

# Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis .....	XI
<b>Gesetzestext</b> .....	1
<b>Erläuterungen</b> .....	25
<b>Einleitung</b>	
I. Vorgeschichte des Beurkundungsgesetzes .....	26
II. Früheres Recht .....	27
1. Die Beurkundungszuständigkeit .....	27
2. Das Beurkundungsverfahren .....	27
III. Die Regelung des Beurkundungsgesetzes .....	27
1. Die Beurkundungszuständigkeit .....	28
2. Das Beurkundungsverfahren .....	28
3. Terminologie .....	29
4. Gliederung .....	29
IV. Die Form der Beurkundung .....	30
1. Geschäftsformen .....	30
2. Der Zweck der Form .....	30
3. Der Zweck der notariellen Beurkundung .....	31
V. Die Stellung des Notars .....	33
1. Beurkundungersuchen .....	33
2. Verfahren der freiwilligen Gerichtsbarkeit .....	33
3. Öffentlichrechtliches Rechtsverhältnis .....	34
VI. Das Notariatsrecht .....	35
VII. Internationales Beurkundungsrecht .....	36
1. Allgemeines .....	36
2. Zuständigkeit des Notars im Ausland .....	36
3. Internationale Zuständigkeit: Beurkundungsbefugnis des Notars im Inland .....	38
4. Internationales Privatrecht .....	49
5. Legalisation und Apostille .....	50
6. Ausländische Konsuln .....	56
7. Vollstreckung notarieller Urkunden .....	58
VIII. Ehemalige DDR und Ostsektor von Berlin .....	59
1. Früherer Rechtszustand .....	59
2. Neue Bundesländer .....	62
IX. Literatur zum BeurkG .....	62

VII

**Beurkundungsgesetz vom 28. 8. 1969**

**1. Abschnitt: Allgemeine Vorschriften (§§ 1–5)**

§ 1 Geltungsbereich .....	63
§ 2 Überschreiten des Amtsbezirks .....	80
§ 3 Verbot der Mitwirkung als Notar .....	84
§ 4 Ablehnung der Beurkundung .....	126
§ 5 Urkundensprache .....	136

**2. Abschnitt: Beurkundung von Willenserklärungen (§§ 6–35)**

**1. Ausschließung des Notars**

§ 6 Ausschließungsgründe .....	141
§ 7 Beurkundungen zugunsten des Notars oder seiner Angehörigen .....	147

**2. Niederschrift**

§ 8 Grundsatz .....	151
§ 9 Inhalt der Niederschrift .....	155
§ 10 Feststellung der Beteiligten .....	178
§ 11 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit .....	187
§ 12 Nachweise für die Vertretungsberechtigung .....	191
§ 13 Vorlesen, Genehmigen, Unterschreiben .....	204
§ 13a Eingeschränkte Beifügungs- und Vorlesungspflicht .....	229
§ 14 Eingeschränkte Vorlesungspflicht .....	249
§ 15 Versteigerungen .....	259
§ 16 Übersetzung der Niederschrift .....	263

**3. Prüfungs- und Belehrungspflichten**

§ 17 Grundsatz .....	271
§ 18 Genehmigungserfordernisse .....	352
§ 19 Unbedenklichkeitsbescheinigung .....	364
§ 20 Gesetzliches Vorkaufsrecht .....	368
§ 21 Grundbucheinsicht, Briefvorlage .....	380

**4. Beteiligung behinderter Personen**

§ 22 Hörbehinderte, sprachbehinderte und sehbehinderte Beteiligte .....	386
§ 23 Besonderheiten für hörbehinderte Beteiligte .....	393
§ 24 Besonderheiten für hör- und sprachbehinderte Beteiligte, mit denen eine schriftliche Verständigung nicht möglich ist .....	395
§ 25 Schreibunfähige .....	399
§ 26 Verbot der Mitwirkung als Zeuge oder zweiter Notar .....	403

**5. Besonderheiten für Verfügungen von Todes wegen**

Vorbemerkungen zu §§ 27 ff. ....	407
§ 27 Begünstigte Personen .....	411
§ 28 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit .....	414
§ 29 Zeugen, zweiter Notar .....	417
§ 30 Übergabe einer Schrift .....	419
§ 31 Übergabe einer Schrift durch Stumme (aufgehoben) .....	423
§ 32 Sprachunkundige .....	427
§ 33 Besonderheiten beim Erbvertrag .....	430

§ 34	Verschließung, Verwahrung .....	431
§ 35	Niederschrift ohne Unterschrift des Notars .....	438
3. Abschnitt: Sonstige Beurkundungen (§§ 36–43)		
Vorbemerkungen zum 3. Abschnitt .....		441
1. Niederschriften		
§ 36	Grundsatz .....	446
§ 37	Inhalt der Niederschrift .....	449
§ 38	Eide, eidesstattliche Versicherungen .....	457
2. Vermerke		
§ 39	Einfache Zeugnisse .....	461
§ 40	Beglaubigung einer Unterschrift .....	468
§ 41	Beglaubigung der Zeichnung einer Namensunterschrift .....	490
§ 42	Beglaubigung einer Abschrift .....	495
§ 43	Feststellung des Zeitpunktes der Vorlegung einer privaten Urkunde .....	503
4. Abschnitt: Behandlung der Urkunden (§§ 44–54)		
§ 44	Verbindung mit Schnur und Prägiesiegel .....	507
§ 44a	Änderungen in den Urkunden .....	509
§ 45	Aushändigung der Urschrift .....	519
§ 46	Ersetzung der Urschrift .....	522
§ 47	Ausfertigung .....	527
§ 48	Zuständigkeit für die Erteilung der Ausfertigung .....	530
§ 49	Form der Ausfertigung .....	531
§ 50	Übersetzungen .....	536
§ 51	Recht auf Ausfertigungen, Abschriften und Einsicht .....	538
§ 52	Vollstreckbare Ausfertigungen .....	557
§ 53	Einreichung beim Grundbuchamt oder Registergericht .....	574
§ 54	Rechtsmittel .....	591
5. Abschnitt: Verwahrung (§§ 54a–54e)		
Vorbemerkungen zum 5. Abschnitt .....		597
§ 54a	Antrag auf Verwahrung .....	599
§ 54b	Durchführung der Verwahrung .....	618
§ 54c	Widerruf .....	633
§ 54d	Absehen von Auszahlungen .....	648
§ 54e	Verwahrung von Wertpapieren und Kostbarkeiten .....	651
6. Abschnitt: Schlussvorschriften (§§ 55–71)		
1. Verhältnis zu anderen Gesetzen		
a) Bundesrecht		
§ 55	Außerkräfttreten von Bundesrecht .....	655
§ 56	Beseitigung von Doppelzuständigkeiten .....	656
§ 57	Sonstige Änderungen von Bundesrecht .....	656
§ 58	Beurkundungen nach dem Personenstandsgesetz .....	658
§ 59	Unberührt bleibendes Bundesrecht .....	660

b) Landesrecht	
§ 60 Außerkräfttreten von Landesrecht .....	660
§ 61 Unberührt bleibendes Landesrecht .....	660
§ 62 Zuständigkeit der Amtsgerichte, Zustellung .....	663
§ 63 .....	664
§ 64 Notare in Baden-Württemberg .....	665
c) Amtliche Beglaubigungen	
§ 65 .....	666
d) Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren	
§ 66 .....	667
e) Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts	
§ 67 .....	667
f) Bereits errichtete Urkunden	
§ 68 .....	668
g) Verweisungen	
§ 69 .....	669
2. Geltung in Berlin	
§ 70 .....	669
3. Inkrafttreten	
§ 71 .....	669
<b>Anhang:</b>	
Richtlinienempfehlung der Bundesnotarkammer zu Richtlinien für die Amtspflichten und sonstigen Pflichten der Mitglieder der Notarkammer .....	671
<b>Sachverzeichnis</b> .....	677