

Inhaltsverzeichnis

I. Vorbemerkungen	2
II. Muster eines Verwaltervertrages mit Erläuterungen	3
§ 1 Gegenstand der Verwaltung	3
§ 2 Dauer der Verwaltung	4
§ 3 Aufgaben und Befugnisse des Verwalters	7
§ 4 Vergütung des Verwalters	15
§ 5 Überwachung des baulichen Zustandes	16
§ 6 Zustimmung des Verwalters	17
§ 7 Einberufung der Versammlung der Wohnungseigentümer	18
§ 8 Veräußerung eines Wohnungseigentums	18
§ 9 Teilweise Nichtigkeit	19
Anlage 1: Vollmacht für den Verwalter	20
III. Literaturhinweise	22