

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|------------|
| Vorwort | V |
| Vorwort zur ersten Auflage | VII |
| Abkürzungsverzeichnis | XI |
| Literaturverzeichnis | XV |
| Einleitung | 1 |
| A. Bedeutung der Bauzeit. | 1 |
| B. Gang der Darstellung. | 2 |
| I. Teil 1 | 2 |
| II. Teil 2 | 3 |
| III. Teil 3 | 3 |
| IV. Teil 4 | 3 |
| C. Interdisziplinäres Arbeiten | 4 |
| Teil 1 Der Bauablauf – Planung und Steuerung | 5 |
| A. Terminwesen | 8 |
| I. Terminplanung im Bauwesen | 8 |
| II. Terminkontrolle im Bauwesen | 42 |
| III. Rechtliche Regelungen zum Terminwesen | 62 |
| B. Kostenwesen | 89 |
| I. Kostenplanung | 89 |
| II. Kostenkontrolle und -steuerung | 134 |
| III. Rechtliche Bedeutung | 149 |
| Teil 2 Der gestörte Bauablauf | 151 |
| A. Terminliche Auswirkungen gestörter Bauabläufe | 156 |
| I. Rechtliche Regelungen zu Terminverlängerungen | 156 |
| II. Baubetriebliche Aspekte gestörter Bauabläufe | 169 |
| B. Finanzielle Auswirkungen gestörter Bauabläufe – Ansprüche des Auftragnehmers ... | 212 |
| I. Anspruchsgrundlagen | 212 |
| II. Anspruchshöhe – Allgemeines | 261 |
| III. Anspruchshöhe – Einzelheiten | 275 |
| C. Finanzielle Auswirkungen gestörter Bauabläufe – Ansprüche des Auftraggebers ... | 321 |
| I. Anspruchsgrundlagen | 321 |
| II. Anspruchshöhe | 339 |
| III. Vertragsbeendigung | 342 |
| D. Bauzeitenansprüche von Architekten und Ingenieuren | 345 |
| I. Unzureichende Regelungen der HOAI | 346 |
| II. Vertragliche Regelungen von Bauzeitenansprüchen | 346 |
| III. Mehrvergütungsansprüche ohne vertragliche Regelung | 348 |
| E. Blick ins Ausland | 349 |
| I. Einleitung | 349 |
| II. Rechtliche Erwägungen | 350 |
| III. Baubetriebliche Ansätze | 353 |
| Teil 3 Praxisbeispiel | 363 |
| A. Allgemeine Sachverhaltsdarstellung | 364 |
| I. Baubeschreibung | 364 |
| II. Vertrag | 365 |
| III. Ausführungszeitraum und geplanter Bauablauf | 365 |
| IV. Auftragssumme und Kalkulation | 366 |

| | | |
|---------------|---|------------|
| B. | Terminliche Auswirkungen | 367 |
| I. | Störungssachverhalte und terminliche Auswirkungen beim Grundfall | 367 |
| II. | Störungssachverhalte und terminliche Auswirkungen bei der Fallvariante | 375 |
| C. | Finanzielle Auswirkungen | 379 |
| I. | Allgemeines | 379 |
| II. | Berechnung der Höhe des Anspruchs beim Grundfall | 381 |
| III. | Berechnung der Höhe des Anspruchs bei der Fallvariante | 383 |
| Anlage I | Leistungsverzeichnis | 386 |
| Anlage II | Soll-Terminplan | 396 |
| Anlage III | Kalkulation Einzelpositionen | 397 |
| Anlage IV | Schlussblatt | 400 |
| Anlage V | Störungsmodifizierter Terminplan für den Grundfall | 401 |
| Anlage VI | Störungsmodifizierter Terminplan für die Fallvariante | 403 |
| Teil 4 | Prozessuale Aspekte | 405 |
| A. | Ausgangslage | 406 |
| B. | Die Tätigkeit des Anwalts | 407 |
| I. | Vorgehensweise – Grundlagen | 407 |
| II. | Die Anforderungen an schlüssigen Prozessvortrag nach Anspruchsgrundlagen | 436 |
| C. | Die Tätigkeit des Richters | 454 |
| I. | Die Ermittlung und Aufbereitung des Streitstoffs | 454 |
| II. | Grundzüge des Beweisrechts nach der ZPO | 455 |
| III. | Das Beweisverfahren | 458 |
| | Randnummern-Synopse | 463 |
| | Stichwortverzeichnis | 481 |