

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort</b> .....	V
<b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....	XVII
<b>Literatur</b> .....	XXI
<b>Einleitung</b> .....	1
<b>I. Die wichtigsten Änderungen in Kurzform</b> .....	5
<b>A. Einkommensteuer</b> .....	5
1. Einkommensteuertarif neu .....	5
2. Absetzbeträge .....	5
3. Pendlerausgleichsbetrag und Pendlerzuschlag .....	5
4. Kinderfreibetrag .....	6
5. Rückerstattung der SV-Beiträge bei geringen Einkommen .....	6
6. Mitarbeiterkapitalbeteiligung .....	6
7. Landarbeiterfreibetrag .....	6
8. Mietzinsbeihilfe .....	6
9. Mitarbeiterrabatte .....	7
10. Werbungskosten für Expatriates .....	7
11. Verlustverrechnung für Einnahmen-Ausgaben-Rechner .....	7
12. Forschungsprämie .....	7
13. Zuzugsfreibetrag für Wissenschaftler und Forscher .....	7
14. Topfsonderausgaben .....	7
15. Barzahlungen im Baugewerbe .....	8
16. Gebäudeabschreibung .....	8
17. Immobilienertragsteuer .....	8
18. Gewinnermittlung .....	8
19. Kapitalertragsteuer .....	9
20. Bildungsfreibetrag/Bildungsprämie .....	9
21. Pkw-Sachbezug .....	9
22. Einlagenrückzahlung .....	9
<b>B. Umsatzsteuer</b> .....	10
1. Vermietung von Beförderungsmitteln .....	10
2. Lieferung oder Vermietung und Verpachtung von Grundstücken .....	10
3. Wohnungseigentumsgemeinschaft und Fahrzeugabstellplätze .....	10

4.	Einführung eines 13%igen Umsatzsteuersatzes .....	10
5.	Überrechnung von Vorsteuerguthaben bei Ist-Besteuerung .....	11
6.	Buchführung und Vorsteuerpauschale .....	11
7.	Angleichung der Belegaufbewahrungspflicht im UStG an die BAO .....	11
8.	Vorsteuerabzug für Pkw oder Kombi .....	11
C.	Grunderwerbsteuer .....	12
1.	Änderung der Bemessungsgrundlage bei der Grunderwerbsteuer .....	12
D.	Bundesabgabenordnung .....	13
1.	Einführung einer Registrierkassenpflicht .....	13
2.	Belegerteilungs- und Belegannahmepflicht .....	13
E.	Allgemeines Sozialversicherungsgesetz .....	14
1.	Harmonisierung der Bemessungsgrundlagen im Steuer- und Sozialversicherungsrecht .....	14
<b>II.</b>	<b>Die Änderungen im Detail .....</b>	<b>15</b>
A.	Einkommensteuer .....	15
1.	Tarifänderungen .....	15
2.	Absetzbeträge .....	20
3.	Negativsteuer .....	22
4.	Einkünftezurechnung bei höchstpersönlichen Tätigkeiten .....	27
5.	Steuerbefreiungen .....	27
5.1.	Betriebliche Gesundheitsvorsorge .....	28
5.2.	Jubiläumsgelder und Diensterrfindungen .....	28
5.3.	Kapitalanteile .....	29
5.4.	Reisekostenentschädigungen für Personalvertreter .....	29
5.5.	Gutscheine für Mahlzeiten .....	30
5.6.	Haustrunk im Brauereigewerbe/ Begräbniskosten .....	30
5.7.	Zinsersparnisse .....	31
5.8.	Beförderung, Mitarbeiterrabatt .....	31
5.9.	Rückerstattung von Sozialversicherungsbeiträgen .....	33

6.	Bildungsfreibetrag/Bildungsprämie und Forschungsprämie .....	35
7.	Einlagenrückzahlung .....	36
8.	Zuwendungen aus dem Betriebsvermögen .....	42
9.	Verlustverrechnung bei Einnahmen aus Kapitalanlagen und Grundstücksveräußerungen .....	43
9.1.	Einnahmen aus Kapitalanlagen .....	43
9.2.	Einkünfte aus Grundstücksveräußerungen .....	44
10.	Wegzugsbesteuerung .....	47
11.	Abschreibung von Gebäuden .....	48
12.	Gewinnfreibetrag .....	53
13.	Sachbezüge .....	53
14.	Sonderausgaben .....	57
15.	Verlustverrechnung bei Einnahmen-Ausgaben- Rechnung .....	64
16.	Barzahlungsverbot bei Bauleistungen .....	65
17.	Abzugsfähigkeit von Werbungskosten bei besonderen Steuersätzen .....	66
18.	Wartetastenregelung für Verluste von kapitalistischen Mitunternehmern .....	67
19.	Einkünfte aus Kapitalvermögen .....	73
19.1.	Gemeiner Wert bei Tauschvorgängen .....	74
19.2.	Einführung eines besonderen Steuersatzes von 27,5 % .....	74
19.3.	Verlustverrechnung .....	75
19.4.	Klarstellung .....	76
20.	Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung .....	77
21.	Einkünfte aus privaten Grundstücksveräußerungen .....	78
22.	Veranlagung .....	81
23.	Bekämpfung von Lohnsteuermissbrauch .....	83
24.	Werbungskostenpauschale für Expatriates .....	84
25.	Vorläufige Besteuerung von Bezügen aus der gesetzlichen Kranken- und Unfallversicherung .....	85
26.	Bekämpfung von Steuer- und Sozialbetrug .....	86
27.	Abzug von Kapitalertragsteuer .....	87
28.	Automatischer Verlustausgleich bei Einkünften aus Kapitalvermögen .....	88
29.	Direktvorschreibung von Kapitalertragsteuer .....	89

30.	Zuzugsbegünstigung von Wissenschaftlern und Forschern .....	91
31.	Freibeträge .....	96
32.	Mietzinsbeihilfe .....	97
33.	Bausparkassenprämie .....	98
34.	Registrierkassen .....	98
B.	Körperschaftsteuer .....	100
1.	Barzahlungsverbot im Baugewerbe .....	100
2.	Forschungsprämie .....	100
3.	Aufzeichnungssysteme .....	101
III.	Die Änderungen im Detail – Umsatzsteuer .....	103
1.	Vermietung von Beförderungsmitteln aus dem Drittlandsgebiet .....	103
1.1.	Was sind die grundsätzlichen Unterschiede zwischen kurzfristiger und langfristiger Vermietung von Beförderungsmitteln? .....	103
1.2.	Was ändert sich nun durch die Steuerreform? .....	104
2.	Normalwertregelung – Ausweitung auf die Lieferung von Grundstücken sowie Vermietung und Verpachtung von Grundstücken .....	105
2.1.	Was ist die Normalwertregelung? .....	105
2.2.	Was ändert sich nun durch die Steuerreform? .....	106
3.	Wohnungseigentumsgemeinschaften .....	107
3.1.	Bisherige Rechtslage .....	107
3.2.	Was ändert sich nun durch die Steuerreform? .....	108
4.	Steuersätze .....	109
4.1.	Bisherige Rechtslage (Grundsätzliches) .....	109
4.2.	Was ändert sich durch die Steuerreform beim Normalsteuersatz? .....	109
4.3.	Was ändert sich durch die Steuerreform beim ermäßigten Steuersatz? .....	111
4.4.	Was passiert mit der Anlage zum UStG? .....	111
4.5.	Was wird weiterhin mit 10 % besteuert? .....	111
4.6.	Was ändert sich bei der Beherbergung und Vermietung für Campingzwecke? .....	112

4.7. Gibt es bei kulturellen Dienstleistungen eine ähnliche Sonderregelung wie bei der Beherbergung und Vermietung für Campingzwecke? .....	115
4.8. Was passiert bei den Umsätzen von Studenten-, Lehrlings-, Kinder- und Schülerheimen? .....	116
4.9. Wie geht man bei der Abgrenzung zwischen dem 10%igen und dem 13%igen Steuersatz vor? .....	116
5. Vorsteuerabzug bei Überrechnung von IST-Besteuerern .....	119
5.1. Bisherige Rechtslage .....	119
5.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	120
6. Vorsteuerabzug bei bestimmten Pkw und Kombi ohne CO <sub>2</sub> -Ausstoß (e-Fahrzeuge) .....	122
6.1. Bisherige Regelung .....	122
6.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	123
6.3. Wie ist nun in der Praxis bei e-Fahrzeugen vorzugehen? .....	123
7. Vorsteuerverlust bei Mitwirkung am Betrug .....	125
7.1. Bisherige Rechtslage .....	125
7.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	126
8. Einschränkung der Basispauschalierung .....	126
8.1. Bisherige Regelung .....	126
8.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	127
9. Wegfall der Pflicht zur Aufbewahrung von Büchern und Aufzeichnungen im Inland .....	127
9.1. Bisherige Regelung .....	127
9.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	128
10. Entfall für die Abgabe einer Umsatzsteuerjahreserklärung in besonderen Fällen .....	128
10.1. Bisherige Regelung .....	128
10.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	129
11. Landwirtepauschalierung .....	129
11.1. Bisherige Rechtslage und Ausgangslage .....	129
11.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	130
12. Rechnungslegung iZm Versandhandel und bei innergemeinschaftlichen Güterbeförderungen an Nichtunternehmer .....	132
12.1. Bisherige Regelung .....	132
12.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	132

13. Zeitpunkt der Abgabe der Zusammenfassenden Meldung (ZM) beim Dreiecksgeschäft .....	133
13.1. Bisherige Regelung .....	133
13.2. Was ändert sich durch die Steuerreform? .....	134
14. Inkrafttreten und Übergangsbestimmungen .....	135
15. Weitere geplante Änderungen aufgrund des Abgabenänderungsgesetzes 2015 (zum Redaktionsschluss in Begutachtung) .....	137
15.1. Reiseleistungen (§ 23 Abs 1, 3, 4 und 8 UStG 1994) .....	137
15.2. Zoll .....	138
<b>IV. Grunderwerbsteuer .....</b>	<b>139</b>
Einleitung .....	139
1. Bemessungsgrundlage (§ 4 GrEStG) .....	140
1.1. Was ist zukünftig die Bemessungsgrundlage verschiedener Erwerbsvorgänge? .....	140
1.2. Was ist der neue Grundstückswert (§ 4 Abs 1 GrEStG)? .....	143
1.3. Wie wird der Grundstückswert ermittelt? .....	145
1.3.1. Summe des hochgerechneten (anteiligen) dreifachen Bodenwertes und des Gebäudewertes („Pauschalwert-Modell“) (§ 4 Abs 1 1. TS GrEStG) .....	146
1.3.2. Was ist der von einem geeigneten Immobilienpreisspiegel abgeleitete Wert (§ 4 Abs 1 2. TS GrEStG)? .....	150
1.3.3. Kann der geringere gemeine Wert eines Grundstückes nachgewiesen werden (§ 4 Abs 1 vorletzter Satz GrEStG)? .....	152
1.3.4. Ist der Einheitswert weiterhin anwendbar (§ 4 Abs 2 GrEStG)? .....	153
2. Welche Änderungen ergeben sich beim Steuersatz (§ 7 GrEStG)? .....	154
2.1. Wann kommt der neue Stufentarif zur Anwendung (§ 7 Abs 1 Z 2 lit a GrEStG)? .....	155
2.1.1. Unentgeltlicher Erwerb (§ 7 Abs 1 Z 1 lit a GrEStG) .....	155

2.1.2. Gibt es unentgeltliche Erwerbe nur durch den Vergleich der Gegenleistung mit dem Grundstückswert (§ 7 Abs 1 Z 1 lit b und c GrEStG)? .....	156
2.1.3. Was sind teilentgeltliche Erwerbe (§ 7 Abs 1 Z 1 lit a GrEStG)? .....	157
2.1.4. Wie ist vorzugehen, wenn eine Gegenleistung vorhanden ist, aber nicht ermittelt werden kann (§ 7 Abs 1 Z 1 lit d GrEStG)? .....	158
2.1.5. Welche Tarifstufen gibt es (§ 7 Abs 1 Z 2 lit a GrEStG)? .....	159
2.1.6. Einzelne Erwerbsvorgänge, Wirtschaftliche Einheit und Zusammenrechnung .....	159
2.1.7. Unter welchen Umständen kann die Grunderwerbsteuer verteilt werden (§ 7 Abs 3 GrEStG)? .....	162
2.2. Steuersatz bei Erwerbsvorgängen von land- und forstwirtschaftlichen Grundstücken (§ 7 Abs 1 Z 2 lit d GrEStG)? .....	164
2.3. Steuersatz bei Erwerbsvorgängen durch Anteilsvereinigung, Übertragung aller Anteile und Vorgänge nach dem UmgrStG (§ 7 Abs 1 Z 2 lit c GrEStG)? .....	164
2.4. Gibt es einen neuen Normaltarif (§ 7 Abs 1 Z 3 GrEStG)? .....	164
3. Welche Änderungen gibt es bei den Steuerbefreiungen (§ 3 GrEStG)? .....	165
3.1. Was ändert sich beim Betriebsfreibetrag (§ 3 Abs 1 Z 2 GrEStG)? .....	165
3.1.1. Voraussetzungen .....	166
3.1.2. Anwendung .....	166
3.1.3. Deckelung (§ 7 Abs 1 Z 2 lit b GrEStG) .....	168
3.1.4. Nacherhebung .....	169
3.2. Ändert sich auch der Betriebsfreibetrag für Land- und Forstwirtschaft (§ 3 Abs 1 Z 2a GrEStG)? .....	170
3.3. Neue Befreiungsbestimmung für Partnerwohnstätten (§ 3 Abs 1 Z 7 und 7a GrEStG)? .....	170

4.	Neue Tatbestände (§ 1 GrEStG) .....	172
4.1.	Wie sieht die neue Regelung der Anteilsvereinigung bei Personen- und Kapitalgesellschaften aus (§ 1 Abs 3 GrEStG)? .....	173
4.2.	Neuer Tatbestand der Anteilsübertragung bei Personengesellschaften (§ 1 Abs 2a GrEStG)? .....	176
4.3.	Berücksichtigung von Vorerwerben (§ 1 Abs 4 und 5 GrEStG) .....	177
5.	Mit den Änderungen im Zusammenhang stehende Neuerungen .....	178
5.1.	Welche neuen Angaben in der Abgabenerklärung und bei der Selbstberechnung müssen gemacht werden (§ 10 Abs 1 GrEStG)? .....	178
5.2.	Mitteilungs- und Bestätigungspflicht (§ 11 Abs 3 GrEStG) .....	178
5.3.	Aufbewahrungspflicht (§ 15 Abs 1 GrEStG) .....	179
5.4.	Wann treten die Neuregelungen in Kraft? .....	180
5.4.1.	Allgemeines Inkrafttreten (§ 18 Abs 2p GrEStG) .....	180
5.4.2.	Zusammenrechnung .....	180
5.4.3.	Option .....	181
5.4.4.	Anteilsübertragung und -vereinigung .....	182
<b>V.</b>	<b>Bankenpaket</b> .....	183
1.	Allgemeines .....	183
2.	Bankgeheimnis – BWG .....	185
3.	Äußeres Konto – Kontenregister .....	187
4.	Inneres Konto – Konteneinschau .....	192
5.	Meldepflicht von Kapitalabflüssen und -zuflüssen (Kapitalabfluss-Meldegesetz) .....	197
6.	EU-Amtshilfegesetz .....	204
7.	Gemeinsames Meldestandard-Gesetz – GMSG .....	205
8.	„Internationale Amtshilfe im Einzelfall“ .....	207
<b>VI.</b>	<b>Normverbrauchsabgabengesetz</b> .....	211



<b>VII. Einzelaufzeichnung von Bargeschäften; Belegerteilungs-, Registrierkassenverpflichtung .....</b>	<b>213</b>
1. Allgemeines .....	213
2. Verpflichtung zur Einzelaufzeichnung von Bargeschäften .....	214
3. Lösungsermittlung mit elektronischer Registrierkasse, Kassensystem oder sonstigem elektronischen Aufzeichnungssystem .....	216
a) Allgemeine Anforderungen an jede Registrierkasse .....	217
b) Signaturerstellung durch die Signaturerstellungseinheit .....	218
Belegerteilungsverpflichtung .....	220
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>233</b>