

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	V
Literaturverzeichnis	XI
Kapitel 1 Grundlagen des Vergaberechts	1
A. Entwicklung, Sinn und System des Vergaberechts	2
I. Entwicklung und Zweck des europäischen Vergaberechts	2
II. Systematik des deutschen Kartellvergaberechts	4
B. Grundbegriffe und Anwendungsvoraussetzungen des Vergaberechts	5
I. »Öffentlicher Auftraggeber« und »öffentlicher Auftrag«	5
II. Schwellenwerte, Schwellenwertberechnung und Umgehungsverbot	7
C. Ausnahmen vom Kartellvergaberecht und von der VOF	10
I. Ausdrückliche Ausnahmebestimmungen im GWB	10
II. Uneschriebene Ausnahmen	13
III. Nichtförmliche Verfahren im Bereich der VOF	16
D. Anforderungen an Vergaben von freiberuflichen Leistungen unterhalb der Schwellenwerte	20
I. Überblick	20
II. Die Geltung der Grundfreiheiten im Bereich der Vergabe von freiberuflichen Leistungen unterhalb der Schwellenwerte	21
III. Landesvergabegesetze	22
IV. Aussagen des allgemeinen Haushaltsrechts	24
V. Bundes- und landesrechtliche Richtlinien	24
Kapitel 2 Anwendungsvoraussetzungen der VOF	26
A. Einleitung	26
B. Abgrenzung zu Bau- und Lieferaufträgen	27
C. Abgrenzung zwischen freiberuflichen Dienstleistungen und »sonstigen« Dienstleistungen	28
I. Einleitung	28
II. Freiberufliche Tätigkeit	28
III. Keine eindeutige und erschöpfende Beschreibbarkeit	29
IV. Einzelfälle	31
D. Vorgehen bei gemischten Aufträgen	34
Kapitel 3 Das VOF-Verfahren – Überblick und Grundsätze	36
A. Einleitung	36
B. Gang des Verfahrens	37
C. Verfahrensgrundsätze	37
I. Einleitung	37
II. Wettbewerbsgrundsatz	38
III. Transparenzgebot	40

Inhaltsverzeichnis

IV.	Diskriminierungsverbot bzw. Gleichbehandlungsgebot	41
V.	Berücksichtigung mittelständiger Interessen	43
VI.	Vergabe nur an geeignete Auftragnehmer	44
VII.	Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot	45
 Kapitel 4 Wettbewerbe		47
A.	Sinn und Zweck der Durchführung von Wettbewerben	48
I.	Wettbewerbe als Vergabeart für alle freiberuflichen Leistungen	49
II.	Gründe für und wider Wettbewerbe als Vergabeart	49
B.	Zulässigkeit und Gestaltung des Wettbewerbs	57
I.	Zulässigkeit des Wettbewerbs	57
II.	Gestaltung des Wettbewerbs	60
C.	Durchführung des Wettbewerbs	78
I.	Bekanntmachung	78
II.	Teilnahmewettbewerb	79
III.	Kolloquium	83
IV.	Anonymität	83
V.	Prüfung und Bewertung durch das Preisgericht	85
D.	Verhandlungsverfahren und Auftragserteilung im Anschluss an den Wettbewerb	91
I.	Verhandlungsverfahren: Gegenstand und Ablauf der Verhandlungen	91
II.	Berücksichtigung weiterer Kriterien zur Qualität der Architektur	92
III.	Auftragserteilung	95
 Kapitel 5 Vorbereitung des Verfahrens und Bekanntmachung		104
A.	Vorbereitung des Verfahrens	104
B.	Arten der Bekanntmachung; Auswirkungen auf die Verfahrensdauer	105
C.	Vergabereife und Zeitpunkt der Mitteilung von Bekanntmachungsinhalten	106
D.	Neue Vergabeverfahren bei bestehenden Aufträgen?	107
E.	Inhalte der Bekanntmachung	108
I.	Das Auftragsformular	108
F.	Weitere Angaben	116
I.	Änderungen und Ergänzungen der Bekanntmachung	117
G.	Unterstützung der Vergabestelle durch Dritte und Vorbefassung von BieterInnen	117
I.	Unterstützung durch Dritte	117
II.	Projektantenproblematik	118
 Kapitel 6 Der Teilnahmewettbewerb		121
A.	Überblick	122
B.	Eignung der Bieter bzw. Bewerber	122
I.	Einleitung	122
II.	Fachkunde	123
III.	Leistungsfähigkeit	123

IV.	Zuverlässigkeit	124
C.	Eignungsnachweise	127
I.	Einleitung	127
II.	Nachweise in Bezug auf die Zuverlässigkeit	127
III.	Nachweise der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit	130
IV.	Nachweise der Fachkunde und der technischen Leistungsfähigkeit	132
V.	Zulässigkeit vom weiteren Nachweisen der Fachkunde bzw. technischen Leistungsfähigkeit?	134
VI.	Mindestanforderungen im Rahmen von Eignungsnachweisen	135
VII.	Beschränkungen im Hinblick auf die Zahl der Nachweise	137
D.	Verfahren und Form des Teilnahmewettbewerbs	138
I.	Form des Teilnahmeantrages	138
II.	Fristen und Fristverkürzung	139
III.	Überprüfung der grundsätzlichen Eignung und Bewertung der Eignungsnachweise	139
E.	Bewerber mit mehreren Personen	149
I.	Einleitung	149
II.	Bewerbergemeinschaften	149
III.	Bewertung des Teilnahmeantrages eines Bewerbers mit Nachunternehmereinsatz	152
 Kapitel 7 Vertragliche Regelungen		155
A.	Einleitung	155
B.	Anleitung zum Vertragsmuster	157
I.	Zum Vertragsrubrum	157
II.	Zu Ziffer 1: Baumaßnahme	158
III.	Zu Ziffer 2: Architektenleistungen	159
IV.	Zu Ziffer 3 Nr. 1: Honorarzone	169
V.	Zu Ziffer 3 Nr. 2: Honorarsatz	169
VI.	Zu Ziffer 3 Nr. 3: Anrechenbare Kosten	170
VII.	Zu Ziffer 3 Nr. 3 und 3 Nr. 4: Ergänzung bei Umbauten und Modernisierung	172
VIII.	Zu Ziffer 3 Nr. 4: Zuschläge	174
IX.	Zu Ziffer 3 Nr. 5: Nebenkosten	175
X.	Zu Ziffer 3. Nr. 6: Besondere Leistungen	175
XI.	Zu Ziffer 3 Nr. 7: Änderungsleistungen	176
XII.	Zu Ziffer 3 Nr. 8: Bauzeit	177
XIII.	Zu Ziffer 3 Nr. 9: Abschlagszahlung	178
XIV.	Zu Ziffer 3.10: Schlusszahlung	178
XV.	Bonus	179
XVI.	Zu Ziffer 4: Vertreter des Auftraggebers	180
XVII.	Zu Ziffer 4 Nr. 4: Mitverschulden von Erfüllungshelfern	180
XVIII.	Zu Ziffer 5: Haftpflichtversicherung des Auftragnehmers	181
XIX.	Zu Ziffer 6: Haftung	182
XX.	Zu Ziffer 7: Urheberrecht	182
XXI.	Gebäudeplanung/Innenräume (vormals: Raumbildende Ausbauten)	183

Kapitel 8 Die Verhandlungsphase	184
A. Einleitung	185
B. Ablauf der Verhandlungsphase	185
I. Vorgaben der VOF im Hinblick auf den Verfahrensablauf	185
II. Vorgaben der Vergabestelle zum Inhalt der Angebote	188
III. Zulässigkeit, Notwendigkeit und Grenzen von Verhandlungen	189
IV. Konsequenzen aus den allgemeinen vergaberechtlichen Grundsätzen für das Verfahren	190
V. Möglichkeiten einer Verfahrensstrukturierung	191
VI. Präsentationen	194
C. Bekanntgabe und Gewichtung der Zuschlagskriterien	195
I. Einleitung	195
II. Folgen einer fehlenden Bekanntgabe der Zuschlagskriterien	195
III. Folgen eines Widerspruchs zwischen Bekanntmachung und Vergabeunterlagen	196
IV. Angabe der Unterkriterien	196
V. Bekanntgabe der Gewichtung der Zuschlagskriterien	196
D. Zulässige und unzulässige Zuschlagskriterien	198
I. Einleitung	198
II. Mittelbar diskriminierende Zuschlagskriterien	198
III. Vergabe- oder beschaffungsfremde Zuschlagskriterien	198
IV. Die Unzulässigkeit von bieterbezogenen Zuschlagskriterien	199
V. Zulässigkeit allgemein gehaltener Zuschlagskriterien?	204
VI. Unzulässigkeit von Zuschlagskriterien, die an rein formale Aspekte anknüpfen	205
VII. Preis	205
VIII. Zuschlagskriterien, die sich auf preisbezogene Bestandteile auswirken	209
IX. »Örtliche Verfügbarkeit« und andere ortsbezogene Zuschlagskriterien	211
X. Weitere vertragsbezogene Kriterien	212
E. Mängel des Angebots	213
I. Formale Mängel	213
II. Inhaltliche Bewertung von Angebot und Präsentation	216
III. Erbringung von Planungsleistungen und ihre Vergütung	218
IV. Erteilung des Zuschlags	220
V. Verzicht auf die Auftragsvergabe	220
Kapitel 9 Informationspflichten und Vergabevermerk	222
A. Einleitung	222
B. Informationspflichten	223
I. Einleitung	223
II. Bewerber- und Bieterfragen	223
III. Information an die nicht berücksichtigten Bewerber und Bieter	225
IV. Weitere Informationspflichten nach § 14 VOF	229
C. Dokumentation des Verfahrens	230
I. Einleitung	230
II. Der Vergabevermerk	230

III.	Dokumentation einer Juryentscheidung	232
IV.	Heilung von Dokumentationsmängeln im Nachprüfungsverfahren?	233
 Kapitel 10 Rechtsschutz und Schadensersatzansprüche		235
A.	Nachprüfungsverfahren nach den §§ 102 ff. GWB.	236
I.	Allgemeines	236
II.	Rügeobligieheit	240
III.	Sonstige Zulässigkeitsvoraussetzungen	246
IV.	Ablauf des Verfahrens und Entscheidung der Vergabekammer/des Vergabesess- nats	249
B.	Vergabebeschwerden außerhalb des Nachprüfungsverfahrens	252
I.	Beschwerde bei Aufsichtsbehörden	252
II.	Beschwerde bei der Europäischen Kommission	253
C.	Sekundäransprüche	254
I.	Schadensersatzansprüche des Bieters nach § 126 GWB	254
II.	Schadensersatzansprüche aus culpa in contrahendo (§§ 311 Abs. 2, 241 Abs. 2, 280 Abs. 1 BGB)	256
 Anlagen		259
Anlage 1	Synopse Leistungsbild Gebäudeplanung, Anlage 11 HOAI 2009 zu An- lage 10 HOAI 2013	259
Anlage 2	Beispiel für ein reduziertes Leistungsbild	268
Anlage 3	Splittingtabelle von Werner/Siegburg zur Gebäudeplanung HOAI 2013 ..	272
Anlage 4	Muster für einen Architektenvertrag	277
	Anlage zum Architektenvertrag	284
 Stichwortverzeichnis		285