

Inhaltsverzeichnis

1 Grundlagen der Investition und Finanzierung	1
1.1 Einführung in die Investition und Finanzierung	1
1.1.1 Kreditinstitute als Finanzdienstleistungsunternehmen	3
1.1.2 Versicherungen als Finanzdienstleistungsunternehmen	5
1.2 Finanzmathematik	8
1.2.1 Zinsrechnung	8
1.2.2 Rentenrechnung	13
1.2.3 Tilgungsrechnung	22
1.3 Kontrollaufgaben	26
2 Investition	29
2.1 Grundlagen der Investitionsrechnung	29
2.1.1 Investitionsbegriffe und -arten	29
2.1.2 Investition als Entscheidungsproblem	32
2.2 Statische Verfahren der Investitionsrechnung	36
2.2.1 Grundlagen der statischen Verfahren	36
2.2.2 Kostenvergleichsrechnung	37
2.2.3 Gewinnvergleichsrechnung	42
2.2.4 Rentabilitätsvergleichsrechnung	43
2.2.5 Statische Amortisationsrechnung	45
2.3 Dynamische Investitionsrechenverfahren	48
2.3.1 Einführung in die dynamische Investitionsrechnung	49
2.3.2 Kapitalwertmethode	50
2.3.3 Annuitätenmethode	61
2.3.4 Die Methode des internen Zinsfußes	63
2.3.5 Methode der dynamischen Amortisationsdauer	69
2.3.6 Endwertmethode und vollständige Finanzpläne	70
2.3.7 Investitionsdauerentscheidungen mit Hilfe der Kapitalwertmethode	72

2.4	Investitionsrechnung unter Unsicherheit	76
2.4.1	Formen der Unsicherheit	77
2.4.2	Korrekturverfahren	81
2.4.3	Sensitivitätsverfahren	83
2.4.4	Das Erwartungswertverfahren (μ -Prinzip)	86
2.4.5	Die Erwartungswert-Varianz-Regel (μ - σ -Prinzip)	88
2.4.6	Das Bernoulli-Prinzip	91
2.5	Kontrollaufgaben	96
3	Finanzierung	101
3.1	Einführung in die Finanzierung	101
3.2	Kapitalstruktur und Finanzplanung	103
3.2.1	Liquiditätsplanung	106
3.2.2	Kapitalstruktur und Leverage-Effekt	110
3.3	Finanzierungsformen	114
3.3.1	Außenfinanzierung	116
3.3.2	Innenfinanzierung	128
3.4	Basel II, Basel III und Rating	141
3.5	Finanzierungsersatzmaßnahmen	150
3.5.1	Factoring und Verbriefungen	151
3.5.2	Leasing	154
3.6	Kontrollaufgaben	164