbestimmungen zum Denkmal- und Kulturgutschutz .....	30
III. Öffentlichkeitsarbeit für die Denkmalpflege .....	32
IV. Denkmalpflege als Kultur- und Standortfaktor .....	36
1. Denkmalförderung – Wirtschaftsförderung .....	37
2. Denkmale als weicher Standortvorteil .....	38
3. Denkmalpflege und Tourismus .....	39
4. Denkmalpflege als Mittelstandsförderung .....	40
5. Denkmäler als Ressource .....	41
V. Management und Recht der Denkmalpflege .....	42
1. Beteiligte .....	42
2. Gegenstände, Aufgaben, Grundsätze, Instrumentarium .....	44
3. Berufe .....	44
4. Projektmanagement .....	45
VI. Denkmalkunde und Forschung .....	49
1. Denkmalkunde und Forschung .....	49
2. Förderbereich Bund (BMFT/BMBF) .....	52
3. Förderbereich Deutsche Bundesstiftung Umwelt (DBU) .....	58
4. Sonderforschungsbereich 315 „Erhalten historisch bedeutsamer Bauwerke“ .....	70
VII. Welterbe .....	75
1. Die Unesco-Konvention zum Schutz des Kultur- und Naturerbes der Welt .....	76
2. Gremien und Akteure .....	77
3. Bedingungen und Kriterien für die Eintragung in die Welterbeliste .....	77
4. Nominierung, Aufnahme und Verpflichtung .....	78
5. Globale Strategie: Glaubwürdigkeit, Ausgewogenheit und Repräsentativität der Welterbeliste .....	80
6. Stätten des Welterbes in Deutschland .....	81
VIII. Berufe und Ausbildung .....	82
1. Berufsbilder .....	83

# Inhaltsverzeichnis

2. Fachkenntnisse . . . . .	83
3. Studiengänge zur Aus- und Fortbildung . . . . .	83
4. Denkmalpflege . . . . .	84
5. Archäologie . . . . .	86
6. Restaurierung . . . . .	87
<b>B. System des Denkmalschutzes . . . . .</b>	<b>90</b>
I. System des rechtlichen Denkmalschutzes . . . . .	90
1. System des Denkmalrechts . . . . .	90
2. Schutzobjekte – Schutznormen . . . . .	91
3. Verfassungsrechtliche Grundaussagen . . . . .	92
4. Erhaltungspflichten und Gebote . . . . .	93
5. Verbote und Sanktionen . . . . .	93
6. Verfahrenspflichten . . . . .	94
7. Planung und Denkmal . . . . .	94
II. Verfassungsrecht . . . . .	95
1. Verfassungsrechtliche Grundaussagen . . . . .	95
2. Grundrechte . . . . .	95
3. Zur Zuständigkeitsabgrenzung nach Grundgesetz und Einigungsvertrag . . . . .	96
4. Verfassungen der Bundesländer . . . . .	98
5. Verfassungsmäßigkeit der Denkmalschutzgesetze . . . . .	99
III. Deutsche Denkmalschutzgesetze im Vergleich . . . . .	99
1. Gesamtcharakteristik der Gesetze und Tendenzen . . . . .	100
2. Behörden und Verfahren . . . . .	100
3. Denkmalbegriff . . . . .	101
4. Erhaltungs- und Erlaubnispflichten . . . . .	102
5. Rechtsvereinheitlichung und weiterer Reformbedarf . . . . .	102
6. Übersicht über die Denkmalschutzgesetze . . . . .	103
IV. Synopse der Denkmalschutzgesetze nach Gegenständen und Stichworten . . . . .	104
1. Aufgaben und Definitionen . . . . .	105
2. Behörden . . . . .	112
3. Denkmalrechtliche Verfahren . . . . .	115
4. Denkmalverträglichkeit . . . . .	118
5. Eigentümer . . . . .	119
6. Behördliche Anordnungen, Maßnahmen, Sanktionen . . . . .	125
7. Kosten, Finanzierung . . . . .	128
8. Besonderheiten und Eigentümlichkeiten . . . . .	129
V. Internationale Rechtsgrundlagen . . . . .	131
1. Einführung und Übersicht . . . . .	131
2. Haager Konvention zum Schutz von Kulturgut bei bewaffneten Konflikten – Auszug – . . . . .	133
3. Ausführungsbestimmungen zur Haager Konvention – Auszug – . . . . .	135
VI. Kulturgüterschutz . . . . .	135
1. Vorbemerkung . . . . .	135
2. Begriff des Kulturgüterschutzes . . . . .	135
3. Geschichte des Kulturgüterschutzes . . . . .	138
4. Einzelfragen . . . . .	140
5. Ansätze eines prinzipiengeleiteten Kulturgüterschutzes . . . . .	141
6. Normierungen des Kulturgüterschutzes mit Relevanz für Deutschland . . . . .	144
VII. Denkmalschutz in Österreich . . . . .	159
1. Historischer Abriss . . . . .	159
2. Verfassungsrechtlicher Überblick . . . . .	161
3. Behörden . . . . .	163

# Inhaltsverzeichnis

4. Grundzüge des Denkmalschutzgesetzes . . . . .	164
5. Anhang . . . . .	166
<b>VIII. Denkmalschutz in der Schweiz . . . . .</b>	<b>167</b>
1. Historischer Abriss . . . . .	167
2. Die Kantone als hauptsächliche Träger der Denkmalpflege . . . . .	169
3. Denkmalpflege auf nationaler Stufe . . . . .	172
4. Leitsätze zur Denkmalpflege in der Schweiz . . . . .	173
5. Anhang . . . . .	174
<b>IX. Denkmalschutz in Südtirol . . . . .</b>	<b>175</b>
1. Geschichtlicher Abriss . . . . .	175
2. Die gesetzliche Grundlage . . . . .	176
3. Die Verwaltungsstruktur der Denkmalpflege . . . . .	179
4. Eigenregelungen für Südtirol . . . . .	179
<b>C. Denkmalbegriff . . . . .</b>	<b>183</b>
I. Denkmal, Begriff, Arten . . . . .	183
1. Kategorien des Denkmalbegriffs . . . . .	183
2. Bewegliche und unbewegliche Denkmäler . . . . .	184
3. Bedeutungsfelder des Denkmalbegriffs . . . . .	185
4. Öffentliches Erhaltungsinteresse . . . . .	193
5. Tabelle: Berücksichtigungsfähige Gründe in den Denkmalschutzgesetzen der Länder . . . . .	198
II. Bestandteile, Ausstattung und Zubehör . . . . .	198
<b>III. Ensembles, Sammlungen und andere Sachgesamtheiten . . . . .</b>	<b>201</b>
1. Sachgesamtheit von Baudenkmälern: Ensemble, Bereich . . . . .	202
2. Sachgesamtheiten beweglicher Denkmäler (z. B. Archive, Sammlungen Museen) . . . . .	206
3. Sachgesamtheit von Bodendenkmälern, Grabungsschutzgebiet . . . . .	207
<b>IV. Gründenkmäler . . . . .</b>	<b>207</b>
1. Begriff des Gründenkmals . . . . .	207
2. Unterschutzstellung . . . . .	211
<b>V. Denkmäler der Technikgeschichte . . . . .</b>	<b>212</b>
1. Begriff . . . . .	212
2. Erhaltungsinteresse der Allgemeinheit . . . . .	214
3. Arten von Denkmälern der Industrie und Technik . . . . .	215
4. Erfassung der Denkmäler der Technikgeschichte . . . . .	216
5. Beispiele Technikdenkmäler auf der Liste des Welterbes der UNESCO . . . . .	216
6. Hinweis . . . . .	216
<b>VI. Unterschutzstellung . . . . .</b>	<b>216</b>
1. Eintragungsprinzip oder Generalklauselprinzip . . . . .	216
2. Benachrichtigungsschreiben ohne Verwaltungsaktcharakter . . . . .	218
3. Eintragungsbescheid . . . . .	219
4. Anhörung und Begründung . . . . .	220
5. Bodendenkmäler . . . . .	220
6. Bewegliche Denkmäler . . . . .	221
7. Vorläufige Unterschutzstellung . . . . .	221
8. Löschung . . . . .	221
9. Zuständigkeiten . . . . .	222
<b>VII. Erfassung von Denkmälern . . . . .</b>	<b>222</b>
1. Begriffe . . . . .	223
2. Geschichte der Erfassung von Denkmälern . . . . .	226
3. Topographie, Inventar, Dehio und weitere Instrumente der Denkmaltopographie . . . . .	228

# Inhaltsverzeichnis

4. Instrumente der Erfassung von Einzeldenkmälern . . . . .	228
VIII. Topographie, Inventar, Dehio und weitere Instrumente der Denkmaltopographie . . . . .	231
1. Instrumente der Denkmaltopographie . . . . .	231
2. Grundsätze für die Inventarisierung . . . . .	236
3. Richtlinien zur Erstellung einer Denkmaltopographie der Bundesrepublik Deutschland (Auszug) . . . . .	238
IX. Muster und Beispiele . . . . .	239
1. Muster: Gliederung Gutachten zur Denkmaleigenschaft . . . . .	239
2. Beispiel: Gutachten zur Denkmaleigenschaft . . . . .	240
3. Beispiel: Text aus einem Dehio-Band . . . . .	245
 <b>D. Denkmalpflege</b> . . . . .	246
I. Einführung in den Umgang mit Denkmälern . . . . .	246
1. „Kostbares Gut“ . . . . .	246
2. Einführung zur Denkmalverträglichkeit . . . . .	246
3. Voraussetzungen der Denkmalverträglichkeit . . . . .	247
4. Charta von Venedig . . . . .	248
II. Grundsätze der Denkmalverträglichkeit . . . . .	256
1. Grundsätze bei denkmalpflegerischen Maßnahmen . . . . .	257
2. Grundsatzpapiere zur Denkmalpflege . . . . .	260
III. Veranlasser und Denkmalverträglichkeit . . . . .	261
1. Begriff des Veranlassers . . . . .	261
2. Veranlasser und formelles Recht . . . . .	262
3. Veranlasser und materielles Recht (Denkmalverträglichkeit) . . . . .	265
4. Verantwortung für die Genehmigungsvoraussetzungen . . . . .	268
IV. Erhaltung, Vorsorge und Pflege . . . . .	270
1. Wartung und Pflege – Hinweise zur Pflege von Denkmälern, alten Bauten und Kulturgut . . . . .	270
2. Checkliste Altbau . . . . .	275
3. Handwerk und Denkmalpflege . . . . .	277
4. Technik auf dem Gebiet der Bauwerkserhaltung . . . . .	284
5. Brandschutz in denkmalgeschützten Bauten . . . . .	290
6. Katastrophenschutz . . . . .	294
V. Nutzung und Nutzungsbeschränkung . . . . .	298
1. Synopse . . . . .	298
2. Denkmalgerechte Nutzung . . . . .	299
3. Nutzung und Denkmaleigenschaft . . . . .	306
4. Nutzungsbeschränkungen und Nutzungspflicht . . . . .	307
5. Fazit . . . . .	311
VI. Konservierung, Restaurierung, Instandsetzung . . . . .	311
1. Grundbegriffe . . . . .	311
2. Umgang mit dem Original: Erhalten des künstlerischen, kulturellen und historischen Zeugniswertes . . . . .	313
3. Zur Qualifikation und zur Tätigkeit von Restauratoren . . . . .	326
4. Methoden, Materialien und Techniken der Restaurierung . . . . .	329
5. Bibliographische Hinweise zu Techniken, Restaurierungsmethoden und -techniken . . . . .	344
VII. Besonderheiten einzelner Gruppen von Denkmälern . . . . .	348
1. Einführung: Besonderheiten . . . . .	348
2. Sakrale Denkmäler . . . . .	348
3. Bewegliche Denkmäler; Empfehlung der UNESCO zum Schutz von beweglichem Kulturgut – Auszug – . . . . .	370

## Inhaltsverzeichnis

4. Denkmäler der Technikgeschichte . . . . .	372
5. Gründenkämäler . . . . .	375
6. Historische Kulturlandschaften . . . . .	408
7. Unbequeme Denkmäler . . . . .	421
8. Museen . . . . .	436
VIII. Organisation und Ablauf einer Maßnahme . . . . .	440
1. Ablauf . . . . .	440
2. System des Ablaufs einer Maßnahme . . . . .	442
3. Vorüberlegungen . . . . .	443
4. Vorbereitende Untersuchungen . . . . .	445
5. Bauaufnahme . . . . .	452
6. Dokumentation . . . . .	456
7. Orientierungshilfen zur Untersuchung und Dokumentation in der Restaurierung . . . . .	461
8. Bauaufnahme und Baudokumentation, Vergabe und Kosten . . . . .	463
9. Managementinstrument Raumbuch . . . . .	469
10. Planung . . . . .	473
11. Bauliche Praxis . . . . .	477
IX. Muster und Beispiele . . . . .	479
1. Beispiel: Gutachten zur Sanierung eines Denkmals – Mustergliederung eines Gutachtens einer Fachbehörde . . . . .	479
2. Muster: Bamberger Wartungsvertrag . . . . .	480
E. Organisationen, Zuständigkeiten, Verfahren . . . . .	482
I. Organisationen, Behörden, Zuständigkeiten . . . . .	482
1. Organisation und Zuständigkeiten der Denkmalschutzbehörden . . . . .	483
2. Denkmalfachbehörden . . . . .	486
3. Aufgaben der Gemeinden . . . . .	488
4. Ehrenamtliche Denkmalpfleger . . . . .	491
5. Beiräte . . . . .	492
6. Die öffentlich-rechtlichen Schlösserverwaltungen . . . . .	495
II. Länderübergreifende und nichtstaatliche Organisationen . . . . .	503
1. Organisationen des Denkmalschutzes . . . . .	503
2. Länderübergreifende Denkmalorganisationen . . . . .	503
III. Wiederherstellung und Schadenersatz . . . . .	507
1. Schädigende Einwirkungen auf Denkmäler in den verschiedenen Rechtsbereichen . . . . .	508
2. Gemeinsamkeiten und Unterschiede der Wiederherstellungsvorschriften des Denkmalrechts . . . . .	511
IV. Denkmalschutzrechtliche Verfahren . . . . .	517
1. Erlaubnisverfahren . . . . .	517
2. Planfeststellungsverfahren . . . . .	536
3. Erlaubnis und Baugenehmigung . . . . .	536
4. Erlaubnis und andere Genehmigungen . . . . .	537
5. Nebenbestimmungen . . . . .	538
6. Durchsetzung der Erhaltungspflicht . . . . .	541
7. Baueinstellung und Nutzungsverbote . . . . .	546
8. Nachbarschutz . . . . .	546
9. Beurteilungsmaßstäbe der Denkmalbehörden . . . . .	548
V. Enteignungs- und Ausgleichsverfahren . . . . .	549
1. Enteignungsverfahren . . . . .	549
2. Ausgleichsverfahren . . . . .	550

# Inhaltsverzeichnis

<b>VI. Straftaten und Ordnungswidrigkeiten</b> . . . . .	551
1. Vorbemerkungen . . . . .	551
2. Täter oder Beteiligte . . . . .	552
3. Verschulden, Versuch . . . . .	552
4. Typische Ordnungswidrigkeiten . . . . .	552
5. Höhe der Bußgelder . . . . .	553
6. Zuständigkeit und Verfahren . . . . .	553
7. Einziehung, Nebenfolgen . . . . .	554
<b>VII. Muster und Beispiele</b> . . . . .	554
1. Gliederung von Anordnungen zur Erhaltung, Instandhaltung, Sicherung, Instandsetzung, Modernisierung, Sanierung, Gefahrenabwehr, Wiederherstellung von Denkmälern aller Art . . . . .	554
2. Muster: Anordnung nach Denkmalschutzgesetz . . . . .	555
3. Muster: Anordnung nach mehreren Rechtsgrundlagen . . . . .	560
4. Muster: Öffentlich-rechtlicher Vertrag („Berliner Vertrag“) . . . . .	563
5. Muster: Formulierungshilfen für Genehmigungen und Erlaubnisse (Textbuch) . . . . .	567
<b>F. Denkmalschutz im Planungs- und Baurecht</b> . . . . .	576
<b>I. Raumordnung, Landesplanung, UVP und Fachplanung</b> . . . . .	576
1. Denkmalschutz im Bundesrecht und im sonstigen Landesrecht . . . . .	576
2. Übersicht: Rechts- und Planungsbereiche . . . . .	577
3. Raumordnung, Landesplanung, Fachplanung . . . . .	577
4. Umweltrecht, Bundesimmissionschutzgesetz . . . . .	578
5. Denkmalschutz und Umweltprüfung . . . . .	579
<b>II. Denkmal im Bauplanungsrecht</b> . . . . .	584
1. Verfassungsrechtliche Einordnung des städtebaulichen Denkmalschutzes . . . . .	584
2. Denkmalschutz und städtebauliche Planung . . . . .	588
3. Darstellungen und Festsetzungen in den Bauleitplänen . . . . .	593
4. Beteiligung der Denkmalpflege im Rahmen der Bauleitplanung . . . . .	596
5. Zusammenfassung . . . . .	597
6. Denkmalfachliche Prüfung von Bebauungsplänen – Beurteilungskriterien – Auszug – . . . . .	597
<b>III. Städtebauliche Denkmalpflege – städtebaulicher Denkmalschutz</b> . . . . .	601
1. Städtebaurechtliche Vorschriften des Baugesetzbuchs (BauGB) . . . . .	602
2. Gestaltungssatzungen nach den Bauordnungen . . . . .	611
3. Denkmalschutzrechtliche Instrumentarien – Umgebungsschutz von Denkmälern und Ensembles . . . . .	611
4. Denkmalschutzrechtliche Instrumentarien – Gesamtanlagen – . . . . .	612
5. Denkmalpflegepläne . . . . .	612
6. Denkmalverträglichkeit in der städtebaulichen Denkmalpflege . . . . .	613
<b>IV. Bauordnung und Denkmal</b> . . . . .	616
1. Bauordnungsrecht und Denkmalschutz . . . . .	616
2. Baudenkmal und Bauordnungsrecht . . . . .	617
3. Denkmal im Baugenehmigungsverfahren . . . . .	618
4. Materielle Vereinbarkeit von Denkmälern mit dem Bauordnungsrecht, wenn eine Baugenehmigung nicht erforderlich ist . . . . .	620
5. Nachträgliche Anforderungen . . . . .	621
6. Energetische Ertüchtigung des Baudenkmals . . . . .	622
7. Hinweise . . . . .	639
<b>V. Denkmal im Sanierungs- und Dorferneuerungsrecht</b> . . . . .	639
1. Ein Denkmal steht selten allein . . . . .	640
2. Stadtsanierung . . . . .	640

## Inhaltsverzeichnis

3. Flurbereinigung und Dorferneuerung . . . . .	642
<b>VI. Klimaschutz und Denkmalschutz . . . . .</b>	<b>643</b>
1. Konflikte zwischen Klimaschutz und Denkmalschutz . . . . .	643
2. Herausforderungen durch Klimawandel und Energiepolitik . . . . .	644
3. Zum Verhältnis von Denkmalschutz und Klimaschutz . . . . .	645
4. Spektrum der Rechtsgrundlagen . . . . .	646
5. Städtebaurechtliche Möglichkeiten der Gemeinden . . . . .	647
6. Verfahrenspflichten im Bau- und Denkmalrecht . . . . .	649
7. Das Abwägungsgebot in der Rechtsprechung . . . . .	649
8. Die Marburger Solarsatzung . . . . .	651
9. Anhang: 10 Standpunkte . . . . .	653
<b>VII. Muster und Beispiele . . . . .</b>	<b>657</b>
1. Beispiel: Grundsätze für den Sozialplan . . . . .	657
2. Grundsätze für den Sozialplan bei Sanierungsmaßnahmen . . . . .	657
<b>G. Der Denkmaleigentümer . . . . .</b>	<b>668</b>
I. Eigentümer und Denkmal . . . . .	668
1. Eigentümer als Denkmalpfleger . . . . .	668
2. Einstellung zum eigenen Denkmal . . . . .	668
3. Denkmalverträglichkeit . . . . .	670
4. Bürokratie . . . . .	670
5. Soziale Belange und Sozialplanung . . . . .	670
6. Kosten und Finanzierung . . . . .	671
7. Denkmal in der öffentlichen Hand . . . . .	671
8. Denkmäler von Kirchen und anderen Religionsgesellschaften . . . . .	672
9. Der Kauf oder Verkauf eines Denkmals . . . . .	697
10. Architekten- und Bauvertrag über Arbeiten an einem Baudenkmal . . . . .	705
11. Urheberrecht . . . . .	707
II. Eigentumsgrundrecht und Denkmalschutz . . . . .	709
1. Eigentumsgrundrecht und Denkmalschutz . . . . .	709
2. System der Ansprüche nach Grundgesetz und Denkmalrecht . . . . .	711
3. Grenzen der denkmalrechtlichen Einschränkungsmöglichkeiten und Zumutbarkeit . . . . .	714
4. Persönliche und zeitliche Grenzen denkmalrechtlicher Pflichten . . . . .	727
III. Rechte der Eigentümer . . . . .	728
1. Ansprüche des Eigentümers auf Denkmalschutz . . . . .	728
2. Anspruch auf Unterschutzstellung . . . . .	728
3. Anspruch auf Schutz des eigenen Denkmals gegen Einwirkungen Dritter . . . . .	730
4. Ansprüche auf Beratung und Service . . . . .	730
5. Ansprüche auf Förderung . . . . .	731
6. Anspruch auf Steuervorteile . . . . .	731
7. Anspruch auf Entschädigung nach Enteignung . . . . .	732
8. Anspruch auf Ausgleich nach Eingriff . . . . .	732
9. Rechtsschutz nach Inanspruchnahme durch die Behörden . . . . .	734
IV. Pflichten der Eigentümer und Besitzer . . . . .	734
1. Erhaltungspflicht . . . . .	734
2. Anzeigepflichten . . . . .	737
3. Nutzungsbestimmungen für Denkmäler . . . . .	739
V. Versicherungsfragen . . . . .	740
1. Die Versicherung denkmalgeschützter Gebäude . . . . .	740
2. Beratungsstellen für Versicherungsfragen . . . . .	742
<b>VI. Rechtsschutz . . . . .</b>	<b>742</b>

# Inhaltsverzeichnis

VII. Tipps für Denkmaleigentümer . . . . .	744
1. Ihr Haus wird Denkmal . . . . .	744
2. Sie wollen Ihr denkmalgeschütztes Haus verändern . . . . .	746
3. Sie bekommen eine Erhaltungsverfügung . . . . .	749
<b>H. Kosten, Finanzierung, Zuwendungen, Steuern . . . . .</b>	<b>751</b>
I. Einführung in die Zusammenhänge von Kosten und Finanzierung . . . . .	751
1. „Hilfe – Ich habe ein Denkmal“ . . . . .	751
2. Denkmalpflege als Wirtschaftsfaktor . . . . .	752
3. Eindeutige Klärung von Kosten und Finanzierung . . . . .	752
4. Beratungsstellen . . . . .	753
5. Verbraucherberatung . . . . .	753
II. Kosten der Denkmalpflege . . . . .	753
1. Kostenfaktoren in der Denkmalpflege . . . . .	754
2. Kostenbegriffe und Kostengliederung . . . . .	760
3. Kostenermittlung . . . . .	766
4. Vergabe, Verträge, Abnahme . . . . .	773
5. Kostencontrolling . . . . .	774
6. Abrechnung, Kostenfeststellung, Mängelansprüche . . . . .	775
III. Finanzierung, Kostentragung . . . . .	776
1. Kostentragung, Veranlasserprinzip . . . . .	777
2. Faktoren der Finanzierung in der Denkmalpflege . . . . .	785
3. Finanzierungspläne . . . . .	790
4. Finanzmittel des Eigentümers bzw. Investors . . . . .	791
5. Zuwendungen/Zuschüsse . . . . .	793
6. Antrag und Bewilligung . . . . .	795
IV. Zuwendungen aus dem Bereich der Denkmalpflege . . . . .	796
1. Einführung . . . . .	796
2. Leistungen der Länder im Bereich der Denkmalpflege . . . . .	797
3. Leistungen der Kommunen im Bereich der Denkmalpflege . . . . .	801
4. Leistungen des Bundes für die Denkmalpflege . . . . .	804
5. Leistungen der EU für die Denkmalpflege . . . . .	806
6. Sonstige Förderprogramme für die Denkmalpflege . . . . .	806
V. Zuwendungen aus anderen Bereichen . . . . .	808
1. Einführung . . . . .	808
2. Zuwendungen auf Bundesebene . . . . .	810
3. Zuwendungen aus anderen Bereichen auf Länderebene . . . . .	813
VI. Denkmalspezifische Steuervorteile . . . . .	814
1. Einführung: Steuerrecht und Denkmalpflege . . . . .	814
2. Übersicht über die steuerlichen Erleichterungen für Denkmäler . . . . .	815
3. Erbschaft- und Schenkungsteuer . . . . .	816
4. Einkommensteuer . . . . .	816
5. Sonstige Steuern . . . . .	826
6. Bescheinigungsbehörden – Übersicht über die zuständigen Bescheinigungsbehörden . . . . .	827
VII. Weitere Steuervorteile . . . . .	830
1. Weitere Steuervorteile . . . . .	830
2. Was Spender zugunsten der Denkmalpflege steuerlich beachten sollten . . . . .	831
3. Ertragsteuerliche Behandlung des Sponsoring . . . . .	833
4. Nichtabzugsfähige Kosten der privaten Lebensführung oder verdeckte Gewinnausschüttungen . . . . .	834
VIII. Hinweise und Beispiele zum Bereich Kosten . . . . .	835
1. Muster: Bauvertrag . . . . .	835

## Inhaltsverzeichnis

2. Muster: Kostenschätzung DIN 276 . . . . .	837
3. Muster: Schätzung denkmalpflegerischer Mehraufwand . . . . .	838
<b>IX. Muster und Beispiele zum Bereich Finanzierung . . . . .</b>	<b>839</b>
1. Muster: Zuschussantrag . . . . .	839
2. Muster: Zuschussbescheid . . . . .	841
3. Muster: Gutachten zur Zumutbarkeit . . . . .	842
4. Muster: Finanzierungspläne . . . . .	845
<b>I. Archäologie, Bodendenkmalschutz, Bodendenkmalpflege . . . . .</b>	<b>848</b>
I. Einführung: Landesarchäologie – ein Überblick . . . . .	848
1. Arbeit und Aufgabe der Archäologie . . . . .	848
2. Kulturen erkennen und zeitlich einordnen . . . . .	849
3. Von der Jagd auf Funde zur systematischen Forschung . . . . .	850
4. Archäologische Methoden auch für Mittelalter- und Neuzeitforschung . . . . .	851
5. Archive im Boden ernsthaft bedroht . . . . .	851
6. Ländergesetze schützen Quellen im Boden . . . . .	852
7. Denkmäler erfassen . . . . .	852
8. Denkmäler unter Schutz stellen . . . . .	853
9. Ultima Ratio – die Rettungsgrabung . . . . .	853
10. Zerfall stoppen, Konservieren und Restaurieren . . . . .	854
11. Zur Datierung – ein Kalender aus Wachstumsringen der Eiche . . . . .	854
12. Teamarbeit von Archäologen und Naturwissenschaftlern . . . . .	855
13. Als Abschluss die Publikation und die Öffentlichkeitsinformation . . . . .	855
14. Bindeglied und Vermittler – Der Verband der Landesarchäologen in der Bundesrepublik Deutschland . . . . .	856
<b>II. Probleme der praktischen Bodendenkmalpflege . . . . .</b>	<b>857</b>
1. Denkmalschutz kontra Wirtschaft? . . . . .	857
2. Denkmalschutz auf Schwerpunkte beschränken? . . . . .	858
3. Problematische Organisationsstrukturen . . . . .	859
4. Bodendenkmalpflege kontra Baudenkmalpflege? . . . . .	860
5. Graben und Forschen nicht zu trennen! . . . . .	861
6. Archäologische Museen . . . . .	861
7. Nicht unproblematisch: Denkmäler als touristische Ziele . . . . .	862
8. Verfälschende Berichterstattung in den Medien . . . . .	863
9. Ideologische und esoterische Einflüsse bei der Rezeption archäologischer Erkenntnisse . . . . .	863
<b>III. Begriffe . . . . .</b>	<b>864</b>
1. Einführung . . . . .	864
2. Archäologisches Denkmal, Bodendenkmal, Kulturdenkmal . . . . .	866
3. Gesetzlicher Schutzbereich . . . . .	867
4. Zeitgrenzen . . . . .	870
5. Paläontologie . . . . .	872
6. Unbewegliche (ortsfeste) und bewegliche Bodendenkmäler . . . . .	873
7. Bodendenkmalwert und Denkmalwürdigkeit . . . . .	878
8. Abgrenzung von Bau- und Bodendenkmal . . . . .	881
<b>IV. Organisation, Zuständigkeit, Verfahren . . . . .</b>	<b>885</b>
1. Fachbehörden . . . . .	885
2. Schutzbehörden . . . . .	886
3. Nichtstaatliche Organisationen, Heimatpflege . . . . .	886
4. Verfahren . . . . .	887
<b>V. Grundsätze der Bodendenkmalverträglichkeit . . . . .</b>	<b>892</b>
1. Vorbemerkungen . . . . .	892
2. Übereinkommen von Malta und Grundsätze der Bodendenkmalpflege . . . . .	892

## **Inhaltsverzeichnis**

3. Kriterien für die Genehmigungsfähigkeit von archäologischen Vorhaben .....	897
<b>VI. Planung, Durchführung, Kosten und Finanzierung .....</b>	<b>899</b>
1. Spektrum archäologischer Leistungen .....	899
2. Prospektion .....	900
3. Planung und Durchführung archäologischer Maßnahmen .....	905
4. Kosten und Finanzierung .....	910
<b>VII. Fundrecht .....</b>	<b>919</b>
1. Schatzregal im Dienste des Denkmalschutzes .....	919
2. Verfassungsmäßigkeit und Gesetzgebungskompetenz der Länder .....	920
3. Länder ohne staatlichen Eigentumserwerb .....	924
4. Strafrechtliche Aspekte .....	925
5. Urheber- und Markenrecht .....	925
<b>VIII. Muster und Beispiele .....</b>	<b>926</b>
1. Muster: Prospektionsgenehmigung .....	926
2. Muster: Grabungsgenehmigung .....	929
3. Muster: Werkvertrag Grabung .....	933
<b>K. Glossar .....</b>	<b>938</b>
<b>L. Adressen .....</b>	<b>950</b>
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>983</b>