

# Inhaltsverzeichnis

<b>Teil I Grundlagen .....</b>	<b>1</b>
<b>§ 1 Übersicht zu einer Philosophie des Wohnens .....</b>	<b>3</b>
Achim Hahn	
<b>Teil II Wohnungspolitik .....</b>	<b>21</b>
<b>§ 2 Die Entwicklung der Wohnungseigentumspolitik .....</b>	<b>23</b>
Oscar Schneider	
<b>§ 3 Die Stabilität des deutschen Wohnungsmarktes .....</b>	<b>43</b>
Michael Voigtländer	
<b>Teil III Eigentümerstrukturen .....</b>	<b>59</b>
<b>§ 4 Wohneigentum in Deutschland: Ein Überblick .....</b>	<b>61</b>
Michael Voigtländer	
<b>§ 5 Der Staat als Wohnungseigentümer .....</b>	<b>65</b>
Michael Voigtländer	
<b>§ 6 Wohnungsgenossenschaften .....</b>	<b>77</b>
Theresia Theurl	
<b>Teil IV Recht .....</b>	<b>95</b>
<b>§ 7 Der rechtliche Status des Wohneigentums .....</b>	<b>97</b>
Charlotte Kreuter-Kirchhof	
<b>Teil V Wirtschaftliche Bedeutung .....</b>	<b>127</b>
<b>§ 8 Altersvorsorge durch Wohneigentum .....</b>	<b>129</b>
Arne Leifels und Bernd Raffelhüschen	

<b>§ 9 Wohneigentum und Sozialstaat .....</b>	<b>157</b>
Joachim Kirchner und Holger Cischinsky	
<b>§ 10 Die Besteuerung des Wohneigentums .....</b>	<b>191</b>
Ulrich van Suntum und Daniel Schultewolter	
<b>Teil VI Herausforderungen der Zukunft .....</b>	<b>213</b>
<b>§ 11 Demografischer Wandel und die Zukunft des Wohneigentums .....</b>	<b>215</b>
Tobias Just	
<b>§ 12 Klimawandel und Wohneigentumspolitik .....</b>	<b>237</b>
Ralph Henger	