

Inhaltsverzeichnis

Geleitworte	V
Danksagung	VII
Inhaltsverzeichnis	IX
Abbildungsverzeichnis	XIII
Tabellenverzeichnis	XVII
Abkürzungsverzeichnis	XIX
1 Einleitung	1
1.1 Einführung und Hintergrund	1
1.2 Entwicklung der Forschungsfragen	2
1.3 Vorgehensweise	4
2 Definition und Charakterisierung der Bauwirtschaft	7
2.1 Begriffsdefinition Bauwirtschaft	7
2.2 Historie der Bauwirtschaft in Deutschland	13
2.3 Struktur der Bauwirtschaft in Deutschland und Sachsen	22
2.4 Eigenschaft der Bauleistung	28
2.5 Ausgewählte theoretische Erklärungsmodelle der deutschen Bauwirtschaft	31
2.5.1 Aspekte der Transaktionskostentheorie in der Baupraxis	32
2.5.2 Prinzipal-Agent-Theorie	35
2.6 Marktmechanismen im Baumarkt	40
2.6.1 Der Preismechanismus im Baumarkt	41
2.6.2 Baupreise und Preiselastizität	44
2.7 Schlussfolgerungen aus Besonderheiten des Baumarktes	47
3 Konjunkturtheorie und Bauwirtschaft	51
3.1 Konjunkturelle Schwankungen	51
3.2 Staatliche Baunachfrage	53
3.3 Multiplikatorwirkung	61
3.3.1 Bestimmung des Multiplikators	62
3.3.2 Multiplikatorwirkung der Bauwirtschaft	65

3.4 Konjunkturtheoretische Erklärungsansätze und konjunkturpolitische Instrumente	69
3.4.1 Stabilisierungspolitische Konzeptionen	71
3.4.2 Diskretionäre Fiskalpolitik	73
3.4.3 Kritik an diskretionärer Fiskalpolitik	76
3.5 Zusammenfassende Erklärungen für Konjunkturprogramme	78
4 Konjunkturfördermaßnahmen in Deutschland seit 1960	81
4.1 Die Phase der Globalsteuerung (1967-1982)	82
4.2 Regierung Kohl (1982-1998)	90
4.3 Rezession 2002/2003	96
4.4 Wirtschafts- und Finanzkrise 2007/2009	98
4.5 Zusammenfassung der erfolgten Konjunkturfördermaßnahmen seit 1960 ..	107
5 Empirische Untersuchung	111
5.1 Methodenauswahl	111
5.1.1 Vorgehensweise	114
5.1.2 Stärken und Schwächen	116
5.1.3 Durchführung der Blitzumfragen	119
5.1.4 Durchführung der Interviews	123
5.2 Ergebnisse	128
5.2.1 Auswertung der Blitzumfragen	128
5.2.2 Auswertung der Interviews	133
5.2.3 Zusammenfassende Auswertung der Interviews	142
5.2.4 Auswertung der allgemeinen Statistik	144
5.3 Vergleichende Auswertung	151
6 Fazit	155
6.1 Wirtschaftspolitische Schlussfolgerungen	155
6.2 Zusammenfassung und Ausblick	161
Literatur	165
Anhang	187
Anhang 1 Blitzumfragen – Fragebögen	187

Anhang 2	Teilnehmerauswertung der Blitzumfragen	192
Anhang 3	Vorab-Fragebogen	193