

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|-----------|
| Vorwort | 5 |
| Geleitwort des Verlages | 6 |
| Abkürzungsverzeichnis | 21 |
| Hinweise für den Leser | 24 |
| 1 Begründung des Arbeitsverhältnisses | 25 |
| 1.1 Abschluss des Arbeitsvertrages | 25 |
| 1.1.1 Form | 25 |
| 1.1.2 Einstellungsbogen gemäß § 2 BRTV | 26 |
| 1.1.3 Gestaltung von Arbeitsverträgen nach der Schuldrechts- reform/AGB-Kontrolle | 26 |
| 1.2 Anwendung der Bautarifverträge | 28 |
| 1.2.1 Tarifbindung | 29 |
| 1.2.2 Erster Prüfungsschritt | 29 |
| 1.2.3 Zweiter Prüfungsschritt | 29 |
| 1.2.4 Dritter Prüfungsschritt | 30 |
| 1.2.5 Vierter Prüfungsschritt | 30 |
| 1.3 Abschluss-/Beschäftigungsverbote | 31 |
| 1.4 Verbot der Benachteiligung/ Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz | 31 |
| 1.5 Arbeitszeit im Baugewerbe | 41 |
| 1.5.1 Arbeitszeitflexibilisierung bei gewerblichen Arbeit- nehmern | 41 |
| 1.5.1.1 Monatslohn | 42 |
| 1.5.1.2 Ausgleichskonto | 43 |
| 1.5.2 Arbeitszeit für Angestellte/Poliere | 43 |
| 1.5.3 Beginn und Ende der täglichen Arbeitszeit | 44 |
| 1.5.4 Arbeitszeitgesetz | 44 |
| 1.6 Rechte und Pflichten aus dem Arbeitsvertrag | 45 |
| 1.6.1 Arbeitgeberpflichten | 45 |
| 1.6.1.1 Vergütungspflicht: Lohn-/Gehaltsanspruch des Arbeitnehmers | 45 |
| 1.6.1.1.1 Gewerbliche Arbeitnehmer | 48 |
| 1.6.1.1.2 Gehaltsregelung für Angestellte/Poliere | 49 |
| 1.6.1.1.3 Tarifliche Öffnungsklauseln | 52 |
| 1.6.1.2 Mindestlohn | 53 |

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|-------------|---|----|
| 1.6.1.3 | Leistungslohn | 58 |
| 1.6.1.3.1 | Geltungsbereich | 58 |
| 1.6.1.3.2 | Leistungslohnvereinbarung | 58 |
| 1.6.1.3.3 | Vorgabewerte | 58 |
| 1.6.1.3.4 | Leistungsvergütung (Bonus-Malus-Regelung) | 59 |
| 1.6.1.3.5 | Mängel | 60 |
| 1.6.1.4 | 13. Monatseinkommen | 61 |
| 1.6.1.4.1 | Anspruchsvoraussetzungen | 61 |
| 1.6.1.4.2 | 13. Monatseinkommen für gewerbliche Arbeitnehmer | 61 |
| 1.6.1.4.3 | 13. Monatseinkommen für Angestellte und Poliere | 62 |
| 1.6.1.4.4 | Gewerbliche Auszubildende | 62 |
| 1.6.1.4.5 | Technische/kaufmännische Auszubildende | 63 |
| 1.6.1.4.6 | Höhe des 13. Monatseinkommens | 63 |
| 1.6.1.4.6.1 | <i>Gewerbliche Arbeitnehmer</i> | 63 |
| 1.6.1.4.6.2 | <i>Angestellte und Poliere</i> | 64 |
| 1.6.1.4.7 | Auszubildende | 65 |
| 1.6.1.4.8 | Sonstige Arbeitnehmergruppen | 65 |
| 1.6.1.4.8.1 | <i>Elternzeit und unbezahlter Urlaub</i> | 65 |
| 1.6.1.4.8.2 | <i>Gesetzlicher Mutterschutz</i> | 65 |
| 1.6.1.4.8.3 | <i>Teilzeitbeschäftigung</i> | 66 |
| 1.6.1.4.8.4 | <i>Aussteuerung</i> | 66 |
| 1.6.1.4.8.5 | <i>Sonderfall Arbeitsgemeinschaft</i> | 66 |
| 1.6.1.4.8.6 | <i>Tod des Arbeitnehmers</i> | 66 |
| 1.6.1.4.9 | Fälligkeit | 67 |
| 1.6.1.4.10 | Rückzahlungsvorbehalt | 67 |
| 1.6.1.4.11 | Freiwillige Sonderzahlungen/ Anrechenbarkeit betrieblicher Leistungen | 68 |
| 1.6.1.4.12 | Anrechenbarkeit von Tarifloohnerhöhungen auf übertarifliche Zulagen | 68 |
| 1.6.1.5 | Entgeltfortzahlung bei Arbeitsunfähigkeit wegen Krankheit und Kuren | 69 |
| 1.6.1.5.1 | Voraussetzungen | 69 |
| 1.6.1.5.2 | Gewerbliche Arbeitnehmer | 69 |
| 1.6.1.5.3 | Angestellte/Poliere | 69 |
| 1.6.1.5.4 | Dritthaftung | 72 |
| 1.6.1.5.5 | Medizinischer Dienst der Krankenkassen (MDK)/Arbeitsmedizinisch- und Sicherheits- technischer Dienst der BG Bau (ASD) | 76 |
| 1.6.1.5.6 | Kleinbetriebeklausel | 78 |
| 1.6.1.5.7 | Alkoholerkrankung | 78 |
| 1.6.1.5.8 | Zusatzbeitrag zur Krankenversicherung | 79 |

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|-------------|---|-----|
| 1.6.1.6 | Auswärtsbeschäftigung | 81 |
| 1.6.1.6.1 | Arbeitsstellen mit täglicher Heimfahrt (§ 7 Nr. 3 BRTV/RTV Angestellte und Poliere) | 82 |
| 1.6.1.6.1.1 | Fahrtkostenabgeltung (§ 7 Nr. 3.1 BRTV/RTV Angestellte und Poliere) | 82 |
| 1.6.1.6.1.2 | Verpflegungszuschuss (§ 7 Nr. 3.2 BRTV/RTV Angestellte und Poliere) | 83 |
| 1.6.1.6.2 | Arbeitsstellen ohne tägliche Heimfahrt (§ 7 Nr. 4 BRTV/RTV Angestellte und Poliere) ... | 83 |
| 1.6.1.6.2.1 | Auslösung | 84 |
| 1.6.1.6.2.2 | Gestellung einer Unterkunft durch den Arbeitgeber | 85 |
| 1.6.1.6.2.3 | An- und Abreise | 85 |
| 1.6.1.6.2.4 | Wochenendheimfahrten und zusätzliche Freistellungstage | 85 |
| 1.6.1.6.2.5 | Wegfall der Auslösung | 86 |
| 1.6.1.6.3 | Weitere Regelungen | 86 |
| 1.6.1.6.4 | Änderung der tariflichen Auslösungsregelung ab dem 1. Januar 2017 | 87 |
| 1.6.1.6.5 | Lohn- und umsatzsteuerliche Behandlung von Fahrtkostenabgeltung, Verpflegungszuschuss und Auslösung | 88 |
| 1.6.1.7 | Urlaub im Baugewerbe | 89 |
| 1.6.1.7.1 | Gewerbliche Arbeitnehmer | 90 |
| 1.6.1.7.1.1 | Urlaubsansprüche und Urlaubsdauer | 90 |
| 1.6.1.7.1.2 | Urlaubsantritt | 91 |
| 1.6.1.7.1.3 | Erkrankungen während des Urlaubs | 92 |
| 1.6.1.7.1.4 | Urlaubsvergütung | 92 |
| 1.6.1.7.1.5 | Mindesturlaubsvergütung | 93 |
| 1.6.1.7.1.6 | Urlaubsabgeltung, Verfall und Entschädigung ... | 95 |
| 1.6.1.7.1.7 | Ansprüche bei Tod des Arbeitnehmers und besondere Arbeitnehmergruppen | 96 |
| 1.6.1.7.1.8 | Urlaub bei Altersteilzeit | 96 |
| 1.6.1.7.2 | Angestellte/Poliere | 96 |
| 1.6.1.7.2.1 | Auswirkungen von „Schulz-Hoff“ bei Angestellten und Polieren im Baugewerbe | 98 |
| 1.6.1.7.2.2 | Urlaubsentgelt und zusätzliches Urlaubsgeld ... | 98 |
| 1.6.1.8 | Freistellungsansprüche | 99 |
| 1.6.1.9 | Fürsorgepflicht/Schutzmaßnahmen | 100 |
| 1.6.1.10 | Ausschlussfristen | 101 |
| 1.6.1.10.1 | „Doppelte“ bzw. „Zweistufige“ Ausschlussfristenklauseln | 101 |
| 1.6.1.10.2 | Nachweis der Arbeitsbedingungen und Ausschlussfristen | 102 |
| 1.6.1.10.3 | Weitere besondere tarifliche Ausschlussfristen | 103 |

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|------------|--|-----|
| 1.6.1.11 | Zeugnisanspruch | 104 |
| 1.6.1.11.1 | Form und Inhalt eines Zeugnisses | 104 |
| 1.6.1.11.2 | Das Zeugnis als Holschuld des Arbeitnehmers | 105 |
| 1.6.1.11.3 | Darlegungs- und Beweislast | 105 |
| 1.6.1.11.4 | Zwischenzeugnis | 106 |
| 1.6.1.11.5 | Ausschlussfristen und Verwirkung | 106 |
| 1.6.1.11.6 | Übliche Notenskala | 107 |
| 1.6.1.12 | Sozialkassenverfahren | 108 |
| 1.6.1.12.1 | Sozialkassenbeitrag | 108 |
| 1.6.1.12.2 | Sozialkassenpflicht | 109 |
| 1.6.1.12.3 | Geltungsbereich | 109 |
| 1.6.1.12.4 | Saldierung von Beiträgen und Erstattungen | 112 |
| 1.6.1.12.5 | Spitzenausgleichsverfahren | 112 |
| 1.6.1.12.6 | Monatliches Arbeitnehmer-Meldeverfahren | 114 |
| 1.6.1.12.7 | Verjährung | 115 |
| 1.6.1.13 | Ansprüche aus „betrieblicher Übung“ | 115 |
| 1.6.1.13.1 | Anspruchsvoraussetzungen | 115 |
| 1.6.1.13.2 | Ausschluss und Aufhebung | 116 |
| 1.6.2 | Arbeitnehmerpflichten | 117 |
| 1.6.2.1 | Hauptpflicht: Arbeitsleistung | 117 |
| 1.6.2.1.1 | Überstunden | 119 |
| 1.6.2.2 | Treuepflicht | 120 |
| 1.7 | Gestaltungsmöglichkeiten bei Begründung des Arbeitsverhältnisses | 121 |
| 1.7.1 | Unbefristetes Arbeitsverhältnis | 121 |
| 1.7.2 | Befristetes Arbeitsverhältnis | 122 |
| 1.7.2.1 | Befristung mit sachlichem Grund | 122 |
| 1.7.2.2 | Befristung ohne sachlichen Grund (Zeitbefristung) | 123 |
| 1.7.2.3 | Sachgrundlose Befristung älterer Arbeitnehmer ... | 125 |
| 1.7.2.4 | Befristung bei Unternehmensneugründungen | 125 |
| 1.7.2.5 | Schriftformerfordernis | 125 |
| 1.7.2.6 | Ende des befristeten Arbeitsvertrages | 126 |
| 1.8 | Besondere Arbeitsverhältnisse | 126 |
| 1.8.1 | Berufsausbildungsverhältnis | 126 |
| 1.8.1.1 | Probezeit | 127 |
| 1.8.1.2 | Vertrag | 127 |
| 1.8.1.3 | Beendigung und Kündigung des Ausbildungsverhältnisses | 128 |
| 1.8.1.4 | Anschlussarbeitsverhältnis | 129 |

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|------------|
| 1.8.2 Praktikumsverhältnis | 129 |
| 1.8.3 Nebentätigkeit | 130 |
| 1.8.4 Teilzeitarbeitsverhältnis | 131 |
| 1.8.5 Altersteilzeit | 133 |
| 1.8.5.1 Verteilung der Arbeitszeit/Blockmodell | 134 |
| 1.8.5.2 Insolvenzversicherung | 134 |
| 1.8.5.3 Abschluss einer Altersteilzeitvereinbarung | 134 |
| 1.9 Bauspezifische Personaleinsatzformen und damit verbundene Risiken | 135 |
| 1.9.1 Arbeitsgemeinschaft | 135 |
| 1.9.2 Arbeitnehmerüberlassung | 137 |
| 1.9.2.1 Überlassen von Maschinen mit Bedienpersonal ... | 137 |
| 1.9.2.2 Erlaubnispflicht und Besonderheiten im Baugewerbe | 138 |
| 1.9.2.3 Befreiungen von der Erlaubnispflicht | 138 |
| 1.9.2.4 „Equal-Pay-Grundsatz“ | 139 |
| 1.9.2.5 Abgrenzung von Arbeitnehmerüberlassungsverträgen zu Werkverträgen | 139 |
| 1.9.2.6 Checkliste zur Selbstprüfung | 140 |
| 1.9.3 Nachunternehmerinsatz | 142 |
| 1.9.3.1 Generalunternehmerhaftung nach dem Arbeitnehmerentsendegesetz (AEntG) | 142 |
| 1.9.3.1.1 Mindestloohnhaftung | 143 |
| 1.9.3.1.2 Haftung für Beiträge zur Urlaubskasse | 144 |
| 1.9.3.1.3 Bußgeldhaftung nach § 23 AEntG | 144 |
| 1.9.3.1.4 Möglichkeiten der Verringerung von Haftungsrisiken | 144 |
| 1.9.3.1.4.1 Freistellung und „Frühwarnsystem“ | 144 |
| 1.9.3.1.4.2 Präqualifikation | 145 |
| 1.9.3.1.4.3 SOKA-BAU Enthaltungsbescheinigung | 145 |
| 1.9.3.1.4.4 Verringerung des Haftungsrisikos bei Bußgeldhaftung nach § 23 Abs. 2 AEntG | 148 |
| 1.9.3.2 „Scheinselbstständige“ (Einzelselbstständige Nachunternehmer) | 148 |
| 1.9.3.3 Kontrollorgane zur Einhaltung von Arbeitsbedingungen und entsprechende Pflichten nach dem AEntG | 155 |
| 1.9.4 Hauptunternehmerhaftung für Sozial- und Unfallversicherungsbeiträge | 156 |
| 1.9.4.1 Voraussetzungen der Haftung | 156 |

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|-------------|--|------------|
| 1.9.4.2 | Haftungsumfang | 157 |
| 1.9.4.3 | Möglichkeiten der Enthftung | 157 |
| 1.10 | Saison-Kurzarbeitergeld | 160 |
| 1.10.1 | Allgemeiner Hinweis | 160 |
| 1.10.2 | Rechtsgrundlagen | 163 |
| 1.10.2.1 | Sozialgesetzbuch – Drittes Buch | 163 |
| 1.10.2.2 | Rechtsverordnungen | 163 |
| 1.10.2.3 | Tarifvertragliche Regelungen | 163 |
| 1.10.3 | Voraussetzungen | 163 |
| 1.10.3.1 | Betrieb des Baugewerbes | 163 |
| 1.10.3.2 | Erheblicher Arbeitsausfall in der Schlechtwetterzeit mit Entgeltausfall | 164 |
| 1.10.3.2.1 | Wirtschaftliche oder witterungsbedingte Gründe; unabwendbares Ereignis | 164 |
| 1.10.3.2.2 | Unvermeidbarkeit | 166 |
| 1.10.3.2.3 | Entgeltausfall | 170 |
| 1.10.4 | Betriebliche Voraussetzungen | 171 |
| 1.10.5 | Persönliche Voraussetzungen | 171 |
| 1.10.5.1 | Versicherungspflichtige Beschäftigung | 171 |
| 1.10.5.2 | Kein Ausschluss vom Kurzarbeitergeldbezug | 173 |
| 1.10.5.3 | Zusammenfassung | 174 |
| 1.10.6 | Anzeige und Antrag | 175 |
| 1.10.7 | Inhalt der Ansprüche | 175 |
| 1.10.7.1 | Höhe des Saison-Kurzarbeitergeldes | 175 |
| 1.10.7.1.1 | Sollentgelt | 175 |
| 1.10.7.1.2 | Istentgelt | 176 |
| 1.10.7.1.3 | Übersicht der zu berücksichtigenden Entgeltbestandteile | 176 |
| 1.10.7.1.4 | pauschaliertes Nettoentgelt | 177 |
| 1.10.7.1.5 | Anspruchszeitraum | 178 |
| 1.10.7.2 | Ergänzende Leistungen | 178 |
| 1.10.7.2.1 | Voraussetzungen | 179 |
| 1.10.7.2.2 | Zuschuss-Wintergeld | 179 |
| 1.10.7.2.3 | Mehraufwands-Wintergeld | 179 |
| 1.10.7.2.4 | Sozialaufwandserstattung | 181 |
| 1.10.8 | Verfahren | 181 |
| 1.10.8.1 | Einführung im Unternehmen | 181 |
| 1.10.8.1.1 | Übersicht | 181 |
| 1.10.8.1.2 | Unternehmen mit Betriebsrat | 181 |

| | | |
|-------------|---|------------|
| 1.10.8.1.3 | Folgen bei Verletzung der Mitbestimmung | 183 |
| 1.10.8.1.4 | Unternehmen ohne Betriebsrat | 184 |
| 1.10.8.2 | Behördliches Verfahren | 184 |
| 1.10.8.2.1 | Anzeige | 186 |
| 1.10.8.2.2 | Antrag auf Saison-Kurzarbeitergeld ... | 187 |
| 1.10.8.3 | Umlageverfahren | 188 |
| 1.10.8.3.1 | Höhe der Umlage: 2 Prozent | 189 |
| 1.10.8.3.2 | Abführung der Umlage | 191 |
| 1.10.8.4 | Auszahlung der Leistungen | 192 |
| 1.10.8.4.1 | Auszahlung an den Arbeitgeber | 192 |
| 1.10.8.4.2 | Auszahlung an den Arbeitnehmer | 192 |
| 1.10.9 | Auskunfts- und Mitwirkungspflichten | 192 |
| 1.10.9.1 | Pflichten des Arbeitgebers | 192 |
| 1.10.9.1.1 | Allgemeine Mitwirkungspflicht | 193 |
| 1.10.9.1.2 | Nachweispflicht | 193 |
| 1.10.9.1.3 | Durchführungspflicht | 193 |
| 1.10.9.1.4 | Aufzeichnungspflicht | 193 |
| 1.10.9.2 | Anzeigepflichten des Arbeitnehmers | 193 |
| 1.10.10 | Sozialversicherungsrecht und Urlaubskassenverfahren ... | 194 |
| 1.10.10.1 | Hinweise für Arbeitgeber | 194 |
| 1.10.10.2 | Hinweise für Arbeitnehmer | 194 |
| 1.10.11 | Steuerrecht | 195 |
| 1.10.12 | Literaturhinweis | 196 |
| 1.11 | Kurzarbeit (außerhalb der Schlechtwetterzeit) | 196 |
| 1.11.1 | Begriff der Kurzarbeit | 196 |
| 1.11.2 | Anspruchsvoraussetzungen für den Bezug von Kurzarbeitergeld | 196 |
| 1.11.3 | Einführung im Unternehmen | 199 |
| 1.11.4 | Höhe des Kurzarbeitergeldes | 199 |
| 1.11.5 | Dauer der Gewährung von Kurzarbeitergeld | 199 |
| 1.11.6 | Erstattung des Sozialaufwands | 199 |
| 2 | Beendigung des Arbeitsverhältnisses | 200 |
| 2.1 | Kündigung | 200 |
| 2.1.1 | Wirksamkeitserfordernis | 200 |
| 2.1.2 | Schriftformerfordernis (§ 623 BGB, § 12 Nr. 1.3 BRTV, § 11 Nr. 1.2 RTV Angestellte) | 200 |
| 2.1.3 | Vollmacht zur Kündigung | 200 |
| 2.1.4 | Zugang der Kündigung | 201 |

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|-----|
| 2.2 Kündigungsarten | 202 |
| 2.2.1 Ordentliche Kündigung | 202 |
| 2.2.2 Außerordentliche Kündigung (§ 626 BGB) | 203 |
| 2.2.3 Änderungskündigung | 205 |
| 2.3 Kündigungsfristen | 206 |
| 2.3.1 Tarifliche/gesetzliche Regelung | 206 |
| 2.3.2 Beschäftigungszeiten vor Vollendung des 25. Lebensjahres | 206 |
| 2.3.3 Berufsausbildungszeiten | 207 |
| 2.3.4 Tabellarische Übersicht über die Kündigungsfristen | 207 |
| 2.3.5 Probezeit | 208 |
| 2.3.6 Kündigungsfristberechnung | 209 |
| 2.4 Betriebsratsanhörung | 209 |
| 2.5 Anwendbarkeit des Kündigungsschutzgesetzes/ Kleinbetriebeklausel | 210 |
| 2.6 Kündigungsgründe | 211 |
| 2.6.1 Betriebsbedingte Gründe | 211 |
| 2.6.2 Verhaltensbedingte Gründe | 213 |
| 2.6.2.1 Gründe im Verhalten des Arbeitnehmers | 214 |
| 2.6.2.2 Abmahnung | 215 |
| 2.6.2.3 Verdachtskündigung | 218 |
| 2.6.3 Personenbedingte Gründe | 219 |
| 2.6.3.1 Fehlende Eignung | 219 |
| 2.6.3.2 Krankheit | 219 |
| 2.6.3.2.1 Untergruppen der krankheitsbedingten Kündigung | 220 |
| 2.6.3.2.1.1 Lang andauernde Krankheit/Krankheits- bedingte Leistungsminderung | 220 |
| 2.6.3.2.1.2 Häufige Kurzerkrankungen | 220 |
| 2.6.3.2.2 Voraussetzungen: 3-Stufen-Schema | 221 |
| 2.6.3.2.2.1 Negative Gesundheitsprognose | 221 |
| 2.6.3.2.2.2 Beeinträchtigung der betrieblichen Interessen/betriebliche Störungen | 221 |
| 2.6.3.2.2.3 Erhebliche Beeinträchtigung der betrieb- lichen Belange | 221 |
| 2.7 Betriebliches Eingliederungsmanagement/ Präventionsverfahren | 222 |
| 2.8 Kündigungsschutzklage | 225 |
| 2.9 Besonderer Kündigungsschutz | 226 |
| 2.9.1 Auszubildende | 226 |
| 2.9.2 Schwerbehinderte | 228 |

| | | |
|-------------|---|------------|
| 2.9.3 | Schwangerschaft/Elternzeit | 233 |
| 2.9.4 | Betriebsrat | 234 |
| 2.9.5 | Wehrpflichtige/Zivildienstleistende / Freiwilligen Dienst | 235 |
| 2.9.6 | Abfallbeauftragter – Immissionsschutzbeauftragter | 235 |
| 2.9.7 | Datenschutzbeauftragter | 236 |
| 2.10 | Massenentlassung | 236 |
| 2.11 | Aufhebungsvertrag | 238 |
| 2.11.1 | Form | 238 |
| 2.11.2 | Abfindung | 239 |
| 2.11.3 | Ausgleichsquittung | 239 |
| 2.11.4 | Erreichen der Altersgrenze/Beendigung des Arbeitsverhältnisses | 240 |
| 2.12 | Pflicht zur Arbeitslosmeldung | 240 |
| 2.13 | Freistellung während des Laufs der Kündigungsfrist | 240 |
| 3 | Die sozialrechtlichen Folgen der Beendigung des Arbeitsverhältnisses | 242 |
| 3.1 | Voraussetzungen des Bezugs von Arbeitslosengeld | 242 |
| 3.1.1 | Dauer des Arbeitslosengeldanspruchs | 243 |
| 3.1.2 | Höhe des Arbeitslosengeldes | 243 |
| 3.1.3 | Ruhen des Arbeitslosengeldanspruchs | 243 |
| 3.1.4 | Ruhen wegen Sperrzeit/Entlassungsentschädigung oder Verkürzung der Kündigungsfrist | 244 |
| 3.1.5 | Hinweis des Arbeitgebers auf frühzeitige Meldung bei der Agentur für Arbeit | 244 |
| 3.1.6 | Literaturhinweis | 244 |
| 3.2 | Überblick über die gesetzlichen Altersrenten | 245 |
| 3.2.1 | Rentenarten | 245 |
| 3.2.2 | Altersrenten | 245 |
| 3.2.2.1 | Regelaltersrente | 245 |
| 3.2.2.2 | Altersrente für besonders langjährig Versicherte („Rente ab 63“) | 245 |
| 3.2.2.3 | Altersrente für langjährig Versicherte | 246 |
| 3.2.2.4 | Altersrente für schwerbehinderte Menschen | 246 |
| 3.2.2.5 | Anhebung der Altersgrenzen ab Jahrgang 1947 | 248 |
| 3.2.2.6 | Altersrente wegen Arbeitslosigkeit oder nach Altersteilzeitarbeit | 248 |
| 3.2.2.7 | Altersrente für Frauen | 248 |

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|------------|
| 3.2.3 Renten wegen verminderter Erwerbsfähigkeit | 251 |
| 3.2.3.1 Rente wegen teilweiser Erwerbsminderung | 251 |
| 3.2.3.2 Rente wegen teilweiser Erwerbsminderung bei Berufsunfähigkeit | 252 |
| 3.2.3.3 Rente wegen voller Erwerbsminderung | 252 |
| 3.2.3.4 Rente wegen voller Erwerbsminderung für behinderte Menschen | 252 |
| 3.2.3.5 Literaturhinweis | 253 |
| 4 SOKA-BAU | 254 |
| 4.1 Urlaubsverfahren sichert Ansprüche bei unterjähriger Beschäftigung | 254 |
| 4.2 Förderung der Berufsausbildung | 255 |
| 4.3 Arbeitgeber finanzierte Altersversorgung: Tarifrente Bau | 256 |
| 4.3.1 Beitragssatz | 258 |
| 4.3.2 Günstigkeitsvergleich | 259 |
| 4.4 BauRente <i>ZukunftPlus</i> und <i>BasisPlus</i> | 259 |
| 4.5 Wertguthaben absichern | 260 |
| 4.6 Prüfung der Einhaltung der Mindestlöhne | 261 |
| 5 Tarifliche Zusatzrente | 262 |
| 5.1 Grundsätze | 262 |
| 5.1.1 Inkrafttreten des Tarifvertrages | 262 |
| 5.1.2 Persönlicher Geltungsbereich (§ 1 Abs. 3) | 262 |
| 5.1.3 Höhe der Beiträge zur Tariflichen Zusatzrente (§ 2) | 262 |
| 5.1.4 Beantragung der Tariflichen Zusatzrente/Verzicht auf vermögenswirksame Leistungen | 264 |
| 5.2 Durchführungswege (§ 3) | 264 |
| 5.2.1 Direktzusage (unmittelbare Versorgungszusage des Arbeitgebers) | 264 |
| 5.2.2 Pensionskasse | 264 |
| 5.2.3 Unterstützungskasse | 265 |
| 5.2.4 Direktversicherung | 265 |
| 5.2.5 Pensionsfonds | 265 |
| 5.3 Pauschale Lohnsteuer (§ 4) | 266 |
| 5.4 Verhältnis zu bestehenden betrieblichen Altersversorgungs- zusagen (§ 5) | 266 |

| | |
|--|-----|
| 5.5 Unverfallbarkeit (§ 6) | 267 |
| 5.6 Anpassung der Versorgungsleistungen (§ 7) | 268 |
| 5.7 Auszahlung der Versorgungsleistungen (§ 8) | 268 |
| 5.8 Zusätzliche Entgeltumwandlungsmöglichkeit (§ 12) | 268 |
| 5.9 Die Tarifliche Zusatzrente aus Sicht der Sozialkassen der Bauwirtschaft (SOKA-BAU) | 269 |
| 5.9.1 Die praktische Umsetzung des Tarifvertrages über eine Zusatzrente im Baugewerbe (TV TZR) | 269 |
| 5.9.1.1 Überblick | 269 |
| 5.9.1.1.1 Mögliche Formen der betrieblichen Altersversorgung nach dem TV TZR | 269 |
| 5.9.1.1.2 Fünf Durchführungswege der betrieblichen Altersversorgung – Qual der Wahl? | 269 |
| 5.9.1.1.3 Finanzierung der betrieblichen Altersversorgung – Arbeitnehmeranspruch auf Entgeltumwandlung (§ 1 a BetrAVG) | 270 |
| 5.9.1.1.4 Förderung der betrieblichen Altersversorgung – Lohnsteuer- und Sozialversicherungsfreiheit der Beiträge zur Altersversorgung nach § 3 Nr. 63 EStG oder Steuer- und Beitragspflicht nach § 10 a EStG für den Arbeitnehmeranteil | 270 |
| 5.9.1.2 Baubranchenspezifische Anforderungen | 272 |
| 5.9.1.2.1 Baubranchenspezifische Anforderungen an die Umsetzung des TV TZR: Die Umsetzung mit der Pensionskasse von SOKA-BAU, der Zusatzversorgungskasse des Baugewerbes AG | 272 |
| 5.9.1.2.2 Ziel: Lohnnebenkosten senken | 272 |
| 5.9.1.2.3 Ziel: Verwaltungskosten gering halten | 274 |
| 5.9.1.2.4 Ziel: Beitragsorientierung | 274 |
| 5.9.1.2.5 Ziel: Gute Rentenleistungen für Arbeitnehmer | 274 |
| 5.9.1.2.6 Weiterentwicklung: Die BauRente <i>ZukunftPlus</i> – Die Basisrente für Betriebsinhaber | 275 |
| 5.9.2 Die besonderen Leistungen der Tarife der BauRente <i>ZukunftPlus</i> von SOKA-BAU | 277 |
| 5.9.2.1 Was war die Zielsetzung bei der Produktgestaltung? | 277 |
| 5.9.2.2 Was wird versichert und was wird wann gezahlt? | 277 |
| 5.9.2.2.1 Lebenslange Altersrente | 278 |
| 5.9.2.2.2 Erwerbsunfähigkeitsrente | 278 |

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|-------------|--|-----|
| 5.9.2.2.3 | Leistungen im Todesfall | 279 |
| 5.9.2.2.3.1 | Hinterbliebenenrente | 279 |
| 5.9.2.2.3.2 | Sterbegeld und Rentengarantiezeit | 280 |
| 5.9.2.2.4 | Kapitalabfindung und Teilauszahlung | 280 |
| 5.9.2.3 | Was ist eine Garantierente und wie entsteht ein Überschuss? | 281 |
| 5.9.2.3.1 | Ansparphase | 281 |
| 5.9.2.3.2 | Rentenzahlung | 281 |
| 5.9.2.3.3 | Garantierente | 281 |
| 5.9.2.3.4 | Überschussanteile/-renten | 281 |
| 5.9.2.4 | Wie hoch sind später die Renten? | 282 |
| 5.9.2.4.1 | Bezeichnungen der Tarife der BauRente <i>ZukunftPlus</i> | 282 |
| 5.9.2.4.2 | Höhe der Renten am Beispiel der BauRente <i>ZukunftPlus</i> S1-4 | 282 |
| 5.9.2.5 | Wie ist die praktische Abwicklung und was kann individuell geändert werden? | 283 |
| 5.9.2.5.1 | Wie schließt man einen Vertrag und erhält eine Police? | 283 |
| 5.9.2.5.2 | Wie erhält man Informationen über den Stand seiner Baurente? | 283 |
| 5.9.2.5.3 | Was ist, wenn die Beiträge nicht mehr gezahlt werden können oder sollen? | 285 |
| 5.9.2.5.4 | Was ist bei Ausscheiden aus dem Betrieb? | 285 |
| 5.9.2.5.5 | Was geschieht bei einer Auflösung des Arbeitgebers? | 285 |
| 5.9.2.5.6 | Kann man den Tarif wechseln oder den Beitrag ändern? | 285 |
| 5.9.2.6 | Was ist das Besondere an der BauRente <i>ZukunftPlus</i> von SOKA-BAU? | 285 |
| 5.9.2.7 | Wo kann man sich weitere Informationen beschaffen? | 288 |

6 Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft

| | |
|--|-----|
| (Berechnungen/Übersichten) | 289 |
| 6.1 Entwicklung der Beiträge und Vorschüsse | 289 |
| 6.2 Beitrags- und nachweispflichtiges Arbeitsentgelt der BG BAU | 294 |
| 6.2.1 Allgemeines | 294 |
| 6.2.2 Zuordnung der Arbeitsentgelte | 300 |

| | | |
|-----------|--|-----|
| 7 | Mitführungs- und Vorlagepflicht von Personal- | |
| | dokumenten/ Sofortmeldepflicht | 301 |
| 7.1 | Mitführungs- und Vorlagepflicht von Personal- | |
| | dokumenten | 301 |
| 7.2 | Sofortmeldepflicht | 303 |
| 8 | Beschäftigung ausländischer Arbeitnehmer | |
| | in Deutschland (im Rahmen von Werkvertrags- | |
| | arbeitnehmer-Kontingenten) | 311 |
| 9 | Auslandseinsatz deutscher Bauarbeitnehmer | 315 |
| 10 | Vertragsmuster/Formulare | 316 |
| | Arbeitsvertrag (gewerbliche Arbeitnehmer) | 317 |
| | Einstellungsbogen (gewerbliche Arbeitnehmer) | 321 |
| | Anstellungsvertrag (Angestellte und Poliere) | 323 |
| | Kalendermäßig befristeter Arbeitsvertrag | |
| | (gewerbliche Arbeitnehmer) | 327 |
| | Kalendermäßig befristeter Anstellungsvertrag | |
| | (Angestellte und Poliere) | 331 |
| | Verlängerungsabrede (zum befristeten Arbeitsvertrag) | 335 |
| | Altersteilzeitarbeitsvertrag (mit Erklärung) | 336 |
| | Anhörung des Betriebsrates (vor Kündigung) | |
| | (nach § 102 BetrVG) | 341 |
| | Ordentliche (fristgemäße) Kündigung des Arbeitsverhältnisses | 344 |
| | Außerordentliche (fristlose) Kündigung des Arbeitsverhältnisses | 345 |
| | Aufhebungsvertrag | 346 |
| | Aufhebungsvertrag mit Abfindungsvereinbarung | 347 |
| | Vereinbarung über einen Klageverzicht | 349 |
| | Ausgleichsquittung und Klageverzicht | 350 |
| | Abmahnung | 352 |
| | Abtretungsvereinbarung | 353 |
| | Betriebsvereinbarung über die betriebliche Arbeitszeitverteilung | |
| | (Arbeitszeitflexibilisierung) | 354 |
| | Einzelvereinbarung über die betriebliche Arbeitszeitverteilung | |
| | (Arbeitszeitflexibilisierung) | 357 |
| | Einzelvertragliche Vereinbarung über die Verwendung von | |
| | Arbeitszeitguthaben | 360 |
| | Betriebsvereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit | |
| | (gewerbliche Arbeitnehmer/Angestellte/Poliere) | 361 |

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|------------|
| Betriebsvereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit (Angestellte/Poliere) | 363 |
| Einzelvertragliche Vereinbarung über die Einführung von Saison-Kurzarbeit (Angestellte/Poliere) | 365 |
| Betriebsvereinbarung über die Höhe des 13. Monatseinkommens ... | 366 |
| Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (Angestellte) | 367 |
| Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (gewerbliche Arbeitnehmer) | 368 |
| Einzelvereinbarung zum 13. Monatseinkommen (Auszubildende) ... | 369 |
| Vereinbarung zur Entgeltumwandlung | 370 |
| Bürgschaft zur Absicherung des Haftungsrisikos aus § 28 e Abs. 3 a SGB IV | 372 |
| Aufzeichnungspflichten des Arbeitgebers (nach § 19 Abs. 1 AEntG, § 17 Abs. 1 MiLoG) – individuelle Erfassung – | 373 |
| Ermächtigung zur Einholung von Auskünften | 374 |
| Vollmacht zur Einholung von Auskünften bei SOKA-BAU (ULAK) nebst Anlage – Inländerverfahren – | 375 |
| Vollmacht zur Einholung von Auskünften bei SOKA-BAU (ULAK) – Ausländerverfahren – | 377 |
| SOKA-Vollmacht (PQ-Stelle) | 378 |
| SOKA-Vollmacht (Auftraggeber) | 380 |
| Betriebsvereinbarung über die Nutzung elektronischer Kommunikationssysteme am Arbeitsplatz | 382 |
| Dienstwagenüberlassungsvertrag | 385 |
| Darlehensvertrag | 390 |
| 11 Weitere Informationen | 392 |
| 11.1 Baubetriebe-Verordnung (Auszug) | 392 |
| 11.2 Wichtige Anschriften | 396 |
| 11.2.1 Verbände und Gewerkschaften | 396 |
| 11.2.2 Sozialkassen der Bauwirtschaft | 396 |
| 11.2.3 Bundesagentur für Arbeit und Regionaldirektionen | 397 |
| 11.2.4 Berufsgenossenschaften | 397 |
| 11.2.5 Betriebsärzte im Arbeitsmedizinischen Dienst (AMD) der Berufsgenossenschaft | 401 |
| 11.2.6 Zollverwaltung | 402 |
| Literaturhinweise | 407 |
| Stichwortverzeichnis | 408 |