

# Inhaltsverzeichnis

<b>1</b>	<b>Einleitung</b>	<b>1</b>
1.1	Öffentliche Auftraggeber	2
1.1.1	Begriff	2
1.1.2	Sektorenauftraggeber	3
1.2	Rechtliche Grundlagen	3
1.2.1	Bauleistung	4
1.2.2	Vergaberecht	5
1.2.2.1	Primärgebot	5
1.2.2.2	Schwellenwerte	6
1.2.2.3	Nationale Ausschreibungen	7
1.2.2.4	Novellierung 2009	8
1.2.2.5	Vergaberegelsverstoß	11
1.2.2.6	Europäische Ausschreibungen	11
1.2.2.7	Vergabearten	12
1.2.3	Vertragsrecht	12
1.2.3.1	Vergabehandbücher	12
1.2.3.2	Der einfache Bauvertrag	15
1.2.4	Rechtsschutz der Bieter	17
1.3	Begriffe und Definitionen	18
1.4	Stufenmodell der öffentlichen Ausschreibung	20
<b>2</b>	<b>Vorbereitung der Vergabe</b>	<b>21</b>
2.1	Der Vergabevermerk	21
2.2	Grundlegende Aspekte	26
2.2.1	Kontakt zu den Bewerbern	26
2.2.1.1	Eignungsüberprüfung	26
2.2.1.2	Projektanten	26
2.2.2	Wahl der richtigen Vergabeart	28
2.2.2.1	Entscheidungskriterien	28
2.2.2.2	Öffentliche Ausschreibung	31
2.2.2.3	Beschränkte Ausschreibung	32
2.2.2.4	Freihändige Vergabe	34

2.2.3	Vertragsarten.....	34
2.2.3.1	Einheitspreisvertrag .....	35
2.2.3.2	Pauschalpreisvertrag .....	36
2.2.3.3	Regievertrag (Stundenlohnvertrag).....	41
<b>2.3</b>	<b>Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen.....</b>	<b>41</b>
<b>2.4</b>	<b>Aufstellen von Leistungsbeschreibungen .....</b>	<b>43</b>
2.4.1	Allgemeine Regeln .....	44
2.4.1.1	Primär-Voraussetzung.....	44
2.4.1.2	Vollständigkeitsgebot .....	47
2.4.2	Technische Spezifikationen .....	50
2.4.2.1	Gleiche Informationen .....	50
2.4.2.2	Formulierungsmöglichkeiten der TS .....	50
2.4.2.3	Nachweis der Gleichwertigkeit.....	50
2.4.2.4	Produktneutralität als Primärgebot.....	51
2.4.2.5	Produktvorgaben (Leitprodukte).....	52
2.4.2.6	Generelle Produktangabe .....	54
2.4.3	Mit Leistungsverzeichnis .....	55
2.4.3.1	Baubeschreibung.....	55
2.4.3.2	Andere Beschreibungen .....	56
2.4.3.3	Entbehrliche Beschreibungen .....	57
2.4.3.4	Aufgliederung der Leistungen .....	57
2.4.4	Mit Leistungsprogramm .....	57
2.4.4.1	Zweckmäßigkeit.....	58
2.4.4.2	Funktionale Beschreibung .....	58
2.4.4.3	Notwendige Angaben im Angebot.....	60
<b>2.5</b>	<b>Bekanntmachung .....</b>	<b>60</b>
2.5.1	Inhalt der Bekanntmachung .....	61
2.5.2	Information bei Beschränkter Ausschreibung.....	62
<b>2.6</b>	<b>Abstimmen und Koordinieren der Leistungsbeschreibungen.....</b>	<b>63</b>
<b>3</b>	<b>Mitwirkung bei der Vergabe .....</b>	<b>65</b>
<b>3.1</b>	<b>Zusammenstellen der Vergabeunterlagen .....</b>	<b>65</b>
3.1.1	Anschreiben .....	65
3.1.2	Nebenangebote .....	68
3.1.3	Vertragsbedingungen.....	68
3.1.3.1	Ausführungsfristen.....	68
3.1.3.2	Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung.....	69

3.1.3.3	Geforderte Sicherheiten .....	69
3.1.3.4	Preis Anpassungsoption .....	70
3.1.4	Kostenerstattung .....	70
3.1.4.1	Für die Vergabeunterlagen.....	70
3.1.4.2	Für das Angebot.....	71
3.1.5	Die Bietercheckliste.....	71
3.1.6	Urkalkulation und EFB-Preisblätter .....	72
3.1.6.1	Urkalkulation .....	72
3.1.6.2	EFB-Preisblätter .....	72
<b>3.2</b>	<b>Einholen von Angeboten.....</b>	<b>73</b>
3.2.1	Bewerberauswahl bei der Beschränkten Ausschreibung .....	73
3.2.1.1	Bewerberwechsel.....	74
3.2.1.2	Eignungsprüfung.....	74
3.2.2	Versand der Vergabeunterlagen.....	76
3.2.2.1	Öffentliche Ausschreibung .....	76
3.2.2.2	Beschränkte Ausschreibung und Freihändige Vergabe .....	77
3.2.3	Auskünfte an die Bewerber .....	77
3.2.4	Der Eröffnungstermin.....	78
3.2.4.1	Teilnahmeberechtigte.....	79
3.2.4.2	Ablauf .....	79
3.2.4.3	Nicht aufgeforderte Bieter .....	83
3.2.4.4	Bietergemeinschaften.....	83
3.2.4.5	Spätere Bildung von Bietergemeinschaften.....	83
3.2.5	eVergabe.....	83
<b>3.3</b>	<b>Prüfen und Werten der Angebote .....</b>	<b>84</b>
3.3.1	Aufklärung über den Angebotsinhalt.....	85
3.3.1.1	Aufklärungsinhalt .....	86
3.3.1.2	Verweigerung der Aufklärung .....	87
3.3.1.3	Sonderfall Freihändige Vergaben .....	88
3.3.2	Formelle Wertung.....	88
3.3.2.1	Nachforderungsverpflichtung .....	89
3.3.2.2	Unterschrift der Angebote .....	91
3.3.2.3	Änderungen an den Vergabeunterlagen.....	92
3.3.2.4	Fehlende oder nicht eindeutige Preise .....	101
3.3.2.5	Nebenangebot .....	106
3.3.2.6	Fehlende Produktangaben.....	107
3.3.2.7	Angabe mehrerer Hersteller in einer Position.....	109
3.3.2.8	Fehlende allgemeine Angaben.....	110
3.3.2.9	Die konjunktiven Ausschlussgründe.....	111

3.3.3	Eignungsprüfung.....	114
3.3.3.1	Auskunftsmittel.....	115
3.3.3.2	Sonstige Auskünfte.....	116
3.3.3.3	Präqualifikations-Verfahren.....	119
3.3.3.4	Geringe Folgen bei unzureichender Vorlage von Nachweisen .....	121
3.3.4	Rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung.....	121
3.3.4.1	Rechnerische Prüfung .....	121
3.3.4.2	Technische Prüfung .....	125
3.3.5	Wertung .....	127
3.3.5.1	Angemessenheit der Preise .....	127
3.3.5.2	Preisnachlässe .....	130
3.3.6	Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes.....	130
3.3.7	Information der Bieter .....	131
3.4	<b>Mitwirken bei der Auftragserteilung .....</b>	<b>132</b>
3.4.1	Rückzug eines Angebotes durch den Bieter .....	132
3.4.2	Verlängerung der Zuschlagsfrist.....	133
3.4.3	Aufhebung .....	134
3.4.3.1	Keine wertbaren Angebote .....	135
3.4.3.2	Grundlegende Änderung der Vergabeunterlagen.....	135
3.4.3.3	Schwerwiegende Gründe .....	135
3.4.4	Zuschlagserteilung.....	136
3.4.4.1	Absagen .....	137
3.4.4.2	Veröffentlichung.....	138
4	<b>Anhang .....</b>	<b>141</b>
4.1	<b>VOB/A.....</b>	<b>141</b>
4.2	<b>Technische Spezifikation TS .....</b>	<b>162</b>
4.3	<b>VOB/B .....</b>	<b>163</b>
	<b>Literaturverzeichnis.....</b>	<b>181</b>
	<b>Sachwortverzeichnis.....</b>	<b>183</b>