

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Übersetzungen der Titel der zitierten chinesischen Gesetze, Interpretationen und Entscheidungshinweise des Obersten Volksgerichts	IX
<i>Helmut Köhler</i>	
Die Auslegung von Gesetzen als methodisches Problem	1
<i>Franz Jürgen Säcker</i>	
Der Wille des historischen Gesetzgebers bzw. der objektive Gesetzessinn am Beispiel der Entwicklung des Eigentumsbegriffs im deutschen und chinesischen Recht	11
<i>Qingyu ZHU</i>	
Herrscherwille oder Wille des Gesetzgebers? – Aufbau der Rechts- institutionen der unbeweglichen Sachen in China	21
<i>Hartmut Oetker</i>	
Systematische und verfassungskonforme Auslegung von Gesetzen anhand des Begriffs des Immobiliareigentums aus Sicht des deutschen Sachenrechts	27
<i>Shiyong TIAN</i>	
Wem gehört das Schwemmland?	41
<i>Reinhard Singer</i>	
Lücken im Gesetz und deren Ausfüllung durch richterliche Rechtsfortbildung am Beispiel des zivilrechtlichen Nachbarschutzes . .	53
<i>Hailong JI</i>	
Lücken im Gesetz und deren Ausfüllung durch richterliche Rechtsfortbildung am Beispiel des zivilrechtlichen Nachbarschutzes in China	75
<i>Jan Busche</i>	
Das Konzept des Wohnungseigentums	101

Weifei SUN

Einige Fragen in Bezug auf das Wohnungseigentum an Gebäuden in China	109
---	-----

Claudia Schubert

Die Vormerkung – ein Instrument zur Sicherung des Erwerbs von Immobilien und beschränkt dinglichen Rechten an Grundstücken	115
---	-----

Shuanggen ZHANG

Probleme bei der Vormerkung im chinesischen Recht	125
---	-----

Jan von Hein/Lydia Beil

Gutgläubiger Erwerb von Immobilien im deutschen Recht	133
---	-----

Baoyu LIU

Studie zur Rechtsnatur und Art der Schadenersatzhaftung des Registrierorgans für Eintragungsfehler	143
---	-----

Dirk Looschelders

Die Grundbuchberichtigung bei fehlerhaftem Grundbuch	173
--	-----

Xiangxiang WU

Grundbuchberichtigung bei fehlerhaftem Grundbuch in China – ein Versuch der Auslegung	181
--	-----

Torsten Körber

Hypothek und Grundschuld als Sicherungsrechte	193
---	-----

Hongliang WANG

Die Einschränkung der Verfügungsmöglichkeit über mit einem Pfandrecht belastete Immobilien	207
---	-----

Maik Wolf

Die Vermögenshaftung nach dem Haftungsverband der Hypothek und Grundschuld	217
---	-----

Hui HUANG

Vom Rechtsideal zur Rechtspraxis – Diskussionsbericht über Voraussetzungen und Schwierigkeiten bei der Entwicklung eines chinesischen Gesetzkommentars zum Zivilrecht und die Möglichkeiten einer deutsch-chinesischen Kooperation	235
---	-----

Autorenverzeichnis	249
------------------------------	-----