

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	V
<i>Hubert Fleindl</i>	
<b>Die verhaltensbedingte Kündigung im Wohnraummietrecht .....</b>	<b>1</b>
<i>Dr. Beate Flatow</i>	
<b>Mieterschutz bei Mietende – Sozialklausel und Vollstreckungsschutz .....</b>	<b>21</b>
<i>Dr. Andreas Kappus</i>	
<b>Schönheitsreparaturen: Dekorative „Altlasten“ bei Wohnungsübergabe in Mietvertragsgestaltung und -abwicklung .....</b>	<b>37</b>
<i>Prof. Dr. Friedemann Sternal</i>	
<b>Verbleibende Verpflichtungen der Vertragspartner bei Wohnungsübergabe .....</b>	<b>61</b>
<i>Dr. Werner Hinz</i>	
<b>Die Wohnungsabnahme .....</b>	<b>91</b>
<i>Prof. Dr. Ulf P. Börstinghaus</i>	
<b>Rechtsfolgen der direkten Weitergabe der Wohnung an den Nachmieter .....</b>	<b>109</b>
<i>Dr. Michael Schultz</i>	
<b>Abwicklung von Geschäftsraummietverhältnissen .....</b>	<b>119</b>
<i>Dr. Marion Duparré</i>	
<b>Die richtigen Mitarbeitenden finden und halten .....</b>	<b>127</b>
<i>Prof. Dr. Martin Häublein</i>	
<b>Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr .....</b>	<b>133</b>
<i>Dr. Andreas Heusch</i>	
<b>Wohnungsbeschlagnahme und (Wieder-)Einweisung .....</b>	<b>153</b>
<i>Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter</i>	
<b>Mietrechtliche Fragen im Zusammenhang mit der Unterbringung von Flüchtlingen .....</b>	<b>171</b>