

Inhaltsübersicht

Abkürzungsverzeichnis	XXI
Literaturverzeichnis	XLIII
Nachweis der Gesetzesänderungen	XLIX

Seite

Einführung in das Zwangsversteigerungs- und Zwangsverwaltungsrecht (<i>Hintzen</i>)	1
--	----------

ERSTER ABSCHNITT

Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung von Grundstücken im Wege der Zwangsvollstreckung

Erster Titel

Allgemeine Vorschriften

§ 1	»Zuständigkeit« (<i>Rellermeyer</i>)	23
§ 2	»Bestimmung des zuständigen Gerichts« (<i>Rellermeyer</i>)	29
§ 3	»Zustellungen« (<i>Rellermeyer</i>)	33
§ 4	»Zustellung durch Aufgabe zur Post« (<i>Rellermeyer</i>)	39
§ 5	»Zustellungsbevollmächtigter« (<i>Rellermeyer</i>)	42
§ 6	»Zustellungsvertreter« (<i>Rellermeyer</i>)	44
§ 7	»Stellung, Aufgaben, Vergütung und Auslagen des Zustellungsververtreters« (<i>Rellermeyer</i>)	47
§ 8	»Zustellung des Anordnungs- und Beitrittsbeschlusses« (<i>Rellermeyer</i>)	50
§ 9	»Beteiligte« (<i>Rellermeyer</i>)	51
§ 10	»Rangfolge der Ansprüche« (<i>Rellermeyer</i>)	60
§ 11	»Rangordnung innerhalb derselben Klasse« (<i>Rellermeyer</i>)	91
§ 12	»Rangordnung innerhalb desselben Rechts« (<i>Rellermeyer</i>)	94
§ 13	»Abgrenzung wiederkehrender Leistungen« (<i>Rellermeyer</i>)	97
§ 14	»Ansprüche von unbestimmtem Betrag« (<i>Rellermeyer</i>)	100

IX

I. Anordnung der Versteigerung

Vorbemerkungen vor § 15 (<i>Hintzen</i>)	102
§ 15 »Antrag« (<i>Hintzen</i>)	132
§ 16 »Inhalt des Antrags« (<i>Hintzen</i>)	142
§ 17 »Eintragung des Schuldners als Eigentümer; Glaubhaftmachung der Erbfolge« (<i>Hintzen</i>)	153
§ 18 »Versteigerung mehrerer Grundstücke im selben Verfahren« (<i>Hintzen</i>)	159
§ 19 »Eintragung der Anordnung im Grundbuch« (<i>Hintzen</i>)	164
§ 20 »Beschlagnahme des Grundstücks« (<i>Hintzen</i>)	170
§ 21 »Beschlagnahmeumfang« (<i>Hintzen</i>)	188
§ 22 »Wirksamwerden der Beschlagnahme« (<i>Hintzen</i>)	192
§ 23 »Veräußerungsverbot als Wirkung der Beschlagnahme« (<i>Hintzen</i>)	197
§ 24 »Verwaltung und Benutzung des Grundstücks durch den Schuldner« (<i>Hintzen</i>)	204
§ 25 »Sicherung der ordnungsmäßigen Bewirtschaftung« (<i>Hintzen</i>)	207
§ 26 »Einfluss der Veräußerung nach Beschlagnahme des Grundstücks« (<i>Hintzen</i>)	211
§ 27 »Beitritt zum Versteigerungsverfahren« (<i>Hintzen</i>)	214

II. Aufhebung und einstweilige Einstellung des Verfahrens

§ 28 »Entgegenstehende grundbuchmäßige Rechte« (<i>Hintzen</i>)	219
§ 29 »Zurücknahme des Antrags« (<i>Hintzen</i>)	235
§ 30 »Einstweilige Einstellung des Verfahrens auf Bewilligung des Gläubigers« (<i>Hintzen</i>)	240
§ 30a »Einstweilige Einstellung auf Antrag des Schuldners« (<i>Hintzen</i>)	249
§ 30b »Antragsfrist auf einstweilige Einstellung; Entscheidung« (<i>Hintzen</i>)	270
§ 30c »Erneute Einstellung« (<i>Hintzen</i>)	276
§ 30d »Einstellung bei Insolvenzverfahren« (<i>Hintzen</i>)	279
§ 30e »Einstellung mit Auflagen« (<i>Hintzen</i>)	287
§ 30f »Aufhebung der Einstellung« (<i>Hintzen</i>)	294
§ 31 »Fortsetzung des Verfahrens auf Antrag des Gläubigers« (<i>Hintzen</i>)	297
§ 32 »Zustellung des Aufhebungs- oder Einstellungsbeschlusses« (<i>Hintzen</i>)	304

	Seite
§ 33 »Entscheidung durch Versagung des Zuschlags« (<i>Hintzen</i>)	306
§ 34 »Ersuchen auf Löschung des Versteigerungsvermerks« (<i>Hintzen</i>)	311
 III. Bestimmung des Versteigerungstermins	
§ 35 »Ausführung der Versteigerung« (<i>Hintzen</i>)	313
§ 36 »Bestimmung des Versteigerungstermins« (<i>Hintzen</i>)....	314
§ 37 »Wesentlicher Inhalt der Terminsbestimmung« (<i>Hintzen</i>)	317
§ 38 »Weitere Angaben in der Terminsbestimmung« (<i>Hintzen</i>)	328
§ 39 »Bekanntmachung der Terminsbestimmung« (<i>Hintzen</i>)	332
§ 40 »Anheftung der Terminsbestimmung an die Gerichtstafel« (<i>Hintzen</i>)	336
§ 41 »Zustellung der Terminsbestimmung an die Beteiligten« (<i>Hintzen</i>)	338
§ 42 »Akteneinsicht« (<i>Hintzen</i>)	342
§ 43 »Aufhebung des Versteigerungstermins« (<i>Hintzen</i>)	345
 IV. Geringstes Gebot. Versteigerungsbedingungen	
§ 44 »Geringstes Gebot; Begriff« (<i>Hintzen</i>)	350
§ 45 »Feststellung des geringsten Gebots« (<i>Hintzen</i>).....	382
§ 46 »Wiederkehrende Naturalleistungen« (<i>Hintzen</i>)	389
§ 47 »Wiederkehrende Geldleistungen« (<i>Hintzen</i>)	391
§ 48 »Bedingte Rechte; Widerspruch und Vormerkung« (<i>Hintzen</i>)	393
§ 49 »Bargebot« (<i>Hintzen</i>)	398
§ 50 »Erhöhung des zu zahlenden Betrages« (<i>Hintzen</i>).....	402
§ 51 »Erhöhung des zu zahlenden Betrages bei Nießhypothekenrechten« (<i>Hintzen</i>)	416
§ 52 »Bestehen bleibende Rechte« (<i>Hintzen</i>)	429
§ 53 »Schuldübernahme« (<i>Hintzen</i>)	435
§ 54 »Kündigung von Grundpfandrechten« (<i>Hintzen</i>)	442
§ 55 »Gegenstand der Versteigerung« (<i>Hintzen</i>)	444
§ 56 »Gefahrübergang« (<i>Hintzen</i>)	454
§ 57 »Mieter und Pächter« (<i>Engels</i>)	463
§ 57a »Kündigungsrecht des Erstehers« (<i>Engels</i>)	471
§ 57b »Vorausverfügung über Miete oder Pacht« (<i>Engels</i>).....	478
§ 57c »Einschränkung des Kündigungsrechts« (aufgehoben)	484

	Seite
§ 57d »Aufforderung und Anmeldung« (aufgehoben)	484
§ 58 »Kosten des Zuschlagsbeschlusses« (<i>Hintzen</i>)	485
§ 59 »Abweichende Feststellung des geringsten Gebots und der Versteigerungsbedingungen« (<i>Hintzen</i>)	492
§ 60 »Zahlungsfristen« (aufgehoben)	510
§ 61 »Zahlungsfristen« (aufgehoben)	510
§ 62 »Erörterungen der Beteiligten über das geringste Gebot und die Versteigerungs- bedingungen« (<i>Hintzen</i>)	511
§ 63 »Einzel- und Gesamtausgebot mehrerer Grundstücke« (<i>Hintzen</i>)	514
§ 64 »Gesamthypothek« (<i>Hintzen</i>)	531
§ 65 »Besondere Versteigerung; anderweitige Verwertung« (<i>Hintzen</i>)	541
 V. Versteigerung	
§ 66 »Verfahren im Versteigerungstermin« (<i>Hintzen</i>)	546
§ 67 »Verlangen einer Sicherheitsleistung vom Bieter« (<i>Hintzen</i>)	566
§ 68 »Höhe der Sicherheit« (<i>Hintzen</i>)	572
§ 69 »Art der Sicherheitsleistung« (<i>Hintzen</i>)	579
§ 70 »Sofortige Entscheidung über Sicherheitsleistung; sofortige Leistung« (<i>Hintzen</i>)	588
§ 71 »Zurückweisung eines unwirksamen Gebots« (<i>Hintzen</i>)	592
§ 72 »Erlöschen eines Gebots; Übergebot« (<i>Hintzen</i>)	610
§ 73 »Stundenfrist; Verkündung des letzten Gebots und Schluss der Versteigerung« (<i>Hintzen</i>)	618
§ 74 »Anhörung der Beteiligten über den Zuschlag« (<i>Hintzen</i>)	623
§ 74a »Antrag auf Versagung des Zuschlags« (<i>Hintzen</i>)	626
§ 74b »Meistgebot von einem zur Befriedigung aus dem Grundstück Berechtigten« (<i>Hintzen</i>)	655
§ 75 »Einstweilige Einstellung im Termin« (<i>Hintzen</i>)	660
§ 76 »Einstweilige Einstellung wegen Deckung des Gläubigers aus einem Einzelausgebot« (<i>Hintzen</i>)	673
§ 77 »Einstellung des Verfahrens wegen Mangels an Geboten« (<i>Hintzen</i>)	678
§ 78 »Protokoll« (<i>Hintzen</i>)	683

	Seite
VI. Entscheidung über den Zuschlag	
§ 79 »Keine Bindung an Vorentscheidungen« (<i>Hintzen</i>)	687
§ 80 »Nicht protokollierte Vorgänge im Versteigerungstermin« (<i>Hintzen</i>)	689
§ 81 »Zuschlagsberechtigter« (<i>Hintzen</i>)	691
§ 82 »Inhalt des Zuschlagsbeschlusses« (<i>Hintzen</i>)	704
§ 83 »Versagung des Zuschlags« (<i>Hintzen</i>)	709
§ 84 »Keine Versagung des Zuschlags« (<i>Hintzen</i>)	731
§ 85 »Versagung des Zuschlags bei Antrag auf neuen Versteigerungstermin« (<i>Hintzen</i>)	735
§ 85a »Versagung des Zuschlags bei zu geringem Meistgebot« (<i>Hintzen</i>)	739
§ 86 »Wirkung der Zuschlagsversagung« (<i>Hintzen</i>)	753
§ 87 »Verkündungstermin« (<i>Hintzen</i>)	755
§ 88 »Zustellung des Zuschlagsbeschlusses« (<i>Hintzen</i>)	760
§ 89 »Wirksamwerden des Zuschlags« (<i>Hintzen</i>)	763
§ 90 »Eigentumserwerb des Erstehers durch Zuschlag« (<i>Hintzen</i>)	764
§ 91 »Erlöschen von Rechten durch den Zuschlag« (<i>Hintzen</i>)	773
§ 92 »Anspruch auf Ersatz des Wertes aus Versteigerungserlös« (<i>Hintzen</i>)	784
→ Sterbetafel 2010/2012	795
§ 93 »Zuschlagsbeschluss als Vollstreckungstitel« (<i>Hintzen</i>)	799
§ 94 »Gerichtliche Verwaltung« (<i>Hintzen</i>)	809
VII. Beschwerde	
§ 95 »Zulässigkeit der Beschwerde« (<i>Hintzen</i>)	813
§ 96 »Anzuwendende Vorschriften« (<i>Hintzen</i>)	827
§ 97 »Beschwerdeberechtigte« (<i>Hintzen</i>)	830
§ 98 »Beginn der Beschwerdefrist« (<i>Hintzen</i>)	833
§ 99 »Gegner des Beschwerdeführers« (<i>Hintzen</i>)	837
§ 100 »Beschwerdegründe« (<i>Hintzen</i>)	839
§ 101 »Begründete Beschwerde; weitere Beschwerde« (<i>Hintzen</i>)	843
§ 102 »Berechtigte für weitere Beschwerde« (<i>Hintzen</i>)	845
§ 103 »Zustellung der Beschwerdeentscheidung« (<i>Hintzen</i>)	847
§ 104 »Wirksamwerden der Zuschlagserteilung in der Beschwerde« (<i>Hintzen</i>)	848

	Seite
VIII. Verteilung des Erlöses	
§ 105 »Bestimmung des Verteilungstermins« (<i>Hintzen</i>)	849
§ 106 »Vorläufiger Teilungsplan« (<i>Hintzen</i>)	852
§ 107 »Teilungsmasse« (<i>Hintzen</i>)	853
§ 108 »Verwertung hinterlegter Wertpapiere« (aufgehoben) (<i>Hintzen</i>)	859
§ 109 »Kosten des Verfahrens; Überschussverteilung« (<i>Hintzen</i>)	860
§ 110 »Nachstehende Rechte bei der Verteilung« (<i>Hintzen</i>)	864
§ 111 »Betagter Anspruch« (<i>Hintzen</i>)	866
§ 112 »Gesamtausgebot; Verteilung des Erlöses auf einzelne Grundstücke« (<i>Hintzen</i>)	868
§ 113 »Aufstellung des Teilungsplanes« (<i>Hintzen</i>)	875
§ 114 »Aufzunehmende Ansprüche« (<i>Hintzen</i>)	880
§ 114a »Kein Anspruch des Erstehers unter $\frac{7}{10}$ -Grenze« (<i>Hintzen</i>)	914
§ 115 »Widerspruch gegen den Teilungsplan« (<i>Hintzen</i>)	924
§ 116 »Aussetzung der Ausführung des Teilungsplanes« (<i>Hintzen</i>)	935
§ 117 »Ausführung des Teilungsplanes bei Zahlung des Bargebots« (<i>Hintzen</i>)	937
§ 118 »Ausführung des Teilungsplanes bei Nichtzahlung des Versteigerungserlöses« (<i>Hintzen</i>)	946
§ 119 »Teilungsplan; bedingter Anspruch« (<i>Hintzen</i>)	955
§ 120 »Teilungsausführung bei aufschiebender Bedingung« (<i>Hintzen</i>)	958
§ 121 »Zuteilung auf Ersatzansprüche« (<i>Hintzen</i>)	961
§ 122 »Verteilung des Erlöses bei Gesamthypothek« (<i>Hintzen</i>)	965
§ 123 »Hilfsübertragung bei Gesamthypothek« (<i>Hintzen</i>)	970
§ 124 »Verteilung bei Widerspruch gegen den Teilungsplan« (<i>Hintzen</i>)	972
§ 125 »Zuteilung des Zahlungsbetrages« (<i>Hintzen</i>)	975
§ 126 »Hilfszuteilung bei unbekannten Berechtigten« (<i>Hintzen</i>)	980
§ 127 »Vermerke auf Hypotheken-, Grund- oder Rentenschuldbriefen und vollstreckbaren Titeln« (<i>Hintzen</i>)	983
§ 128 »Eintragung einer Sicherungshypothek« (<i>Hintzen</i>)	986
§ 129 »Spätere Rangverschiebung der Sicherungshypotheken« (<i>Hintzen</i>)	993

	Seite
§ 130 »Eintragungen in das Grundbuch« (<i>Hintzen</i>)	996
§ 130a »Vormerkung für Lösungsanspruch« (<i>Hintzen</i>)	1006
§ 131 »Löschung einer Hypothek, Grundschuld oder Rentenschuld; Brief« (<i>Hintzen</i>)	1010
§ 132 »Vollstreckbarkeit des Zuschlagsbeschlusses; Vollstreckungsklausel« (<i>Hintzen</i>)	1012
§ 133 »Vollstreckung ohne Zustellung des vollstreckbaren Titels« (<i>Hintzen</i>)	1016
§ 134 (aufgehoben) (<i>Hintzen</i>)	1021
§ 135 »Vertreterbestellung für unbekannten Berechtigten« (<i>Hintzen</i>)	1022
§ 136 »Kraftloserklärung von Grundpfandbriefen« (<i>Hintzen</i>)	1024
§ 137 »Nachträgliche Ermittlung des Berechtigten« (<i>Hintzen</i>)	1026
§ 138 »Ermächtigung des Berechtigten zum Aufgebot« (<i>Hintzen</i>)	1028
§ 139 »Terminsbestimmung zur weiteren Ausführung des Teilungsplanes bei nachträglicher Ermittlung« (<i>Hintzen</i>)	1030
§ 140 »Aufgebotsverfahren; zuständiges Gericht« (<i>Hintzen</i>)	1032
§ 141 »Ausführung des Teilungsplanes nach Ausschließungsbeschluss« (<i>Hintzen</i>)	1035
§ 142 »Dreißigjährige Frist für hinterlegten Betrag« (<i>Hintzen</i>)	1037
§ 143 »Außergerichtliche Einigung über Erlösverteilung« (<i>Hintzen</i>)	1039
§ 144 »Außergerichtliche Befriedigung der Berechtigten« (<i>Hintzen</i>)	1042
§ 145 »Anzuwendende Vorschriften« (<i>Hintzen</i>)	1047
 IX. Grundpfandrechte in ausländischer Währung	
§ 145a »Pfandrecht in ausländischer Währung« (<i>Hintzen</i>)	1049

DRITTER TITEL Zwangsverwaltung

§ 146 »Anordnung der Zwangsverwaltung« (<i>Engels</i>)	1051
→ § 23 ZwVwV	Grundstücksgleiche Rechte
→ § 24 ZwVwV	Nichtanwendbarkeit der Verordnung
→ § 25 ZwVwV	Übergangsvorschrift
→ § 26 ZwVwV	Inkrafttreten, Außerkrafttreten

		Seite
§ 147	»Eigenbesitz des Schuldners« (<i>Engels</i>)	1072
§ 148	»Beschlagnahme des Grundstücks; Umfang« (<i>Engels</i>)	1076
	→ § 1120 BGB Erstreckung auf Erzeugnisse, Bestandteile und Zubehör	
	→ § 1123 BGB Erstreckung auf Miet- und Pachtforderungen	
	→ § 1124 BGB Vorausverfügung über Miete oder Pacht	
§ 149	»Wohnräume und Unterhalt des Schuldners und seiner Familie« (<i>Engels</i>)	1086
§ 150	»Bestellung des Verwalters durch Gericht; Übergabe des Grundstücks« (<i>Engels</i>)	1102
	→ § 1 ZwVwV Stellung	
	→ § 2 ZwVwV Ausweis	
	→ § 3 ZwVwV Besitzerlangung über das Zwangsverwaltungsobjekt, Bericht	
	→ § 4 ZwVwV Mitteilungspflicht	
§ 150a	»Vorgeschlagener Verwalter« (<i>Engels</i>)	1123
§ 150b	»Schuldner als Verwalter« (<i>Engels</i>)	1130
§ 150c	»Aufsichtsperson für Schuldner als Zwangsverwalter« (<i>Engels</i>)	1134
§ 150d	»Befugnisse des Schuldners als Verwalter« (<i>Engels</i>)	1138
§ 150e	»Keine Vergütung für Schuldner als Verwalter« (<i>Engels</i>)	1140
§ 151	»Wirksamwerden der Beschlagnahme« (<i>Engels</i>)	1141
§ 152	»Aufgaben des Verwalters« (<i>Engels</i>)	1143
	→ § 5 ZwVwV Nutzungen des Zwangs- verwaltungsobjektes	
	→ § 6 ZwVwV Miet- und Pachtverträge	
	→ § 7 ZwVwV Rechtsverfolgung	
	→ § 8 ZwVwV Rückstände, Vorausverfügungen	
§ 152a	»Verordnungsermächtigung« (<i>Engels</i>)	1269
	→ § 17 ZwVwV Vergütung und Auslagenersatz	
	→ § 18 ZwVwV Regelvergütung	
	→ § 19 ZwVwV Abweichende Berechnung der Vergütung	
	→ § 20 ZwVwV Mindestvergütung	
	→ § 21 ZwVwV Auslagen	
	→ § 22 ZwVwV Festsetzung	
§ 153	»Anordnungen und Aufsicht des Gerichts« (<i>Engels</i>)	1313
	→ § 10 ZwVwV Zustimmungsvorbehalte	
	→ § 16 ZwVwV Auskunftspflicht	
§ 153a	»Anordnungen über Entgelt für Viehfutter« (<i>Engels</i>)	1327
§ 153b	»Vorrang des Insolvenzverfahrens« (<i>Engels</i>)	1328
§ 153c	»Aufhebung der einstweiligen Einstellung« (<i>Engels</i>)	1334

	Seite
§ 154 »Haftung des Verwalters und Rechnungslegung« (<i>Engels</i>)	1336
→ § 13 ZwVwV Masseverwaltung	
→ § 14 ZwVwV Buchführung der Zwangsverwaltung	
→ § 15 ZwVwV Gliederung der Einnahmen und Ausgaben	
→ § 16 ZwVwV Auskunftspflicht	
§ 155 »Verteilung der Nutzungen« (<i>Engels</i>)	1352
→ § 9 ZwVwV Ausgaben der Zwangsverwaltung	
→ § 11 ZwVwV Auszahlungen	
§ 156 »Öffentliche Lasten; Verteilungstermin« (<i>Engels</i>)	1368
§ 157 »Ausführung des Teilungsplanes« (<i>Engels</i>)	1382
§ 158 »Zahlungen auf das Kapital von Grundpfandrechten« (<i>Engels</i>)	1386
§ 158a »Belastung mit Fremdwährung« (<i>Engels</i>)	1389
§ 159 »Klage auf Änderung des Teilungsplans« (<i>Engels</i>)	1390
§ 160 »Außergerichtliche Verteilung« (<i>Engels</i>)	1391
§ 161 »Aufhebung des Verfahrens« (<i>Engels</i>)	1392
→ § 12 ZwVwV Beendigung der Zwangsverwaltung	

ZWEITER ABSCHNITT

Zwangsversteigerung von Schiffen, Schiffsbauwerken und Luftfahrzeugen im Wege der Zwangsvollstreckung

Vorbemerkungen vor § 162 (<i>Rellermeyer</i>)	1421
---	------

ERSTER TITEL

Zwangsversteigerung von Schiffen und Schiffsbauwerken

§ 162 »Anzuwendende Vorschriften« (<i>Rellermeyer</i>)	1422
§ 163 »Zuständiges Amtsgericht; Beteiligte« (<i>Rellermeyer</i>)	1442
§ 164 »Antragsvoraussetzungen« (<i>Rellermeyer</i>)	1446
§ 165 »Sicherungsmaßnahmen« (<i>Rellermeyer</i>)	1449
§ 166 »Verfahren gegen den Schiffsführer« (<i>Rellermeyer</i>)	1453
§ 167 »Terminsbestimmung; Bezeichnung des Schiffs« (<i>Rellermeyer</i>)	1454
§ 168 »Bekanntmachung der Terminbestimmung« (<i>Rellermeyer</i>)	1455
§ 168a »Frist« (aufgehoben) (<i>Rellermeyer</i>)	1457
§ 168b »Anmeldungen von Schiffsgläubigern« (<i>Rellermeyer</i>)	1458
§ 168c »Schiffshypothek in ausländischer Währung« (<i>Rellermeyer</i>)	1459

	Seite
§ 169 »Mieter und Pächter; Schiffshypothek gegen den Ersteher« (Rellermeyer)	1462
§ 169a »Kein Verkehrswert bei Seeschiffen« (Rellermeyer)	1464
§ 170 »Gerichtliche Bewachung und Verwahrung des versteigerten Schiffes« (Rellermeyer)	1466
§ 170a »Zwangsversteigerung eines Schiffsbauwerks« (Rellermeyer)	1467
§ 171 »Ausländische Schiffe« (Rellermeyer)	1470

ZWEITER TITEL

Zwangsversteigerung von Luftfahrzeugen

§ 171a »Anwendbare Vorschriften« (Rellermeyer)	1478
§ 171b »Zuständiges Amtsgericht« (Rellermeyer)	1490
§ 171c »Anordnung; Sicherungsmaßnahmen« (Rellermeyer)	1493
§ 171d »Terminsbestimmung; Bekanntmachung« (Rellermeyer)	1495
§ 171e »Registerpfandrecht in ausländischer Währung« (Rellermeyer)	1496
§ 171f »Mieter und Pächter; Registerpfandrecht gegen den Ersteher« (Rellermeyer)	1497
§ 171g »Bewachung und Verwahrung des versteigerten Luftfahrzeugs« (Rellermeyer)	1498
§ 171h »Ausländische Luftfahrzeuge« (Rellermeyer)	1499
§ 171i »Rangordnung der Rechte« (Rellermeyer)	1500
§ 171k »Verfügungen nach der Beschlagnahme« (Rellermeyer)	1502
§ 171l »Anordnungsmitteilung; Terminsbestimmung« (Rellermeyer)	1503
§ 171m »Beschwerde gegen die Erteilung des Zuschlags« (Rellermeyer)	1505
§ 171n »Ersatz für Mietrecht« (Rellermeyer)	1506

DRITTER ABSCHNITT

Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung in besonderen Fällen

Vorbemerkungen vor § 172 (Rellermeyer)	1507
§ 172 »Anwendbare Vorschriften bei Verfahren auf Antrag des Insolvenzverwalters« (Rellermeyer)	1509
§ 173 »Beschlagnahme durch Zustellung des Beschlusses an Insolvenzverwalter« (Rellermeyer)	1518
§ 174 »Abweichende Ausbietung auf Gläubigerantrag« (Rellermeyer)	1520

	Seite
§ 174a »Abweichende Ausbietung auf Antrag des Insolvenzverwalters« (<i>Rellermeyer</i>)	1525
§ 175 »Verfahren auf Antrag des Erben« (<i>Rellermeyer</i>)	1528
§ 176 »Anwendbare Vorschriften bei Verfahren auf Antrag des Erben« (<i>Rellermeyer</i>)	1530
§ 177 »Glaubhaftmachung des Antragsrechts« (<i>Rellermeyer</i>)	1534
§ 178 »Einfluss des Nachlassinsolvenz- verfahrens« (<i>Rellermeyer</i>)	1536
§ 179 »Befriedigungsausschluss des Nachlassgläubigers« (<i>Rellermeyer</i>)	1538
§ 180 »Zwangsversteigerung zur Aufhebung einer Gemeinschaft« (<i>Hintzen</i>)	1540
§ 181 »Voraussetzungen der Anordnung auf Aufhebung der Gemeinschaft« (<i>Hintzen</i>)	1586
§ 182 »Feststellung des geringsten Gebots« (<i>Hintzen</i>)	1604
§ 183 »Vermietung oder Verpachtung des Grundstücks« (<i>Hintzen</i>)	1623
§ 184 »Miteigentümer; Sicherheitsleistung« (<i>Hintzen</i>)	1624
§ 185 »Anhängiges Verfahren über Zuweisung eines landwirtschaftlichen Betriebs« (<i>Hintzen</i>)	1626
§ 186 »Übergangsregelung« (<i>Hintzen</i>)	1629

Einführungsgesetz zu dem Gesetz über die Zwangsversteigerung und die Zwangsverwaltung

§ 1 »Inkrafttreten; Anwendung des EGBGB« (<i>Rellermeyer</i>)	1631
§ 2 »Vorbehalte für Landesrecht« (<i>Rellermeyer</i>)	1634
§ 3 »Entschädigungsanspruch bei Gemeinheitsteilung und Rechteablösung« (<i>Rellermeyer</i>)	1642
§ 4 »Rang öffentlicher Lasten« (<i>Rellermeyer</i>)	1643
§ 5 »Auszug aus dem Liegenschafts- kataster« (<i>Rellermeyer</i>)	1644
§ 6 »Inhalt der Terminsbestimmung« (<i>Rellermeyer</i>)	1645
§ 7 »Bekanntmachung der Termins- bestimmung« (<i>Rellermeyer</i>)	1646
§ 8 »Hypotheken alten Rechts« (<i>Rellermeyer</i>)	1647
§ 9 »Nicht eintragungspflichtige Rechte, Altenteil« (<i>Hintzen</i>)	1648
§ 9a »Bebaute Grundstücke im Beitrittsgebiet« (<i>Hintzen</i>)	1656
§ 10 »Sicherheitsleistung« (<i>Rellermeyer</i>)	1660
§ 11 »Wertfeststellung« (<i>Rellermeyer</i>)	1661

	Seite
§ 12 »Aufgebotsverfahren« (<i>Rellermeyer</i>)	1662
§ 13 »Verfahrensdurchführung durch Behörde oder Notar« (aufgehoben) (<i>Rellermeyer</i>)	1663
§ 14 »Zwangsverwalter-Anordnung« (aufgehoben) (<i>Rellermeyer</i>)	1663
§ 15 »Übergangsvorschrift« (aufgehoben) (<i>Rellermeyer</i>)	1663
 Zwangsverwalterverordnung (ZwVwV) (<i>Rellermeyer</i>)	 1665
 Anhang	
Landesrecht. Ausführungsgesetze (<i>Rellermeyer</i>)	1673
Baden-Württemberg	1673
Bayern	1677
Berlin	1679
Bremen	1685
Hamburg	1686
Hessen	1687
Niedersachsen	1690
Nordrhein-Westfalen	1691
Rheinland-Pfalz	1695
Saarland	1697
Schleswig-Holstein	1699
Thüringen	1704
 Stichwortregister	 1707