

<b>Vorwort</b> .....	18
<b>1 Einleitung</b> .....	19
<b>Wie ist das Obligationenrecht aufgebaut?</b> .....	22
<b>Wichtige Begriffe</b> .....	26
<b>2 Die allgemeinen Bestimmungen</b> .....	31
<b>Wie entstehen Obligationen?</b> .....	33
Die Obligationen aus Vertrag .....	33
Vorbehalt von Nebenpunkten .....	40
Antrag und Annahme .....	41
Gesetzliche Formvorschriften .....	47
Einfache Schriftlichkeit .....	49
Vertraglicher Formvorbehalt .....	51
Die Schuldanerkennung .....	52
Wille und Willenserklärung .....	53
Die Vertragsfreiheit und ihre Schranken .....	55
Irrtum, Täuschung, Furchterregung .....	60
Die Stellvertretung .....	69
Widerruf bei Haustürgeschäften und ähnlichen Verträgen .....	74
Die Obligationen aus unerlaubten Handlungen .....	79
Berechnung und Beweis des Schadens .....	85
Bemessung des Schadenersatzes .....	88
Schadenersatz bei Tötung .....	90
Schadenersatz bei Körperverletzung .....	91
Die Genugtuung .....	95
Haftung mehrerer Ersatzpflichtiger .....	97
Notwehr, Notstand, Selbsthilfe .....	99
Verhältnis zwischen Zivil- und Strafrecht .....	100
Die Billigkeitshaftung .....	101
Die Haftung des Geschäftsherrn .....	101
Die Haftung für Tiere .....	104

Die Haftung des Werkeigentümers .....	106
Verjährung von ausservertraglichen Forderungen .....	109
Die Haftung der Beamten .....	111
Die Obligationen aus ungerechtfertigter Bereicherung .....	113
<b>Erfüllung und Nichterfüllung von Obligationen</b> .....	118
Wer soll leisten? .....	118
Was soll geleistet werden? .....	119
Wo soll geleistet werden? .....	121
Wann soll geleistet werden? .....	122
Einrede des nicht erfüllten Vertrags .....	124
Zahlungsunfähigkeit einer Partei .....	125
Geldzahlungen .....	126
Der Gläubigerverzug .....	128
Nicht- oder nicht gehörige Erfüllung der Obligation .....	131
Die Wegbedingung der Haftung .....	135
Die Haftung für Hilfspersonen .....	137
Der Verzug des Schuldners .....	138
Schuldnerverzug bei zweiseitigen Verträgen .....	142
Eintritt eines Dritten .....	147
Der Garantievertrag .....	147
Vertrag zugunsten eines Dritten .....	149
<b>Das Erlöschen der Obligationen</b> .....	151
Das Erlöschen der Nebenrechte .....	151
Der Schulderlass .....	152
Die Neuerung .....	153
Die Vereinigung .....	154
Nachträgliche Unmöglichkeit der Leistung .....	155
Die Verrechnung .....	156
Verjährung von vertraglichen Forderungen .....	160
<b>Besondere Verhältnisse bei Obligationen</b> .....	168
Die Solidarität .....	168
Die Bedingungen .....	172
Haft- und Reugeld .....	174
Die Konventionalstrafe .....	175
<b>Abtretung und Schuldübernahme</b> .....	178
Die Abtretung von Forderungen .....	178

<b>Die Schuldübernahme</b> .....	182
Übernahme eines Vermögens oder eines Geschäfts .....	185
<b>3 Kauf, Tausch, Schenkung – Veräußerungsverträge</b> .....	187
<b>Der Kaufvertrag</b> .....	189
Was ist und was umfasst ein Kaufvertrag? .....	190
Der Fahrniskauf – ein Alltagsgeschäft .....	195
Welche Rechte hat der Käufer, wenn der Verkäufer nicht rechzeitig liefert? .....	197
Die Rechtsgewährleistung .....	199
Die Sachgewährleistung oder Garantie .....	202
Was muss der Käufer bei Sachmängeln tun? .....	206
Die Rechte des Käufers bei Sachmängeln .....	209
Wann verjähren die Gewährleistungsansprüche? .....	215
Die Pflichten des Käufers .....	219
Besonderheiten beim Grundstückskauf .....	221
Kauf nach Muster .....	225
Kauf auf Probe oder auf Besicht .....	226
Der Abzahlungsvertrag im Konsumkreditgesetz .....	227
Der Steigerungskauf .....	229
<b>Der Tauschvertrag</b> .....	233
<b>Die Schenkung</b> .....	234
Schenkungsarten, vorgeschriebene Form .....	237
Bedingungen und Auflagen .....	238
Widerruf der Schenkung .....	238
<b>4 Miete, Pacht, Leih, Darlehen – Verträge auf Gebrauchsüberlassung</b> .....	241
<b>Die Miete</b> .....	243
Wann liegt Miete vor? .....	243
Mietkategorien bei Wohn- und Geschäftsräumen .....	245
Koppelungsgeschäfte verboten .....	246
Befristete und unbefristete Mietverträge .....	247
Die Hauptpflichten des Vermieters .....	248
Einsichtsrecht in das Rückgabeprotokoll .....	249

Lasten und öffentliche Abgaben .....	250
Mietzins und Nebenkosten .....	251
Zahlungsrückstand des Mieters .....	254
Die Mietkaution .....	256
Mieterpflicht: Sorgfalt und Rücksichtnahme .....	258
Die Mitteilung von Mängeln .....	260
Duldung von Unterhaltsarbeiten und Besichtigungen .....	261
Verzug und anfängliche Mängel: Rechte des Mieters .....	262
Ausnahme: Behebung von kleinen Mängeln .....	263
Rechte des Mieters bei nachträglichen Mängeln .....	265
Erneuerungen und Änderungen durch den Vermieter .....	270
Erneuerungen und Änderungen durch den Mieter .....	271
Wechsel des Eigentümers .....	272
Die Untermiete .....	275
Übertragung der Miete auf einen Dritten .....	277
Vorzeitige Rückgabe der Mietsache .....	278
Verrechnung von Forderungen .....	280
Kündigung des Mietverhältnisses .....	281
Schutz vor missbräuchlichen Mietzinsen und Forderungen .....	290
Kündigungsschutz für Wohn- und Geschäftsräume .....	301
<b>Die Pacht .....</b>	<b>310</b>
Pacht und Miete: die Unterschiede .....	318
Landwirtschaftliche Pacht .....	319
<b>Die Gebrauchsleihe .....</b>	<b>320</b>
Haftung des Entlehnens und des Verleiher .....	321
Wer trägt welche Kosten? .....	322
Wann endet die Gebrauchsleihe? .....	322
<b>Das Darlehen .....</b>	<b>323</b>
Verhältnis zu anderen Verträgen .....	324
Verzinsung des Darlehens .....	325
Schutzbücher zugunsten des Darleihers .....	326
Rückeinstellung des Darlehens .....	326
Verjährung des Darlehens .....	327

<b>5 Der Arbeitsvertrag</b> .....	329
<b>Was umfasst der Einzelarbeitsvertrag?</b> .....	332
Wie entsteht ein Arbeitsvertrag? .....	335
<b>Die Pflichten des Arbeitnehmers</b> .....	338
Die Sorgfals- und Treuepflicht .....	338
Die Rechenschafts- und Herausgabepflicht .....	342
Die Pflicht, Überstunden zu leisten .....	343
Anordnungen und Weisungen müssen befolgt werden .....	346
Wann haftet der Arbeitnehmer? .....	347
<b>Die Pflichten des Arbeitgebers</b> .....	350
Wichtigste Pflicht: Lohnzahlung .....	350
Wann wird der Lohn ausgezahlt? .....	357
Lohn bei Annahmeverzug des Arbeitgebers .....	360
Lohn bei Arbeitsunfähigkeit des Arbeitnehmers .....	362
Abtretung und Verpfändung von Lohnforderungen .....	366
Akkordlohnarbeit .....	366
Wer zahlt Arbeitsgeräte, Materialien und Auslagen? .....	368
Schutz der Persönlichkeit des Arbeitnehmers .....	371
Freizeit, Ferien, Urlaub für ausserschulische Jugendarbeit und Mutterschaftsurlaub .....	374
Übrige Pflichten des Arbeitgebers .....	382
<b>Die Personalvorsorge</b> .....	387
Die Pflichten des Arbeitgebers .....	390
Beginn und Ende des Vorsorgeschutzes .....	391
Gesundheitliche Vorbehalte .....	392
Wohneigentumsförderung mithilfe der Pensionskasse .....	392
<b>Rechte an Erfindungen und Designs</b> .....	394
Wem gehören die Erfindungen des Arbeitnehmers? .....	394
<b>Wenn der Betrieb übertragen wird</b> .....	396
Was gilt bei Fusionen? .....	398
<b>Was gilt bei der Beendigung des Arbeitsverhältnisses?</b> .....	399
Was ist ein befristetes Arbeitsverhältnis? .....	399
Wann endet das unbefristete Arbeitsverhältnis? .....	400
Die Kündigungsfristen .....	401
Spezialfall: Massenentlassung .....	404

<b>Schutz vor missbräuchlichen Kündigungen .....</b>	409
<b>Schutz vor einer Kündigung zur Unzeit .....</b>	415
<b>Die fristlose Kündigung des Arbeitsverhältnisses .....</b>	418
<b>Tod des Arbeitnehmers.....</b>	425
<b>Tod des Arbeitgebers .....</b>	426
<b>Forderungen und Rückgabepflichten beim Ende des Arbeitsverhältnisses .....</b>	426
<b>Die Abgangsentschädigung.....</b>	428
<b>Das Konkurrenzverbot .....</b>	430
<b>Unverzichtbarkeit und Verjährung .....</b>	436
<b>Vorbehalt und zivilrechtliche Wirkungen des öffentlichen Rechts ...</b>	438
<b>Lehrvertrag, Handelsreisendenvertrag und Heimarbeitsvertrag – die Spezialfälle .....</b>	440
<b>Der Lehrvertrag.....</b>	440
<b>Der Handelsreisendenvertrag .....</b>	447
<b>Der Heimarbeitsvertrag.....</b>	456
<b>Anwendbarkeit der allgemeinen Vorschriften .....</b>	461
<b>Der Gesamtarbeitsvertrag.....</b>	462
<b>Freiheit der Organisation und der Berufsausübung.....</b>	463
<b>Anschluss an einen GAV und Formvorschriften .....</b>	464
<b>Was bewirkt der Gesamtarbeitsvertrag?.....</b>	466
<b>Verhältnis zum zwingenden Recht.....</b>	470
<b>Der Normalarbeitsvertrag .....</b>	471
<b>Schutz vor Lohn- und Sozialdumping .....</b>	473
<b>Zwingende Vorschriften .....</b>	476
<b>6 Weitere Verträge auf Arbeitsleistung .....</b>	481
<b>Der Werkvertrag .....</b>	483
<b>Was ist ein Werk?.....</b>	487
<b>Abgrenzung gegenüber anderen Verträgen .....</b>	488
<b>Sind Offerten zu entschädigen?.....</b>	489
<b>Die Pflichten des Unternehmers .....</b>	489
<b>Prüfung und Mängelrüge .....</b>	490
<b>Die Mängelrechte .....</b>	491

<b>Der Werklohn</b> .....	492
<b>Der Bauwerkvertrag</b> .....	494
<b>Der Architekturvertrag</b> .....	495
<b>Der Verlagsvertrag</b> .....	497
Abgrenzung gegenüber anderen Verträgen .....	501
Haftung für Werkmängel .....	502
Vom Gesetz abweichende Vereinbarungen .....	502
<b>Der einfache Auftrag</b> .....	503
Was ist ein Auftrag? .....	506
Ist Honorar geschuldet? .....	508
Pflichten des Beauftragten .....	509
Haftung des Beauftragten .....	510
Widerruf und Kündigung des Auftrags .....	512
Ehe- oder Partnerschaftsvermittlung .....	514
<b>Kreditbrief und Kreditauftrag</b> .....	519
<b>Der Maklervertrag</b> .....	521
Was ist ein Maklervertrag? .....	522
Wann ist die Provision geschuldet? .....	523
Widerruf des Maklervertrags .....	525
<b>Der Agenturvertrag</b> .....	526
Schutz vor Missbräuchen .....	532
Provision und Entschädigung für Erwerbsausfall .....	532
Kündigung des Agenturvertrags .....	533
<b>Die Geschäftsführung ohne Auftrag</b> .....	534
Echte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	536
Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	537
Unechte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	537
<b>Die Kommission</b> .....	539
Abgrenzung gegenüber anderen Verträgen .....	542
Provision und Haftung .....	543
Widerruf und Kündigung der Kommission .....	543
<b>Der Speditionsvertrag</b> .....	544
<b>Der Frachtvertrag</b> .....	545
Wer verfügt über die Fracht? .....	549
Haftung des Frachtführers .....	550

<b>Die Prokura und andere Handlungsvollmachten .....</b>	551
Die Prokura .....	553
Die Handlungsvollmacht .....	554
<b>Die Anweisung .....</b>	555
Die gewöhnliche Anweisung .....	557
Kreditbrief, Akkreditiv, Kreditauftrag .....	558
<b>7 Übrige Verträge .....</b>	561
<b>Der Hinterlegungsvertrag .....</b>	563
Die gewöhnliche Hinterlegung .....	563
Die aussergewöhnliche Hinterlegung .....	565
Der Einlagerungsvertrag (Lagergeschäft) .....	566
Die Haftung des Gastwirts .....	568
<b>Die Bürgschaft .....</b>	572
Arten der Bürgschaft .....	582
Abgrenzung gegenüber anderen Sicherungsverträgen .....	583
Formvorschriften für Bürgschaften .....	583
Wann ist der Vertrag unverbindlich? .....	584
<b>Spiel und Wette .....</b>	585
Bewilligte und unbewilligte Lotterien, Spielbanken .....	586
Börsengeschäfte mit Spielcharakter .....	587
<b>Leibrente und Verfründung .....</b>	589
Der Leibrentenvertrag .....	589
Der Verfründungsvertrag .....	591
<b>Gesetzlich nicht geregelte Verträge .....</b>	594
<b>8 Die Gesellschaften .....</b>	595
<b>Die einfache Gesellschaft .....</b>	600
Was versteht man unter einer einfachen Gesellschaft? .....	601
Welche Pflichten hat ein Gesellschafter? .....	603
Wie werden Gewinn und Verlust aufgeteilt? .....	604
Wer entscheidet? .....	605
Das Verhältnis der Gesellschafter unter sich .....	606

Das Verhältnis der Gesellschafter zu Dritten.....	612
Die Auflösung der einfachen Gesellschaft.....	614
Gewinn oder Verlust? Die Liquidation.....	616
<b>Die Kollektivgesellschaft .....</b>	<b>618</b>
Begriff und Errichtung .....	618
Das Verhältnis der Gesellschafter unter sich .....	622
Das Verhältnis der Gesellschaft zu Dritten.....	624
Wann wird die Gesellschaft aufgelöst? .....	628
Wenn Gesellschafter ausscheiden oder wechseln.....	629
Wie wird die Gesellschaft liquidiert?.....	631
<b>Die Kommanditgesellschaft.....</b>	<b>635</b>
Begriff und Errichtung .....	635
Verhältnis der Gesellschafter unter sich.....	638
Verhältnis der Gesellschaft zu Dritten.....	640
Auflösung, Liquidation und Verjährung .....	644
<b>Die Aktiengesellschaft.....</b>	<b>645</b>
Was versteht man unter einer Aktiengesellschaft?.....	646
Die Gründung einer Aktiengesellschaft.....	650
Bestimmungen zum Aktienkapital .....	658
Die Vermögensrechte des Aktionärs.....	673
Welche Leistungspflichten hat ein Aktionär? .....	681
Die Mitgliedschaftsrechte des Aktionärs .....	690
Kontrollrechte der Aktionäre – Transparenzvorschriften.....	696
Wie ist die Aktiengesellschaft organisiert? .....	702
Die Revisionsstelle .....	721
Herabsetzung des Aktienkapitals .....	729
Wie wird eine Aktiengesellschaft aufgelöst? .....	732
Wer haftet bei der Aktiengesellschaft? .....	737
Wer kann klagen?.....	740
Beteiligung von Körperschaften des öffentlichen Rechts.....	743
Ausschluss der Anwendung des Gesetzes auf öffentlich-rechtliche Anstalten.....	744
<b>Die Kommanditaktiengesellschaft.....</b>	<b>745</b>

<b>Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung</b> .....	748
Welches sind die wichtigsten Merkmale der GmbH?.....	749
Die Rechte und Pflichten der Gesellschafter.....	756
Organisation, Mitgliedschaftsrechte und -pflichten.....	765
Auflösung, Ausscheiden und Verantwortlichkeit .....	773
<b>Die Genossenschaft</b> .....	777
Begriff und Gründung .....	778
Erwerb und Verlust der Mitgliedschaft.....	782
Welche Rechte und Pflichten haben Genossenschafter?.....	786
Wie ist die Genossenschaft organisiert? .....	796
Die Auflösung der Genossenschaft.....	805
Die Verantwortlichkeit .....	807
Die Genossenschaftsverbände .....	809
Beteiligung von Körperschaften des öffentlichen Rechts.....	811
<b>9 Handelsregister, Geschäftsfirmen, kaufmännische Buchführung</b> .....	813
<b>Das Handelsregister</b> .....	815
Wie ist das Handelsregister organisiert? .....	821
Wer muss sich im Handelsregister eintragen lassen? .....	821
Welche Wirkungen hat der Eintrag? .....	822
<b>Die Geschäftsfirmen</b> .....	824
Wie wird die Firma gebildet? .....	827
Wie wird die Firma gesetzlich geschützt? .....	828
<b>Die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung</b> .....	829
Wer ist zur Buchführung und Rechnungslegung verpflichtet? .....	829
Strengere Regeln für grössere Unternehmen und Konzerne .....	842

<b>10 Die Wertpapiere .....</b>	<b>849</b>
<b>Die Namen-, Inhaber- und Ordrepapiere .....</b>	<b>851</b>
Was ist ein Wertpapier?.....	851
Der Wechsel .....	864
Der Check .....	894
Wechselähnliche und andere Ordrepapiere.....	911
Die Warenpapiere .....	914
<b>Die Anleihenobligationen .....</b>	<b>916</b>
<b>11 Die Anwendung bisherigen und neuen Rechts .....</b>	<b>927</b>
<b>Anhang .....</b>	<b>933</b>
Verzeichnis der Abkürzungen.....	934
Weitere Gesetze und Verordnungen .....	936
Literatur .....	937
Stichwortverzeichnis .....	940