

# Inhaltsverzeichnis

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. Einleitung.....</b>   | <b>9</b>  |
| <b>2. Raumbezogene Bindungen in historischer Perspektive und aktuellen Kontexten.....</b>                             | <b>17</b> |
| 2.1 Heimat als historische und aktuelle Kategorie räumlicher Zuordnung .....  | 19        |
| 2.1.1 Heimat in der Vor- und Frühmoderne .....  | 20        |
| 2.1.2 Heimat in der Hochmoderne .....   | 22        |
| 2.1.3 Heimat Ende des 20. Jahrhunderts – Entwicklungen und Ausblick .....   | 25        |
| 2.2 Operationalisierung eines Phänomens – Heimat als Thema wissenschaftlicher Theorie und empirischer Forschung ..... | 29        |
| 2.2.1 Formen, Bezugsobjekte und Maßstabsebene raumbezogener Bindungen .....   | 32        |
| Exkurs: Lokale Identität und lokale Identifikation .....  | 38        |
| 2.2.2 Entstehung und Funktionen raumbezogener Bindungen .....   | 41        |
| 2.3 Die Bedeutung der ‚Stadtgestalt‘ .....  | 46        |
| 2.3.1 Funktionale Dimension – Orientierung, Vertrautheit, Sicherheit .....  | 47        |
| 2.3.2 Symbolische Funktion .....  | 50        |
| 2.3.3 Sonderfall Großwohnsiedlung .....   | 55        |
| 2.4 Zwischenfazit: „what is at stake is the well-being of the person“ ..  | 59        |
| <b>3. Alltagswelt und planerischer Eingriff.....</b>  | <b>65</b> |
| 3.1 Flächensanierung und behutsame Stadtterneuerung .....   | 68        |
| 3.1.1 Erhebung und Ausmaß der Betroffenheit .....   | 70        |
| 3.1.2 Behutsame Stadtterneuerung in der Praxis – für oder wider die Betroffenen? .....                                | 79        |
| 3.1.2.1 Information der Betroffenen .....   | 80        |
| 3.1.2.2 Mitwirkung der Betroffenen .....  | 82        |
| 3.2 Tagebau – „Heimat oder Kohle?“ .....  | 89        |
| 3.2.1 Erhebung und Ausmaß der Betroffenheit .....   | 90        |

|                          |   |            |
|--------------------------|---|------------|
| 3.2.2                    | Tagebauumsiedlungen in der Praxis – sozial verträglich?....                       | 96         |
| 3.2.2.1                  | Information und Beteiligung .....   | 97         |
| 3.2.2.2                  | Entschädigung.....  | 100        |
| 3.2.2.3                  | Geschlossene / gemeinsame Umsiedlung .....  | 100        |
| 3.2.2.4                  | Maßnahmen am Umsiedlungsamt .....   | 101        |
| 3.3                      | Zwischenfazit .....   | 105        |
| <b>4. Stadtumbau Ost</b> |   | <b>111</b> |
| 4.1                      | Entstehungskontext und Programmeinführung.....                                    | 113        |
| 4.1.1                    | Schrumpfende Städte und Regionen.....   | 113        |
| 4.1.2                    | Der ‚Leerstandsbericht‘ .....   | 115        |
| 4.1.3                    | Wettbewerb ‚Stadtumbau Ost - für lebenswerte Städte und attraktives Wohnen‘ ..... | 118        |
| 4.2                      | Voraussetzungen und Schwerpunkte der Programmumsetzung ....                       | 121        |
| 4.2.1                    | Bindung und Wohngebiet – Voraussetzungen für den Stadtumbau.....                  | 123        |
| 4.2.1.1                  | Wohnen und Wohngebiet vor und nach der Wende .....                                | 123        |
| 4.2.1.2                  | Sanierungen in den 1990er Jahren – Vorbild für den Stadtumbau? .....              | 126        |
| 4.2.2                    | Zum Verhältnis von Rückbau und Aufwertung im Stadtumbau .....                     | 131        |
| 4.2.2.1                  | Schwerpunkt Abriss – Abrisssschwerpunkte.....                                     | 131        |
| 4.2.2.2                  | Konzentrationsschwierigkeiten – Konflikte des konzentrierten Rückbaus.....        | 133        |
| 4.2.3                    | Monitoring und Begleitforschung .....   | 138        |
| 4.3                      | BewohnerInnen im Stadtumbau – Betroffenheit und Bewertung..                       | 143        |
| 4.3.1                    | Erhebung und Ausmaß der Betroffenheit.....  | 146        |
| 4.3.1.1                  | Betroffenheit als rhetorische Kategorie.....                                      | 146        |
| 4.3.1.2                  | Betroffenheit durch Stadtumbau .....  | 149        |
| 4.3.2                    | Bewertung des Stadtumbaus.....  | 158        |
| 4.3.2.1                  | Beurteilung des Rückbaus.....   | 159        |
| 4.3.2.2                  | Persönliche Betroffenheit und Bedingungen für einen akzeptierten Stadtumbau ..... | 160        |
| 4.3.2.3                  | Diskussion und Darstellung der Ergebnisse der Stadtumbauforschung .....           | 165        |
| 4.3.3                    | Einbeziehung und Beteiligung der Betroffenen .....                                | 176        |
| 4.3.3.1                  | Information und Öffentlichkeitsarbeit.....  | 178        |
| 4.3.3.2                  | Beteiligung und Mitwirkung .....  | 180        |

|  |            |
|--|------------|
| 4.3.4 BewohnerInnen als ‚Planungsgröße‘ .....  | 189        |
| 4.3.4.1 Strategische Informations- und Öffentlichkeits-<br>politik .....   | 190        |
| 4.3.4.2 ‚Soziale‘ Begleitung des Stadtumbaus .....   | 194        |
| 4.4 Fazit – die ‚reversible Moderne‘? .....  | 197        |
| <b>5. Lost in transformation? Stadtumbau Ost, raumbezogene Bindungen<br/>    und die Ideale der Stadtplanung(s)-/ Wissenschaft .....</b> | <b>205</b> |
| <b>Literaturverzeichnis .....</b>  | <b>215</b> |
| <b>Tabellenverzeichnis .....</b>   | <b>235</b> |
| <b>Danksagung .....</b>  | <b>237</b> |