

# Inhaltsverzeichnis

<b>Teil I Grundlagen .....</b>	1
<b>§ 1 Übersicht zu einer Philosophie des Wohnens .....</b>	3
Achim Hahn	
<b>Teil II Wohnungspolitik .....</b>	21
<b>§ 2 Die Entwicklung der Wohnungseigentumspolitik .....</b>	23
Oscar Schneider	
<b>§ 3 Die Stabilität des deutschen Wohnungsmarktes .....</b>	43
Michael Voigtländer	
<b>Teil III Eigentümerstrukturen .....</b>	59
<b>§ 4 Wohneigentum in Deutschland: Ein Überblick .....</b>	61
Michael Voigtländer	
<b>§ 5 Der Staat als Wohnungseigentümer .....</b>	65
Michael Voigtländer	
<b>§ 6 Wohnungsgenossenschaften .....</b>	77
Theresia Theurl	
<b>Teil IV Recht .....</b>	95
<b>§ 7 Der rechtliche Status des Wohneigentums .....</b>	97
Charlotte Kreuter-Kirchhof	
<b>Teil V Wirtschaftliche Bedeutung .....</b>	127
<b>§ 8 Altersvorsorge durch Wohneigentum .....</b>	129
Arne Leifels und Bernd Raffelhüschen	

<b>§ 9 Wohneigentum und Sozialstaat .....</b>	<b>157</b>
Joachim Kirchner und Holger Cischinsky	
<b>§ 10 Die Besteuerung des Wohneigentums .....</b>	<b>191</b>
Ulrich van Suntum und Daniel Schultewolter	
<b>Teil VI Herausforderungen der Zukunft .....</b>	<b>213</b>
<b>§ 11 Demografischer Wandel und die Zukunft des Wohneigentums .....</b>	<b>215</b>
Tobias Just	
<b>§ 12 Klimawandel und Wohneigentumspolitik .....</b>	<b>237</b>
Ralph Henger	