

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	XIII
Literaturverzeichnis	XVII

1. Teil. Hinweise zur Fallbearbeitung bei vertraglichen Schuldverhältnissen

A. Die typischen Anspruchsziele und -grundlagen	1
I. Der Erfüllungsanspruch (Primäranspruch)	1
II. Sonstige Leistungsansprüche	2
III. Die Schadensersatzsprüche (Sekundäransprüche)	2
IV. Rücktritts- und Widerrufsrecht; Rückgewähransprüche	2
V. Sonstige Anspruchsziele	4
B. Prüfungsablauf und Anspruchsaufbau	4
I. Erfüllungsansprüche	4
II. Schadensersatzansprüche	5
III. Rückgewähransprüche	8

2. Teil. Fälle

<i>Fall 1. Wer zahlt den Makler?</i> Abschluss eines Maklervetrags – Vertrag zugunsten Dritter – Verwir- kung des Lohnanspruchs nach § 654 – Fälligkeit und Fälligkeitsbedin- gung	9
<i>Fall 2. Das verflixte Salatblatt</i> Culpa in contrahendo – Konkretisierung der §§ 311 Abs. 2, 241 Abs. 2 durch Rechtsprechungsgrundsätze – konkurrierende deliktische An- sprüche – Beweislastumkehr nach § 280 Abs. 1 S. 2 und bei Verletzung von Verkehrssicherungspflichten – Verjährung – Drittschutz im Schuldverhältnis und § 311 Abs. 3 S. 1	16
<i>Fall 3. Zahlungsversuche</i> Erfüllung, Leistung an Erfüllungs statt und Leistung erfüllungshalber – Erfüllung einer Geldschuld durch Überweisung – abstraktes oder kausales Schuldanerkentnis	26
<i>Fall 4. Glassplitter</i> Nachträgliche und anfängliche objektive Unmöglichkeit – Leistungs- befreiung nach § 275 Abs. 1 – Gegenleistungsanspruch bei Leistungs- befreiung des Schuldners – Schadensersatz statt der Leistung – Ver- mögensschaden – Differenz- und Surrogationsmethode	33
<i>Fall 5. Unterversicherung</i> Anspruch auf das stellvertretende commodum (Ersatzherausgabe) – Erhalt des Gegenleistungsanspruchs – Anrechnung des commodums auf den Schadensersatz statt der Leistung	45

<i>Fall 6. Übermächtige Versuchung</i>	
Doppelverkauf – Anspruch auf den erlangten Ersatz, § 285 Abs. 1 – Commodum ex negotiatione cum re (Veräußerungserlös) – Auswirkungen des § 275 Abs. 2 – Rückzahlung des Kaufpreises nach Leistungsbefreiung des Verkäufers, § 326 Abs. 4 – Anspruch auf das commodum und Gegenleistungspflicht, § 323 Abs. 3	50
<i>Fall 7. Arbeiten oder dienen?</i>	
Persönliche Unzumutbarkeit der Leistung, § 275 Abs. 3 – Leistungsverweigerungsrecht und Gegenleistung – Dauerschuldverhältnis – absolute Fixschuld – Kündigung statt Rücktritt bei Dauerschuldverhältnissen	59
<i>Fall 8. Umleitung</i>	
Leistungsbefreiung infolge Unmöglichkeit bei der Gattungsschuld – Rückgängigmachen der Konkretisierung (De- oder Entkonkretisierung) – Rückgewähranspruch bei nicht geschuldeter Gegenleistung, §§ 346 Abs. 1, 326 Abs. 4 – Rücktrittsrecht nach §§ 346 Abs. 1, 326 Abs. 5	63
<i>Fall 9. Untergang eines sperrigen Gegenstands</i>	
Abgrenzung von Stück- und Gattungsschuld – Vorratsschuld – Unmöglichkeit und Annahmeverzug – Erfüllbarkeit einer Forderung – Konkretisierung und Gefahrübergang nach § 300 Abs. 1 – Übergang der Gegenleistungsgefahr nach § 326 Abs. 2 oder § 446 S. 3	71
<i>Fall 10. Ottokars Glück und Ende</i>	
Sach-, Leistungs- und Preisgefahr – Gefahrtragung beim Versendungskauf – Transport durch eigene Leute und § 447 – Übereignung durch Vertreter – Übergabe durch Besitzdiener – Voraussetzungen der Verantwortlichkeit	84
<i>Fall 11. Vergebliche Versuche</i>	
Verletzung der Hauptleistungspflicht – Schadensersatz statt der Leistung – Umfang der Ersatzpflicht – Ersatz vergeblicher Aufwendungen – Rentabilitätsvermutung – Kündigung eines Werkvertrags nach § 649	95
<i>Fall 12. Platter Roller</i>	
Vom Gläubiger zu verantwortende Leistungsbefreiung – beiderseits zu verantwortende Unmöglichkeit – Befreiung von der Gegenleistungspflicht – Berücksichtigung beim Schadensersatz statt der Leistung – Mitverschulden – (Gegen-)Schadensersatzanspruch des Schuldners gem. § 280 Abs. 1	108
<i>Fall 13. Verplappert</i>	
Allgemeiner Bankvertrag – Rahmenvertrag – Geschäftsbeziehung als gesetzliches Schuldverhältnis ohne primäre Leistungspflicht – Schadensersatz wegen Pflichtverletzung – Abgrenzung zum Schadensersatz statt der Leistung – Verschwiegenheitspflicht und Unterlassungsanspruch – Verhältnis der §§ 281 und 282 – Rücktritt nach § 324	121

<i>Fall 14. Erdbeeren am Montag</i>	
Abgrenzung zwischen Nichtleistung und Unmöglichkeit der Leistung – absolutes Fixgeschäft – Rücktritt nach § 323 Abs. 1 – Fristsetzung und Entbehrlichkeit	131
<i>Fall 15. Gebrauchter Palandt</i>	
Rücktritt nach § 323 Abs. 1 – Rückgewähranspruch gem. § 346 Abs. 1 – Eigentumsvorbehalt (§ 449) und Rücktritt – Schadensersatz statt der Leistung nach §§ 280, 281 Abs. 1 – Vereitelung des Bedingungseintritts i. S. v. § 162	138
<i>Fall 16. Verspätetes Zweirad</i>	
Schuldnerverzug – Einrede des nicht erfüllten Vertrags – annahmeverzugsbegründendes Angebot – Besonderheiten der Geldschuld – Entbehrlichkeit der Mahnung – Ersatz des Verzögerungsschadens – Vorteilsausgleichung – Haftung für Zufall, § 287 S. 2	145
<i>Fall 17. Verspätete Zweiräder</i>	
Schuldnerverzug – Verzugsvoraussetzungen – Mahnung und Entbehrlichkeit – spätester Verzugsseintritt bei Entgeltforderungen – Verzugszins – Vertretenmüssen bei Gattungs- und Geldschuld – Zurückbehaltung trotz Aufrechnungsmöglichkeit?	154
<i>Fall 18. Preisentwicklungen auf dem Chip-Market</i>	
Abgrenzung der §§ 275 Abs. 2 und 313 – wirtschaftliche Unmöglichkeit als Äquivalenzstörung – Anspruch auf Vertragsanpassung – Risikoverteilung bei Preissteigerung	163
<i>Fall 19. Pharao springt nicht mehr</i>	
Rückgewähranspruch nach Rücktritt – Nutzungsersatz nach Rücktritt – Wertersatz bei Unmöglichkeit der Rückgewähr – Konkurrenz von Wert- und Schadensersatz	169
<i>Fall 20. Das Heimfahrrad</i>	
Haustürgeschäft – Fernabsatzgeschäft – Widerruf und Vertragsrückabwicklung	183
<i>Fall 21. www.netzladen.de</i>	
Fernabsatzvertrag – Vertragschluss im elektronischen Geschäftsverkehr – Widerruf und Rückabwicklung – Verbraucherdarlehen – verbundenes Geschäft	190
<i>Fall 22. Tino Tiefkühl</i>	
Forderungsabtretung – Schuldnerschutz bei der Abtretung – Erhalt bestehender Einwendungen – Einrede des nicht erfüllten Vertrags – Leistung an den Zedenten	197
<i>Fall 23. Der Aufrechner</i>	
Abtretung – Schuldnerschutz – Erhaltung der Aufrechnungsmöglichkeit über § 406 – Voraussetzungen der Aufrechnung – Sicherungsabtretung	202

<i>Fall 24. Defekte Bremse</i>	
Sachmängelgewährleistung beim Kauf – Fristsetzung und Entbehrlichkeit – Gewährleistungsausschluss in AGB und bei Arglist – Gewährleistung und Anfechtung – Rücktritt, Minderung und Schadensersatz statt der Leistung	210
<i>Fall 25. Verschwiegener Verkäufer</i>	
Sachmängelgewährleistung beim Kauf – Beschaffenheitsvereinbarung – Nacherfüllung – Schadensersatz statt der ganzen Leistung und Rücktritt – Entbehrlichkeit der Fristsetzung – Haftungsausschluss – arglistiges Verschweigen eines Mangels – garantiegleiche Haftung – Eigenhaftung des Stellvertreters	221
<i>Fall 26. Südafrikanischer Rost</i>	
Sachmängelgewährleistung beim Kauf: Nacherfüllung durch Nachlieferungsanspruch beim Stückkauf –, Schadensersatz – Entbehrlichkeit der Fristsetzung – Verweigerungsrecht bzgl. Nacherfüllung, § 439 Abs. 3	236
<i>Fall 27. Der Rahmenbruch</i>	
Mangelschaden und Mangelfolgeschaden – Verjährungsfristen bei Sachmängeln – Ablieferung – Auslegung einer Verkäufergarantie und von AGB – Delikts- und Produkthaftung bei Sachmängeln – Rückgriff auf den Vorlieferanten – gesamtschuldnerische Haftung von Händler und Hersteller	243
<i>Fall 28. Nutzungsprobleme</i>	
Abgrenzung von Schadensersatz statt und neben der Leistung – Ersatz von Betriebsausfallschäden – Garantie – Zurechnungszusammenhang – rechtmäßiges Alternativverhalten – Schadensminderungsobliegenheit	258
<i>Fall 29. Falsche Lieferungen</i>	
Falschlieferung bei Gattungs- und Stückschuld – Abgrenzung der Falsch- zur Zuweniglieferung – unbestellte Lieferung – Verhältnis der Sachmängelvorschriften zur Leistungskondition – Leistungsort	268
<i>Fall 30. Die defekte Lenkung</i>	
Ansprüche bei Selbstbeseitigung des Mangels im Kaufrecht – Haftungsausschluss – Beweislast für Mängel – Verbrauchsgüterkauf – Geschäftsführung ohne Auftrag und Aufwendungskondition	281
<i>Fall 31. Ein Hauskauf mit Hindernissen</i>	
Besitzverschaffungspflicht und Rechtsmängelhaftung beim Kauf – Abgrenzung von Sach- und Rechtsmangel sowie von Mangel- und Mangelfolgeschaden – Verzug und vorübergehende Unmöglichkeit – Verzögerungsschaden – Vertragsaufhebung wegen culpa in contrahendo – Fehlen der Geschäftsgrundlage – Irrtumsanfechtung	295
<i>Fall 32. Juristische Feinheiten</i>	
Schenkung – anfängliches Unvermögen – Haftung gem. § 311 a Abs. 2 – Notar als Erfüllungsgehilfe – Widerruf einer Schenkung – Schenkung unter Auflage	309

<i>Fall 33. Wenig los im Einkaufscenter</i>	
Mietmangel – Störung der Geschäftsgrundlage – fristlose Kündigung eines Dauerschuldverhältnisses aus wichtigem Grund	318
<i>Fall 34. Nicht mehr auf Achse</i>	
Hauptpflichten des Vermieters – Übertragung von Hauptpflichten auf andere Partei – Mietmangel – unzumutbare Leistungerschwerung i.S.v. § 275 Abs. 2 bei wirtschaftlichem Totalschaden – Einredeerhebung und Gegenleistungsanspruch – teleologische Reduktion des § 326 Abs. 1 S. 2 bei der Miete	324
<i>Fall 35. Zangerls Zeche</i>	
Pflichtverletzung beim Dienstvertrag – Maßstab des Vertretenmüssens – Abgrenzung von einfachem Schadensersatz und Schadensersatz statt der Leistung	333
<i>Fall 36. Schnüffler im Pech</i>	
Abgrenzung von Dienst- und Werkvertrag beim Detektiv – Schlechterfüllung durch Dienstverpflichteten – Vergütungsanspruch – Schadensersatz statt der Leistung	337
<i>Fall 37. Alte Liebe rostet manchmal</i>	
Gewährleistung beim Werkvertrag – Wahlrecht des Unternehmers bei Nacherfüllung – Rückgewähr bei Neuherstellung – Wertersatz – Rücktritt – Minderung – Schadensersatz statt der Leistung	341
<i>Fall 38. Bis dass der TÜV uns scheidet</i>	
Gewährleistung beim Werkvertrag – Wahlrecht des Unternehmers bei Nacherfüllung – Rückgewähr bei Neuherstellung – Wertersatz – Rücktritt – Minderung – Schadensersatz statt der Leistung – Ersatz von (Mangel-)Folgeschäden und Begleitschäden – Haftung für Erfüllungsgehilfen – Verjährung	350
Stichwortverzeichnis	359