

INHALTSVERZEICHNIS

| | Seite |
|--|-------|
| <i>Literaturhinweise</i> | XIII |
| <i>Abkürzungsverzeichnis</i> | XV |
| Das Nachbarrecht in Niedersachsen | |
| Einleitung | 1 |
| 1. KAPITEL: Von der Grenze und der Grenzmarkierung (§§ 905, 919, 920 BGB) | 5 |
| 2. KAPITEL: Von den Grenzländen, Einfriedungen und Grenzanlagen (§§ 921, 922 BGB; §§ 27–37 NNachbG) | 7 |
| 3. KAPITEL: Von Bäumen, Sträuchern und Pflanzen an und auf der Grenze (§§ 910, 911, 923 BGB; §§ 50–60 NNachbG) | 18 |
| 4. KAPITEL: Vom Bauen an und auf der Grenze (§§ 912 bis 916 BGB; §§ 3–22 NNachbG) | 27 |
| a) Vom Überbau | 27 |
| b) Von der Nachbarwand | 28 |
| c) Von der Grenzwand | 37 |
| 5. KAPITEL: Vom Grenzabstand der Gebäude, vom Bauwich, Garagen im Bauwich und vom Licht- und Fensterrecht (§§ 23–25, 61, 62 NNachbG; §§ 7–13, 42, 72, 75 NBauO, § 25 DVNBauO) | 41 |
| 6. KAPITEL: Von gefährlichen Anlagen auf dem Nachbar- grundstück und vom Lärm, Staub, Rauch und anderen Immissionen (§§ 906–908 BGB) | 52 |
| 7. KAPITEL: Vom Notweg, Hammerschlags- und Leiterrecht und von ähnlichen Rechten an fremden Grundstücken (§§ 917, 918 BGB; §§ 47–49 NNachbG) | 66 |
| 8. KAPITEL: Vom Grundwasser und Regenwasser (Oberflächenwasser) (§§ 38–46 NNachbG) | 71 |
| | XI |

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|--------------|--|----|
| 9. KAPITEL: | Von Vertiefungen und Erhöhungen des Grundstücks (§ 909 BGB; § 26 NNachbG) | 76 |
| 10. KAPITEL: | Von den Beziehungen zwischen Grundeigentümer und öffentlichen Verkehrswegen (§§ 16, 18, 20, 21, 24, 25, 28, 30-32 NStrG; §§ 9-11 FernstrG; § 2 NESG) | 77 |
| 11. KAPITEL: | Von Leitungen über das Grundstück (§ 93 Wasserhaushaltsgesetz 2010) | 81 |
| 12. KAPITEL: | Von der Verjährung nachbarrechtlicher Ansprüche (§ 924 BGB, 194 bis 218 BGB; § 2 NNachbarG) | 83 |
| 13. KAPITEL: | Von der außergerichtlichen Streitschlichtung im Nachbarrecht, § 15a EGZPO, § 1 Abs. 1, 2 NSchlG, NSchÄG) | 85 |

Anhang

| | |
|---|-----|
| Niedersächsisches Nachbarrechtsgesetz (Nds. NachbG) | 87 |
| Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) | 112 |
| Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG) | 119 |
| Bundesfernstraßengesetz (FStrG) | 125 |
| Niedersächsisches Gesetz über Eisenbahnen und Seilbahnen (NESG) | 130 |
| Gesetz zur Neuregelung des Wasserrechts (WHG 2010) | 131 |
| Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) | 132 |
| Niedersächsische Bauordnung (NBauO) | 134 |
| Allgemeine Durchführungsverordnung zur Niedersächsischen Bauordnung (DVNBauO) | 148 |
| 32. Verordnung zur Durchführung des Bundesimmissionsschutzgesetzes (Geräte- und Maschinenlärmschutz-Verordnung – 32. BImSchV) | 150 |
| Niedersächsisches Schlichtungsgesetz (NSchlG) | 152 |
| <i>Stichwortverzeichnis</i> | 157 |