

Inhalt

6

Einleitung

Wie soll Ihr Traumhaus aussehen?

11

Der Keller

Raum für Vorrat,
Hobby und Technik

14 Baugrund und Kellerplanung

16 Trocken und behaglich

Dränage

17 Abdichtung der Wand von außen

18 Nachträgliche Abdichtung

Innenabdichtung des Bodens

21 Wärmedämmung des Kellers

Dämmung der Kellerdecke

Im Neubau – Dämmung von oben

Im Altbau – Dämmung von unten

22 Dämmung der Kellerwände

Im Neubau – Dämmung von außen

23 Im Altbau – Dämmung von außen oder innen

24 Dämmung des Kellerbodens

25 Abwasser und Entwässerung

27

Rohbau und Fassade

Stein auf Stein vom Bauplan zum Gebäude

30 Die Gründung – Standfestigkeit und Sicherheit für Ihr Haus

32 Die Außenwand – Witterschutz, Wärmespeicher und Schauseite

36 Konstruktionsarten der Außenwand

37 Mauerwerk

47 Beton

50 Holz

54 Dämmung der Außenwand

Arten der Fassadendämmung

56 Dämmstoffe und ihre Eigenschaften

60 Öffnungen in der Außenwand

Fenster

70 Haustüren und Eingangsbereiche

74 Rohbaudecken und -treppen

Decken

75 Treppen

76 Die äußere Hülle – Fassaden gestalten und schützen

77 Putze

80 Farben

Welche Fassadenfarbe ist die richtige?

81 Fassadenbekleidung

82 Fassaden aus Holz

83 Verkleidung mit Faserzementplatten

84 Verkleidung mit Metallblech

85 Sichtmauerwerk

86 Energiestandards

88 Beispiele aktueller

Energiestandards

KfW-Effizienzhaus

Passivhaus

89 Nullenergie- und Energieplushaus

Effizienzhaus Plus

Fördermöglichkeiten

91

Die Gebäude-technik

Sorgsamer Umgang mit Energie und Ressourcen

94 Die Wahl des Heizsystems

96 Heizen mit fossilen Energiequellen

97 Brennwertheizungen

99 Heizen mit regenerativen Energiequellen

Holzpellet-Heizungen

100 Wärmepumpen

104 Mini-Blockheizkraftwerke (BHKWs)

105 Solarsysteme – Sonnenergie frei Haus

106 Solarthermie

107 Photovoltaik

110 Lüftungsanlagen – Geräte zur komfortablen Wohnraumlüftung

111 Funktionsweise von Lüftungsanlagen

Dezentrale und zentrale Anlagen zur komfortablen Raumlüftung

112 Vernetzung

115

Das Dach

Schutzschild, Blickfang und Krönung des Hauses

118 Steildach

119 Konstruktionsarten

Sparrendach

120 Kehlbalkendach

Pfettendach

Massivdach

122 Dachdeckung

124 Materialien zur Dachdeckung

126 Dachentwässerung

127 Dachdämmung

128 Das Dach dämmen – welche Möglichkeiten gibt es?

129 Die verschiedenen Dämmarten im Detail

134 Welche Dämmstoffe eignen sich am besten?

136 Dachfenster

138 Flachdach

139 Konstruktionsarten

Warmdach

Umkehrdach

Kaltdach

140 Abdichtung, Dämmung und Deckung von Flachdächern

141 Begrünte Flachdächer

Intensive Begrünung

Extensive Begrünung

142 Lichtkuppeln und Flachdachfenster

145

Der Innenausbau

Individuelle Raumgestaltung für hohen Wohnkomfort

148 Innenwände

Tragende Innenwände

149 Nichttragende Innenwände

150 Trockenbau

151 Trennwände in Trockenbauweise

152 Besondere Ausführungen von

Trockenbauwänden

Beplankungsmaterialien im Trockenbau

154 Deckenverkleidung in Trockenbauweise

Trockenestrich

155 Innentüren

156 Türarten

Anschlagtüren

158 Schiebetüren

Falttüren, Drehfalttüren (Raumspartüren)

159 Türblätter

Massivholztüren

Holzwerkstofftüren

162 Ganzlasttüren

Rahmentüren mit Glaseinsätzen

163 Stahltüren

Türbänder

Beschläge

164 Elektroplanung und Beleuchtung

165 Lichtplanung

166 Licht in Küche, Bad und WC

Licht im Wohn- und Essbereich

168 Licht für Diele, Flur und Treppen

Licht in Schlaf- und Kinderzimmer

170 Treppen

172 Gebräuchliche Materialien für Treppen

172 Treppen aus Holz

Treppen aus Holz und Stahl

173 Treppen aus Stahl

Treppen aus Beton

174 Treppen-Varianten im Grundriss

Gerade Treppenläufe

175 Gerundete Treppenläufe

Raumspartreppen

178 Handlauf

Treppengeländer und Brüstung

180 Wand- und Deckengestaltung

181 Innenputze und Spachtelmassen

181 Die wichtigsten Putzarten im Überblick

183 Wandfarben

185 Tapeten

186 Wandverkleidungen aus anderen Materialien

188 Fußböden

Estriche

190 Bodenbeläge im Überblick

192 Küchenplanung – erste Überlegungen

193 Küchenvarianten

194 Die reine Kochküche

Die offene Küche

195 Die Wohnküche

196 Die Küche im Grundriss

198 Planung und Ausstattung von Bädern

200 Bestandsaufnahme

202 Schallschutz

Boden- und Wandgestaltung

205 Dank

206 Bildnachweis

208 Impressum