

Inhalt

Abkürzungen	11
-------------------	----

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO)

ERSTER TEIL

Allgemeine Vorschriften

1 Anwendungsbereich	19
2 Begriffe	37
3 Allgemeine Anforderungen	91

ZWEITER TEIL

Das Grundstück und seine Bebauung

4 Bebauung der Grundstücke	115
5 Abstandsflächen	127
6 Abstandsflächen in Sonderfällen	174
7 Übernahme von Abständen und Abstandsflächen auf Nachbargrundstücke	200
8 Teilung von Grundstücken	205
9 Nichtüberbaute Flächen der bebauten Grundstücke, Spielplätze für Kleinkinder	222
10 Höhenlage des Grundstückes	234

DRITTER TEIL

Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung

11 Gestaltung	238
12 Baustelle	253
13 Standsicherheit	262
14 Schutz baulicher Anlagen	273
15 Brandschutz	281
16 Verkehrssicherheit	310

VIERTER TEIL

Bauprodukte und Bauarten

17 Bauprodukte	315
18 Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung	343

19	Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis	352
20	Nachweis der Verwendbarkeit von Bauprodukten im Einzelfall	358
21	Bauarten	365
22	Übereinstimmungsnachweis	371
23	Übereinstimmungserklärung des Herstellers	378
24	Übereinstimmungszertifikat	382
25	Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen	385

FÜNFTER TEIL

Der Bau und seine Teile

26	Allgemeine Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen	392
27	Anforderungen an tragende, aussteifende und raumabschließende Bauteile	402
28	Anforderungen an Bauteile in Rettungswegen	418
29	Aufzugsanlagen	430
30	Lüftungsanlagen	434
31	Leitungsanlagen	438
32	Feuerungsanlagen, sonstige Anlagen zur Wärmeerzeugung, Brennstoffversorgung	441
33	Wasserversorgungs- und Wasserentsorgungsanlagen, Anlagen für Abfallstoffe und Reststoffe	449

SECHSTER TEIL

Einzelne Räume, Wohnungen und besondere Anlagen

34	Aufenthaltsräume	456
35	Wohnungen	464
36	Toilettenräume und Bäder	473
37	Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder, Garagen	475
38	Sonderbauten	517
39	Barrierefreie Anlagen	535
40	Gemeinschaftsanlagen	551

SIEBENTER TEIL

Am Bau Beteiligte, Baurechtsbehörden

41	Grundsatz	557
42	Bauherr	561
43	Entwurfsverfasser	571
44	Unternehmer	596
45	Bauleiter	601

46	Aufbau und Besetzung der Baurechtsbehörden	606
47	Aufgaben und Befugnisse der Baurechtsbehörden	619
48	Sachliche Zuständigkeit	723

ACHTER TEIL

Verwaltungsverfahren, Baulasten

49	Genehmigungspflichtige Vorhaben	746
50	Verfahrensfreie Vorhaben	756
Anhang zu 50 Abs. 1 Verfahrensfreie Vorhaben		769
51	Kenntnisgabeverfahren	808
52	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren	817
53	Behandlung des Bauantrages und der Bauvorlagen	830
54	Fristen im Genehmigungsverfahren, gemeindliches Einvernehmen . .	864
55	Nachbarbeteiligung	883
56	Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen	904
57	Bauvorbescheid	933
58	Baugenehmigung	956
59	Baubeginn	1079
60	Sicherheitsleistung	1092
61	Teil-Baugenehmigung	1095
62	Geltungsdauer der Baugenehmigung	1102
63	Verbot unrechtmäßig gekennzeichnete Bauprodukte	1112
64	Einstellung von Arbeiten	1115
65	Abbruchsanordnung und Nutzungsuntersagung	1125
66	Bauüberwachung	1146
67	Bauabnahmen, Inbetriebnahme der Feuerungsanlagen	1153
68	Typenprüfung	1161
69	Fliegende Bauten	1166
70	Zustimmungsvorhaben, Vorhaben der Landesverteidigung	1185
71	Übernahme von Baulasten	1201
72	Baulastenverzeichnis	1226

NEUNTER TEIL

Rechtsvorschriften, Ordnungswidrigkeiten, Übergangs- und Schlussvorschriften

73	Rechtsverordnungen	1235
74	Örtliche Bauvorschriften	1254
75	Ordnungswidrigkeiten	1304
76	Bestehende bauliche Anlagen	1318
77	Übergangsvorschriften	1326

78	Außerkräfttreten bisherigen Rechts	1327
79	Inkräfttreten	1329

Allgemeine Ausführungsverordnung des Ministeriums für Verkehr und Infrastruktur zur Landesbauordnung (LBOAVO)

Vorbemerkung	1331
1 Kinderspielflächen (zu § 9 II LBO)	1334
2 Flächen für die Feuerwehr, Löschwasserversorgung (zu § 15 I und III bis VI LBO)	1338
3 Umwehrungen (zu § 16 III LBO)	1352
4 Tragende Wände und Stützen (zu § 27 I LBO)	1362
5 Außenwände (zu § 27 II LBO)	1373
6 Trennwände (zu § 27 III LBO)	1382
7 Brandwände (zu § 27 IV LBO)	1389
8 Decken (zu § 27 V LBO)	1411
9 Dächer (zu § 27 VI und § 16 LBO)	1419
10 Treppen (zu § 28 I LBO)	1430
11 Notwendige Treppenräume, Ausgänge (zu § 28 II LBO)	1440
12 Notwendige Flure, offene Gänge (zu § 28 III LBO)	1455
13 Fenster, Türen, sonstige Öffnungen (zu § 28 IV und § 16 LBO)	1467
14 Aufzugsanlagen (zu § 29 LBO)	1474
15 Lüftungsanlagen, raumlufthechnische Anlagen, Warmluftheizungen (zu § 30 LBO)	1487
16 Leitungen, Installationsschächte und -kanäle (zu § 31 LBO)	1494
17 Kleinkläranlagen, Gruben, Anlagen für Abfall- und Reststoffe (zu § 33 LBO)	1500
18 Anwendung gewerberechtlicher Vorschriften (zu § 73 VIII Nr. 2 LBO)	1506
19 Ordnungswidrigkeiten (zu § 75 III Nr. 2 LBO)	1509
20 Inkrafttreten	1511
Entscheidungsregister	1513
Stichwortverzeichnis	1589