

# Inhaltsverzeichnis

## Gesamtübersicht

	Seite
<b>Einzelübersicht</b> . . . . .	XIX
<b>Abkürzungsverzeichnis</b> . . . . .	XXXVII
<b>Einführung</b> . . . . .	1
<b>Skizze zu Baubegriffen</b> . . . . .	29
<b>Schrifttumshinweise zum Oö. Baurecht</b> . . . . .	30
<b>1 Oö. Bauordnung und Durchführungsverordnungen</b> . . . . .	39
1.1 Oö. Bauordnung 1994 – Oö. BauO 1994, LGBI 66/1994 idgF . . . . .	39
1.1.1 Oö. Bauordnungsnovelle 1998, LGBI 70/1998 (Auszug) . . . . .	471
1.1.2 Oö. Bauordnungsnovelle 2006, LGBI 96/2006 (Auszug) . . . . .	476
1.1.3 Oö. Bauordnungsnovelle 2008, LGBI 36/2008 (Auszug) . . . . .	478
1.1.4 Oö. Bauordnungsnovelle 2013, LGBI 34/2013 (Auszug) . . . . .	479
1.1.5 Oö. Verwaltungsgerichtsbarkeits-Anpassungsgesetz, LGBI 90/2013 (Auszug) . . . . .	480
1.2.1 Oö. Einheitssatzverordnung 2011, LGBI 81/2010 idF 39/2012 . . . . .	487
1.2.2 Oö. Bau-Übertragungsverordnung, LGBI 61/2003 idgF . . . . .	489

	Seite
<b>2 Oö. Bautechnikgesetz und Durchführungsverordnungen sowie weitere bautechnische Vorschriften . . . . .</b>	<b>493</b>
2.1 Oö. Bautechnikgesetz 2013 – Oö. BauTG 2013, LGBI 35/2013 idgF . . . . .	493
2.2.1 Oö. Bautechnikverordnung 2013 – Oö. BauTV 2013, LGBI 36/2013 . . . . .	600
2.2.2 Oö. Bautechnik-Verwaltungsabgabenverordnung 2013, LGBI 60/2013 . . . . .	621
2.2.3 OIB-Aufgabenübertragungsverordnung, LGBI 45/2013 . . . . .	625
2.2.4 Baustoffliste ÖA, idF vom 1. 8. 2014, Kundmachung in der Amtlichen Linzer Zeitung, Folge 14/2008 . . . . .	626
2.2.5 Baustoffliste ÖE, Kundmachung in der Amtlichen Linzer Zeitung, Folge 13/2013 . . . . .	627
2.2.6 OIB-Richtlinien – OIB-RL – Hinweis auf den Zusatzband zum 1. Band des Oö. Baurechts, 7. Auflage (2014) . . . . .	628
<b>3 Oö. Raumordnungsgesetz 1994 – Oö. ROG 1994 und Durchführungsverordnungen . . . . .</b>	<b>629</b>
3.1 Oö. Raumordnungsgesetz 1994 – Oö. ROG 1994, LGBI 114/1993 idgF . . . . .	629
3.1.1 Oö. Raumordnungsgesetz-Novelle 1996, LGBI 78/1996 (Auszug) . . . . .	836
3.1.2 Oö. Raumordnungsgesetz-Novelle 1997, LGBI 83/1997 (Auszug) . . . . .	837
3.1.3 Oö. Raumordnungsgesetz-Novelle 1999, LGBI 32/1999 (Auszug) . . . . .	838
3.1.4 Oö. Raumordnungsgesetz-Novelle 2000, LGBI 60/2000 (Auszug) . . . . .	839
3.1.5 Oö. Raumordnungsgesetz-Novelle 2005, LGBI 115/2005 (Auszug) . . . . .	840

	Seite
3.1.6 Oö. Raumordnungsgesetz-Novelle 2006, LGBI 1/2007 (Auszug) . . . . .	845
3.1.7 Oö. Abgabengesetz – Oö. AbgG, LGBI 102/2009 (Auszug) . . . . .	846
3.1.8 Oö. Raumordnungsgesetz-Novelle 2011, LGBI 73/2011 (Auszug) . . . . .	848
3.1.9 Oö. Verwaltungsgerichtsbarkeits-Anpassungsgesetz, LGBI 90/2013 (Auszug) . . . . .	849
3.2.1 Geschäftsordnung des Raumordnungsbeirates, LGBI 52/1994 . . . . .	850
3.2.2 Geschäftsordnung des regionalen Planungsbeirates, LGBI 4/1995 idGF . . . . .	854
3.2.3 Oö. Betriebstypenverordnung 1997 – Oö. BTypVO 1997, LGBI 111/1997 idF 72/2001 . . . . .	857
3.2.4 Oö. Grenzwertverordnung, LGBI 22/1995 idGF . . . . .	874
3.2.4.1 Grenzwerte für Luftschadstoffe . . . . .	877
3.2.5 Umweltprüfungsverordnung für Flächenwidmungspläne, LGBI 110/2006 . . . . .	879
3.2.6 Umweltprüfungsverordnung für Raumordnungsprogramme, LGBI 111/2006 . . . . .	881
3.2.7 Weitere Verordnungen auf Grund des Raumordnungsgesetzes 1994 (Hinweis) . . . . .	884
<b>4 Oö. Luftreinhalte- und Energietechnikgesetz 2002 und Durchführungsverordnungen . . . . .</b>	<b>885</b>
4.1 Oö. Luftreinhalte- und Energietechnikgesetz 2002 – Oö. LuftREnTG, LGBI 114/2002 idGF . . . . .	885
4.1.1 Oö. Luftreinhalte- und Energietechnikgesetz- Novelle 2009, LGBI 13/2009 . . . . .	1063
4.1.2 Oö. Luftreinhalte- und Energietechnikgesetz- Novelle 2012, LGBI 29/2012 (Auszug) . . . . .	1065
4.1.3 Oö. Luftreinhalte- und Energietechnikgesetz- Novelle 2014, LGBI 20/2014 . . . . .	1066

6.5	2. Vereinbarung gemäß Art. 15a B-VG zwischen dem Bund und den Ländern Niederösterreich, Oberösterreich und Wien über Vorhaben des Hochwasserschutzes im Bereich der österreichischen Donau, LGBI 71/2013 . . . . .	1355
6.6	Vereinbarung gemäß Art. 15a B-VG zwischen dem Bund und dem Land Oberösterreich über das Hochwasserschutzprojekt „Eferdinger Becken“, LGBI 4/2014. . . .	1360
<b>7</b>	<b>Gemeindeabgaben und Abgabenverfahren. . . . .</b>	<b>1364</b>
7.1	Finanzausgleichsgesetz 2008 – FAG 2008, BGBl I 103/2007 idgF (Auszug) . . . . .	1364
7.2	Oö. Interessentenbeitragsgesetz 1958, LGBI 28/1958 idF 53/1968, 57/1973. . . . .	1371
7.3	Benützungsgebühren für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen und -anlagen nach dem Finanzausgleichsgesetz 2008 – FAG 2008, BGBl I 103/2007 idgF . . . . .	1378
7.4	Oö. Gebrauchsabgabengesetz, LGBI 9/1967, über die Abgabe für den Gebrauch von öffentlichen Gemeindegrund und des darüber befindlichen Luftraumes durch gemeindeeigene Unternehmungen . . . . .	1381
7.5	Oö. Parkgebührengesetz, LGBI 28/1988 idgF, über die Erhebung einer Gemeindeabgabe für das Abstellen von mehrspurigen Kraftfahrzeugen in Kurzparkzonen. . . . .	1383
7.5.1	Oö. Dienstabzeichen- und Dienstaussweis-Verordnung für besondere Aufsichtsorgane, LGBI 73/1992 . . . . .	1391
7.6	Oö. Grundsteuerbefreiungsgesetz 1968, LGBI 7/1968 idF 56/1987. und 47/2000 . . . . .	1392
7.7	Oö. Abgabengesetz – Oö. AbgG, LGBI 102/2009 idF 90/2013 . . . . .	1396

<b>8 Kommissionsgebühren und Verwaltungsabgaben . . . . .</b>	<b>1410</b>
8.1 Oö. Landes-Kommissionsgebührenverordnung 2013 – Oö. KommGebV 2013, LGBI 82/2013 . . . . .	1410
8.2 Oö. Verwaltungsabgabengesetz 1974, LGBI 6/1974 idgF . . . . .	1413
8.2.1 Oö. Landesverwaltungsabgabenverordnung 2011– Oö. LVV 2011, LGBI 118/2011 idF 90/2012, 15/2013, 60/2014 (Auszug) . . . . .	1419
8.2.2 Oö. Gemeindeverwaltungsabgaben- verordnung 2012 – Oö. GVV 2012, LGBI 37/2012 idF 2/2013, 58/2013 . . . . .	1430
<b>Stichwortverzeichnis . . . . .</b>	<b>1439</b>

# Einzelübersicht

## zu umfangreichen Gesetzen und Verordnungen

Seite

<b>1.1 Oö. Bauordnung 1994 – Oö. BauO 1994, LGBI Nr 66/1994 idF 5/1995, 93/1995, 93/1996, 70/1998, 102/1999, 90/2001, 114/2002, 96/2006, 36/2008, 34/2013, 90/2013 (Art 97) . . . . .</b>	<b>39</b>
---	-----------

<b>I. Hauptstück . . . . .</b>	<b>66</b>
--------------------------------	-----------

### Allgemeines

- § 1 Geltungsbereich
- § 2 Begriffsbestimmungen

<b>II. Hauptstück . . . . .</b>	<b>77</b>
---------------------------------	-----------

### Bodenordnung

<b>1. Abschnitt . . . . .</b>	<b>77</b>
-------------------------------	-----------

### Bauplätze

- § 3 Allgemeines
- § 4 Antrag
- § 5 Bauplatzbewilligung
- § 6 Größe und Gestalt von Bauplätzen
- § 7 Erlöschen der Bauplatzbewilligung
- § 8 Ersichtlichmachung im Grundbuch
- § 9 Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken

<b>2. Abschnitt . . . . .</b>	<b>125</b>
-------------------------------	------------

### Beschränkungen des Grundeigentums

- § 10 Enteignung für öffentlichen Zwecken dienende Bauwerke und Anlagen
- § 11 Ergänzungsflächen
- § 12 Baulücken
- § 13 Gemeinsame Bestimmungen
- § 14 Verfahren, Entschädigung und Rückubereignung
- § 15 Benutzung fremder Grundstücke und baulicher Anlagen

<b>3. Abschnitt</b> . . . . .	136
-------------------------------	-----

**Anliegerleistungen**

§ 16 Grundabtretung	
§ 17 Entschädigung	
§ 18 Beitrag zu den Kosten des Erwerbs von Grundflächen	
§ 19 Beitrag zu den Kosten der Herstellung öffentlicher Verkehrsflächen	
§ 20 Berechnung des Verkehrsflächenbeitrags	
§ 21 Ausnahmen und Ermäßigungen	
§ 22 Rechtsnatur der Beiträge	

<b>III. Hauptstück (Entfallen)</b> . . . . .	171
--	-----

§ 23 Entfallen	
----------------	--

<b>IV. Hauptstück.</b> . . . . .	172
----------------------------------	-----

**Baubewilligung, Bauanzeige und Bauausführung**

<b>1. Abschnitt</b> . . . . .	172
-------------------------------	-----

**Baubewilligung, Bauanzeige und Ausnahme hievon**

§ 24 Bewilligungspflichtige Bauvorhaben	
§ 25 Anzeigepflichtige Bauvorhaben	
§ 25a Anzeigeverfahren	
§ 26 Bewilligungs- und anzeigefreie Bauvorhaben	
§ 27 Sonderbestimmungen für Werbe- und Ankündigungseinrichtungen	
§ 27a Widmungsneutrale Bauwerke	
§ 27b Sonderbestimmungen für Dauerkleingarten	
§ 28 Baubewilligungsantrag	
§ 29 Bauplan	
§ 30 Vorprüfung	
§ 31 Einwendungen der Nachbarn	
§ 32 Bauverhandlung	
§ 33 Übergangene Parteien	
§ 34 Änderungen des Bauvorhabens im Zug des Verfahrens	
§ 35 Entscheidung über den Baubewilligungsantrag	
§ 36 Geringfügige Abweichungen vom Bebauungsplan	
§ 37 Entfallen	
§ 38 Erlöschen der Baubewilligung	

<b>2. Abschnitt . . . . .</b>	<b>352</b>
-------------------------------	------------

**Bauausführung**

§ 39	Beginn der Bauausführung, Planabweichungen
§ 40	Bauführer, Beiziehung besonderer sachverständiger Personen
§ 41	Behördliche Bauaufsicht
§ 42	Baufertigstellung von Wohngebäuden mit höchstens drei Wohnungen und Nebengebäuden
§ 43	Baufertigstellung sonstiger baulicher Anlagen
§ 44	Benutzungsrecht und Untersagung der Benutzung baulicher Anlagen
§ 45	Neuplanungsgebiete

<b>V. Hauptstück . . . . .</b>	<b>378</b>
--------------------------------	------------

**Bestehende bauliche Anlagen**

§ 46	Nachträgliche Vorschreibung von Auflagen und Bedingungen
§ 47	Erhaltungspflicht
§ 48	Baugebrechen
§ 49	Bewilligungslose bauliche Anlagen
§ 50	Benutzung baulicher Anlagen
§ 51	Mitwirkungspflicht der Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer

<b>VI. Hauptstück . . . . .</b>	<b>417</b>
---------------------------------	------------

**Grundbuchseintragungen, dingliche Bescheidwirkung, Verlängerung von Fristen**

§ 52	Grundbuchseintragungen
§ 53	Dingliche Bescheidwirkung, Verlängerung von Fristen

<b>VII. Hauptstück . . . . .</b>	<b>422</b>
----------------------------------	------------

**Eigener und übertragener Wirkungsbereich, Behörden**

§ 54	Eigener und übertragener Wirkungsbereich der Gemeinde
§ 55	Baubehörde, Zuständigkeit, Auskunftspflicht
§ 56	Aufschiebende Wirkung



<b>VIII. Hauptstück.</b>	453
--------------------------	-----

§ 57 Strafbestimmungen	
------------------------	--

<b>IX. Hauptstück</b>	461
-----------------------	-----

## Übergangs- und Schlußbestimmungen

§ 58 Übergangsbestimmungen	
----------------------------	--

§ 59 Übergangsbestimmungen für Werbe- und Ankündigungseinrichtungen	
---	--

§ 60 Schlußbestimmungen	
-------------------------	--

<b>2.1 Oö. Bautechnikgesetz 2013 – Oö. BauTG 2013, LGBl Nr. 35/2013 idF 90/2014</b>	493
---	-----

<b>1. Hauptstück</b>	499
----------------------	-----

## Allgemeines

§ 1 Geltungsbereich	
---------------------	--

§ 2 Begriffsbestimmungen	
--------------------------	--

<b>2. Hauptstück</b>	509
----------------------	-----

## Allgemeine Bauvorschriften

<b>1. Abschnitt</b>	509
---------------------	-----

## Allgemeine bautechnische Anforderungen

§ 3 Allgemeine Anforderungen	
------------------------------	--

<b>2. Abschnitt</b>	512
---------------------	-----

## Mechanische Festigkeit und Standsicherheit

§ 4 Anforderungen	
-------------------	--

<b>3. Abschnitt</b>	514
---------------------	-----

## Brandschutz

§ 5 Allgemeine Anforderungen	
------------------------------	--

- § 6 Tragfähigkeit des Bauwerks im Brandfall
- § 7 Ausbreitung von Feuer und Rauch innerhalb des Bauwerks
- § 8 Ausbreitung von Feuer auf andere Bauwerke
- § 9 Fluchtwege
- § 10 Erfordernisse für Rettung und Löscharbeiten im Brandfall

**4. Abschnitt . . . . . 518**

**Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz**

- § 11 Allgemeine Anforderungen
- § 12 Sanitäreinrichtungen
- § 13 Abwässer
- § 14 Sonstige Abflüsse
- § 15 Abfälle
- § 16 Schutz vor Feuchtigkeit
- § 17 Nutzwasser
- § 18 Trinkwasser
- § 19 Immissionen aus dem Bauwerk und dem Untergrund
- § 20 Belichtung und Beleuchtung
- § 21 Belüftung und Beheizung
- § 22 Niveau und Höhe der Räume
- § 23 Lagerung gefährlicher Stoffe

**5. Abschnitt . . . . . 523**

**Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit**

- § 24 Allgemeine Anforderungen an die Nutzungssicherheit
- § 25 Erschließung
- § 26 Schutz vor Rutsch- und Stolperunfällen
- § 27 Schutz vor Absturzunfällen
- § 28 Schutz vor Aufprallunfällen und herabsturzenden Gegenständen
- § 29 Schutz vor Verbrennungen
- § 30 Blitzschutz und Erdung
- § 31 Barrierefreie Gestaltung von Bauwerken

**6. Abschnitt . . . . . 529**

**Schallschutz**

- § 32 Allgemeine Anforderungen
- § 33 Bauteile
- § 34 Haustechnische Anlagen

<b>7. Abschnitt</b> . . . . .	<b>530</b>
-------------------------------	------------

## Energieeinsparung und Wärmeschutz

§ 35	Allgemeine Anforderungen
§ 36	Energieausweis
§ 37	Wärmeversorgung
§ 38	Nachtragliche Warmedämmung
§ 39	Rauch- und Abgasfange

<b>3. Hauptstück</b> . . . . .	<b>534</b>
--------------------------------	------------

## Besondere Bauvorschriften

§ 40	Abstandsbestimmungen für Gebäude und Schutzdächer
§ 41	Ausnahmen von den Abstandsbestimmungen
§ 42	Haupt- und Nebengebäude
§ 43	Stellplätze für Kraftfahrzeuge
§ 44	Stellplätze für Fahrräder
§ 45	Grünflächen, Erholungsflächen, Freiflächen
§ 46	Gemeinschaftsanlagen
§ 47	Hochwassergeschützte Gestaltung von Gebäuden
§ 48	Schutz- und Sicherheitsräume
§ 49	Einfriedungen, Lärm- und Schallschutzwände
§ 50	Bauausführung
§ 51	Bauprodukte

<b>4. Hauptstück</b> . . . . .	<b>559</b>
--------------------------------	------------

## Normen und Richtlinien

§ 52	Normen und Richtlinien
------	------------------------

<b>5. Hauptstück</b> . . . . .	<b>560</b>
--------------------------------	------------

## Bauerleichterungen

§ 53	Bauerleichterungen
------	--------------------

<b>6. Hauptstück . . . . .</b>	<b>561</b>
--------------------------------	------------

**Umsetzung der Vereinbarungen gemäß Art. 15a B-VG über die  
Zusammenarbeit im Bauwesen, die Regelung der Verwendbarkeit von  
Bauprodukten und die Marktüberwachung von Bauprodukten**

<b>1. Abschnitt . . . . .</b>	<b>561</b>
-------------------------------	------------

**Begriffsbestimmungen**

§ 54 Begriffsbestimmungen	
---------------------------	--

<b>2. Abschnitt . . . . .</b>	<b>564</b>
-------------------------------	------------

**Zulassung von Bauprodukten**

§ 55 Europäische technische Zulassung von Bauprodukten	
§ 56 Konformitätsnachweisverfahren	
§ 57 Konformitätserklärung der Herstellerin oder des Herstellers	
§ 58 Konformitätszertifikat	
§ 59 CE-Konformitätskennzeichnung	
§ 60 Österreichische technische Zulassung	
§ 61 Inverkehrbringen von Bauprodukten, Verbote des Inverkehrbringens	

<b>3. Abschnitt . . . . .</b>	<b>572</b>
-------------------------------	------------

**Verwendbarkeit von Bauprodukten**

§ 62 Verwendbarkeit	
§ 63 Verwendbarkeit von Bauprodukten, für die europäische technische Spezifikationen nicht vorliegen	
§ 64 Baustoffliste ÖA	
§ 65 Übereinstimmungsnachweis	
§ 66 Übereinstimmungserklärung der Herstellerin oder des Herstellers	
§ 67 Übereinstimmungszeugnis	
§ 68 Ermächtigte Stellen	
§ 69 Verfahren zur Ausstellung des Übereinstimmungszeugnisses	
§ 70 Einbauzeichen ÜA	
§ 71 Sonderverfahren	
§ 72 Verwendbarkeit von Bauprodukten, für die europäische technische Spezifikationen vorliegen	
§ 73 Baustoffliste ÖE	
§ 74 Verfahrensvorschriften, Veröffentlichungen	

# Einzelübersicht

	Seite
<b>4. Abschnitt</b> . . . . .	582
<b>Marktüberwachung von Bauprodukten</b>	
§ 75 Geltungsbereich	
§ 76 Marktüberwachungsbehörde	
§ 77 Aufgaben der Marktüberwachungsbehörde	
§ 78 Zuständigkeit; Verfahren	
§ 79 Berichtspflichten der Baubehörde	
§ 80 entfallen	
§ 81 Verwendung von Daten	
§ 82 Kostentragung	
§ 83 Überprüfung und Bewertung der Marktüberwachungsmaßnahmen	
<b>5. Abschnitt</b> . . . . .	586
<b>Allgemeine Bestimmungen</b>	
§ 84 Kosten	
§ 85 Strafbestimmungen	
<b>7. Hauptstück</b> . . . . .	589
<b>Behörden, Übergangs- und Schlussbestimmungen</b>	
§ 86 Verordnungsermächtigung an die Landesregierung	
§ 87 Behörden, Zuständigkeit	
§ 88 Schlussbestimmungen	
<b>Anlage 1: CE-Konformitätskennzeichnung</b> . . . . .	596
<b>Anlage 2: Einbauzeichen</b> . . . . .	597
<b>2.2.1 Oö. Bautechnikverordnung 2013 – Oö. BauTV 2013, LGBl Nr. 36/2013</b> . . . . .	
	600
<b>1. Hauptstück</b> . . . . .	601
<b>Allgemeine bautechnische Vorschriften</b>	
§ 1 Mechanische Festigkeit und Standsicherheit	
§ 2 Brandschutz	

§ 3	Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz	
§ 4	Nutzungssicherheit und Barrierefreiheit	
§ 5	Schallschutz	
§ 6	Energieeinsparung und Wärmeschutz	
§ 7	Energieausweis	
§ 8	Abweichungen	
§ 9	Richtlinien des Österreichischen Instituts für Bautechnik	

<b>2. Hauptstück</b>	<b>609</b>
----------------------	------------

**Besondere bautechnische Vorschriften**

§ 10	Wohnungsgrößen	
§ 11	Kinderspielplätze	
§ 12	Baulärm	
§ 13	Sicherheitsräume	
§ 14	Landwirtschaftliche Bauten	

<b>3. Hauptstück</b>	<b>612</b>
----------------------	------------

**Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder**

§ 15	Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge	
§ 16	Anzahl der Stellplätze für Fahrräder	
§ 17	Ausnahmen von der Verpflichtung zur Errichtung von Stellplätzen	
§ 18	Anforderungen an Stellplätze für Fahrräder	
§ 19	Fußboden von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge	
§ 20	Ladestationen für Elektrofahrzeuge	

<b>4. Hauptstück</b>	<b>617</b>
----------------------	------------

**Bauplan**

§ 21	Herstellung, Form und Inhalt des Bauplans	
§ 22	Maßstab des Bauplans	
§ 23	Farben des Bauplans	

<b>5. Hauptstück</b>	<b>620</b>
----------------------	------------

**Schlussbestimmungen**

§ 24	Inkrafttreten	
------	---------------	--

<b>3.1 Oö. Raumordnungsgesetz 1994 – Oö. ROG 1994, LGBI Nr 114/1993 idF 78/1996, 83/1997, 32/1999, 60/2000, 90/2001 Art 55, 115/2005, 1/2007, 102/2009, 73/2011, 90/2013 und der DFB 93/1995, 93/1996, 131/1997, 102/1999 . . . . .</b>	<b>629</b>
---	------------

<b>I. Abschnitt . . . . .</b>	<b>655</b>
-------------------------------	------------

### **Allgemeine Bestimmungen**

§ 1 Begriff und Abgrenzung	
§ 2 Raumordnungsziele und -grundsätze	
§ 3 Wirkung der Raumordnungsziele und -grundsätze	
§ 4 Raumordnungsbeirat	
§ 5 Organisation des Raumordnungsbeirates	
§ 6 Regionale Planungsbeiräte	
§ 7 Organisation der regionalen Planungsbeiräte	

<b>II. Abschnitt . . . . .</b>	<b>671</b>
--------------------------------	------------

### **Überörtliche Raumordnung**

§ 8 Aufgabe	
§ 9 Auskunfts- und Mitteilungspflicht	
§ 10 Raumordnungskataster	
§ 11 Raumordnungsprogramme	
§ 12 Änderung	
§ 13 Verfahren	
§ 14 Wirkung	

<b>III. Abschnitt . . . . .</b>	<b>686</b>
---------------------------------	------------

### **Örtliche Raumordnung**

§ 15 Aufgabe	
§ 16 Privatwirtschaftliche Maßnahmen zur Baulandsicherung	
§ 17 Auskunfts- und Mitteilungspflicht	
§ 18 Flächenwidmungsplan mit örtlichem Entwicklungskonzept	
§ 19 Vorbehaltsflächen	
§ 20 Form und Kundmachung des Flächenwidmungsplanes	
§ 21 Bauland	
§ 22 Widmungen im Bauland	
§ 23 Sonderwidmungen im Bauland	
§ 24 Geschäftsbauten	
§ 25 Aufschließungsbeitrag im Bauland	

§ 26	Höhe, Berechnung und Anrechnung des Aufschließungsbeitrags	
§ 27	Ausnahmen vom Aufschließungsbeitrag	
§ 28	Erhaltungsbeitrag im Bauland	
§ 29	Verkehrsflächen	
§ 30	Grünland	
§ 30a	Sonderausweisung für Funkanlagen	
§ 31	Bebauungsplan	
§ 32	Inhalt des Bebauungsplanes	
§ 33	Verfahren in der Gemeinde	
§ 34	Aufsichtsverfahren und Kundmachung	
§ 35	Regelmäßige Überprüfung des Flächenwidmungsplans	
§ 36	Änderung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes	
§ 37	Wirkung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes	
§ 38	Entschädigung	

<b>IV. Abschnitt</b>		825
----------------------	--	-----

#### **Übergangs- und Schlußbestimmungen**

§ 39	Übergangsbestimmungen	
§ 40	Schlußbestimmungen	

<b>4.1 Oö. Luftreinhalte- und Energietechnikgesetz 2002 – Oö. LuftREnTG, LGBl. Nr. 114/2002 idF. 61/2005, 13/2009, 30/2010 Art VI, 29/2012, 90/2013, 20/2014, 58/2014</b>		885
---	--	-----

<b>I. Abschnitt</b>		917
---------------------	--	-----

#### **Allgemeine Bestimmungen**

§ 1	Ziele und Grundsätze	
§ 2	Geltungsbereich	
§ 3	Begriffsbestimmungen	

<b>II. Abschnitt</b>		939
----------------------	--	-----

#### **Allgemeine Sicherheits- und Umweltschutzvorschriften für Brennstoffe**

§ 4	Allgemeine Bestimmungen für Brennstoffe	
§ 5	Besondere Verwendungsverbote	



## **III. Abschnitt . . . . . 942**

### **Allgemeine Bestimmungen betreffend die möglichst sparsame Verwendung von Energie in Bezug auf Heizungsanlagen**

- § 6 Energieeinsparung
- § 7 Entfallen
- § 8 Dimensionierung von Heizungsanlagen
- § 9 Anschluss an gemeindeeigene zentrale Warmeversorgungsanlagen
- § 10 Elektrische Widerstandsheizungen
- § 11 Energieanlagen in Gebäuden, die öffentlichen Zwecken dienen

## **IV. Abschnitt . . . . . 949**

### **Bestimmungen hinsichtlich der Emissionen und der Wirkungsgrade von Kleinf Feuerstätten**

- § 12 Allgemeine Bestimmungen
- § 13 Prüfbericht
- § 14 Anerkennung von Prüfberichten
- § 15 Technische Dokumentation
- § 16 Typenschild
- § 17 Behördliche Kontrolle

## **V. Abschnitt . . . . . 960**

### **Errichtung, wesentliche Änderung und Betrieb von Heizungsanlagen**

- § 18 Sicherheits- und Umweltschutzbestimmungen
- § 19 Bewilligungspflichten
- § 20 Erlöschen der Bewilligung
- § 21 Anzeigepflichten
- § 22 Abnahme- und Meldepflichten
- § 23 Nachträgliche Auflagen
- § 24 Auflassung von Feuerungsanlagen

## **VI. Abschnitt . . . . . 979**

### **Überprüfung von Heizungsanlagen**

- § 25 Wiederkehrende Überprüfung von Feuerungsanlagen
- § 25a Kontinuierliche Überwachung
- § 26 Überprüfungsberechtigte, Prüfernummer
- § 27 Behördliche Überprüfung
- § 28 Mängelbehebung

§ 29 Herstellung des gesetzmäßigen Zustands

§ 29a Inspektion von Heizungsanlagen

**VII. Abschnitt . . . . . 1005**

**Sonderbestimmungen für erdgasversorgte Heizungsanlagen**

§ 30 Errichtung, wesentliche Änderung und Inbetriebnahme von erdgasversorgten Heizungsanlagen

§ 31 Rechte und Pflichten der Erdgasunternehmen in Bezug auf bestehende Heizungsanlagen

**VIIa. Abschnitt . . . . . 1008**

**Klimaanlagen**

§ 31a Wiederkehrende Überprüfung von Klimaanlagen

**VIII. Abschnitt. . . . . 1011**

**Überprüfung und Reinigung von Fängen**

§ 32 Allgemeine Bestimmungen

§ 33 Durchführung der Reinigung

§ 34 Ausbrennen von Fängen und Verbindungsstücken

§ 35 Pflichten der Rauchfangkehrer und Rauchfangkehrerinnen

§ 36 Pflichten der Verfügungsberechtigten und der Nutzungsberechtigten

§ 37 Selbstüberprüfungs- und Selbstreinigungsrecht

**IX. Abschnitt . . . . . 1021**

**Bestimmungen für sonstige Gasanlagen und Gasgeräte**

§ 38 Sonstige Gasanlagen

§ 39 Gasgeräte

**X. Abschnitt . . . . . 1024**

**Errichtung, wesentliche Änderung und Betrieb von Lagerstätten für feste Brennstoffe und brennbare Flüssigkeiten**

§ 40 Sicherheits- und Umweltschutzbestimmungen

§ 41 Entfallen

§ 42 Anzeigepflichten

§ 43 Abnahme- und Meldepflichten

§ 44 Behördliche Überprüfung, Mängelbehebung, nachträgliche Auflagen, Herstellung des gesetzmäßigen Zustands

# Einzelübersicht

	Seite
<b>XI. Abschnitt</b> . . . . .	1027
<b>Allgemeine Gefahrenvorsorge, Zwangsrechte, Auskunftspflicht</b>	
§ 45 Allgemeine Gefahrenvorsorge	
§ 46 Inanspruchnahme von Liegenschaften; Auskunftspflicht und Mitwirkung	
<b>XII. Abschnitt</b> . . . . .	1029
§ 47 Strafbestimmungen	
<b>XIII. Abschnitt.</b> . . . . .	1035
§ 48 Vorsorge- und Förderungsmaßnahmen in Bezug auf die Luftreinhaltung	
<b>XIV. Abschnitt.</b> . . . . .	1037
<b>Schlussbestimmungen</b>	
§ 49 Behörden	
§ 50 Dingliche Bescheidwirkung	
§ 51 Mitwirkung bei der Vollziehung	
§ 52 Übergangsbestimmungen	
§ 53 In- und Außer-Kraft-Treten	
 <b>4.2.1 Oö. Heizungsanlagen- und Brennstoffverordnung – Oö. HaBV 2005, LGBl. Nr. 7/2006</b> . . . . .	1070
<b>1. Hauptstück</b> . . . . .	1070
<b>Allgemeine Bestimmungen</b>	
§ 1 Geltungsbereich	
§ 2 Allgemeine Bestimmungen	
§ 3 Begriffsbestimmungen	
 <b>2. Hauptstück</b> . . . . .	1073
<b>Anforderungen an Brennstoffe</b>	
§ 4 Schwefelgehalte von fossilen festen Brennstoffen	
§ 5 Sonstige Anforderungen an feste Brennstoffe	
§ 6 Anforderungen an flüssige Brennstoffe	

	Seite
<b>3. Hauptstück</b> . . . . .	1076
<b>Sicherheits- und Umweltschutzbestimmungen für Heizungsanlagen</b>	
<b>1. Abschnitt</b> . . . . .	1076
<b>Gemeinsame Bestimmungen für Feuerungsanlagen für feste und für flüssige Brennstoffe</b>	
§ 7 Aufstellung von Feuerungsanlagen	
§ 8 Anforderungen an Heizräume	
§ 9 Anforderungen an Schleusenräume	
§ 10 Anforderungen an Aufstellungsraume	
§ 11 Sicherheitsabstände und Sicherheitseinrichtungen in Bezug auf Feuerungsanlagen	
§ 12 Betrieb und Instandhaltung von Feuerungsanlagen	
§ 13 Fange und Verbindungsstücke	
<b>2. Abschnitt</b> . . . . .	1083
<b>Sonderbestimmungen für Feuerungsanlagen für feste Brennstoffe</b>	
§ 14 Aufstellung von Feuerungsanlagen	
§ 15 Emissionsgrenzwerte und Abgasverluste	
<b>3. Abschnitt</b> . . . . .	1086
<b>Sonderbestimmungen für Feuerungsanlagen für flüssige Brennstoffe</b>	
§ 16 Aufstellung von Feuerungsanlagen	
§ 17 Sicherheitsanforderungen an Feuerungsanlagen für flüssige Brennstoffe	
§ 18 Sicherheits- und Umweltschutzbestimmungen für Lagerbehälter, Leitungen und Armaturen	
§ 19 Vorwärmeeinrichtungen für flüssige Brennstoffe	
§ 20 Emissionsgrenzwerte und Abgasverluste	
<b>4. Hauptstück</b> . . . . .	1093
<b>Erstmalige Inbetriebnahme, Abnahme und wiederkehrende Überprüfung von Heizungsanlagen</b>	
§ 21 Inbetriebnahme und Abnahmebefund	
§ 22 Wiederkehrende Überprüfungen	

- § 23 Messvorschriften für Emissionsmessungen
- § 24 Messgeräte und Einrichtungen
- § 25 Überprüfungsberechtigte gemäß § 26 Oö. LuftREnTG

## **5. Hauptstück . . . . . 1099**

### **Sicherheits- und Umweltschutzbestimmungen für die Lagerung von festen und flüssigen Brennstoffen sowie von sonstigen brennbaren Flüssigkeiten**

#### **1. Abschnitt . . . . . 1099**

##### **Gemeinsame Bestimmungen**

- § 26 Allgemeine Bestimmungen zur Lagerung
- § 27 Allgemeine Anforderungen an Lagerräume

#### **2. Abschnitt . . . . . 1101**

##### **Lagerung von festen Brennstoffen**

- § 28 Lagerung von festen Brennstoffen in Lagerräumen
- § 29 Lagerung von festen Brennstoffen in sonstigen Räumen

#### **3. Abschnitt . . . . . 1103**

##### **Lagerung von flüssigen Brennstoffen und sonstigen brennbaren Flüssigkeiten**

- § 30 Allgemeine Lagerbestimmungen
- § 31 Lagerung von flüssigen Brennstoffen in Lagerräumen
- § 32 Lagerung von sonstigen brennbaren Flüssigkeiten in Lagerräumen
- § 33 Lagerung von flüssigen Brennstoffen in sonstigen Räumen
- § 34 Lagerung von sonstigen brennbaren Flüssigkeiten in sonstigen Räumen
- § 35 Allgemeine Anforderungen an Lagerbehälter
- § 36 Anforderungen an Auffangwannen
- § 37 Besondere Anforderungen an ortsfeste oberirdische Lagerbehälter
- § 38 Besondere Anforderungen an unterirdische Lagerbehälter
- § 39 Befüllen und Entleeren von Lagerbehältern
- § 40 Tankstellen
- § 41 Dichtheitsprüfungen

<b>6. Hauptstück . . . . .</b>	<b>1118</b>
--------------------------------	-------------

**Übergangs- und Schlussbestimmungen**

§ 42 Übergangsbestimmungen	
§ 43 Verweisungen auf Normen und Rechtsvorschriften	
§ 44 Gleichwertigkeit	
§ 45 Schlussbestimmungen	
§ 46 In-Kraft-Treten	

<b>5.7 Oö. Abwasserentsorgungsgesetz 2001, LGBL. Nr. 27/2001 idF 90/2013, Art 72 . . . . .</b>	<b>1277</b>
--	-------------

<b>1. Abschnitt . . . . .</b>	<b>1281</b>
-------------------------------	-------------

**Allgemeines**

§ 1 Ziele und Grundsätze	
§ 2 Begriffsbestimmungen; Abgrenzung	

<b>2. Abschnitt . . . . .</b>	<b>1277</b>
-------------------------------	-------------

**Aufgaben des Landes**

§ 3 Beratung	
§ 4 Förderung	

<b>3. Abschnitt . . . . .</b>	<b>1282</b>
-------------------------------	-------------

**Ist-Zustand der örtlichen Abwasserentsorgung**

§ 5 Abwasserkataster	
§ 6 Erhebung des Ausbringungsbedarfs	

<b>4. Abschnitt . . . . .</b>	<b>1284</b>
-------------------------------	-------------

**Abwasserentsorgungskonzept**

§ 7 Erstellung	
§ 8 Inhalt	
§ 9 Verfahren	
§ 10 Fortführung	

## **Einzelübersicht**

<b>5. Abschnitt</b> . . . . .	1288
-------------------------------	------

### **Abwasserentsorgung durch Kanalanschluss**

- § 11 Einleitungsbedingungen
- § 12 Anschlusspflicht
- § 13 Ausnahmen von der Anschlusspflicht
- § 14 Inanspruchnahme fremder Grundstücke und Anlagen

<b>6. Abschnitt</b> . . . . .	1292
-------------------------------	------

### **Abwasserentsorgung ohne Kanalanschluss**

- § 15 Senkgruben
- § 16 Entsorgungsverpflichtung
- § 17 Entsorgungsdienst; Entsorgungsnachweis
- § 18 Sonderbestimmungen für Gemeinden mit erhöhtem Ausbringungsbedarf
- § 19 Sonderbestimmungen für Gemeinden mit überhöhtem Ausbringungsbedarf

<b>7. Abschnitt</b> . . . . .	1296
-------------------------------	------

### **Vollziehung**

- § 20 Anzeigepflicht
- § 21 Wartung, Instandhaltung, Mängelbeseitigung
- § 22 Eigener Wirkungsbereich, Behördenzuständigkeit
- § 23 Strafbestimmungen

<b>8. Abschnitt</b> . . . . .	1299
-------------------------------	------

### **Übergangs- und Schlussbestimmungen**

- § 24 Allgemeine Übergangsbestimmungen
- § 25 Anpassung bestehender Abwasserentsorgungskonzepte; Erlassung neuer Abwasserentsorgungskonzepte
- § 26 Überprüfung bestehender Senkgruben
- § 27 Anpassung bestehender Senkgruben
- § 28 Inkrafttreten; Außerkrafttreten sonstiger Bestimmungen