

# Inhaltsübersicht

Vorwort .....	V
Inhaltsverzeichnis .....	IX
Bearbeiterverzeichnis .....	XXIII
Abkürzungs- und Literaturverzeichnis .....	XXVII

## Teil A. Das anwaltliche Mandat im Agrarrecht

§ 1 Agrarrecht als Querschnittsrecht – Versuch einer Systematisierung ( <i>Dombert</i> ) .....	1
§ 2 Der Anwalt im Agrarrecht als Begleiter landwirtschaftlicher Unternehmen ( <i>Witt</i> ) .....	4
§ 3 Eigentum ( <i>Giesen</i> ) .....	18

## Teil B. Handlungsformen und Verfahrensarten

§ 4 Mediation im agrarrechtlichen Kontext ( <i>Hehn</i> ) .....	33
§ 5 Verfahren vor den Landwirtschaftsgerichten ( <i>Reiter</i> ) .....	64
§ 6 Verfahren vor den Europäischen Gerichten ( <i>Francois</i> ) .....	105

## Teil C. Zivilrecht

§ 7 Kooperationsformen ( <i>Glas</i> ) .....	161
§ 8 Grundstücksrecht ( <i>Booth/Francois/Piltz</i> ) .....	217
§ 9 Unternehmenskauf in der Landwirtschaft ( <i>Hahn</i> ) .....	312
§ 10 Familienrecht ( <i>Wüchner</i> ) .....	376
§ 11 Erbrecht, Hof- und Unternehmensnachfolge ( <i>von Garmissen</i> ) .....	387

## Teil D. Verwaltungsrecht und Öffentliches Wirtschaftsrecht

§ 12 Privatisierung land- und forstwirtschaftlicher Flächen nach dem EALG ( <i>Ruppert</i> ) .....	455
§ 13 Allgemeines Umweltrecht ( <i>Dombert</i> ) .....	489
§ 14 Natur- und Artenschutzrecht ( <i>Hentschke</i> ) .....	511
§ 15 Wasserrecht ( <i>Giesen</i> ) .....	550
§ 16 Baurecht ( <i>Dombert</i> ) .....	576
§ 17 Zulassung von Anlagen ( <i>Hentschke</i> ) .....	616
§ 18 Lebensmittelrecht und Produkthaftung ( <i>Gregor</i> ) .....	657
§ 19 Pflanzenschutz- und Düngerecht ( <i>Köpl</i> ) .....	710
§ 20 Forstrecht ( <i>Giesen</i> ) .....	767
§ 21 Jagdrecht ( <i>Fickendey-Engels</i> ) .....	780
§ 22 Tierseuchen-, Tierzucht- und Tierschutzrecht ( <i>Schäfrich</i> ) .....	800

## Teil E. Arbeits- und Sozialrecht

§ 23 Arbeits- und Sozialversicherungsrecht ( <i>Müller</i> ) .....	857
--	-----

## Teil F. Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht

§ 24 Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht ( <i>Sandkuhl/Bellinghausen</i> ) .....	911
---	-----

## Teil G. Steuerrecht

§ 25 Landwirtschaftliches Steuerrecht ( <i>Hartmann</i> ) .....	961
---	-----

VII

# Inhaltsübersicht

---

## Teil H. Europarecht

§ 26	Europäisches Gemeinschaftsrecht/Unionsrecht ( <i>Düsing/Hase</i> ) .....	1019
§ 27	Europäisches Marktordnungs- und Beihilfenrecht ( <i>Groteloh/Booth</i> ) .....	1067
Sachverzeichnis .....		1133

# Inhaltsverzeichnis

## Teil A. Das anwaltliche Mandat im Agrarrecht

§ 1	Agrarrecht als Querschnittsrecht – Versuch einer Systematisierung .....	1
§ 2	Der Anwalt im Agrarrecht als Begleiter landwirtschaftlicher Unternehmen	
	I. Freiheit und Unabhängigkeit unseres Berufstandes .....	4
	II. Wandlung unseres Berufsbildes zum Fachanwalt .....	6
	III. Der Fachanwalt für Agrarrecht .....	8
	1. „Klassisches“ Agrarrecht .....	9
	2. Verwaltungsrecht im Agrarbereich .....	9
	3. Grundstücksverkehrsgesetz und Flurbereinigungsverfahren .....	10
	4. Agrarspezifisches EU-Recht einschließlich seiner Umsetzung in nationales Recht .....	11
	IV. Besondere Anforderungen des landwirtschaftlichen Klientels .....	13
	1. Die Bedeutung des Eigentums im Agrarbereich .....	13
	2. Die Bedeutung der Familie des landwirtschaftlichen Unternehmers in der Beratung .....	15
	3. Die Verschwiegenheitspflicht des Anwalts .....	17
§ 3	Eigentum	
	I. Bedeutung des Eigentums .....	18
	II. Urgrund des Eigentums .....	19
	III. Eigentum und Betrieb .....	20
	IV. Eigentum und Verfassung .....	21
	V. Die europäische Dimension des Eigentumsschutzes .....	24
	1. Bedeutung des Bestandes von Eigentumsschutzrechten in den Mitgliedstaaten .....	25
	2. Art. 17 Charta der Grundrechte .....	26
	3. Erbrecht .....	27
	4. Entschädigung .....	27
	VI. Eigentum in der DDR .....	28
	VII. Eigentum und Zukunft .....	28
	VIII. Der Rechtsweg bei ausgleichspflichtigen Inhalts- und Schrankenbestimmungen .....	29

## Teil B. Handlungsformen und Verfahrensarten

§ 4	Mediation im agrarrechtlichen Kontext	
	I. Mediation – Begriff und Geschichte .....	34
	1. Definition Mediation .....	35
	2. Entwicklung der Mediation .....	35
	3. Mediation heute .....	38
	II. Prinzipien und Phasen in der Mediation .....	39
	1. Die Prinzipien der Mediation .....	40
	2. Der Ablauf eines Mediationsverfahrens .....	41
	III. Anwendungsgebiete der Mediation .....	47
	IV. Anwendungsgebiete der Mediation im agrarrechtlichen Kontext .....	48
	1. Mediation bei Trennung und Scheidung .....	49
	2. Hofübergabe .....	49
	3. Mediation bei innerbetrieblichen Konflikten .....	51
	4. Auflösung landwirtschaftlicher Kooperationen .....	51

# Inhaltsverzeichnis

5. Nachbarschaftsstreitigkeiten .....	52
6. Mediation im öffentlichen Bereich .....	52
7. Jagd .....	53
V. Der Rechtsanwalt und die Mediation .....	53
1. Der Rechtsanwalt als Mediator .....	54
2. Der Rechtsanwalt als Parteivertreter .....	55
3. Sonderfall: Der Rechtsanwalt in der Mediation im Gericht .....	56
4. Anwaltliches Berufsrecht und Mediation .....	57
5. Honorarfragen in der Mediation .....	58
6. Mediatoren/Mediatorensuche .....	58
7. Ausbildung von Mediatoren .....	58
8. Mediationsverbände in Deutschland .....	59
VI. Mediation – Eine Chance bei Konflikten auf dem Gebiet des Agrarrechts .....	63
<b>§ 5 Verfahren vor den Landwirtschaftsgerichten</b>	
I. Geltungsbereich des LwVG .....	65
II. Landwirtschaftliche Gerichte, Zuständigkeiten, Verfahrensbestimmungen, Rechtsmittel und Kostenentscheidungen .....	65
1. Grundzüge des Gesetzes über das gerichtliche Verfahren in Landwirtschaftssachen (LwVG) .....	65
2. Landwirtschaftliche Gerichte, § 2 LwVG .....	68
3. Sachliche Zuständigkeit der Gerichte .....	69
4. Landwirtschaftliche Verfahrensbestimmungen .....	80
5. Konkrete Auswirkungen der Änderung des Gesetzes über das gerichtliche Verfahren in Landwirtschaftssachen .....	86
6. Ermittlung des Geschäftswertes und Kostenentscheidungen in gerichtlichen Verfahren .....	95
7. Streitige Landwirtschaftssachen (ZPO) .....	101
8. Anwendung einzelner Bestimmungen des zweiten Abschnitts .....	103
III. Zusatz-, Übergangs- und Schlussbestimmungen, § 50 LwVG .....	103
<b>§ 6 Verfahren vor den Europäischen Gerichten</b>	
I. Das gemeinschaftsrechtliche Rechtssystem .....	106
1. Wesen des Gemeinschaftsrechts und der Europäischen Union (EU) .....	106
2. Rechtsquellen des Unionsrechts .....	109
3. Grundrechte auf europäischer Ebene .....	110
4. Rangordnung innerhalb des Unionsrechts .....	112
5. Vorrang des Unions-Rechts vor nationalem Recht .....	113
6. Das Prinzip der begrenzten Einzelermächtigung .....	113
II. Das Zusammentreffen von Unionsrecht und nationalem deutschem Recht .....	114
1. Ausgangslage .....	114
2. Solange I und II Beschluss des BVerfG .....	115
3. Maastricht Urteil .....	115
4. Sogenannte Bananenmarkt-Entscheidung .....	115
5. Art. 23 GG nF .....	116
6. Bundesverfassungsgericht zum Vertrag von Lissabon .....	116
III. Gerichtsbarkeit der Union .....	117
1. Allgemeines .....	117
2. EuGH .....	118
3. Gericht .....	119
4. Kurze Darstellung der Kompetenzen von EuGH und Gericht .....	119
IV. Verfahrensarten .....	120
1. Überblick über die einzelnen Verfahrensarten der Union .....	120
2. Besonderheiten der Verfahrensarten .....	122
3. Satzung und Verfahrensordnungen EuGH/Gericht .....	134
4. Bedeutungen der praktischen Anweisungen und Hinweise für die Parteien .....	146

5. Dienstanweisung für den Kanzler des Gerichts der Europäischen Gemeinschaften .....	152
6. Ablauf gerichtlicher Verfahren vor dem EuGH/Gericht .....	153

## Teil C. Zivilrecht

### § 7 Kooperationsformen

I. Kooperationen in der Landwirtschaft .....	163
1. Kooperationsformen .....	163
2. Motive zur Bildung von Kooperationen .....	164
3. Rechtsformwahl .....	164
II. Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR) .....	167
1. Errichtung, Zweck, Rechtsfähigkeit .....	167
2. Dauer, Kündigung, Fortsetzungsklausel .....	168
3. Name, Sitz .....	169
4. Geschäftsjahr .....	169
5. Beiträge, Einlagen .....	170
6. Gesellschafterkonten .....	175
7. Haftung der Gesellschafter .....	175
8. Geschäftsführung, Vertretung .....	176
9. Gesellschafterbeschlüsse .....	176
10. Buchführung, Bilanzierung .....	177
11. Sondervergütung, Gewinn und Verlust .....	177
12. Entnahmen .....	179
13. Übertragung von Gesellschaftsanteilen .....	179
14. Ruhestand, Invalidität .....	180
15. Todesfall, Nachfolgeklausel .....	181
16. Insolvenz eines Gesellschafters, Pfändung .....	187
17. Ausschließung .....	188
18. Abfindungsguthaben beim Ausscheiden .....	188
19. Auseinandersetzung bei Auflösung .....	190
III. Kommanditgesellschaft .....	190
1. Grundlagen .....	190
2. Beteiligung von Familienangehörigen .....	191
IV. GmbH & Co. KG .....	192
1. Gründungsphase .....	193
2. Beteiligung der Komplementär-GmbH .....	193
3. Erscheinungsformen .....	194
4. Geschäftsführung durch einen Kommanditisten .....	196
5. Fördermaßnahmen .....	197
6. EALG-Kauf .....	198
V. Tierhaltungsgemeinschaften nach § 51a BewG .....	198
1. Persönliche Voraussetzungen .....	199
2. Sachliche Voraussetzungen .....	199
3. Formulierungsbeispiel .....	200
VI. Maschinengemeinschaft .....	200
1. Rechtsformwahl .....	200
2. Miteigentum nach Bruchteilen .....	201
3. Beteiligungsverhältnis .....	201
4. Verwaltung .....	202
5. Laufzeit .....	202
6. Verfügung über Bruchteil .....	202
VII. Lohnunternehmervertrag .....	203
1. Rahmenvertrag .....	203
2. Ausführungsauftrag .....	205

# Inhaltsverzeichnis

VIII. Bewirtschaftungsvertrag .....	206
1. Grundlagen .....	206
2. Aufgabenverteilung .....	207
3. Vergütung .....	207
IX. Crop-Sharing .....	208
X. Substratliefervvertrag .....	208
1. Grundlagen .....	208
2. Rechtsnatur .....	211
3. Rechte und Pflichten .....	212
4. Vergütung .....	215
5. Absicherung .....	216
<b>§ 8 Grundstücksrecht</b>	
I. Pachtrecht .....	219
1. Wesen der Landpacht, Abgrenzung .....	219
2. Zustandekommen des Vertrages .....	222
3. Pachtgegenstand .....	225
4. Pachtpreis .....	227
5. Pachtdauer .....	231
6. Erhaltung, ordnungsgemäße Bewirtschaftung .....	233
7. Beendigung von Pachtverträgen .....	237
8. Rückgabe .....	240
9. Muster: Landpachtvertrag .....	245
II. Grundstückverkehrsrecht .....	250
1. Einführung .....	250
2. Das Grundstückverkehrsgesetz, 1. Abschnitt. Der Grundstücksverkehr .....	255
3. Das Zuweisungsverfahren .....	283
III. Flurbereinigungsverfahren .....	289
1. Vorbemerkung .....	289
2. Die Flurbereinigung als Ausdruck gesetzlicher Schranken im Sinne des Art. 14 Abs. 1 S. 2 GG .....	289
3. Rechtsnatur des Flurbereinigungsverfahrens .....	291
4. Flurbereinigungsbehörden .....	291
5. Der Handlungsrahmen in der Flurbereinigung .....	291
6. Teilnehmergemeinschaft .....	292
7. Flurbereinigungsverfahren: Ablauf und wesentliche Verfahrensschritte .....	294
8. Grundsätze für die Landabfindung, § 44 FlurbG .....	301
9. Das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren, § 86 Abs. 1 FlurbG .....	305
10. Rechtsschutz .....	306
<b>§ 9 Unternehmenskauf in der Landwirtschaft</b>	
I. Grundlagen des Unternehmenskaufs .....	314
1. Bedeutung .....	314
2. Die Grundstrukturen von Unternehmenskäufen .....	314
3. Die Verfahren .....	315
4. Die Interessenlagen der Parteien .....	316
II. Der herkömmliche Unternehmenskauf im zeitlichen Ablauf .....	316
1. Die Vorbereitungsphase .....	316
2. Die Kontaktaufnahme .....	317
3. Die Prüfungsphase (Due Diligence) .....	321
4. Die Verhandlungsphase .....	328
5. Die Überleitungsphase .....	330
6. Die Integrationsphase (post merger integration) .....	330
III. Die Rechtsfragen beim Unternehmenskauf .....	330
1. Der Kaufgegenstand .....	330
2. Der Kaufpreis und Unternehmensbewertung .....	333

3. Subventionsrechtliche Fragen .....	338
4. Das Arbeitsrecht und der Unternehmenskauf .....	339
5. Die umweltrechtlichen Fragen .....	342
6. Das Wettbewerbsverbot .....	342
7. Die Haftung und Gewährleistung nach neuem Schuldrecht (in Kraft seit dem 1.1.2002) .....	343
8. Die Haftung und Gewährleistung von steuerlichen und sozialversicherungsrechtlichen Sachverhalten .....	363
9. Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Übergabestichtag .....	364
10. Verschiedenes .....	366
IV. Steuerfragen beim Unternehmenskauf .....	368
1. Die Ertragsbesteuerung beim Unternehmenskauf .....	368
2. Die Verkehrssteuer beim Unternehmenskauf .....	373
3. Die Möglichkeiten der Steueroptimierung .....	374
V. Zusammenfassung .....	375
<b>§ 10 Familienrecht</b>	
I. Einleitung .....	376
II. Einzelne Rechtsgebiete .....	376
1. Kindes-, Ehegatten- und Elternunterhalt .....	376
2. Vermögensrechtliche Auseinandersetzung und Güterrecht .....	380
3. Versorgungsausgleich .....	384
4. Eheverträge, Trennungs- und Scheidungsfolgenvereinbarungen, Inhaltskontrolle .....	385
<b>§ 11 Erbrecht, Hof- und Unternehmensnachfolge</b>	
I. Einleitung .....	388
II. Höfeordnung .....	389
1. Rechtsgrundlage und Verfassungsmäßigkeit .....	390
2. Begriff des Hofes .....	391
3. Verlust der Hofeigenschaft außerhalb des Grundbuches .....	391
4. Formale Voraussetzung und Grundbuchrecht .....	392
5. Löschung und Eintragung des Hofvermerks .....	393
6. Bestandteile und Zubehör sowie Abgrenzung zum hoffreien Vermögen .....	393
7. Gesetzliche Erbfolge und Hoferbenordnungen .....	394
8. Gewillkürte Erbfolge .....	396
9. Ehegattenhof .....	398
10. Vererbung mehrerer Höfe .....	398
11. Vererbung nach allgemeinem Recht (§ 10 HöfeO) und Ausschlagung (§ 11 HöfeO) .....	398
12. Abfindung der weichenden Erben nach Erbfall oder Hofübergabe (§ 12 HöfeO) .....	399
13. Nachabfindung der weichenden Erben (§ 13 HöfeO) .....	401
14. Stellung des überlebenden Ehegatten gem. § 14 HöfeO .....	404
15. Nachlassverbindlichkeiten (§ 15 HöfeO) .....	405
16. Verfahren vor dem Landwirtschaftsgericht .....	406
III. Landesanerbenrechte .....	408
1. Einleitung .....	408
2. Landesanerbengesetze .....	408
IV. BGB-Landguterbrecht (§ 2049 BGB) .....	412
1. Einleitung .....	412
2. Begriff des Landgutes .....	414
3. Anordnung einer Landgutübernahme .....	414
4. Landgutübernehmer .....	415
5. Ertragswert .....	416
6. Wirkung der Anordnung und Berechnung .....	417

# Inhaltsverzeichnis

7. Keine Nachabfindungsansprüche .....	417
8. Wert eines Landgutes im Pflichtteilsrecht (§ 2312 BGB) .....	418
9. Anwendung des BGB-Landguterbrechts im Rahmen eines Übergabevertrages .....	418
V. Zuweisungsverfahren nach dem Grundstücksverkehrsgesetz .....	419
1. Einleitung .....	419
2. Zuweisungsbetrieb .....	419
3. Nicht auseinandergesetzte Erbengemeinschaft .....	420
4. Der Zuweisungserwerber .....	420
5. Anspruch auf Ausgleich der Miterben .....	421
6. Nachabfindungsansprüche der weichenden Miterben .....	421
7. Verfahrensfragen .....	422
VI. Hofübergabe: Unternehmensnachfolge unter Lebenden .....	422
1. Einleitung .....	422
2. Strukturwandel in der Landwirtschaft .....	422
3. Absicherung der späteren Hofnachfolge .....	424
4. Die „fließende“ Hofübergabe .....	426
5. Beratungsfelder im Rahmen der Hofübergabe .....	428
6. Der Hofübergabevertrag .....	429
 <b>Teil D. Verwaltungsrecht und Öffentliches Wirtschaftsrecht</b>	
<b>§ 12 Privatisierung land- und forstwirtschaftlicher Flächen nach dem EALG</b>	
I. Historische Ausgangslage .....	456
1. Vorbemerkung .....	456
2. Einigungsvertrag und Gemeinsame Erklärung .....	456
3. Gesetzgebungsverfahren zum Entschädigungs- und Ausgleichleistungsgesetz .....	457
4. Flächenerwerbsverordnung .....	458
5. Hauptprüfungsverfahren der EU-Kommission und Vermögensrechtsergänzungsgesetz .....	458
6. Novellierung des AusglLeistG und der FlErwV durch das Flächenerwerbsänderungsgesetz .....	459
7. Zweites Flächenerwerbsänderungsgesetz .....	460
II. Erwerbsmöglichkeiten nach § 3 AusglLeistG .....	461
1. Vorbemerkung .....	461
2. Erwerb gepachteter Flächen (§ 3 Abs. 1 bis 3 AusglLeistG) .....	461
3. Erwerb durch nicht selbstwirtschaftende Alteigentümer (§ 3 Abs. 5 AusglLeistG) .....	466
4. Rangverhältnis verschiedener Erwerber .....	470
5. Pächterschutz (§ 3 Abs. 6 AusglLeistG) .....	470
6. Erwerb von Waldflächen (§ 3 Abs. 8 AusglLeistG) .....	471
7. Kaufpreisermittlung (§ 3 Abs. 7 AusglLeistG) .....	472
8. Zuerwerb landwirtschaftlicher Flächen (§ 3 Abs. 9 AusglLeistG) .....	475
9. Spekulationsklausel .....	475
10. Grundstücksverkehrsgesetz (§ 3 Abs. 11 AusglLeistG) .....	476
11. Naturschutzflächen .....	477
12. Verfahrensrecht .....	477
III. Freier Verkauf an Nichtberechtigte .....	484
 <b>§ 13 Allgemeines Umweltrecht</b>	
I. Die Systematik des Umweltrechts in Deutschland .....	490
II. Abfallrecht .....	490
1. Der Abfallbegriff .....	491
2. Abfallerzeuger und Abfallbesitzer: Definitionsmerkmale .....	494



III. Wasserrecht .....	494
1. Die Benutzung von Gewässern .....	495
2. Die Erlaubnis und Bewilligung der Benutzung .....	497
3. Die inhaltlichen Unterschiede zwischen Erlaubnis und Bewilligung .....	497
4. Das Bewirtschaftungsermessen als Richtschnur für die Erteilung von Bewilligung oder Erlaubnis .....	498
5. Die Ausweisung von Wasserschutzgebieten .....	498
IV. Bodenschutzrecht und Landwirtschaft .....	501
1. Die Bodenfunktionen .....	501
2. Zum Begriff der guten fachlichen Praxis in der Landwirtschaft (§ 17 BBodSchG) .....	502
3. Der Altlastenbegriff des BBodSchG .....	503
4. Der Rechtsbegriff der Sanierung iSd § 2 Abs. 7 BBodSchG .....	504
V. Haftungsbestimmungen im Bundes-Bodenschutzgesetz .....	504
1. Adressaten der Sanierungspflicht (§ 4 Abs. 3 BBodSchG) .....	505
2. Auswahlkriterien für die Inanspruchnahme des Verantwortlichen .....	508
 § 14 Natur- und Artenschutzrecht	
I. Vorbemerkung .....	512
II. Novellierung des Bundesnaturschutzrechts 2010 .....	512
1. Gesetzgebungskompetenzen und Zuständigkeiten .....	513
2. Aufbau des Bundes-Naturschutzgesetzes 2010 .....	513
3. Wesentliche Änderungen gegenüber der vorherigen Rechtslage .....	514
III. Ziele und Begriffe des Naturschutzrechts .....	515
1. Gegenstände des Naturschutzes und der Landschaftspflege .....	516
2. Allgemeines Schonungsgebot .....	517
3. Anforderungen an die Land-, Forst- und Fischereiwirtschaft .....	517
IV. Eingriffsregelung .....	527
1. Eingriffstatbestand (§ 14 Abs. 1 BNatSchG) .....	528
2. Privilegierung (§ 14 Abs. 2 BNatSchG) .....	529
3. Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen .....	529
4. Verhältnis zum Baurecht .....	530
5. Handlungsempfehlungen und Bewirtschaftungshinweise .....	531
V. Besonderer Gebiets- und Objektschutz .....	531
1. Gesetzlicher Biotopschutz .....	531
2. Schutzgebietsausweisungen .....	533
3. Artenschutz .....	540
VI. Landschaftsplanung .....	543
VII. Eigentumsbindung .....	543
VIII. Befreiungen .....	543
1. Überwiegendes öffentliches Interesse .....	544
2. Unzumutbare Belastung im Einzelfall .....	545
3. Abwägungsentscheidung .....	546
IX. Mitwirkungsrechte von Naturschutzverbänden und ihre Beteiligung .....	547
1. Verbandsklage .....	547
2. Umwelt-Rechtsbehelfsgesetz .....	548
 § 15 Wasserrecht	
I. Die Wasserrechtsordnungen .....	550
1. Historisch .....	551
2. Unter der Geltung des Art. 75 GG .....	551
3. Die Europäische Wasserrahmenrichtlinie .....	551
4. Seit 1.3.2010 .....	552
II. Wasserwirtschaftliches Basiswissen .....	553
1. Gewässer .....	553

# Inhaltsverzeichnis

2. Die Ordnung der Gewässer .....	553
3. Rohrleitungen .....	554
4. Außentiefs .....	556
5. Landeskultur .....	556
6. Düker .....	558
7. Schöpfwerke .....	558
III. Das private Wasserrecht .....	558
IV. Wasserableitung/Durchleitung von Wasser und Abwasser .....	561
1. Wasserableitung .....	561
2. Durchleitung von Wasser und Abwasser .....	562
V. Gewässerbenutzung .....	563
1. Erlaubnis, Bewilligung, gehobene Erlaubnis .....	563
2. Erlaubnisfreie Benutzungen .....	564
3. Drittschutz im Wasserrecht .....	564
4. Alte Rechte, Alte Befugnisse .....	565
5. Wasserbuch .....	566
VI. Wasser- und Bodenverbände .....	568
VII. Unterhaltung/Ausbau .....	570
1. Das Interesse der Landwirtschaft .....	570
2. Gewässerunterhaltung .....	571
3. Gewässer Ausbau .....	572
VIII. Wasserschutzgebiete .....	573
<b>§ 16 Baurecht</b>	
I. Recht und Politik: Planungsrechtlicher Rahmen und politische Faktoren bei der Zulassung landwirtschaftlicher Vorhaben .....	577
II. Die Genehmigung .....	578
1. Vorhaben nach § 29 Abs. 1 BauGB .....	578
2. Die Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von Vorhaben iSd § 29 BauGB .....	579
III. Die Bauleitplanung der Gemeinde .....	579
1. Die kommunale Bauleitplanung im System der Raumplanung .....	579
2. Vom Nutzen des Bebauungsplanes .....	580
3. Das Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplans .....	581
4. Inhaltliche Anforderungen an Bebauungspläne .....	587
IV. Die Zulässigkeit von Bauvorhaben im Geltungsbereich qualifizierter Bebauungspläne und unbeplanten Innenbereich .....	591
1. Die Genehmigung von Bauvorhaben im beplanten Bereich (§§ 30, 33 BauGB) .....	591
2. Die Genehmigung von Bauvorhaben im unbeplanten Bereich (§ 34 BauGB) .....	592
V. Die Genehmigung von Bauvorhaben im Außenbereich ( § 35 BauGB) .....	593
1. Privilegierte Vorhaben der Landwirtschaft .....	593
2. Privilegierte Vorhaben von Betrieben der gartenbaulichen Erzeugung (§ 35 Abs. 1 Nr. 2 BauGB .....	596
3. Privilegierte Vorhaben mit besonderer Zweckbestimmung (§ 35 Abs. 1 Nr. 4 BauGB) .....	596
4. Sonstige Vorhaben iSd § 35 Abs. 2 BauGB .....	598
VI. Das kommunale Einvernehmen .....	601
1. Prüfungsumfang und -inhalt nach § 36 BauGB .....	601
2. Rechtsfolgen der Einvernehmensprüfung .....	602
VII. Erschließungsfragen .....	602
1. Anspruch auf Erschließung gegenüber der Gemeinde? .....	603
2. Anforderungen an Angebote zum Abschluss eines Erschließungsvertrages .....	604

VIII. Formen der Interessenwahrnehmung im Planungsrecht – Plädoyer für das strategisch vorbereitete Genehmigungsverfahren .....	605
1. Grundsätze professionellen Verfahrensmanagements .....	605
2. Verfahrensvorbereitungen .....	606
3. Zur Notwendigkeit einer Standortanalyse und der Rolle der Gemeinde .....	608
4. Instrumente der Konfliktvermeidung .....	609
5. Zur Rolle der Mediation .....	609
6. Die Gestaltung des Genehmigungsverfahrens .....	610
7. Die Einhaltung von Zusagen .....	610
8. Die Vorbereitung öffentlicher Erörterungen .....	611
IX. Vertragsrecht und Genehmigungsverfahren .....	611
1. Der städtebauliche Vertrag .....	612
2. Rechtsnatur .....	613
3. Zu den Gestaltungsmöglichkeiten städtebaulicher Verträge .....	613
4. Zu den Grenzen städtebaulicher Verträge .....	613
5. Zum Kopplungsverbot .....	614
6. Zur Gestaltung städtebaulicher Verträge .....	615
 <b>§ 17 Zulassung von Anlagen</b>	
I. Vorbemerkung .....	617
II. Standortanalyse .....	617
1. Zusammenarbeit mit Gutachtern .....	618
2. Genehmigungsbedürftigkeit .....	618
3. Genehmigungsvoraussetzungen .....	619
III. Genehmigungsverfahren .....	636
1. Verfahrensarten .....	636
2. Ablauf des Genehmigungsverfahrens .....	647
3. Anordnung der sofortigen Vollziehung .....	651
4. Vorzeitiger Beginn .....	651
IV. § 18 BImSchG .....	653
1. Zulässigkeit des Antrages .....	653
2. Begründetheit des Antrages .....	653
V. Nachträgliche Anordnungen .....	654
1. § 26 BImSchG .....	654
2. § 17 BImSchG .....	656
 <b>§ 18 Lebensmittelrecht und Produkthaftung</b>	
I. Grundlagen der Krisenüberwindung im europäischen Lebensmittelrecht .....	658
1. Geschichtliche Eckpunkte zum europäischen Lebensmittelrecht .....	658
2. Gestaltung eines internationalen Marktes für Lebensmittel in Europa .....	659
3. Fortschritt durch Präzedenzrecht .....	661
4. Zusammenbruch .....	665
5. Das Weißbuch: Neue Vision im Lebensmittelrecht .....	669
6. Legislative Konsequenzen .....	671
7. Ausblick .....	671
II. Das allgemeine Lebensmittelrecht der BasisVO .....	672
1. BasisVO als harmonisierendes EU-Recht .....	672
2. Ziele und Anwendungsbereich .....	672
3. Begriffsbestimmungen .....	673
4. Grundsätze .....	679
5. Risikoanalyse, Risikomanagement, Risikokommunikation .....	683
6. Vorsorgeprinzip .....	685
7. Lebensmittelrecht und wissenschaftliche Aspekte .....	687
8. Verbraucherinteressen .....	688

# Inhaltsverzeichnis

III. Das allgemeine Lebensmittelrecht des LFGB .....	688
1. Struktur des LFGB .....	688
2. Lebensmittelsicherheit .....	691
3. Zusatzstoffverbot (§ 6) mit Erlaubnisvorbehalt (§ 7 LFGB) .....	691
4. Bestrahlungsverbot (§ 8 LFGB) .....	692
5. Pflanzenschutz- oder sonstige Mittel (§ 9 LFGB) .....	692
6. Stoffe mit pharmakologischer Wirkung (§ 10 LFGB) .....	693
7. Täuschungsschutz (§ 11 LFGB) .....	694
8. Täuschungsschutz – Verbot schlankheitsbezogener Werbung (Art. 12 lit. b HCV) .....	698
9. Verwaltungshandeln der amtlichen Lebensmittelüberwachung (§ 39 LFGB) .....	699
10. Information der Öffentlichkeit .....	699
11. Lebensmittel-Informationsverordnung .....	700
IV. Produkthaftung .....	701
1. Einführung .....	701
2. Sachmängelhaftung .....	702
3. Garantie .....	702
4. Produkthaftung (§ 823 BGB) .....	703
5. Produkthaftung (ProdHaftG) .....	707
<b>§ 19 Pflanzenschutz- und Düngerecht</b>	
I. Pflanzenschutzrecht .....	712
1. Bedeutung .....	712
2. Rechtsrahmen .....	712
3. Zielsetzung .....	715
4. Anwendung von Pflanzenschutzmitteln .....	717
5. Integrierter Pflanzenschutz und gute fachliche Praxis .....	721
6. Sachkunde .....	722
7. Anzeigepflicht für die Anwendung und die Beratung .....	726
8. Verbote, Genehmigungsvorbehalte, Anordnungen, Beschränkungen .....	726
9. Regelungen zur Pflanzengesundheit (Pflanzenbeschau) .....	731
10. Die Abgabe von Pflanzenschutzmitteln .....	731
11. Pflanzenschutzgeräte .....	733
12. Entschädigung .....	734
13. Inverkehrbringen von Pflanzenschutzmitteln und Zulassung .....	735
14. Straftaten, Ordnungswidrigkeiten und Überwachung .....	740
15. Zivilrechtliche Fragen des Pflanzenschutzes .....	741
II. Düngerecht .....	742
1. Bedeutung .....	742
2. Rechtsrahmen .....	743
3. Zielsetzung .....	745
4. Düngerarten .....	746
5. Das Inverkehrbringen von Düngemitteln .....	748
6. Die Anwendung von Düngemitteln .....	753
7. Straftaten, Ordnungswidrigkeiten, Überwachung und Anordnungen .....	765
8. Zivilrechtliche Fragen der Anwendung von Düngemitteln .....	766
<b>§ 20 Forstrecht</b>	
I. Bestandsaufnahme .....	767
II. Rechtsquellen .....	768
III. Einzelfragen .....	770
1. Waldbegriff .....	770
2. Waldausgleich .....	772
3. Erstaufforstung .....	773
4. Kahlhieb/Wiederaufforstung .....	774

IV. Strukturen .....	775
1. Gemeinschaftsforsten .....	775
2. Forstwirtschaftliche Zusammenschlüsse .....	776
3. Forstaufsicht/Beförsterung .....	777
4. Kartellrecht .....	778
<b>§ 21 Jagdrecht</b> .....	
I. Jagdrecht .....	780
1. Jagdrecht als Querschnittsmaterie .....	780
2. Verhältnis Bundesrecht/Landesrecht .....	781
3. Jagdrecht und Jagdausübungsrecht .....	781
4. Hege und Jagdpflicht .....	782
5. Weidgerechtigkeit und Tierschutz .....	783
6. Schutz vor Beeinträchtigung durch Dritte .....	783
II. Das jagdrechtliche Mandat .....	784
1. Person des Mandanten .....	784
2. Wirksame Vertretung von Jagdgenossenschaften .....	784
3. Annahme des Mandats .....	785
4. Vergütung .....	785
III. Jagdrecht und Eigentum .....	785
1. Bindung des Jagdrechts an das Eigentum .....	785
2. Jagdbezirke .....	786
3. Gestaltung der Jagdbezirke .....	788
IV. Jagdpacht .....	789
1. Pachtvertrag .....	789
2. Abschluss des Pachtvertrages/Schriftformerfordernis/Nichtigkeitsgründe ....	790
3. Jagdpächter/Pächtergemeinschaft .....	791
4. Allgemeine Geschäftsbedingungen .....	792
5. Wirksame Vertretung der Jagdgenossenschaft .....	793
6. Anzeigeverpflichtung für Jagdpachtverträge .....	793
7. Beendigung von Jagdpachtverträgen .....	794
V. Jagderlaubnis .....	794
VI. Wild- und Jagdschäden .....	795
1. Wildschaden .....	795
2. Verfahren in Wildschadenssachen .....	796
3. Jagdschaden .....	796
VII. Jagdeinrichtungen .....	797
1. Jagdliche Einrichtungen .....	797
2. Jagdhütten .....	797
VIII. Ahndungsrecht .....	798
<b>§ 22 Tierseuchen-, Tierzucht- und Tierschutzrecht</b> .....	
I. Tierseuchenrecht .....	801
1. Begriff der Tierseuche .....	801
2. Rechtsgrundlagen .....	802
3. Anzeige- und Meldepflichten .....	803
4. Maßnahmen zur Vorbeugung und Bekämpfung von Tierseuchen .....	805
5. Entschädigung für Tierverluste .....	807
6. Prozessuale Regelungen .....	811
II. Tierzuchtrecht .....	811
1. Bedeutung und Zielsetzung .....	811
2. Überblick über die Rechtsgrundlagen .....	812
3. Grundsätze .....	814
III. Tierschutzrecht .....	832
1. Rechtsgrundlagen .....	832
2. Staatsziel Tierschutz .....	833

# Inhaltsverzeichnis

3. Entstehungsgeschichte und Systematik des TierSchG .....	834
4. Grundzüge des TierSchG .....	835

## Teil E. Arbeits- und Sozialrecht

### § 23 Arbeits- und Sozialversicherungsrecht

I. Begriff und Gegenstand des Arbeitsrechts .....	859
II. Arbeitsrechtliche Definition der Land- und Forstwirtschaft sowie der Tierhaltung .....	861
III. Rechtsquellen des Arbeitsrechts .....	862
1. Vorbemerkung .....	862
2. Europarecht .....	863
3. Nationales Recht .....	864
IV. Sonderproblem Scheinselbstständigkeit in der Land- und Forstwirtschaft .....	865
1. Begriff des „Scheinselbstständigen“ .....	865
2. Der Arbeitnehmerbegriff .....	866
3. Lösungsszenarien am Beispiel einer Erntehelfergruppe .....	869
V. Befristete Arbeitsverhältnisse in der Land- und Forstwirtschaft .....	870
1. Grundsätze des Befristungsrechts .....	870
2. Befristung mit Sachgrund .....	874
3. Befristung ohne Sachgrund .....	878
4. Beendigung des befristeten Arbeitsverhältnisses .....	879
5. Gerichtliche Befristungskontrolle .....	880
VI. Arbeitsrechtliche Sonderregelungen in der Land- und Forstwirtschaft .....	881
1. Vorbemerkung .....	881
2. Sonderregelungen im Arbeitszeitgesetz .....	881
3. Sonderregelungen im Mutterschutzgesetz .....	884
4. Sonderregelungen im Jugendarbeitsschutzgesetz .....	884
VII. Kündigungsschutzrechtliche Sonderfragen in der Land- und Forstwirtschaft ....	886
1. Vorbemerkung .....	886
2. Grundgesetzliche Kündigungsverbote .....	887
3. Gesetzliche Kündigungsverbote .....	887
4. Allgemeiner Kündigungsschutz .....	888
VIII. Mindestlöhne in der Land- und Forstwirtschaft .....	895
1. Mindestentgelt durch das Mindestlohngesetz .....	895
2. Mindestentgelt durch TV-Mindestentgelt .....	900
3. Mindestentgelt durch Lohnwucher .....	901
IX. Tarifliche Mindestarbeitsbedingungen in der Land- und Forstwirtschaft .....	901
1. Tarifbindung und Wirkung von Tarifbindung .....	901
2. Rechtswirksame Einbeziehung von Tarifverträgen trotz fehlender Tarifbindung .....	904
3. Nachwirkung von Tarifverträgen .....	905
X. Sozialrechtliche Besonderheiten in der Land- und Forstwirtschaft .....	906
1. Sozialrechtliche Strukturen .....	906
2. Der in der Land- und Forstwirtschaft tätige Arbeitnehmer in der Sozialversicherung .....	906
3. Sozialversicherungsrechtliche Sonderregelungen für Unternehmer der Land- und Forstwirtschaft .....	908

## Teil F. Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht

### § 24 Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht

I. Einleitung .....	913
II. Umweltstrafrecht .....	914
1. Gesetzesänderungen .....	914

2. Rechtsprechung .....	915
3. Grundprinzipien .....	915
4. Gewässerverunreinigung, § 324 StGB .....	917
5. Unerlaubter Umgang mit Abfällen, § 326 StGB .....	921
6. Unerlaubtes Betreiben von Anlagen, § 327 StGB .....	927
7. Besonders schwerer Fall, § 330 StGB .....	929
8. Verfall, §§ 73 ff. StGB .....	929
9. Strafprozessuale Probleme .....	930
III. Tierschutzstrafrecht .....	933
1. Entwicklung und Grundlagen .....	934
2. § 17 Tierschutzgesetz .....	934
3. Weitere Strafvorschriften .....	937
4. Beispiele aus der Rechtsprechung .....	938
5. Rechtsfolgen .....	938
IV. Lebensmittelstrafrecht .....	939
1. Entwicklung des heutigen Lebensmittelrechts .....	939
2. Struktur des Lebensmittelrechts im LFGB .....	940
3. Strafvorschriften des LFGB .....	940
4. Weitere Strafvorschriften .....	945
5. Beispiele aus der Rechtsprechung .....	945
6. Rechtsfolgen .....	947
V. Vermögensdelikte .....	947
1. Betrug, § 263 StGB .....	947
2. Subventionsbetrug, § 264 StGB .....	948
3. Untreue, § 266 StGB .....	949
4. Vorenthalten und Veruntreuen von Arbeitsentgelt, § 266a StGB .....	949
VI. Strafverfahrensrechtliche Fragen .....	951
1. Durchsuchung .....	951
2. Sicherstellung und Beschlagnahme .....	952
3. Rechtsbehelfe gegen Durchsuchungs- und Beschlagnahmemaßnahmen .....	953
4. Sicherstellung durch dinglichen Arrest, § 111b Abs. 2 iVm § 111d StPO .....	953
VII. Agrarspezifisches Ordnungswidrigkeitenrecht .....	954
1. Tatbestände .....	954
2. Eintragungen in das Gewerbezentralregister .....	954
3. Verfall, § 29a OWiG .....	955

## Teil G. Steuerrecht

### § 25 Landwirtschaftliches Steuerrecht

I. Land- und Forstwirtschaft als besonderes Zuordnungsmerkmal im Einkommensteuerrecht und im Umsatzsteuerrecht .....	962
II. Die Einkommensbesteuerung der Land- und Forstwirtschaft .....	962
1. Grundlagen zur Besteuerung der Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft .....	962
2. Die Abgrenzung zur gewerblichen Tätigkeit .....	965
3. Betriebsverpachtung .....	976
4. Betriebsaufgabe .....	977
5. Betriebsübertragung im Wege der vorweggenommenen Erbfolge .....	983
6. Erbfall und Erbauseinandersetzung .....	988
7. Vermögensübergabe gegen Versorgungsleistungen .....	992
III. Die Umsatzbesteuerung in der Land- und Forstwirtschaft .....	1000
1. Allgemeine Grundlagen für die landwirtschaftliche Umsatzsteuerpauschalierung nach § 24 UStG .....	1000
2. Grundsätze des europäischen Umsatzsteuerrechts .....	1002
3. Die Abgrenzung der Leistungen bei Anwendung der Umsatzsteuerpauschalierung gegenüber der Regelbesteuerung .....	1004

4. Neue umsatzsteuerliche Abgrenzungskriterien zur Anwendung der Umsatzsteuerpauschalierung .....	1012
<b>Teil H. Europarecht</b>	
<b>§ 26 Europäisches Gemeinschaftsrecht/Unionsrecht</b>	
I. Grundstruktur der Europäischen Union .....	1020
1. Der Europäische Einigungsprozess .....	1020
2. Hinweise zur Terminologie .....	1021
3. Institutionen der Europäischen Union seit dem 1.12.2009 .....	1022
II. Rechtsquellen im Unionsrecht .....	1024
1. Das Verhältnis des Unionsrechts zum innerstaatlichen Recht .....	1024
2. Primäres und sekundäres Unionsrecht .....	1026
3. Rangverhältnisse .....	1034
4. Auslegung des Unionsrechts .....	1036
5. Völkerrecht im Unionsrecht .....	1036
III. Unionsverfassungsrecht .....	1037
1. Die Gesetzgebung des Unionsrechts .....	1037
2. Europäisches Rechtsstaatsprinzip .....	1040
3. Europäische Grundrechte .....	1041
4. Marktfreiheiten und Personenfreiheiten .....	1045
5. Gemeinsame Agrarpolitik (GAP) .....	1048
6. Gemeinsame Umweltpolitik (GUP) .....	1049
IV. Unionsverwaltungsrecht .....	1051
1. Direkter und indirekter Vollzug .....	1051
2. Europäisiertes Verwaltungsrecht .....	1052
V. Haftung für Unionsrechtsverletzungen .....	1056
1. Haftung der Union .....	1057
2. Haftung der Mitgliedstaaten .....	1061
<b>§ 27 Europäisches Marktordnungs- und Beihilfenrecht</b>	
I. Europäisches Marktordnungsrecht .....	1068
1. Schematische Einordnung der Rechtsgebiete .....	1068
2. Einleitung .....	1069
3. Überlegungen zum Begriff der Marktordnung .....	1070
4. Die Gemeinsame Agrarmarktordnung .....	1072
5. Verhältnis zum nationalen Recht und Zuständigkeiten .....	1078
6. Die Gemeinsame Agrarmarktordnung im internationalen Kontext .....	1078
7. Grundzüge des Agrarkartellrechts .....	1079
8. Anlage – Auszugsweise Liste gültiger Durchführungsvorschriften zur jetzigen GMO .....	1081
II. Europäisches (Agrar-)Beihilfenrecht .....	1091
1. Einleitung .....	1091
2. Rechtsgrundlagen des Beihilfe- und Förderregimes der Gemeinsamen Agrarpolitik .....	1097
3. Direktzahlungen der Ersten Säule .....	1099
4. Förderungen der Zweiten Säule .....	1129
5. Rückforderung von Beihilfen und Veröffentlichung .....	1131
Sachverzeichnis .....	1133