

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort. . . . .	V
Abkürzungsverzeichnis. . . . .	X
Literaturverzeichnis. . . . .	XIII
 Einleitung . . . . .	 1
I. HOAI 2009. . . . .	1
II. Europarechtliche Vorgaben zur HOAI. . . . .	2
III. 7. Novelle zur HOAI (2013) . . . . .	2
1. Vorgaben des Bundesrates. . . . .	2
2. Änderungen der 7. HOAI-Novelle . . . . .	3
IV. Der Architekten- und Ingenieurvertrag. . . . .	3
1. Preisrecht. . . . .	3
2. Vertragsabschluss . . . . .	3
3. Anordnungsrecht. . . . .	8
4. Vertragsinhalt . . . . .	10
5. Leistungspflichten . . . . .	11
6. Besondere Vertragsformen . . . . .	18
V. Gewährleistung/Mängelansprüche. . . . .	20
VI. Verjährung von Vergütungsansprüchen . . . . .	22
VII. Allgemeine Geschäftsbedingungen und Honorar . . . . .	22
1. Einbeziehung in den Vertrag . . . . .	24
2. Inhaltskontrolle von AGB. . . . .	24
3. Folgen eines AGB-Verstoßes . . . . .	25
4. Verträge mit Verbrauchern . . . . .	26
5. Beispiele für Regelungen in ABG . . . . .	26
 Teil 1 Allgemeine Vorschriften. . . . .	 31
§ 1 Anwendungsbereich . . . . .	31
§ 2 Begriffsbestimmungen . . . . .	43
§ 3 Leistungen und Leistungsbilder. . . . .	54
§ 4 Anrechenbare Kosten . . . . .	63
§ 5 Honorarzonen . . . . .	80
§ 6 Grundlagen des Honorars . . . . .	89
§ 7 Honorarvereinbarung . . . . .	126
§ 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen. . . . .	150
§ 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen. . . . .	166
§ 10 Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs . . . . .	173
§ 11 Auftrag für mehrere Objekte . . . . .	184
§ 12 Instandsetzungen und Instandhaltungen . . . . .	198
§ 13 Interpolation . . . . .	202
§ 14 Nebenkosten . . . . .	205
§ 15 Zahlungen. . . . .	211
§ 16 Umsatzsteuer . . . . .	222

## Inhaltsverzeichnis

<b>Teil 2 Flächenplanung</b> . . . . .	227
<b>Abschnitt 1 Bauleitplanung</b> ( <i>nicht kommentiert</i> ) . . . . .	227
§ 17 Anwendungsbereich . . . . .	227
§ 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan . . . . .	227
§ 19 Leistungsbild Bebauungsplan . . . . .	227
§ 20 Honorare für Grundleistungen bei Flächennutzungsplänen . . . . .	228
§ 21 Honorare für Grundleistungen bei Bebauungsplänen . . . . .	229
<b>Abschnitt 2 Landschaftsplanung</b> ( <i>nicht kommentiert</i> ) . . . . .	230
§ 22 Anwendungsbereich . . . . .	230
§ 23 Leistungsbild Landschaftsplan . . . . .	230
§ 24 Leistungsbild Grünordnungsplan . . . . .	230
§ 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan . . . . .	230
§ 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan . . . . .	230
§ 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan . . . . .	231
§ 28 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsplänen . . . . .	231
§ 29 Honorare für Grundleistungen bei Grünordnungsplänen . . . . .	232
§ 30 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsrahmenplänen . . . . .	233
§ 31 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen . . . . .	234
§ 32 Honorare für Grundleistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen . . . . .	235
<b>Teil 3 Objektplanung</b> . . . . .	236
<b>Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume</b> . . . . .	236
Vorbemerkung vor § 33, Systematik . . . . .	236
§ 33 Besondere Grundlagen des Honorars . . . . .	237
§ 34 Leistungsbild Gebäude und Innenräume . . . . .	254
§ 35 Honorare für Grundleistungen bei Gebäuden und Innenräumen . . . . .	349
§ 36 Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen . . . . .	364
§ 37 Aufträge für Gebäude und Freianlagen oder für Gebäude und Innenräume . . . . .	365
<b>Abschnitt 2 Freianlagen</b> . . . . .	368
§ 38 Besondere Grundlagen des Honorars . . . . .	368
§ 39 Leistungsbild Freianlagen . . . . .	373
§ 40 Honorare für Grundleistungen bei Freianlagen . . . . .	384
<b>Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke</b> . . . . .	388
§ 41 Anwendungsbereich . . . . .	388
§ 42 Besondere Grundlagen des Honorars . . . . .	393
§ 43 Leistungsbild Ingenieurbauwerke . . . . .	401
§ 44 Honorare für Grundleistungen bei Ingenieurbauwerken . . . . .	433
<b>Abschnitt 4 Verkehrsanlagen</b> . . . . .	439
§ 45 Anwendungsbereich . . . . .	439
§ 46 Besondere Grundlagen des Honorars . . . . .	443
§ 47 Leistungsbild Verkehrsanlagen . . . . .	453
§ 48 Honorare für Grundleistungen bei Verkehrsanlagen . . . . .	460

## **Inhaltsverzeichnis**

<b>Teil 4 Fachplanung</b> . . . . .	463
<b>Abschnitt 1 Tragwerksplanung</b> . . . . .	463
§ 49 Anwendungsbereich . . . . .	463
§ 50 Besondere Grundlagen des Honorars . . . . .	466
§ 51 Leistungsbild Tragwerksplanung . . . . .	471
§ 52 Honorare für Grundleistungen bei Tragwerksplanungen . . . . .	490
<b>Abschnitt 2 Technische Ausrüstung</b> . . . . .	496
§ 53 Anwendungsbereich . . . . .	496
§ 54 Besondere Grundlagen des Honorars . . . . .	500
§ 55 Leistungsbild Technische Ausrüstung . . . . .	507
§ 56 Honorare für Grundleistungen der Technischen Ausrüstung . . . . .	532
<b>Teil 5 Übergangs- und Schlussvorschriften</b> . . . . .	537
§ 57 Übergangsvorschrift . . . . .	537
§ 58 Inkrafttreten, Außerkrafttreten . . . . .	537
<b>Anlagen zur HOAI</b> . . . . .	541
<b>Stichwortverzeichnis</b> . . . . .	609