

INHALTSVERZEICHNIS

Vorwort	5
Der Autor	11

FAMILIE

I. Rechte und Pflichten innerhalb der bäuerlichen Familie	19
1. Rechte und Pflichten der Kinder	19
2. Rechte und Pflichten der Eltern	20
3. Allgemeine familiäre Beistandspflichten	25
4. „Patchwork“-Familien	26
5. Adoption	26
6. Nur altersübliche Verträge sind erlaubt: Die Geschäftsfähigkeit	27
7. Nicht jeder Schaden muss ersetzt werden: Die Deliktsfähigkeit	29
8. Die häufigsten Fragen zu den Personenrechten	31
II. Let's have a party – Die Jugendschutzbüroschriften	35
1. Ausgehzeiten ohne Begleitperson und verbotene Orte	35
2. Jugendherbergen und Co	37
3. Alkohol, Tabak und Aufputschmittel	38
4. Bis 18 verbotene Medien, Gegenstände und Dienste	39
5. Autostoppen	40
6. Strafen	40
7. Die häufigsten Fragen zum Jugendschutz	41
III. Verliebt, verlobt, verheiratet, geschieden	43
1. Verliebt: Die Lebensgemeinschaft	43
2. Verlobt	43
3. Verheiratet	44
4. Unterhalt während aufrechter Ehe	46
5. Das eheliche Vermögen	47
6. Geschieden	48
7. Unterhalt nach der Scheidung	50
8. Aufteilung des ehelichen Vermögens	52
9. Scheidungskinder	53
10. Das uneheliche Kind	53
11. Die eingetragene Partnerschaft	55
12. Die häufigsten Fragen zum Eherecht	55

GRUND & BODEN

IV. Wo die Welt stets zu klein ist: Das Nachbarrecht	59
1. Die Ersitzung von Grundstücken	59
2. Die Grenze	59
3. Der Zaun an der Grenze	62
4. Pflanzen entlang der Grenze	63
5. Gesetze zum Schutz landwirtschaftlicher Betriebsflächen ..	64
6. Baumschutzgesetze	70
7. Es kann der Frömmste nicht in Frieden leben	71
8. Verbrennen außerhalb von Anlagen	75
9. Die häufigsten Fragen zum Nachbarrecht	77

V. Feldschutz und Wegefreiheit	79
---	----

1. Feldschutz	79
2. Wegefreiheit	83

VI. Servitutsrechte	89
----------------------------------	----

1. Persönliche Dienstbarkeiten	89
2. Grunddienstbarkeiten	89
3. Wegdienstbarkeiten	90
4. Einschränkung des Servitutsrechtes durch Tore	92
5. Verlegung des Weges	93
6. Wasserdienstbarkeiten	93
7. Entstehung der Servitutsrechte	94
8. Erlöschen der Servitutsrechte	95
9. Rechtsschutz im Zusammenhang mit Servitutsrechten	96
10. Das bittweise Gestatten: Die Bittleihe	97
11. Die häufigsten Fragen zu den Dienstbarkeiten	99

ERBRECHT

VII. Auch das (Ver-)Erben will gelernt sein	101
--	-----

1. Selbstbestimmte Erbfolge	101
2. Gesetzliche Erbfolge	105
3. Erbrecht des Ehegatten	106
4. Erbrecht der (unehelichen) Kinder	107
5. Pflichtteil	107
6. Erbunfähigkeit	109
7. Enterbung	109
8. Wenn ein Mensch stirbt: Das Verlassenschaftsverfahren ..	111
9. Bäuerliche Sondererbfolge	114
10. Die häufigsten Fragen zum Erbrecht	121

VERTRÄGE & SCHADENERSATZ

VIII. Das Leben ist voller Verträge	127
1. Der Vertragsabschluss	127
2. Der Rücktritt vom Vertrag	127
3. Tipps für Kaufverträge	128
4. Tipps für mögliche Sondervereinbarungen	129
5. Besondere Vertragsarten	131
6. Die häufigsten Fragen zum Vertragsrecht	132
IX. Die Gewährleistung	135
1. Allgemeines	135
2. Gewährleistungsfrist	136
3. Ansprüche des Käufers: Geld zurück, Reparatur oder Rücktritt	138
4. Die häufigsten Fragen zur Gewährleistung	139
X. Schadenersatz	141
1. Allgemeine Voraussetzungen	141
2. Verschulden & Schadenersatz	142
3. Besondere Haftungsformen	143
4. Die häufigsten Fragen zum Schadenersatz	149
XI. Miet- und Pachtverträge	153
1. Vertragsinhalt	153
2. Rechte und Pflichten der Vertragspartner	153
3. Auflösung des Bestandvertrages	154
4. Stillschweigende Erneuerung	156
5. Rückgabe der Bestandsache	157
6. Die häufigsten Fragen zum Bestandrecht	160
7. Landpachtgesetz (LPG)	161
8. Mietrechtsgesetz (MRG)	162
 HAUS & HOF	
XII. Erfolg durch Selbstständigkeit	165
1. Gewerbeordnung	165
2. Von der GewO ausgenommene Tätigkeiten	166
3. Einteilung der gewerblichen Tätigkeiten	166
4. Land- und forstwirtschaftliche Urproduktion	167
5. Land- und forstwirtschaftliches Nebengewerbe	169
6. Buschenschank	173
7. Häusliche Nebenbeschäftigungen	179

8. Privatunterricht	181
9. Verrichtungen einfachster Art	182
10. Schöne Künste	182
11. Vermarktungsformen	182
12. Freie Gewerbe	184
13. Die häufigsten Fragen zum Gewerberecht	186
14. Vom Hofladen zum Webshop	190
XIII. Bäuerliche Hofübergabe	197
1. Der Übergabevertrag	197
2. Erbsentfertigung und Erbverzicht	201
3. Zweckverfehlende Arbeitsleistungen	202
4. Die häufigsten Fragen zur Hofübergabe	203
XIV. Eigentum Wald: Radler, Schwammerljäger & Co.	211
1. Nicht nur Abfall gilt als Waldverwüstung	211
2. Der Wald als Zufluchtstätte für jedermann	211
3. Bringung über fremden Boden	214
4. Rodungen und Fällungen	215
5. Die häufigsten Fragen zum Forstrecht	215
XV. Schaffe, schaffe, Häusle baue: Baurecht	219
1. Die Raumordnung als erste Hürde	219
2. Grundsätzliche Bauvorschriften	219
3. Bauverfahren	220
4. Nachbarrechte	220
5. Die häufigsten Fragen zum Baurecht	222
6. Bauvorschriften der Bundesländer	223
XVI. Grundverkehr & Grundbuchsrecht	229
1. Das Grundbuch	229
2. So liest man einen Grundbuchsauszug	229
3. Die Grundverkehrsvorschriften	230
4. Land- und forstwirtschaftlicher Grundverkehr	232
5. Grundverkehrsbehörden	235
6. Die häufigsten Fragen zum Grundverkehr & Grundbuch	236
XVII. Keiner steht gerne vor dem Richter: Strafrecht	239
1. Strafgesetzbuch	239
2. Die häufigsten Fragen zum Strafrecht	245
XVIII. Agrarverfahren	247
1. Bodenreform	247
2. Agrarbehörden – Instanzenzug	247

3. Agrarverfahren	247
4. Flurverfassung	248
5. Wald- und Weidenutzungsrechte – Einforstungsrechte	251
6. Landwirtschaftliches Siedlungswesen	253
7. Bringungsrechte	255
8. Alm- und Weideschutz	256
9. Die häufigste Frage zum Agrarverfahren	257
XIX. Jagdrecht	259
1. Jagdrecht und Jagdausübungsrecht	259
2. Eigenjagd und Gemeindejagdgebiete	259
3. Jagdausübung	260
4. Jagd- und Wildschaden	263
5. Die häufigsten Fragen zum Jagdrecht	267
XX. Fischereirecht	271
1. Grundsätze	271
2. Fischerpolizeiliche Bestimmungen	272
3. Behörden und Fischereikataster/-buch	273
4. Die häufigsten Fragen zum Fischereirecht	274
XXI. Bienenzucht	277
1. Eigentümer darf Bienen verfolgen	277
2. Abstandsregeln bei der Aufstellung von Bienenständen	277
3. Vermarktung der Erzeugnisse	279
XXII. Der Landwirt im Straßenverkehr	281
1. Einteilung der Straßen	281
2. Entstehung von öffentlichen Straßen	281
3. Landwirtschaft und Straßenverkehrsordnung (StVO)	282
4. Kraftfahrrecht	287
5. Bundesstraßengesetz	288
6. Landesstraßengesetze	290
7. Die häufigsten Fragen zum Straßenverkehr	292
GELD & RECHT	
XXIII. So komme ich zu meinem Geld	293
1. Außergerichtliche Eintreibung mittels Mahnung und Geld-eintreibern	293
2. Gerichtliche Einforderung	294
3. Ausfindigmachen eines säumigen Schuldners	296
4. Die häufigsten Fragen zur Geldeintreibung	296

Inhaltsverzeichnis

XXIV. So schützen Sie Ihre Rechte	299
1. Verwaltungsrecht	299
2. Abgekürzte Verfahren	301
3. Verwaltungsbehörden und Instanzenzug	303
4. Privatrecht	304
5. Strafverfahren	307
6. Hier bekommen Sie kostenlose rechtliche Beratung	308
7. Die häufigsten Fragen zum Rechtsschutz	308
XXV. Die österreichische Rechtsordnung	317

ANHANG

1. Interessante Links	319
2. Literaturtipps	320
3. Abkürzungsverzeichnis	320
2. Stichwortverzeichnis	323