

# INHALT

## **7 TRÄUME, VISIONEN, WIRKLICHKEIT**

- 7 Die Entscheidung
- 10 Der Fahrplan
- 14 Schritt 1: Das Bauherrenprofil
- 33 Schritt 2: Vermögensanalyse
- 60 Schritt 3: Expertensuche

## **67 TRAUMHAUS – ABER WIE?**

- 67 Schritt 4: Gebäuediagnose
- 99 Schritt 5: Planung

## **107 SAN-RE-MO**

- 107 Schritt 6: Fachleute – Sachverständige – Experten
- 115 Schritt 7: Maßnahmen- und Leistungsbeschreibung
- 130 Schritt 8: Ausschreibung und Angebote
- 138 Schritt 9: Vergabe der Arbeiten
- 140 Schritt 10: Bauleitung und Qualitätskontrolle
- 144 Schritt 11: Abnahme und Dokumentation

## **154 SERVICE**

- 154 Glossar
- 161 Nützliche Adressen
- 161 Nützliche Links
- 162 Bauherrenprofil
- 172 Ermittlung der Grundfläche nach der II. BV
- 173 Heizungs-, Lüftungs- und Anlagentechnik
- 174 Register
- 176 Impressum