

| | |
|---|----|
| Überblick | 1 |
| I. Grundbegriffe | 1 |
| 1. Sache | 2 |
| 2. Eigentum | 2 |
| 3. Besitz | 2 |
| 4. Besitzrecht | 3 |
| II. Grundprinzipien | 4 |
| 1. Trennungsprinzip | 4 |
| 2. Abstraktionsprinzip | 5 |
| 3. Absolutheit | 6 |
| 4. Numerus clausus und Typenzwang | 6 |
| 5. Publizitätsprinzip (Offenkundigkeitsprinzip) | 6 |
| 6. Bestimmtheitsgrundsatz (Spezialitätsgrundsatz) | 6 |
| 1. Teil: Bewegliche Sachen | 7 |
| 1. Abschnitt: Eigentumserwerb vom Berechtigten | 7 |
| A. Übereignung nach § 929 S. 1 | 7 |
| I. Einigung | 8 |
| II. Übergabe | 10 |
| 1. Besitzerwerb auf Erwerberseite | 11 |
| 2. Vollständiger Besitzverlust auf Veräußererseite | 12 |
| 3. Veranlassung oder Duldung durch den Veräußerer zum Zwecke der Eigentums- übertragung | 13 |
| 4. Sonderproblem: Einschaltung von Stellvertretern bei der Übergabe | 13 |
| III. Berechtigung | 14 |
| ■ Check: Übereignung einer beweglichen Sache gemäß § 929 S. 1 | 17 |
| B. Übergabesurrogate | 18 |
| I. § 929 S. 2 (Erwerber ist im Besitz der Sache) | 18 |
| II. § 930 (Veräußerer bleibt im Besitz der Sache) | 18 |
| III. § 931 (Dritter ist im Besitz der Sache) | 20 |
| ■ Check: Übereignung bei Vereinbarung eines Übergabesurrogates | 23 |
| 2. Abschnitt: Erwerb vom Nichtberechtigten | 24 |
| A. Wirksamwerden der Verfügung, § 185 Abs. 2 | 24 |
| B. Gutgläubiger Erwerb | 24 |
| I. Rechtsgeschäft im Sinne eines Verkehrsgeschäfts | 25 |
| II. Legitimation des Veräußerers durch den Rechtsschein des Besitzes | 26 |
| 1. § 932 Abs. 1 S. 1 | 27 |
| 2. § 932 Abs. 1 S. 2 | 27 |
| 3. § 933 | 28 |

| | |
|--|-----------|
| 4. § 934 | 28 |
| a) Veräußerer ist mittelbarer Besitzer | 28 |
| b) Veräußerer ist nicht mittelbarer Besitzer | 28 |
| c) Problemfälle | 29 |
| III. Gutgläubigkeit des Erwerbers bzgl. des Eigentums des Veräußerers | 30 |
| 1. Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis | 30 |
| 2. Zeitpunkt der Gutgläubigkeit | 31 |
| 3. Bösgläubigkeit bei Kenntnis der Anfechtbarkeit | 32 |
| 4. Guter Glaube an Verfügungsmacht | 32 |
| 5. Zurechnung der Bösgläubigkeit | 32 |
| IV. Kein Abhandenkommen der Sache beim Berechtigten, § 935 | 33 |
| 1. Entzug oder willentliche Übertragung? | 34 |
| 2. Besonderheiten beim Erbfall | 34 |
| 3. Unbeachtlichkeit des Abhandenkommens, § 935 Abs. 2 | 36 |
| V. Sonderproblem: Rückerwerb durch den Nichtberechtigten | 36 |
| C. Gutgläubiger lastenfreier Erwerb, § 936 | 37 |
| D. Erwerb bei Beschränkungen der Verfügungsmacht | 39 |
| ■ Check: Der Erwerb vom Nichtberechtigten | 41 |
| 3. Abschnitt: Gesetzlicher Erwerb und Erwerb kraft Hoheitsakt | 42 |
| A. Aus mehreren Sachen wird eine einheitliche Sache, §§ 946–951 | 42 |
| I. Grundstücksverbindung gemäß § 946 | 42 |
| 1. Bestandteile einer Sache | 43 |
| 2. Wesentliche Bestandteile, §§ 93, 94 | 43 |
| 3. Scheinbestandteile gemäß § 95 | 44 |
| II. Verbindung beweglicher Sachen gemäß § 947 | 44 |
| III. Vermischung und Vermengung beweglicher Sachen gemäß § 948 | 44 |
| IV. Verarbeitung gemäß § 950 | 45 |
| 1. Neue Sache | 45 |
| 2. Verhältnis von Verarbeitungs- und Stoffwert | 46 |
| 3. Rechtsfolge: Hersteller wird Eigentümer | 46 |
| 4. Entschädigung gemäß § 951 | 47 |
| a) Rechtsverlust | 48 |
| b) Rechtsgrundverweisung in das Bereicherungsrecht | 48 |
| B. Aus einer einheitlichen Sache werden mehrere Sachen, §§ 953 ff. | 49 |
| C. Ersitzung, Aneignung und Fund | 50 |

| | |
|---|-----------|
| I. Ersitzung gemäß §§ 937 ff. | 50 |
| II. Aneignung gemäß §§ 958 ff. | 50 |
| III. Fund gemäß §§ 965 ff. | 51 |
| D. Eigentumserwerb kraft Hoheitsakts | 51 |
| ■ Check: Gesetzlicher Erwerb des Eigentums | 53 |
| 4. Abschnitt: Bewegliche Sachen als Sicherungsmittel | 54 |
| A. Sicherungsübereignung | 54 |
| I. Übereignung nach §§ 929 S. 1, 930 | 55 |
| 1. Einigung | 55 |
| a) Bestimmtheit | 55 |
| b) Sittenwidrigkeit | 56 |
| 2. Besitzmittlungsverhältnis | 57 |
| 3. Berechtigung des Sicherungsgebers | 57 |
| II. Sicherungsvertrag | 58 |
| ■ Check: Sicherungsübereignung | 60 |
| B. Anwartschaftsrecht und Eigentumsvorbehalt | 61 |
| I. Entstehen des Anwartschaftsrechts | 61 |
| II. Übertragung des Anwartschaftsrechts | 62 |
| III. Erlöschen des Anwartschaftsrechts | 64 |
| IV. Schutz des Anwartschaftsrechts | 64 |
| 1. Schutz vor Zwischenverfügungen des Eigentümers | 64 |
| 2. Schutz bei Wegnahme der Sache | 65 |
| 3. Schutz bei Beschädigung der Sache | 66 |
| ■ Check: Eigentumsvorbehalt und Anwartschaftsrecht | 67 |
| V. Besondere Arten des Eigentumsvorbehalts | 68 |
| 1. Erweiterter Eigentumsvorbehalt | 68 |
| 2. Nachträglicher Eigentumsvorbehalt | 68 |
| 3. Verlängerter Eigentumsvorbehalt | 68 |
| a) Verarbeitungsklausel | 69 |
| b) Vorausabtretungsklausel | 70 |
| ■ Check: Verlängerter Eigentumsvorbehalt | 73 |
| C. Pfandrecht | 74 |
| I. Vertragliches Pfandrecht, §§ 1204 ff. | 74 |
| 1. Entstehen des Pfandrechts, §§ 1204–1208 | 74 |
| a) Einigung | 74 |
| b) Übergabe oder Übergabesurrogate | 74 |
| c) Bestehen der zu sichernden Forderung | 75 |
| d) Berechtigung | 75 |
| 2. Übertragung des Pfandrechts | 75 |
| a) Abtretung der gesicherten Forderung | 76 |
| b) Gesetzlicher Übergang der gesicherten Forderung | 76 |

| | |
|---|----|
| 3. Verwertung des Pfandes | 77 |
| 4. Erlöschen des Pfandrechts | 78 |
| II. Gesetzliches Pfandrecht | 78 |
| ■ Check: Pfandrecht | 81 |
| 2. Teil: Allgemeine Vorschriften | 82 |
| 1. Abschnitt: Besitz | 82 |
| A. Besitzerwerb | 82 |
| I. Unmittelbarer Besitz | 82 |
| 1. Erwerb der tatsächlichen Sachherrschaft, § 854 Abs. 1 | 82 |
| a) Räumliche Beziehung des Erwerbers zur Sache | 83 |
| b) Gewisse Dauerhaftigkeit der räumlichen Beziehung | 83 |
| c) Besitzwille | 83 |
| 2. Besitzerwerb durch Besitzdiener, § 855 Abs. 1 | 84 |
| 3. Erwerb des unmittelbaren Besitzes durch rechtsgeschäftliche Einigung, § 854 Abs. 2 | 85 |
| II. Mittelbarer Besitz | 85 |
| 1. Unmittelbarer Besitz des Besitzmittlers | 86 |
| 2. Besitzmittlungsverhältnis i.S.d. § 868 | 86 |
| 3. Herausgabeanspruch gegen den Besitzmittler | 86 |
| 4. Erkennbarer Fremdbesitzerwille des Besitzmittlers ... | 86 |
| III. Erbenbesitz, § 857 | 87 |
| B. Besitzschutz | 87 |
| I. Selbsthilferechte des Besitzers, § 859 Abs. 1–4 | 87 |
| 1. Besitzwehr, § 859 Abs. 1 | 87 |
| a) Drohende Besitzentziehung oder drohende/ andauernde Besitzstörung durch verbotene Eigenmacht | 88 |
| b) Abwehrbefugnis | 88 |
| c) Abwehrgegner: Fehlerhafter Besitzer, § 858 Abs. 2 | 89 |
| d) Zulässiges Gewaltmittel | 89 |
| 2. Besitzkehr, § 859 Abs. 2 und Abs. 3 | 89 |
| II. Ansprüche des Besitzers | 90 |
| ■ Check: Besitz | 93 |
| 2. Abschnitt: Eigentumsherausgabeanspruch, § 985 | 94 |
| A. Anspruchsteller ist Eigentümer einer Sache | 94 |
| B. Anspruchsgegner ist Besitzer | 95 |
| C. Besitzer hat kein Recht zum Besitz, § 986 | 95 |
| I. Eigenes Besitzrecht, § 986 Abs. 1 S. 1 Alt. 1 | 95 |
| 1. Dingliches Recht zum Besitz | 95 |

| | |
|---|-----|
| 2. Schuldrechtliches (obligatorisches) | |
| Recht zum Besitz | 96 |
| II. Abgeleitetes Besitzrecht, § 986 Abs. 1 S. 1 Alt. 2 | 97 |
| ■ Check: Herausgabe gemäß § 985 | 99 |
| 3. Abschnitt: Eigentümer-Besitzer-Verhältnis (EBV), | |
| §§ 987 ff. | 100 |
| A. Überblick | 100 |
| I. Die Haftung des Nichtbesitzers | 100 |
| II. Die Haftung des rechtmäßigen Besitzers | 100 |
| III. Die Haftung des unrechtmäßigen Besitzers aus EBV ... | 101 |
| B. Die Haftung des unrechtmäßigen Besitzers | 102 |
| I. Schadensersatzanspruch gegen den bösgläubigen | |
| Besitzer, §§ 989, 990 Abs. 1 | 102 |
| 1. Bestehen einer Vindikationslage im Zeitpunkt | |
| der Tatbestandsverwirklichung | 102 |
| 2. Bösgläubigkeit des Besitzers | 103 |
| 3. Verschlechterung, Untergang oder | |
| Unmöglichkeit der Herausgabe der Sache | 104 |
| 4. Verschulden | 104 |
| 5. Rechtsfolge: Schadensersatz | 105 |
| 6. Konkurrenzen | 105 |
| ■ Check: Die Haftung des unrechtmäßigen Besitzers (Teil 1) | 108 |
| II. Nutzungsersatzanspruch gegen den | |
| bösgläubigen Besitzer, §§ 987, 990 Abs. 1 | 109 |
| 1. Nutzungen | 109 |
| 2. Nutzungsherausgabe oder Wertersatz | 110 |
| 3. Einschränkung gemäß § 991 Abs. 1 im | |
| 3-Personen-Verhältnis | 110 |
| 4. Konkurrenzen | 111 |
| C. Die Haftung des verklagten Besitzers | 112 |
| D. Die Haftung des deliktischen Besitzers, § 992 | 113 |
| I. Voraussetzungen | 114 |
| 1. Besitzverschaffung durch Straftat | 114 |
| 2. Besitzverschaffung durch schuldhaft | |
| verbotene Eigenmacht | 114 |
| II. Rechtsfolgen | 115 |
| E. Die Haftung des redlichen Besitzers | 116 |
| I. Gutgläubiger Eigenbesitzer | 116 |
| II. Gutgläubiger Fremdbesitzer | 116 |
| 1. Haftung des gutgläubigen Fremdbesitzers im | |
| 3-Personen-Verhältnis, § 991 Abs. 2 | 116 |
| 2. Haftung des gutgläubigen Fremdbesitzers | |
| im 2-Personen-Verhältnis | 117 |

| | |
|---|------------|
| III. Nutzungsersatzanspruch gegen den gutgläubigen unentgeltlichen Besitzer, § 988 | 118 |
| 1. Unentgeltlichkeit des Besitzererwerbs | 118 |
| 2. Rechtsgrundlos = unentgeltlich? | 119 |
| IV. Herausgabe von Übermaßfrüchten, § 993 Abs. 1 | 120 |
| ■ Check: Die Haftung des unrechtmäßigen Besitzers (Teil 2).... | 121 |
| F. Die Gegenrechte des unrechtmäßigen Besitzers, §§ 994 ff. | 122 |
| I. Anspruch des redlichen Besitzers auf Ersatz notwendiger Verwendungen, § 994 Abs. 1 | 122 |
| 1. Verwendung | 122 |
| 2. Notwendigkeit | 123 |
| II. Anspruch des redlichen Besitzers auf Ersatz nützlicher Verwendungen, § 996 | 124 |
| III. Verwendungsersatzanspruch des bösgläubigen oder verklagten Besitzers, § 994 Abs. 2 | 125 |
| IV. Wegnahmerecht des Besitzers, § 997 | 126 |
| V. Sonderproblem: Konkurrenz der §§ 994 ff. zu §§ 951, 812 | 126 |
| ■ Check: Verwendungsersatzansprüche des unrechtmäßigen Besitzers | 128 |
| 4. Abschnitt: Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch, § 1004 | 129 |
| A. Anspruchsteller = Eigentümer | 129 |
| B. Eigentumsbeeinträchtigung | 129 |
| I. Entziehung der Sache | 129 |
| II. Beschädigung der Sache | 130 |
| III. Unbefugte Nutzung der Sache | 130 |
| IV. Besondere Störungen bei Grundstücken | 130 |
| V. Keine Störung bei ideellen Einwirkungen | 131 |
| VI. Keine Störung bei negativen Einwirkungen | 131 |
| C. Keine Duldungspflicht | 132 |
| D. Anspruchsgegner = Störer | 132 |
| I. Handlungsstörer | 132 |
| II. Zustandsstörer | 133 |
| 1. Natürliche Immissionen | 133 |
| 2. Technisches Versagen | 134 |
| E. Rechtsfolge: Beseitigung oder Unterlassung | 135 |
| I. Beseitigung, § 1004 Abs. 1 S. 1 | 135 |
| II. Unterlassung, § 1004 Abs. 1 S. 2 | 135 |
| ■ Check: Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch gemäß § 1004 | 136 |